

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002214 от 26.03.2021

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, этап: первый и второй по адресу: г. Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул., вл.29

Дата первичного размещения: 26.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Останкино
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСТАНКИНО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: город Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нововладыкинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Строение: 4 , этаж 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 508
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)620-37-13

	1.4.2	Адрес электронной почты: legal-very@legal-very.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://legal-very.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Салыков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Останкино
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9715337922
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ОСНОВА" АО "ГК" ОСНОВА "ГК Основа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715337922
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746097262
	2.1.3	Дата регистрации: 12.02.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ГРАНД ОСТАНКИНО
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715332843
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 98,999 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СБЕРБАНК ИНВЕСТИЦИИ"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032229441
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 1 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Салыков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 0,001 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-215-740 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504500887053
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ганзюк
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50,48 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-306-522 13
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800831142
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Гранд Останкино» владеет 98,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкино», Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания ООО «УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ») владеет 51% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Ганзюк Сергей Семенович владеет 99,98% в уставном капитале ООО «УК Долгосрочные инвестиции»
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сергеева
	3.4.2	Имя: Екатерина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48,51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-492-250 48
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780245524971
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Гранд Останкино» владеет 98,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкино», ООО «ЭКОПРЕСТИЖ» владеет 49% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Сергеева Екатерина Анатольевна владеет 100% долей в уставном капитале ООО «ЭКОПРЕСТИЖ»
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718928743
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137746315343
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7718285059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746068508
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ДИАМАНТ "
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2123020628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192130001876
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ЭКОСТРОЙ "
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027286966
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000053345

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ДОМГРАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027267554
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185027016460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНД ОСТАНКИНО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9715332843
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746982280
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕСУРС-КАПИТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7733342086
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746399146
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СОСНОВЫЙ БОР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751169412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746544082
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 082,49 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 63 188,37 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 648,65 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, этап:первый и второй
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Свао

	9.2.7	Район в населенном пункте: Марфино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 29
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул, вл.29, корп.1 этап первый
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 32
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 937,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Свао

	9.2.7	Район в населенном пункте: Марфино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул, вл.29, корп.2 , этап первый
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 32
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 634,29 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Свао

	9.2.7	Район в населенном пункте: Марфино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул, вл.29, корп.3 этап первый
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1 410,62 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Свао

	9.2.7	Район в населенном пункте: Марфино
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ботаническая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул, вл.29, корп.6, этап второй
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 096,41 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 873,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 454,59 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 328,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 261,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 552,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 813,73 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 302,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 302,65 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 130,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 130,81 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Апекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 091,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель. С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке будут расположены скамейки
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 53
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории, вне спортивных и детский площадок расположены скамейки, велопарковки, шезлонги, беседка и иные объекты для отдыха и развлечений
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-178540/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95 185 110,53 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 534 136,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 737 970,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 992,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-201016/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 761 534,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 360
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 381
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 331

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
301	Квартира	3	1	70.62	2	35.98	2.86
302	Квартира	3	1	63.28	3	46.18	2.86
303	Квартира	3	1	58.90	2	29.63	2.86
304	Квартира	3	1	45.34	2	30.44	2.86
305	Квартира	3	1	111.02	4	73.80	2.86
306	Квартира-студия	3	1	49.31	1	19.37	2.86
307	Квартира	3	1	42.18	1	18.90	2.86
308	Квартира	3	1	46.05	2	25.97	2.86
309	Квартира-студия	3	1	28.83	1	15.41	2.86
310	Квартира-студия	3	1	29.12	1	11.91	2.86
311	Квартира	3	1	38.78	1	17.08	2.86
312	Квартира	3	1	67.83	2	37.27	2.86
313	Квартира-студия	3	1	38.73	1	12.75	2.86
401	Квартира	4	1	70.62	2	35.98	2.86
402	Квартира	4	1	63.28	3	46.18	2.86
403	Квартира	4	1	58.90	2	29.63	2.86
404	Квартира	4	1	45.34	2	30.44	2.86
405	Квартира	4	1	111.02	4	73.80	2.86
406	Квартира-студия	4	1	49.31	1	19.37	2.86
407	Квартира	4	1	42.18	1	18.90	2.86
408	Квартира	4	1	46.05	2	25.97	2.86
409	Квартира-студия	4	1	28.83	1	15.41	2.86
410	Квартира-студия	4	1	29.12	1	11.91	2.86
411	Квартира	4	1	38.78	1	17.08	2.86
412	Квартира	4	1	67.83	2	37.27	2.86
413	Квартира-студия	4	1	38.73	1	12.75	2.86
501	Квартира	5	1	70.43	2	35.94	2.86
502	Квартира	5	1	63.30	3	45.24	2.86
503	Квартира	5	1	59.18	2	29.59	2.86
504	Квартира	5	1	45.79	2	30.44	2.86
505	Квартира	5	1	111.15	4	73.85	2.86
506	Квартира	5	1	72.27	3	47.99	2.86
507	Квартира	5	1	42.57	1	15.94	2.86
508	Квартира	5	1	46.27	2	26.02	2.86
509	Квартира-студия	5	1	29.01	1	15.27	2.86
510	Квартира-студия	5	1	29.35	1	15.66	2.86
511	Квартира	5	1	39.14	1	17.25	2.86
512	Квартира	5	1	68.07	2	37.48	2.86
513	Квартира-студия	5	1	39.72	1	12.27	2.86

601	Квартира	6	1	70.43	2	35.94	2.86
602	Квартира	6	1	63.30	3	45.24	2.86
603	Квартира	6	1	59.18	2	29.59	2.86
604	Квартира	6	1	45.79	2	30.44	2.86
605	Квартира	6	1	111.15	4	73.85	2.86
606	Квартира	6	1	72.27	3	47.99	2.86
607	Квартира	6	1	42.57	1	15.94	2.86
608	Квартира	6	1	46.27	2	26.02	2.86
609	Квартира-студия	6	1	29.01	1	15.27	2.86
610	Квартира-студия	6	1	29.35	1	15.66	2.86
611	Квартира	6	1	39.14	1	17.25	2.86
612	Квартира	6	1	68.07	2	37.48	2.86
613	Квартира-студия	6	1	39.72	1	12.27	2.86
701	Квартира	7	1	70.31	2	35.79	2.86
702	Квартира	7	1	63.24	3	45.06	2.86
703	Квартира	7	1	59.38	2	29.79	2.86
704	Квартира	7	1	45.70	2	30.36	2.86
705	Квартира	7	1	111.30	4	73.90	2.86
706	Квартира	7	1	84.63	3	60.35	2.86
707	Квартира	7	1	42.65	1	15.60	2.86
708	Квартира	7	1	46.47	2	26.10	2.86
709	Квартира-студия	7	1	29.00	1	15.40	2.86
710	Квартира-студия	7	1	29.56	1	15.91	2.86
711	Квартира	7	1	39.53	1	17.45	2.86
712	Квартира	7	1	68.31	2	37.60	2.86
713	Квартира-студия	7	1	39.81	1	13.15	2.86
801	Квартира	8	1	70.31	2	35.79	2.86
802	Квартира	8	1	63.24	3	45.06	2.86
803	Квартира	8	1	59.38	2	29.79	2.86
804	Квартира	8	1	45.70	2	30.36	2.86
805	Квартира	8	1	111.30	4	73.90	2.86
806	Квартира	8	1	84.63	3	60.35	2.86
807	Квартира	8	1	42.65	1	15.60	2.86
808	Квартира	8	1	46.47	2	26.10	2.86
809	Квартира-студия	8	1	29.00	1	15.40	2.86
810	Квартира-студия	8	1	29.56	1	15.91	2.86
811	Квартира	8	1	39.53	1	17.45	2.86
812	Квартира	8	1	68.31	2	37.60	2.86
813	Квартира-студия	8	1	39.81	1	13.15	2.86
901	Квартира	9	1	70.22	2	35.70	2.86
902	Квартира	9	1	63.11	3	45.04	2.86
903	Квартира	9	1	59.63	2	29.84	2.86
904	Квартира	9	1	45.53	2	30.22	2.86

905	Квартира	9	1	111.49	4	69.15	2.86
906	Квартира	9	1	84.41	3	60.00	2.86
907	Квартира	9	1	42.55	1	15.50	2.86
908	Квартира	9	1	46.37	2	26.00	2.86
909	Квартира-студия	9	1	29.15	1	15.55	2.86
910	Квартира-студия	9	1	29.66	1	16.01	2.86
911	Квартира	9	1	39.53	1	17.40	2.86
912	Квартира	9	1	68.22	2	37.41	2.86
913	Квартира-студия	9	1	40.01	1	13.35	2.86
1001	Квартира	10	1	70.51	2	35.99	2.86
1002	Квартира	10	1	63.21	3	45.15	2.86
1003	Квартира	10	1	59.67	2	29.88	2.86
1004	Квартира	10	1	45.67	2	30.29	2.86
1005	Квартира	10	1	112.10	4	74.45	2.86
1006	Квартира	10	1	84.49	4	57.18	2.86
1007	Квартира	10	1	42.74	1	15.29	2.86
1008	Квартира	10	1	46.37	2	26.00	2.86
1009	Квартира-студия	10	1	29.16	1	15.56	2.86
1010	Квартира-студия	10	1	29.67	1	16.02	2.86
1011	Квартира	10	1	39.65	1	17.52	2.86
1012	Квартира	10	1	68.42	2	37.53	2.86
1013	Квартира-студия	10	1	40.01	1	13.35	2.86
1101	Квартира	11	1	70.09	2	35.70	2.86
1102	Квартира	11	1	62.96	3	44.90	2.86
1103	Квартира	11	1	59.82	2	30.03	2.86
1104	Квартира	11	1	45.42	2	30.04	2.86
1105	Квартира	11	1	112.03	4	74.42	2.86
1106	Квартира	11	1	84.41	4	57.17	2.86
1107	Квартира	11	1	42.54	1	15.24	2.86
1108	Квартира	11	1	46.27	2	25.90	2.86
1109	Квартира-студия	11	1	29.25	1	15.65	2.86
1110	Квартира-студия	11	1	29.76	1	16.11	2.86
1111	Квартира	11	1	39.40	1	17.42	2.86
1112	Квартира	11	1	67.77	2	37.16	2.86
1113	Квартира-студия	11	1	40.01	1	13.35	2.86
1201	Квартира	12	1	70.09	2	35.70	2.86
1202	Квартира	12	1	62.96	3	44.90	2.86
1203	Квартира	12	1	59.82	2	30.03	2.86
1204	Квартира	12	1	45.42	2	30.04	2.86
1205	Квартира	12	1	112.03	4	74.42	2.86
1206	Квартира	12	1	84.41	4	57.17	2.86
1207	Квартира	12	1	42.54	1	15.24	2.86
1208	Квартира	12	1	46.27	2	25.90	2.86

1209	Квартира-студия	12	1	29.25	1	15.65	2.86
1210	Квартира-студия	12	1	29.76	1	16.11	2.86
1211	Квартира	12	1	39.40	1	17.42	2.86
1212	Квартира	12	1	67.77	2	37.16	2.86
1213	Квартира-студия	12	1	40.01	1	13.35	2.86
1301	Квартира	13	1	70.55	2	35.98	2.86
1302	Квартира	13	1	63.40	3	45.34	2.86
1303	Квартира	13	1	60.00	2	30.16	2.86
1304	Квартира	13	1	45.63	2	30.25	2.86
1305	Квартира	13	1	112.04	4	79.05	2.86
1306	Квартира	13	1	84.58	4	57.34	2.86
1307	Квартира	13	1	42.63	1	15.35	2.86
1308	Квартира	13	1	46.19	2	26.07	2.86
1309	Квартира-студия	13	1	29.39	1	15.79	2.86
1310	Квартира-студия	13	1	29.74	1	16.09	2.86
1311	Квартира	13	1	39.50	1	17.56	2.86
1312	Квартира	13	1	68.08	2	37.39	2.86
1313	Квартира-студия	13	1	40.02	1	13.27	2.86
1401	Квартира	14	1	70.55	2	35.98	2.86
1402	Квартира	14	1	63.40	3	45.34	2.86
1403	Квартира	14	1	60.00	2	30.16	2.86
1404	Квартира	14	1	45.63	2	30.25	2.86
1405	Квартира	14	1	112.04	4	79.05	2.86
1406	Квартира	14	1	84.58	4	57.34	2.86
1407	Квартира	14	1	42.63	1	15.35	2.86
1408	Квартира	14	1	46.19	2	26.07	2.86
1409	Квартира-студия	14	1	29.39	1	15.79	2.86
1410	Квартира-студия	14	1	29.74	1	16.09	2.86
1411	Квартира	14	1	39.50	1	17.56	2.86
1412	Квартира	14	1	68.08	2	37.39	2.86
1413	Квартира-студия	14	1	40.02	1	13.27	2.86
1501	Квартира	15	1	70.54	2	35.95	2.86
1502	Квартира	15	1	63.40	3	45.34	2.86
1503	Квартира	15	1	60.00	2	30.16	2.86
1504	Квартира	15	1	45.63	2	30.25	2.86
1505	Квартира	15	1	111.76	4	87.84	2.86
1506	Квартира	15	1	84.93	4	57.72	2.86
1507	Квартира	15	1	42.89	1	15.47	2.86
1508	Квартира	15	1	46.27	2	26.15	2.86
1509	Квартира-студия	15	1	29.47	1	15.87	2.86
1510	Квартира-студия	15	1	29.74	1	16.09	2.86
1511	Квартира	15	1	39.50	1	17.56	2.86
1512	Квартира	15	1	68.03	2	37.35	2.86

1513	Квартира-студия	15	1	39.99	1	13.24	2.86
1601	Квартира	16	1	70.59	2	35.98	2.86
1602	Квартира	16	1	63.40	3	45.34	2.86
1603	Квартира	16	1	60.00	2	30.16	2.86
1604	Квартира	16	1	45.63	2	30.25	2.86
1605	Квартира	16	1	111.63	4	74.31	2.86
1606	Квартира	16	1	84.93	4	57.72	2.86
1607	Квартира	16	1	42.89	1	15.47	2.86
1608	Квартира	16	1	46.27	2	26.15	2.86
1609	Квартира-студия	16	1	29.47	1	15.87	2.86
1610	Квартира-студия	16	1	29.74	1	16.09	2.86
1611	Квартира	16	1	39.50	1	17.56	2.86
1612	Квартира	16	1	68.10	2	37.39	2.86
1613	Квартира-студия	16	1	40.02	1	13.27	2.86
1701	Квартира	17	1	70.75	2	36.14	2.86
1702	Квартира	17	1	63.53	3	45.45	2.86
1703	Квартира	17	1	60.00	2	30.16	2.86
1704	Квартира	17	1	45.27	2	30.28	2.86
1705	Квартира	17	1	111.64	4	74.48	2.86
1706	Квартира	17	1	84.77	3	62.74	2.86
1707	Квартира	17	1	42.89	1	15.47	2.86
1708	Квартира	17	1	46.23	2	30.30	2.86
1709	Квартира-студия	17	1	29.47	1	15.87	2.86
1710	Квартира-студия	17	1	29.74	1	16.09	2.86
1711	Квартира	17	1	39.50	1	17.05	2.86
1712	Квартира	17	1	68.08	2	37.39	2.86
1713	Квартира-студия	17	1	40.11	1	13.45	2.86
1801	Квартира	18	1	89.45	3	52.40	2.86
1802	Квартира	18	1	66.78	3	47.09	2.86
1803	Квартира	18	1	38.10	1	14.56	2.86
1804	Квартира	18	1	45.29	2	30.29	2.86
1805	Квартира	18	1	111.64	4	74.31	2.86
1806	Квартира	18	1	84.78	4	57.65	2.86
1807	Квартира	18	1	42.86	1	15.47	2.86
1808	Квартира	18	1	46.23	2	26.11	2.86
1809	Квартира-студия	18	1	29.47	1	15.86	2.86
1810	Квартира-студия	18	1	29.74	1	16.09	2.86
1811	Квартира	18	1	39.50	1	17.49	2.86
1812	Квартира	18	1	68.14	2	37.39	2.86
1813	Квартира-студия	18	1	40.10	1	13.44	2.86
1901	Квартира	19	1	90.06	3	52.91	2.86
1902	Квартира	19	1	67.24	3	47.47	2.86
1903	Квартира	19	1	38.18	1	14.62	2.86

1904	Квартира	19	1	45.71	2	30.72	2.86
1905	Квартира	19	1	112.78	4	75.21	2.86
1906	Квартира	19	1	85.35	4	58.12	2.86
1907	Квартира	19	1	43.08	1	15.60	2.86
1908	Квартира	19	1	46.42	2	26.30	2.86
1909	Квартира-студия	19	1	29.52	1	15.92	2.86
1910	Квартира-студия	19	1	29.88	1	16.23	2.86
1911	Квартира	19	1	39.84	1	17.62	2.86
1912	Квартира	19	1	68.89	2	37.96	2.86
1913	Квартира-студия	19	1	40.28	1	13.53	2.86
2001	Квартира	20	1	90.06	3	52.91	2.86
2002	Квартира	20	1	67.24	3	47.47	2.86
2003	Квартира	20	1	38.18	1	14.62	2.86
2004	Квартира	20	1	45.71	2	30.72	2.86
2005	Квартира	20	1	112.78	4	75.21	2.86
2006	Квартира	20	1	85.35	4	58.12	2.86
2007	Квартира	20	1	43.08	1	15.60	2.86
2008	Квартира	20	1	46.42	2	26.30	2.86
2009	Квартира-студия	20	1	29.52	1	15.92	2.86
2010	Квартира-студия	20	1	29.88	1	16.23	2.86
2011	Квартира	20	1	39.84	1	17.62	2.86
2012	Квартира	20	1	68.89	2	37.96	2.86
2013	Квартира-студия	20	1	40.28	1	13.53	2.86
2101	Квартира	21	1	89.03	3	52.39	2.86
2102	Квартира	21	1	67.19	3	47.59	2.86
2103	Квартира	21	1	38.03	1	14.56	2.86
2104	Квартира	21	1	45.83	2	30.84	2.86
2105	Квартира	21	1	113.08	4	75.45	2.86
2106	Квартира	21	1	85.35	4	58.13	2.86
2107	Квартира	21	1	43.08	1	15.60	2.86
2108	Квартира	21	1	46.45	2	26.33	2.86
2109	Квартира-студия	21	1	29.46	1	15.86	2.86
2110	Квартира-студия	21	1	29.82	1	16.17	2.86
2111	Квартира	21	1	40.00	1	17.69	2.86
2112	Квартира	21	1	69.03	2	38.17	2.86
2113	Квартира-студия	21	1	40.16	1	12.24	2.86
2201	Квартира	22	1	79.62	3	52.39	2.86
2202	Квартира	22	1	67.19	3	47.59	2.86
2203	Квартира	22	1	38.03	1	14.56	2.86
2204	Квартира	22	1	45.83	2	30.84	2.86
2205	Квартира	22	1	113.08	4	75.45	2.86
2206	Квартира	22	1	85.35	4	58.13	2.86
2207	Квартира	22	1	43.08	1	15.60	2.86

2208	Квартира	22	1	46.45	2	26.33	2.86
2209	Квартира-студия	22	1	29.46	1	15.86	2.86
2210	Квартира-студия	22	1	29.82	1	16.17	2.86
2211	Квартира	22	1	40.00	1	17.69	2.86
2212	Квартира	22	1	69.03	2	38.17	2.86
2213	Квартира-студия	22	1	40.16	1	12.24	2.86
2301	Квартира	23	1	78.84	3	51.43	2.86
2302	Квартира	23	1	67.19	3	47.59	2.86
2303	Квартира	23	1	37.97	1	14.50	2.86
2304	Квартира	23	1	45.71	2	30.72	2.86
2305	Квартира	23	1	113.17	4	75.51	2.86
2306	Квартира	23	1	85.26	4	58.04	2.86
2307	Квартира	23	1	43.14	1	15.64	2.86
2308	Квартира	23	1	46.39	2	26.27	2.86
2309	Квартира-студия	23	1	29.37	1	15.77	2.86
2310	Квартира-студия	23	1	29.76	1	16.11	2.86
2311	Квартира	23	1	40.02	1	17.71	2.86
2312	Квартира	23	1	68.97	2	38.29	2.86
2313	Квартира-студия	23	1	40.10	1	12.18	2.86
2401	Квартира	24	1	78.84	3	51.43	2.86
2402	Квартира	24	1	67.19	3	47.59	2.86
2403	Квартира	24	1	37.97	1	14.50	2.86
2404	Квартира	24	1	45.71	2	30.72	2.86
2405	Квартира	24	1	113.17	4	75.51	2.86
2406	Квартира	24	1	85.26	4	58.04	2.86
2407	Квартира	24	1	43.14	1	15.64	2.86
2408	Квартира	24	1	46.39	2	26.27	2.86
2409	Квартира-студия	24	1	29.37	1	15.77	2.86
2410	Квартира-студия	24	1	29.76	1	16.11	2.86
2411	Квартира	24	1	40.02	1	17.71	2.86
2412	Квартира	24	1	68.97	2	38.29	2.86
2413	Квартира-студия	24	1	40.10	1	12.18	2.86
2501	Квартира	25	1	115.01	3	52.16	2.86
2502	Квартира	25	1	67.28	3	53.01	2.86
2503	Квартира	25	1	37.97	1	14.50	2.86
2504	Квартира	25	1	45.65	2	30.66	2.86
2505	Квартира	25	1	113.20	4	75.48	2.86
2506	Квартира	25	1	85.31	4	58.10	2.86
2507	Квартира	25	1	43.23	1	15.66	2.86
2508	Квартира	25	1	76.88	3	48.93	2.86
2509	Квартира-студия	25	1	29.70	1	16.05	2.86
2510	Квартира	25	1	40.09	1	17.70	2.86
2511	Квартира	25	1	75.15	2	38.29	2.86

2601	Квартира	26	1	88.24	3	52.16	2.86
2602	Квартира	26	1	67.28	3	49.81	2.86
2603	Квартира	26	1	37.97	1	14.50	2.86
2604	Квартира	26	1	45.65	2	30.66	2.86
2605	Квартира	26	1	113.20	4	75.48	2.86
2606	Квартира	26	1	85.31	4	58.10	2.86
2607	Квартира	26	1	43.23	1	15.66	2.86
2608	Квартира	26	1	76.88	3	48.93	2.86
2609	Квартира-студия	26	1	29.70	1	16.05	2.86
2610	Квартира	26	1	40.09	1	17.70	2.86
2611	Квартира	26	1	75.15	2	38.29	2.86
2701	Квартира	27	1	88.42	3	52.34	2.86
2702	Квартира	27	1	67.43	3	49.96	2.86
2703	Квартира	27	1	37.97	1	14.50	2.86
2704	Квартира	27	1	45.56	2	30.57	2.86
2705	Квартира	27	1	113.05	4	75.39	2.86
2706	Квартира	27	1	85.40	4	58.19	2.86
2707	Квартира	27	1	43.35	1	15.72	2.86
2708	Квартира	27	1	76.85	3	48.90	2.86
2709	Квартира-студия	27	1	29.63	1	15.98	2.86
2710	Квартира	27	1	40.00	1	17.70	2.86
2711	Квартира	27	1	75.15	2	38.23	2.86
2801	Квартира	28	1	88.42	3	52.34	2.86
2802	Квартира	28	1	67.43	3	49.96	2.86
2803	Квартира	28	1	37.97	1	14.50	2.86
2804	Квартира	28	1	45.56	2	30.57	2.86
2805	Квартира	28	1	113.05	4	75.39	2.86
2806	Квартира	28	1	85.40	4	58.19	2.86
2807	Квартира	28	1	43.35	1	15.72	2.86
2808	Квартира	28	1	76.85	3	48.90	2.86
2809	Квартира-студия	28	1	29.63	1	15.98	2.86
2810	Квартира	28	1	40.00	1	17.70	2.86
2811	Квартира	28	1	75.15	2	38.23	2.86
2901	Квартира	29	1	134.10	4	88.82	2.86
2902	Квартира	29	1	88.17	3	59.23	2.86
2903	Квартира	29	1	37.97	1	14.50	2.86
2904	Квартира	29	1	45.55	2	33.51	2.86
2905	Квартира	29	1	112.99	4	75.36	2.86
2906	Квартира	29	1	85.40	4	58.19	2.86
2907	Квартира	29	1	43.47	1	15.78	2.86
2908	Квартира	29	1	76.82	3	48.71	2.86
2909	Квартира-студия	29	1	29.58	1	20.32	2.86
2910	Квартира	29	1	46.36	1	27.47	2.86

3001	Квартира	30	1	122.48	4	88.82	2.86
3002	Квартира	30	1	79.50	3	59.23	2.86
3003	Квартира	30	1	37.97	1	14.50	2.86
3004	Квартира	30	1	45.55	2	30.55	2.86
3005	Квартира	30	1	112.99	4	75.36	2.86
3006	Квартира	30	1	85.40	4	58.19	2.86
3007	Квартира	30	1	43.47	1	15.78	2.86
3008	Квартира	30	1	76.82	3	48.71	2.86
3009	Квартира-студия	30	1	29.58	1	16.12	2.86
3010	Квартира	30	1	46.36	1	18.62	2.86
3101	Квартира	31	1	122.48	4	88.82	3.20
3102	Квартира	31	1	79.50	3	59.23	3.20
3103	Квартира	31	1	37.97	1	14.50	3.20
3104	Квартира	31	1	45.55	2	30.55	3.20
3105	Квартира	31	1	112.99	4	75.36	3.20
3106	Квартира	31	1	85.40	4	58.19	3.20
3107	Квартира	31	1	43.47	1	15.78	3.20
3108	Квартира	31	1	76.82	3	48.71	3.20
3109	Квартира-студия	31	1	29.58	1	16.12	3.20
3110	Квартира	31	1	46.36	1	18.62	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.30	БКТ (Торговое помещение)	108.98	3.87
					Кладовая	3.74	
					С/у/ПУИ	3.79	
					Комната персонала	5.79	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.41	БКТ (Торговое помещение)	39.63	3.87
					Кладовая	6.49	
					С/у/ПУИ	3.37	
					Комната персонала	7.92	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.46	С/у/ПУИ	3.57	3.87
					Комната персонала	4.64	
					БКТ (Торговое помещение)	35.81	
					Кладовая	4.44	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	103.79	БКТ (Офисное помещение)	93.16	3.20
					С/у/ПУИ	2.95	
					Комната персонала	7.68	

5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	147.44	БКТ (Офисное помещение)	138.73	3.20
					Комната персонала	5.07	
					С/У/ПУИ	3.64	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	108.20	БКТ (Офисное помещение)	100.36	3.20
					Комната персонала	5.04	
					С/У/ПУИ	2.8	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	113.91	БКТ (Офисное помещение)	105.07	3.20
					Комната персонала	5.59	
					С/У/ПУИ	3.25	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	146.12	Управляющая компания	35.55	3.20
					Диспетчерская/пожарный пост	36.17	
					С/у	2.81	
					Помещение управляющ./главного инженера	21.48	
					Комната отдыха	18.02	
					Коридор	25.60	
					Душевая	4.20	
					С/у	2.29	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

66	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

109	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

238	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
248	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
255	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
264	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
265	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
266	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
267	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
268	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
269	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
270	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
271	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
272	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
273	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
274	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
275	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
276	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
277	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
278	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
279	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
280	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

324	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
325	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
326	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
327	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
328	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
329	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
330	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
331	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
1.13	Кладовая	-1	1	4.09		4.09	
1.14	Кладовая	-1	1	4.13		4.13	
1.15	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
1.16	Кладовая	-1	1	4.13		4.13	
1.17	Кладовая	-1	1	4.73		4.73	
1.18	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
1.19	Кладовая	-1	1	5.92		5.92	
1.20	Кладовая	-1	1	3.69		3.69	
1.21	Кладовая	-1	1	4.02		4.02	
1.22	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
1.23	Кладовая	-1	1	4.29		4.29	
1.24	Кладовая	-1	1	8.69		8.69	
1.25	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
1.26	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
1.27	Кладовая	-1	1	2.72		2.72	
1.28	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
1.29	Кладовая	-1	1	8.89		8.89	
1.30	Кладовая	-1	1	5.32		5.32	
1.31	Кладовая	-1	1	4.65		4.65	
1.32	Кладовая	-1	1	4.47		4.47	
1.33	Кладовая	-1	1	8.61		8.61	
1.34	Кладовая	-1	1	6.00		6.00	
1.35	Кладовая	-1	1	10.60		10.60	
1.36	Кладовая	-1	1	6.04		6.04	
1.37	Кладовая	-1	1	5.56		5.56	
1.38	Кладовая	-1	1	5.55		5.55	
1.40	Кладовая	-1	1	2.43		2.43	
1.42	Кладовая	-1	1	8.87		8.87	
1.43	Кладовая	-1	1	8.62		8.62	
2.10	Кладовая	-1	1	4.41		4.41	
2.11	Кладовая	-1	1	4.41		4.41	
2.12	Кладовая	-1	1	4.34		4.34	
2.13	Кладовая	-1	1	4.64		4.64	
2.14	Кладовая	-1	1	5.17		5.17	
2.15	Кладовая	-1	1	4.11		4.11	

2.16	Кладовая	-1	1	4.28		4.28	
2.17	Кладовая	-1	1	4.64		4.64	
2.18	Кладовая	-1	1	4.35		4.35	
2.19	Кладовая	-1	1	4.48		4.48	
2.20	Кладовая	-1	1	8.26		8.26	
2.8	Кладовая	-1	1	8.33		8.33	
2.9	Кладовая	-1	1	4.31		4.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ВРУ-4	подземный этаж		Техническое	14.64
2	ВРУ-паркинг	подземный этаж		Техническое	20.81
3	ЦТП	подземный этаж		Техническое	249.27
4	Воздухозаборная камера	подземный этаж		Техническое	7.71
5	Вент. Камера	подземный этаж		Техническое	25.75
6	Вент. Камера	подземный этаж		Техническое	33.07
7	Воздухозаборная камера	подземный этаж		Техническое	4.38
8	Вент. Камера	подземный этаж		Техническое	66.6
9	Техническое помещение	подземный этаж		Техническое	23.32
10	Электрощитовая жилой части	подземный этаж		Техническое	20.93
11	Помещение СС	подземный этаж		Техническое	19
12	Электрощитовая нежилых помещений	подземный этаж		Техническое	12.52
13	ПУИ	подземный этаж		Общественное	12.53
14	Тамбур-шлюз	подземный этаж		Общественное	9.16
15	Тамбур-шлюз	подземный этаж		Общественное	9.17
16	Лестничная клетка	подземный этаж		Общественное	17.58
17	Помещение мойки лап	1 этаж		Общественное	3.39
18	ЛК-4	1 этаж		Общественное	21.69
19	Тамбур	1 этаж		Общественное	9.82
20	Тамбур	1 этаж		Общественное	8.43
21	Помещение персонала	1 этаж		Общественное	7.17
22	Колясочная	1 этаж		Общественное	27.32
23	С/У МГН и посетителей с детьми	1 этаж		Общественное	7.03
24	Тамбур	1 этаж		Общественное	5.65
25	ЛК-2	1 этаж		Общественное	17.65
26	Лестничная клетка	1 этаж		Общественное	9.08
27	ПУИ	1 этаж		Общественное	3.34
28	ЛК-1	1 этаж		Общественное	16.08
29	Вестибюль	1 этаж		Общественное	197.55
30	ЛК-3	1 этаж		Общественное	18.45
31	Лифтовой холл	1 этаж		Общественное	25.42
32	ЛК-1	2 этаж		Общественное	10.74

33	ЛК-2	2 этаж	Общественное	10.73
34	Коридор	2 этаж	Общественное	47.39
35	ЛК-4	2 этаж	Общественное	21.69
36	ЛК-3	2 этаж	Общественное	23.5
37	Коридор	2 этаж	Общественное	49.62
38	Гостевой С/У	2 этаж	Общественное	5.86
39	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.15
40	Управляющая компания	2 этаж	Общественное	35.55
41	Диспетчерская/пож. пост	2 этаж	Общественное	36.17
42	С/У	2 этаж	Общественное	2.81
43	Помещение управляющ./главного инженера	2 этаж	Общественное	21.48
44	Комната отдыха	2 этаж	Общественное	18.02
45	Коридор	2 этаж	Общественное	25.6
46	Душевая	2 этаж	Общественное	4.2
47	С/У	2 этаж	Общественное	2.29
48	Коридор	3 этаж	Общественное	38.23
49	Коридор	3 этаж	Общественное	34.99
50	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.32
51	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.27
52	ЛК-2	3 этаж	Общественное	10.79
53	ЛК-1	3 этаж	Общественное	10.73
54	Коридор	4 этаж	Общественное	38.23
55	Коридор	4 этаж	Общественное	34.99
56	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.32
57	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.27
58	ЛК-2	4 этаж	Общественное	10.79
59	ЛК-1	4 этаж	Общественное	10.73
60	Коридор	5 этаж	Общественное	34.99
61	Коридор	5 этаж	Общественное	38.23
62	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.32
63	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.27
64	ЛК-2	5 этаж	Общественное	10.79
65	ЛК-1	5 этаж	Общественное	10.73
66	Коридор	6 этаж	Общественное	34.99
67	Коридор	6 этаж	Общественное	38.23
68	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.32
69	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.27
70	ЛК-2	6 этаж	Общественное	10.79
71	ЛК-1	6 этаж	Общественное	10.73
72	Коридор	7 этаж	Общественное	38.23
73	Коридор	7 этаж	Общественное	34.99
74	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.32
75	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.27

76	ЛК-1	7 этаж	Общественное	10.73
77	ЛК-2	7 этаж	Общественное	10.79
78	Коридор	8 этаж	Общественное	38.23
79	Коридор	8 этаж	Общественное	34.99
80	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.32
81	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.27
82	ЛК-1	8 этаж	Общественное	10.73
83	ЛК-2	8 этаж	Общественное	10.79
84	Коридор	9 этаж	Общественное	34.99
85	Коридор	9 этаж	Общественное	38.23
86	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.32
87	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.27
88	ЛК-1	9 этаж	Общественное	10.68
89	ЛК-2	9 этаж	Общественное	10.79
90	Коридор	10 этаж	Общественное	38.23
91	Коридор	10 этаж	Общественное	34.99
92	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.32
93	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.27
94	ЛК-1	10 этаж	Общественное	10.79
95	ЛК-2	10 этаж	Общественное	10.72
96	Коридор	11 этаж	Общественное	38.23
97	Коридор	11 этаж	Общественное	34.99
98	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.32
99	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.27
100	ЛК-1	11 этаж	Общественное	10.68
101	ЛК-2	11 этаж	Общественное	10.79
102	Коридор	12 этаж	Общественное	38.23
103	Коридор	12 этаж	Общественное	34.99
104	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.32
105	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.27
106	ЛК-1	12 этаж	Общественное	10.79
107	ЛК-2	12 этаж	Общественное	10.72
108	Коридор	13 этаж	Общественное	38.23
109	Коридор	13 этаж	Общественное	34.99
110	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.32
111	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.27
112	ЛК-1	13 этаж	Общественное	10.67
113	ЛК-2	13 этаж	Общественное	10.79
114	Коридор	14 этаж	Общественное	38.23
115	Коридор	14 этаж	Общественное	34.99
116	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.32
117	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.27
118	ЛК-1	14 этаж	Общественное	10.67

119	ЛК-2	14 этаж	Общественное	10.79
120	Коридор	15 этаж	Общественное	38.23
121	Коридор	15 этаж	Общественное	34.99
122	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.32
123	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.27
124	ЛК-1	15 этаж	Общественное	10.73
125	ЛК-2	15 этаж	Общественное	10.79
126	Коридор	16 этаж	Общественное	38.23
127	Коридор	16 этаж	Общественное	34.99
128	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
129	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
130	ЛК-2	16 этаж	Общественное	10.85
131	ЛК-1	16 этаж	Общественное	10.73
132	Коридор	17 этаж	Общественное	38.23
133	Коридор	17 этаж	Общественное	34.99
134	ЛК-1	17 этаж	Общественное	10.67
135	ЛК-2	17 этаж	Общественное	10.79
136	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.32
137	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.27
138	Коридор	18 этаж	Общественное	38.23
139	Коридор	18 этаж	Общественное	34.99
140	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.32
141	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.27
142	ЛК-2	18 этаж	Общественное	10.73
143	ЛК-1	18 этаж	Общественное	10.79
144	Коридор	19 этаж	Общественное	38.23
145	Коридор	19 этаж	Общественное	34.91
146	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
147	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
148	ЛК-1	19 этаж	Общественное	10.67
149	ЛК-2	19 этаж	Общественное	10.8
150	Коридор	20 этаж	Общественное	38.23
151	Коридор	20 этаж	Общественное	34.91
152	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.27
153	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.27
154	ЛК-1	20 этаж	Общественное	10.67
155	ЛК-2	20 этаж	Общественное	10.8
156	ЛК-1	21 этаж	Общественное	10.73
157	Коридор	21 этаж	Общественное	38.23
158	Коридор	21 этаж	Общественное	34.91
159	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.27
160	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.27
161	ЛК-2	21 этаж	Общественное	10.74

162	Коридор	22 этаж	Общественное	38.23
163	Коридор	22 этаж	Общественное	34.91
164	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.27
165	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.27
166	ЛК-2	22 этаж	Общественное	10.73
167	ЛК-1	22 этаж	Общественное	10.74
168	ЛК-1	23 этаж	Общественное	10.67
169	ЛК-2	23 этаж	Общественное	10.8
170	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.27
171	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.27
172	Коридор	23 этаж	Общественное	34.91
173	Коридор	23 этаж	Общественное	38.23
174	ЛК-1	24 этаж	Общественное	10.67
175	ЛК-2	24 этаж	Общественное	10.8
176	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.27
177	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.27
178	Коридор	24 этаж	Общественное	34.91
179	Коридор	24 этаж	Общественное	38.23
180	Коридор	25 этаж	Общественное	35.29
181	Коридор	25 этаж	Общественное	34.91
182	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.27
183	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.27
184	ЛК-1	25 этаж	Общественное	10.73
185	ЛК-2	25 этаж	Общественное	10.74
186	Коридор	26 этаж	Общественное	35.29
187	Коридор	26 этаж	Общественное	34.91
188	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.27
189	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.27
190	ЛК-2	26 этаж	Общественное	10.73
191	ЛК-1	26 этаж	Общественное	10.74
192	Коридор	27 этаж	Общественное	35.29
193	Коридор	27 этаж	Общественное	34.91
194	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.27
195	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.27
196	ЛК-1	27 этаж	Общественное	10.73
197	ЛК-2	27 этаж	Общественное	10.74
198	Коридор	28 этаж	Общественное	35.29
199	Коридор	28 этаж	Общественное	34.91
200	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.27
201	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.27
202	ЛК-1	28 этаж	Общественное	10.73
203	ЛК-2	28 этаж	Общественное	10.74
204	Коридор	29 этаж	Общественное	34.99

205	Коридор	29 этаж	Общественное	34.91
206	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.27
207	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.27
208	ЛК-1	29 этаж	Общественное	10.73
209	ЛК-2	29 этаж	Общественное	10.74
210	Коридор	30 этаж	Общественное	34.99
211	Коридор	30 этаж	Общественное	34.91
212	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.27
213	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.27
214	ЛК-2	30 этаж	Общественное	10.73
215	ЛК-1	30 этаж	Общественное	10.74
216	Коридор	31 этаж	Общественное	34.99
217	Коридор	31 этаж	Общественное	34.91
218	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.27
219	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.27
220	ЛК-2	31 этаж	Общественное	10.73
221	ЛК-1	31 этаж	Общественное	10.74
222	Электрощитовая	Выход на кровлю	Техническое	7.1
223	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Общественное	12.43
224	Лестничная клетка	Выход на кровлю	Общественное	12.37
225	Помещение для расстановки шкафов (СС/АК)	Выход на кровлю	Техническое	7.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, подземный этаж	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Общие коридоры, помещения без конкретной технологии	Автоматические установки водяного пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге)
8	Помещения общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления

10	Помещения общественного назначения	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Квартиры, кровля	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
13	Помещения общественного назначения,, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
14	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
15	Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения
16	Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
17	Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
18	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
19	Помещения общественного назначения	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 442 535 852,93 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810140000057787
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 481 329 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 328 329 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 480 810 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 153 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017703:24

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24

20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещения (жилых комнат и помещения вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещения (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Апекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-2-3-000961-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 091,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель. С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке будут расположены скамейки
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 53
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На придомовой территории, вне спортивных и детский площадок расположены скамейки, велопарковки, шезлонги, беседка и иные объекты для отдыха и развлечений
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-178540/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95 185 110,53 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 534 136,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 737 970,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 992,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-201016/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 761 534,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 361
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1001	Квартира	10	1	72.21	2	37.70	2.86
1010	Квартира	10	1	39.71	2	22.04	2.86
1011	Квартира	10	1	51.41	2	38.58	2.86
1012	Квартира	10	1	66.48	2	35.47	2.86
1013	Квартира-студия	10	1	39.41	1	13.93	2.86
1002	Квартира	10	1	39.59	1	15.34	2.86
1003	Квартира	10	1	46.40	2	27.17	2.86
1004	Квартира	10	1	68.51	3	40.88	2.86
1005	Квартира	10	1	113.18	4	68.45	2.86
1006	Квартира	10	1	90.60	4	65.00	2.86
1007	Квартира	10	1	43.90	2	27.64	2.86
1008	Квартира-студия	10	1	23.99	1	11.88	2.86
1009	Квартира-студия	10	1	26.58	1	11.49	2.86
1101	Квартира	11	1	72.50	2	37.60	2.86
1110	Квартира	11	1	39.98	2	22.21	2.86
1111	Квартира	11	1	51.33	2	38.50	2.86
1112	Квартира	11	1	66.57	2	35.58	2.86
1113	Квартира-студия	11	1	39.70	1	14.09	2.86
1102	Квартира	11	1	39.41	1	15.26	2.86
1103	Квартира	11	1	46.55	2	27.33	2.86
1104	Квартира	11	1	68.52	3	40.89	2.86
1105	Квартира	11	1	112.96	4	68.20	2.86
1106	Квартира	11	1	90.84	4	65.13	2.86
1107	Квартира	11	1	43.80	2	27.49	2.86
1108	Квартира-студия	11	1	24.04	1	11.93	2.86
1109	Квартира-студия	11	1	26.73	1	11.64	2.86
1201	Квартира	12	1	72.50	2	37.60	2.86
1210	Квартира	12	1	39.98	2	22.21	2.86
1211	Квартира	12	1	51.33	2	38.50	2.86
1212	Квартира	12	1	66.57	2	35.58	2.86
1213	Квартира-студия	12	1	39.70	1	14.09	2.86
1202	Квартира	12	1	39.41	1	15.26	2.86
1203	Квартира	12	1	46.55	2	27.33	2.86
1204	Квартира	12	1	68.52	3	40.89	2.86
1205	Квартира	12	1	112.96	4	68.20	2.86
1206	Квартира	12	1	90.84	4	65.13	2.86
1207	Квартира	12	1	43.80	2	27.49	2.86
1208	Квартира-студия	12	1	24.04	1	11.93	2.86
1209	Квартира-студия	12	1	26.73	1	11.64	2.86

1301	Квартира	13	1	72.46	2	37.64	2.86
1310	Квартира	13	1	40.21	2	22.51	2.86
1311	Квартира	13	1	51.67	2	38.84	2.86
1312	Квартира	13	1	66.52	2	35.53	2.86
1313	Квартира-студия	13	1	39.59	1	14.25	2.86
1302	Квартира	13	1	39.36	1	15.29	2.86
1303	Квартира	13	1	46.76	2	27.54	2.86
1304	Квартира	13	1	68.75	3	41.12	2.86
1305	Квартира	13	1	113.47	4	68.70	2.86
1306	Квартира	13	1	91.44	4	65.82	2.86
1307	Квартира	13	1	43.94	2	27.63	2.86
1308	Квартира-студия	13	1	24.17	1	12.06	2.86
1309	Квартира-студия	13	1	26.96	1	11.87	2.86
1401	Квартира	14	1	72.46	2	37.64	2.86
1410	Квартира	14	1	40.21	2	22.51	2.86
1411	Квартира	14	1	51.67	2	38.84	2.86
1412	Квартира	14	1	66.52	2	35.53	2.86
1413	Квартира-студия	14	1	39.59	1	14.25	2.86
1402	Квартира	14	1	39.36	1	15.29	2.86
1403	Квартира	14	1	46.76	2	27.54	2.86
1404	Квартира	14	1	68.75	3	41.12	2.86
1405	Квартира	14	1	113.47	4	68.70	2.86
1406	Квартира	14	1	91.44	4	65.82	2.86
1407	Квартира	14	1	43.94	2	27.63	2.86
1408	Квартира-студия	14	1	24.17	1	12.06	2.86
1409	Квартира-студия	14	1	26.96	1	11.87	2.86
1501	Квартира	15	1	72.38	2	37.56	2.86
1510	Квартира	15	1	40.21	2	22.51	2.86
1511	Квартира	15	1	51.67	2	38.84	2.86
1512	Квартира	15	1	66.41	2	35.45	2.86
1513	Квартира-студия	15	1	39.96	1	14.37	2.86
1502	Квартира	15	1	39.36	1	15.29	2.86
1503	Квартира	15	1	46.76	2	27.54	2.86
1504	Квартира	15	1	68.82	3	41.19	2.86
1505	Квартира	15	1	113.55	4	68.78	2.86
1506	Квартира	15	1	91.52	4	65.90	2.86
1507	Квартира	15	1	43.94	2	27.63	2.86
1508	Квартира-студия	15	1	24.17	1	12.06	2.86
1509	Квартира-студия	15	1	26.95	1	11.87	2.86
1601	Квартира	16	1	91.71	3	53.31	2.86
1610	Квартира	16	1	51.66	2	38.53	2.86
1611	Квартира	16	1	66.48	2	35.45	2.86
1612	Квартира-студия	16	1	39.73	1	14.37	2.86

1602	Квартира	16	1	66.42	3	43.20	2.86
1603	Квартира	16	1	68.59	3	41.18	2.86
1604	Квартира	16	1	113.39	4	66.41	2.86
1605	Квартира	16	1	91.30	4	65.85	2.86
1606	Квартира	16	1	43.92	2	27.63	2.86
1607	Квартира-студия	16	1	24.17	1	12.06	2.86
1608	Квартира-студия	16	1	26.95	1	11.87	2.86
1609	Квартира	16	1	40.08	2	21.76	2.86
1701	Квартира	17	1	91.87	3	53.47	2.86
1710	Квартира	17	1	51.70	2	38.76	2.86
1711	Квартира	17	1	66.48	2	35.47	2.86
1712	Квартира-студия	17	1	39.72	1	14.37	2.86
1702	Квартира	17	1	66.58	3	43.36	2.86
1703	Квартира	17	1	68.59	3	41.18	2.86
1704	Квартира	17	1	113.53	4	68.65	2.86
1705	Квартира	17	1	91.30	4	65.83	2.86
1706	Квартира	17	1	43.96	2	27.67	2.86
1707	Квартира-студия	17	1	24.17	1	12.06	2.86
1708	Квартира-студия	17	1	26.91	1	11.83	2.86
1709	Квартира	17	1	40.08	2	21.74	2.86
1801	Квартира	18	1	91.87	3	53.47	2.86
1810	Квартира	18	1	51.70	2	38.76	2.86
1811	Квартира	18	1	66.48	2	35.45	2.86
1812	Квартира-студия	18	1	39.71	1	14.37	2.86
1802	Квартира	18	1	66.58	3	43.36	2.86
1803	Квартира	18	1	68.59	3	41.18	2.86
1804	Квартира	18	1	113.53	4	68.65	2.86
1805	Квартира	18	1	90.84	4	65.80	2.86
1806	Квартира	18	1	43.96	2	27.67	2.86
1807	Квартира-студия	18	1	24.17	1	12.06	2.86
1808	Квартира-студия	18	1	26.91	1	16.65	2.86
1809	Квартира	18	1	40.15	2	21.74	2.86
1901	Квартира	19	1	92.21	3	53.71	2.86
1910	Квартира	19	1	51.88	2	38.88	2.86
1911	Квартира	19	1	66.76	2	35.76	2.86
1912	Квартира-студия	19	1	39.78	1	14.26	2.86
1902	Квартира	19	1	66.95	3	43.59	2.86
1903	Квартира	19	1	68.59	3	41.18	2.86
1904	Квартира	19	1	113.98	4	69.01	2.86
1905	Квартира	19	1	91.40	4	65.95	2.86
1906	Квартира	19	1	44.12	2	27.83	2.86
1907	Квартира-студия	19	1	24.19	1	12.02	2.86
1908	Квартира-студия	19	1	26.87	1	11.79	2.86

1909	Квартира	19	1	40.08	2	21.75	2.86
201	Квартира	2	1	71.99	2	37.60	2.86
210	Квартира-студия	2	1	26.34	1	11.46	2.86
211	Квартира	2	1	39.74	2	22.32	2.86
212	Квартира-студия	2	1	23.46	1	10.49	2.86
213	Квартира	2	1	39.94	2	28.39	2.86
214	Квартира-студия	2	1	38.04	1	13.89	2.86
202	Квартира	2	1	39.00	1	15.15	2.86
203	Квартира	2	1	45.93	2	26.86	2.86
204	Квартира	2	1	40.36	1	14.72	2.86
205	Квартира-студия	2	1	26.89	1	14.01	2.86
206	Квартира	2	1	112.57	4	68.44	2.86
207	Квартира	2	1	90.15	4	64.65	2.86
208	Квартира	2	1	43.06	2	27.03	2.86
209	Квартира-студия	2	1	23.82	1	11.78	2.86
2001	Квартира	20	1	92.21	3	53.71	2.86
2010	Квартира	20	1	51.88	2	38.88	2.86
2011	Квартира	20	1	66.76	2	35.76	2.86
2012	Квартира-студия	20	1	39.78	1	14.26	2.86
2002	Квартира	20	1	66.95	3	43.59	2.86
2003	Квартира	20	1	68.59	3	41.18	2.86
2004	Квартира	20	1	113.98	4	69.01	2.86
2005	Квартира	20	1	91.40	4	65.95	2.86
2006	Квартира	20	1	44.12	2	27.83	2.86
2007	Квартира-студия	20	1	24.19	1	12.02	2.86
2008	Квартира-студия	20	1	26.87	1	11.79	2.86
2009	Квартира	20	1	40.08	2	21.75	2.86
2101	Квартира	21	1	93.16	3	54.51	2.86
2110	Квартира	21	1	67.46	2	36.33	2.86
2111	Квартира-студия	21	1	39.74	1	14.22	2.86
2102	Квартира	21	1	67.09	3	45.69	2.86
2103	Квартира	21	1	68.92	3	41.51	2.86
2104	Квартира	21	1	112.02	3	57.32	2.86
2105	Квартира	21	1	91.83	4	66.40	2.86
2106	Квартира	21	1	44.35	2	28.06	2.86
2107	Квартира-студия	21	1	24.16	1	12.05	2.86
2108	Квартира	21	1	68.38	3	41.02	2.86
2109	Квартира	21	1	52.27	2	39.35	2.86
2201	Квартира	22	1	93.16	3	54.51	2.86
2210	Квартира	22	1	67.46	2	36.33	2.86
2211	Квартира-студия	22	1	39.74	1	14.22	2.86
2202	Квартира	22	1	67.13	3	45.69	2.86
2203	Квартира	22	1	68.90	3	41.51	2.86

2204	Квартира	22	1	102.32	3	57.32	2.86
2205	Квартира	22	1	91.81	4	66.40	2.86
2206	Квартира	22	1	44.35	2	28.06	2.86
2207	Квартира-студия	22	1	24.16	1	12.05	2.86
2208	Квартира	22	1	68.38	3	41.02	2.86
2209	Квартира	22	1	52.27	2	39.35	2.86
2301	Квартира	23	1	93.25	3	54.66	2.86
2310	Квартира	23	1	67.64	2	36.51	2.86
2311	Квартира-студия	23	1	39.71	1	14.19	2.86
2302	Квартира	23	1	66.93	3	43.55	2.86
2303	Квартира	23	1	68.89	3	41.51	2.86
2304	Квартира	23	1	102.56	3	64.21	2.86
2305	Квартира	23	1	91.89	4	64.86	2.86
2306	Квартира	23	1	44.35	2	28.06	2.86
2307	Квартира-студия	23	1	24.13	1	12.02	2.86
2308	Квартира	23	1	68.33	3	40.97	2.86
2309	Квартира	23	1	52.33	2	39.41	2.86
2401	Квартира	24	1	93.25	3	54.66	2.86
2410	Квартира	24	1	67.64	2	36.51	2.86
2411	Квартира-студия	24	1	39.71	1	14.19	2.86
2402	Квартира	24	1	66.93	3	43.55	2.86
2403	Квартира	24	1	68.89	3	41.51	2.86
2404	Квартира	24	1	102.56	3	64.21	2.86
2405	Квартира	24	1	91.89	4	64.86	2.86
2406	Квартира	24	1	44.35	2	28.06	2.86
2407	Квартира-студия	24	1	24.13	1	12.02	2.86
2408	Квартира	24	1	68.33	3	40.97	2.86
2409	Квартира	24	1	52.33	2	39.41	2.86
2501	Квартира	25	1	93.19	3	54.66	2.86
2510	Квартира-студия	25	1	39.71	1	14.19	2.86
2502	Квартира	25	1	66.88	3	43.49	2.86
2503	Квартира	25	1	105.16	4	62.55	2.86
2504	Квартира	25	1	154.75	5	76.34	2.86
2505	Квартира	25	1	44.29	2	28.00	2.86
2506	Квартира-студия	25	1	24.07	1	11.96	2.86
2507	Квартира	25	1	68.21	3	40.85	2.86
2508	Квартира	25	1	52.44	2	39.53	2.86
2509	Квартира	25	1	67.75	2	36.60	2.86
2601	Квартира	26	1	93.19	3	54.66	2.86
2610	Квартира-студия	26	1	39.71	1	14.19	2.86
2602	Квартира	26	1	66.88	3	43.49	2.86
2603	Квартира	26	1	95.46	4	62.55	2.86
2604	Квартира	26	1	131.18	5	76.35	2.86

2605	Квартира	26	1	44.29	2	28.00	2.86
2606	Квартира-студия	26	1	24.07	1	11.96	2.86
2607	Квартира	26	1	68.21	3	40.85	2.86
2608	Квартира	26	1	52.44	2	39.53	2.86
2609	Квартира	26	1	67.79	2	36.60	2.86
2701	Квартира	27	1	93.01	3	54.54	2.86
2710	Квартира-студия	27	1	39.71	1	14.19	2.86
2702	Квартира	27	1	66.93	3	43.55	2.86
2703	Квартира	27	1	95.57	4	62.66	2.86
2704	Квартира	27	1	131.22	5	76.41	2.86
2705	Квартира	27	1	44.17	2	27.88	2.86
2706	Квартира-студия	27	1	24.01	1	11.90	2.86
2707	Квартира	27	1	68.15	3	40.79	2.86
2708	Квартира	27	1	52.51	2	39.59	2.86
2709	Квартира	27	1	67.72	2	36.57	2.86
2801	Квартира	28	1	93.01	3	54.54	2.86
2810	Квартира-студия	28	1	39.71	1	14.19	2.86
2802	Квартира	28	1	66.93	3	43.55	2.86
2803	Квартира	28	1	95.57	4	62.66	2.86
2804	Квартира	28	1	131.22	5	76.41	2.86
2805	Квартира	28	1	44.17	2	27.88	2.86
2806	Квартира-студия	28	1	24.01	1	11.90	2.86
2807	Квартира	28	1	68.15	3	40.79	2.86
2808	Квартира	28	1	52.51	2	39.59	2.86
2809	Квартира	28	1	67.72	2	36.57	2.86
2901	Квартира	29	1	93.01	3	54.48	2.86
2910	Квартира-студия	29	1	39.79	1	14.25	2.86
2902	Квартира	29	1	66.94	3	43.55	2.86
2903	Квартира	29	1	94.92	3	60.00	2.86
2904	Квартира	29	1	130.48	4	95.10	2.86
2905	Квартира	29	1	44.17	2	27.88	2.86
2906	Квартира-студия	29	1	24.01	1	11.90	2.86
2907	Квартира	29	1	68.26	3	40.90	2.86
2908	Квартира	29	1	52.50	2	39.59	2.86
2909	Квартира	29	1	67.66	2	36.51	2.86
301	Квартира	3	1	72.15	2	37.80	2.86
310	Квартира-студия	3	1	26.57	1	11.69	2.86
311	Квартира	3	1	39.70	2	22.26	2.86
312	Квартира	3	1	50.25	2	30.48	2.86
313	Квартира-студия	3	1	25.85	1	14.94	2.86
314	Квартира-студия	3	1	51.00	1	12.01	2.86
302	Квартира	3	1	39.29	1	15.34	2.86
303	Квартира	3	1	46.15	2	27.08	2.86

304	Квартира	3	1	40.52	1	14.82	2.86
305	Квартира-студия	3	1	26.97	1	14.09	2.86
306	Квартира	3	1	113.76	4	69.06	2.86
307	Квартира	3	1	90.94	4	65.41	2.86
308	Квартира	3	1	43.37	2	27.25	2.86
309	Квартира-студия	3	1	23.81	1	11.78	2.86
3001	Квартира	30	1	93.01	3	54.48	2.86
3010	Квартира-студия	30	1	39.77	1	14.25	2.86
3002	Квартира	30	1	67.04	3	43.55	2.86
3003	Квартира	30	1	84.42	3	60.00	2.86
3004	Квартира	30	1	120.01	4	95.10	2.86
3005	Квартира	30	1	44.17	2	27.88	2.86
3006	Квартира-студия	30	1	24.01	1	11.90	2.86
3007	Квартира	30	1	68.26	3	40.90	2.86
3008	Квартира	30	1	52.46	2	39.36	2.86
3009	Квартира	30	1	67.70	2	36.51	2.86
3101	Квартира	31	1	93.01	3	54.48	3.20
3110	Квартира-студия	31	1	39.77	1	14.25	3.20
3102	Квартира	31	1	67.04	3	43.55	3.20
3103	Квартира	31	1	84.42	3	60.00	3.20
3104	Квартира	31	1	120.01	4	95.10	3.20
3105	Квартира	31	1	44.17	2	27.88	3.20
3106	Квартира-студия	31	1	24.01	1	11.90	3.20
3107	Квартира	31	1	68.26	3	40.90	3.20
3108	Квартира	31	1	52.46	2	39.36	3.20
3109	Квартира	31	1	67.70	2	36.51	3.20
401	Квартира	4	1	72.15	2	37.80	2.86
410	Квартира-студия	4	1	26.57	1	11.69	2.86
411	Квартира	4	1	39.70	2	22.26	2.86
412	Квартира	4	1	50.25	2	30.48	2.86
413	Квартира-студия	4	1	25.85	1	14.94	2.86
414	Квартира-студия	4	1	51.00	1	12.01	2.86
402	Квартира	4	1	39.29	1	15.34	2.86
403	Квартира	4	1	46.15	2	27.08	2.86
404	Квартира	4	1	40.52	1	14.82	2.86
405	Квартира-студия	4	1	26.97	1	14.09	2.86
406	Квартира	4	1	113.76	4	69.06	2.86
407	Квартира	4	1	90.94	4	65.41	2.86
408	Квартира	4	1	43.37	2	27.25	2.86
409	Квартира-студия	4	1	23.81	1	11.78	2.86
501	Квартира	5	1	72.13	2	37.78	2.86
510	Квартира-студия	5	1	26.62	1	11.54	2.86
511	Квартира	5	1	39.78	2	22.16	2.86

512	Квартира	5	1	51.57	2	38.74	2.86
513	Квартира	5	1	56.38	2	34.71	2.86
514	Квартира-студия	5	1	39.42	1	13.93	2.86
502	Квартира	5	1	39.49	1	15.34	2.86
503	Квартира	5	1	46.30	2	27.08	2.86
504	Квартира	5	1	40.66	1	14.82	2.86
505	Квартира-студия	5	1	27.04	1	13.99	2.86
506	Квартира	5	1	113.46	4	68.81	2.86
507	Квартира	5	1	90.74	4	65.22	2.86
508	Квартира	5	1	43.45	2	27.30	2.86
509	Квартира-студия	5	1	23.89	1	11.78	2.86
601	Квартира	6	1	72.13	2	37.78	2.86
610	Квартира-студия	6	1	26.62	1	11.54	2.86
611	Квартира	6	1	39.78	2	22.16	2.86
612	Квартира	6	1	51.57	2	38.74	2.86
613	Квартира	6	1	56.38	2	34.71	2.86
614	Квартира-студия	6	1	39.42	1	13.93	2.86
602	Квартира	6	1	39.49	1	15.34	2.86
603	Квартира	6	1	46.30	2	27.08	2.86
604	Квартира	6	1	40.66	1	14.82	2.86
605	Квартира-студия	6	1	27.04	1	13.99	2.86
606	Квартира	6	1	113.46	4	68.81	2.86
607	Квартира	6	1	90.74	4	65.22	2.86
608	Квартира	6	1	43.45	2	27.30	2.86
609	Квартира-студия	6	1	23.89	1	11.78	2.86
701	Квартира	7	1	72.29	2	37.94	2.86
710	Квартира	7	1	39.89	2	22.23	2.86
711	Квартира	7	1	51.52	2	38.69	2.86
712	Квартира	7	1	66.69	2	35.59	2.86
713	Квартира-студия	7	1	39.41	1	13.93	2.86
702	Квартира	7	1	39.59	1	15.34	2.86
703	Квартира	7	1	46.31	2	27.08	2.86
704	Квартира	7	1	68.63	3	40.99	2.86
705	Квартира	7	1	113.41	4	68.72	2.86
706	Квартира	7	1	90.79	4	65.22	2.86
707	Квартира	7	1	43.90	2	27.64	2.86
708	Квартира-студия	7	1	23.99	1	11.88	2.86
709	Квартира-студия	7	1	26.58	1	11.49	2.86
801	Квартира	8	1	72.29	2	37.94	2.86
810	Квартира	8	1	39.89	2	22.23	2.86
811	Квартира	8	1	51.52	2	38.69	2.86
812	Квартира	8	1	66.69	2	35.59	2.86
813	Квартира-студия	8	1	39.41	1	13.93	2.86

802	Квартира	8	1	39.59	1	15.34	2.86
803	Квартира	8	1	46.31	2	27.08	2.86
804	Квартира	8	1	68.63	3	40.99	2.86
805	Квартира	8	1	113.41	4	68.72	2.86
806	Квартира	8	1	90.79	4	65.22	2.86
807	Квартира	8	1	43.90	2	27.64	2.86
808	Квартира-студия	8	1	23.99	1	11.88	2.86
809	Квартира-студия	8	1	26.58	1	11.49	2.86
901	Квартира	9	1	72.21	2	37.70	2.86
910	Квартира	9	1	39.71	2	22.04	2.86
911	Квартира	9	1	51.41	2	38.58	2.86
912	Квартира	9	1	66.48	2	35.47	2.86
913	Квартира-студия	9	1	39.41	1	13.93	2.86
902	Квартира	9	1	39.59	1	15.34	2.86
903	Квартира	9	1	46.40	2	27.17	2.86
904	Квартира	9	1	68.51	3	40.88	2.86
905	Квартира	9	1	113.18	4	68.45	2.86
906	Квартира	9	1	90.60	4	65.00	2.86
907	Квартира	9	1	43.90	2	27.64	2.86
908	Квартира-студия	9	1	23.99	1	11.88	2.86
909	Квартира-студия	9	1	26.58	1	11.49	2.86

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01.2.1.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	552.23	Торговый зал	408.68	4.25
					ПУИ	4.99	
					Кладовая	2.64	
					Зона разгрузки	34.70	
					Временное хранение отходов	14.67	
					Помещение персонала	19.28	
					Тамбур	4.85	
					Коридор	31.44	
					С/У	2.07	
					Кладовая	14.26	
					Офис	8.33	
					С/У МГН	6.32	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1
--------------------------------------	--------

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Венткамера	подземный этаж	Техническое	57.44
2	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	7.69
3	Венткамера	подземный этаж	Техническое	79.03
4	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	10.65
5	Тамбур-шлюз	подземный этаж	Общественное	14.08
6	Лестничная клетка	подземный этаж	Общественное	18.22
7	Тамбур-шлюз	подземный этаж	Общественное	9.28
8	Помещение СС	подземный этаж	Техническое	18.41
9	Электрощитовая жилой части	подземный этаж	Техническое	31.01
10	Электрощитовая автостоянки	подземный этаж	Техническое	21.32
11	Вестибюль	1 этаж	Общественное	132.55
12	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.88
13	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.09
14	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.25
15	С/У М/ГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное	8.09
16	Помещение мойки лап	1 этаж	Общественное	5.28
17	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.5
18	Кладовая	1 этаж	Общественное	6.52
19	ЛК-1	1 этаж	Общественное	17.47
20	ЛК-2	1 этаж	Общественное	8.73
21	Коридор	1 этаж	Общественное	13.39
22	ЛК-1	2 этаж	Общественное	10.74
23	Тамбур (ПБЗ МГН)	2 этаж	Общественное	9.27
24	Тамбур (ПБЗ МГН)	2 этаж	Общественное	9.37
25	Коридор	2 этаж	Общественное	38.11
26	Коридор	2 этаж	Общественное	32.3
27	ЛК-2	2 этаж	Общественное	10.75
28	ЛК-1	3 этаж	Общественное	10.74
29	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.27
30	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.37
31	Коридор	3 этаж	Общественное	38.11
32	Коридор	3 этаж	Общественное	32.3
33	ЛК-2	3 этаж	Общественное	10.75
34	ЛК-1	4 этаж	Общественное	10.74
35	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.27
36	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.37
37	Коридор	4 этаж	Общественное	38.11
38	Коридор	4 этаж	Общественное	32.3
39	ЛК-2	4 этаж	Общественное	10.75
40	Коридор	5 этаж	Общественное	38.35
41	Коридор	5 этаж	Общественное	32.3
42	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.27
43	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.37

44	ЛК-1	5 этаж	Общественное	10.74
45	ЛК-2	5 этаж	Общественное	10.75
46	Коридор	6 этаж	Общественное	38.35
47	Коридор	6 этаж	Общественное	32.3
48	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.27
49	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.37
50	ЛК-1	6 этаж	Общественное	10.74
51	ЛК-2	6 этаж	Общественное	10.75
52	ЛК-1	7 этаж	Общественное	10.74
53	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.27
54	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.37
55	Коридор	7 этаж	Общественное	32.3
56	Коридор	7 этаж	Общественное	38.35
57	ЛК-2	7 этаж	Общественное	10.75
58	ЛК-1	8 этаж	Общественное	10.74
59	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.27
60	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.37
61	Коридор	8 этаж	Общественное	32.3
62	Коридор	8 этаж	Общественное	38.35
63	ЛК-2	8 этаж	Общественное	10.75
64	ЛК-1	9 этаж	Общественное	10.42
65	ЛК-2	9 этаж	Общественное	11.08
66	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.27
67	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.37
68	Коридор	9 этаж	Общественное	32.18
69	Коридор	9 этаж	Общественное	38.23
70	ЛК-1	10 этаж	Общественное	10.42
71	ЛК-2	10 этаж	Общественное	11.08
72	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.27
73	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.37
74	Коридор	10 этаж	Общественное	32.18
75	Коридор	10 этаж	Общественное	38.23
76	Коридор	11 этаж	Общественное	38.35
77	Коридор	11 этаж	Общественное	32.3
78	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.27
79	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.37
80	ЛК-1	11 этаж	Общественное	10.74
81	ЛК-2	11 этаж	Общественное	10.76
82	Коридор	12 этаж	Общественное	38.35
83	Коридор	12 этаж	Общественное	32.3
84	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.27
85	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.37
86	ЛК-1	12 этаж	Общественное	10.74

87	ЛК-2	12 этаж	Общественное	10.76
88	ЛК-1	13 этаж	Общественное	10.75
89	ЛК-2	13 этаж	Общественное	10.74
90	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.27
91	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.37
92	Коридор	13 этаж	Общественное	38.35
93	Коридор	13 этаж	Общественное	32.3
94	ЛК-1	14 этаж	Общественное	10.75
95	ЛК-2	14 этаж	Общественное	10.74
96	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.27
97	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.37
98	Коридор	14 этаж	Общественное	38.35
99	Коридор	14 этаж	Общественное	32.3
100	Коридор	15 этаж	Общественное	38.35
101	Коридор	15 этаж	Общественное	32.3
102	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.27
103	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.37
104	ЛК-1	15 этаж	Общественное	10.75
105	ЛК-2	15 этаж	Общественное	10.74
106	Коридор	16 этаж	Общественное	38.34
107	Коридор	16 этаж	Общественное	32.3
108	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
109	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.37
110	ЛК-1	16 этаж	Общественное	10.74
111	ЛК-2	16 этаж	Общественное	10.75
112	Коридор	17 этаж	Общественное	38.34
113	Коридор	17 этаж	Общественное	32.3
114	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.27
115	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.37
116	ЛК-1	17 этаж	Общественное	10.74
117	ЛК-2	17 этаж	Общественное	10.76
118	Коридор	18 этаж	Общественное	32.3
119	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.27
120	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.37
121	ЛК-1	18 этаж	Общественное	10.74
122	ЛК-2	18 этаж	Общественное	10.76
123	Коридор	18 этаж	Общественное	38.34
124	Коридор	19 этаж	Общественное	38.27
125	Коридор	19 этаж	Общественное	32.3
126	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
127	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.37
128	ЛК-1	19 этаж	Общественное	10.74
129	ЛК-2	19 этаж	Общественное	10.74

130	Коридор	20 этаж	Общественное	38.27
131	Коридор	20 этаж	Общественное	32.3
132	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.27
133	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.37
134	ЛК-1	20 этаж	Общественное	10.74
135	ЛК-2	20 этаж	Общественное	10.74
136	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.28
137	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.37
138	ЛК-2	21 этаж	Общественное	10.6
139	Коридор	21 этаж	Общественное	38.35
140	Коридор	21 этаж	Общественное	32.3
141	ЛК-1	21 этаж	Общественное	10.89
142	Коридор	22 этаж	Общественное	38.35
143	Коридор	22 этаж	Общественное	32.3
144	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.28
145	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.37
146	ЛК-2	22 этаж	Общественное	10.74
147	ЛК-1	22 этаж	Общественное	10.75
148	Коридор	23 этаж	Общественное	38.35
149	Коридор	23 этаж	Общественное	32.3
150	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.28
151	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.37
152	ЛК-1	23 этаж	Общественное	10.75
153	ЛК-2	23 этаж	Общественное	10.74
154	Коридор	24 этаж	Общественное	38.35
155	Коридор	24 этаж	Общественное	32.3
156	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.28
157	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.37
158	ЛК-1	24 этаж	Общественное	10.75
159	ЛК-2	24 этаж	Общественное	10.74
160	ЛК-1	25 этаж	Общественное	10.74
161	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.28
162	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.37
163	Коридор	25 этаж	Общественное	38.23
164	Коридор	25 этаж	Общественное	29.55
165	Кладовая	25 этаж	Общественное	3.86
166	ЛК-2	25 этаж	Общественное	10.75
167	Коридор	26 этаж	Общественное	38.35
168	Коридор	26 этаж	Общественное	29.79
169	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.28
170	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.37
171	ЛК-2	26 этаж	Общественное	10.74
172	Кладовая	26 этаж	Общественное	3.84

173	ЛК-1	26 этаж	Общественное	10.75
174	Коридор	27 этаж	Общественное	38.23
175	Коридор	27 этаж	Общественное	29.64
176	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.28
177	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.37
178	ЛК-2	27 этаж	Общественное	10.74
179	ЛК-1	27 этаж	Общественное	10.76
180	Кладовая	27 этаж	Общественное	3.84
181	Коридор	28 этаж	Общественное	38.23
182	Коридор	28 этаж	Общественное	29.64
183	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.28
184	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.37
185	ЛК-2	28 этаж	Общественное	10.74
186	ЛК-1	28 этаж	Общественное	10.76
187	Кладовая	28 этаж	Общественное	3.84
188	Кладовая	29 этаж	Общественное	3.77
189	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.37
190	ЛК-2	29 этаж	Общественное	10.74
191	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.28
192	Коридор	29 этаж	Общественное	38.23
193	Коридор	29 этаж	Общественное	29.64
194	ЛК-1	29 этаж	Общественное	10.75
195	Коридор	30 этаж	Общественное	38.35
196	Коридор	30 этаж	Общественное	29.79
197	Тамбур	30 этаж	Общественное	9.37
198	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.28
199	ЛК-1	30 этаж	Общественное	10.74
200	ЛК-2	30 этаж	Общественное	10.75
201	Кладовая	30 этаж	Общественное	3.84
202	Коридор	31 этаж	Общественное	38.35
203	Коридор	31 этаж	Общественное	29.79
204	Тамбур	31 этаж	Общественное	9.37
205	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.28
206	ЛК-1	31 этаж	Общественное	10.74
207	ЛК-2	31 этаж	Общественное	10.75
208	Кладовая	31 этаж	Общественное	3.84
209	Электрощитовая	Выход на кровлю	Техническое	7.2
210	ЛК-1	Выход на кровлю	Общественное	12.88
211	ЛК-2	Выход на кровлю	Общественное	12.93
212	Помещение для расстановки шкафов (СС/АК)	Выход на кровлю	Техническое	7.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, техподполье	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Общие коридоры, помещения без конкретной технологии	Автоматические установки водяного пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге)
8	Помещения общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
10	Помещения общественного назначения	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Квартиры, кровля	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
13	Помещения общественного назначения,, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
14	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
15	Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения
16	Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
17	Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
18	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
19	Помещения общественного назначения	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 460 466 106,53 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810140000057787 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 481 329 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 328 329 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 480 810 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 153 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещении (жилых комнат и помещении вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещении (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Апекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017650
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 091,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 7
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: По периметру здания расположены скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10.92 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-178540/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95 185 110,53 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 534 136,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 737 970,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 992,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-201016/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 761 534,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1302.65	ЛК 1	16.17	4.2
					Коридор	64.49	

				С/У	2.70	
				Душевая	2.45	
				Кабинет АХЧ	19.31	
				Кабинет директора	13.01	
				Гардероб персонала	14.27	
				С/У	3.15	
				С/У МГН	5.29	
				Доготовочная	16.07	
				Спорт-бар	5.61	
				Помещение охраны	13.97	
				Кабинет медсестры	14.63	
				Тренерская М	13.30	
				Душевая М	1.95	
				С/У М	2.32	
				С/У Ж	2.32	
				Душевая Ж	1.88	
				Тренерская Ж	15.08	
				Инвентарная	11.00	
				Хамам	4.41	
				Кабинет тренера	11.84	
				Зал бассейна	288.64	
				Раздевальная М	16.37	
				Душевая М	11.75	
				Индивидуальная кабина МГН	6.00	
				Индивидуальная кабина МГН	6.83	
				С/У М	2.15	
				ПУИ	2.14	
				Гардероб	20.36	
				ЛК 2	20.96	
				Душевая Ж	12.01	
				Раздевальная Ж	16.46	
				С/У Ж	2.52	
				Хамам	6.65	
				Тамбур	5.48	
				Вестибюль	100.24	
				ЛК 1	21.00	
				Зал групповых занятий	42.50	
				Тренажерный зал (силовая зона, кардио зона)	282.23	
				Сервировочная бара	11.20	
				Массажный кабинет	13.35	
				Спорт-бар	42.78	
				Душевая М с С/У	9.45	

					С/У, Душевая МГН	7.99	
					Душевая Ж с С/У	8.91	
					ПУИ	3.54	
					Раздевальная Ж	21.99	
					Пожаробезопасная зона	8.09	
					ЛК 2	21.48	
					Раздевальная М	23.44	
					С/У, Душевая МГН	10.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1	О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения ФОК	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения ФОК	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения ФОК	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Тех. помещения, помещения ФОК	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, подземный этаж	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Тех. помещения, помещения ФОК	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Тех. помещения, помещения ФОК	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
9	Тех. помещения, помещения ФОК	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Тех. помещения, помещения ФОК	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
11	Тех. помещения, помещения ФОК	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
12	Тех. помещения, помещения ФОК	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
13	Тех. помещения, помещения ФОК	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения
14	Этажные электрические щиты, ВРУ, инженерные шахты	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
15	Помещения общего пользования, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
16	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
17	Помещения общего пользования	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения

18	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки
19	Тех. помещения, помещения ФОК	Система рециркуляции воды	Водоподготовка бассейна
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 289 035 143,93 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810140000057787
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 481 329 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 328 329 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 120 062 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 153 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:22,77:02:0017003:24
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещения (жилых комнат и помещения вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещения (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7713742449
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспериментальные проектно-изыскательские решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721763139
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро Апекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7725825428
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-Метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ландшафт-Стройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724713030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-000961-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): VERY
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9715264590
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-153000-019430-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-02-017652
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:02:0017003:24
	12.3.2	Площадь земельного участка: 855,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: По периметру здания расположены скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома. Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске. Имеются санузлы для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.72 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 19.72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-20-00-178540/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 95 185 110,53 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10908 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 80 534 136,37 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10909 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 83 737 970,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0908-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 199 992,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-201016/8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 761 534,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 109
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 109
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
201	Нежилое помещение	2	1	31.26	Коридор	4.14	2.95
					Кухня	3.22	
					Комната	10.21	

					Комната	8.29	
					Санитарный узел	5.40	
202	Нежилое помещение	2	1	22.98	Коридор	3.89	2.95
					Кухня	2.38	
					Коридор	12.32	
					Санитарный узел	4.39	
203	Нежилое помещение	2	1	31.71	Кухня-гостиная	12.45	2.95
					Спальня	9.01	
					Санитарный узел	4.96	
					Гардероб	5.29	
204	Нежилое помещение	2	1	24.62	Коридор	4.73	2.95
					Комната	12.29	
					Кухня	3.02	
					Санитарный узел	4.58	
205	Нежилое помещение	2	1	39.97	Коридор	7.67	2.95
					Спальня	10.74	
					Санитарный узел	2.98	
					Комната	11.85	
					Кухня	6.73	
206	Нежилое помещение	2	1	39.60	Санитарный узел	4.20	2.95
					Коридор	5.22	
					Кухня	7.11	
					Комната	10.13	
					Спальня	12.94	
207	Нежилое помещение	2	1	37.98	Спальня	10.80	2.95
					Кухня	12.03	
					Коридор	9.20	
					Санитарный узел	5.95	
208	Нежилое помещение	2	1	23.96	Кухня	3.00	2.95
					Коридор	4.21	
					Комната	12.06	
					Санитарный узел	4.69	
209	Нежилое помещение	2	1	39.06	Кухня	11.86	2.95
					Спальня	18.31	
					Коридор	4.93	
					Санитарный узел	3.96	
210	Нежилое помещение	2	1	37.07	Коридор	4.48	2.95
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.09	
					Гардероб	5.29	
					Санитарный узел	4.23	
211	Нежилое помещение	2	1	38.05	Комната	11.42	2.95
					Кухня	6.86	

					Спальня	11.28	
					Санитарный узел	4.10	
					Коридор	4.39	
212	Нежилое помещение	2	1	45.32	Коридор	4.75	2.95
					Кухня	7.72	
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Санитарный узел	4.22	
213	Нежилое помещение	2	1	31.45	Коридор	3.80	2.95
					Комната	16.71	
					Кухня	3.73	
					Санитарный узел	4.83	
					Гардероб	2.38	
301	Нежилое помещение	3	1	23.05	Кухня-гостиная	14.63	2.95
					Коридор	4.23	
					Санитарный узел	4.19	
302	Нежилое помещение	3	1	31.26	Кухня	3.22	2.95
					Комната	10.21	
					Комната	8.29	
					Коридор	4.14	
					Санитарный узел	5.40	
303	Нежилое помещение	3	1	22.98	Комната	12.32	2.95
					Кухня	2.38	
					Санитарный узел	4.39	
					Коридор	3.89	
304	Нежилое помещение	3	1	38.51	Коридор	5.29	2.95
					Кухня	12.45	
					Спальня	13.91	
					Гардероб	2.87	
					Санитарный узел	3.99	
305	Нежилое помещение	3	1	58.89	Коридор	8.18	2.95
					Кухня	7.77	
					Комната	14.87	
					Спальня	11.30	
					Спальня	12.69	
					Санитарный узел	4.08	
306	Нежилое помещение	3	1	39.60	Коридор	5.22	2.95
					Спальня	12.94	
					Санитарный узел	4.20	
					Комната	10.13	
					Кухня	7.11	
307	Нежилое помещение	3	1	37.97	Кухня	12.02	2.95
					Спальня	10.80	

					Санитарный узел	5.95	
					Коридор	9.20	
308	Нежилое помещение	3	1	23.96	Комната	12.06	2.95
					Кухня	3.00	
					Коридор	4.21	
					Санитарный узел	4.69	
309	Нежилое помещение	3	1	39.06	Коридор	4.93	2.95
					Кухня	11.86	
					Спальня	18.31	
					Санитарный узел	3.96	
310	Нежилое помещение	3	1	37.06	Коридор	4.48	2.95
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.12	
					Гардероб	5.25	
					Санитарный узел	4.23	
311	Нежилое помещение	3	1	38.05	Комната	11.42	2.95
					Комната	11.28	
					Кухня	6.86	
					Коридор	4.39	
					Санитарный узел	4.10	
312	Нежилое помещение	3	1	45.32	Коридор	4.75	2.95
					Кухня	7.72	
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Санитарный узел	4.22	
313	Нежилое помещение	3	1	31.45	Коридор	3.80	2.95
					Кухня	3.73	
					Комната	16.71	
					Санитарный узел	4.83	
					Гардероб	2.38	
401	Нежилое помещение	4	1	31.26	Кухня	3.22	3.05
					Комната	10.21	
					Спальня	8.29	
					Коридор	4.14	
					Санитарный узел	5.40	
402	Нежилое помещение	4	1	22.98	Кухня	2.38	3.05
					Коридор	3.89	
					Комната	12.32	
					Санитарный узел	4.39	
403	Нежилое помещение	4	1	38.51	Спальня	13.91	3.05
					Кухня	12.45	
					Коридор	5.29	
					Санитарный узел	3.99	

					Гардероб	2.87	
404	Нежилое помещение	4	1	58.77	Коридор	8.18	3.05
					Кухня	7.72	
					Комната	14.80	
					Спальня	12.69	
					Спальня	11.30	
					Санитарный узел	4.08	
405	Нежилое помещение	4	1	39.60	Спальня	12.94	3.05
					Коридор	5.22	
					Санитарный узел	4.20	
					Комната	10.13	
					Кухня	7.11	
406	Нежилое помещение	4	1	37.97	Кухня	12.02	3.05
					Спальня	10.80	
					Санитарный узел	5.95	
					Коридор	9.20	
407	Нежилое помещение	4	1	23.96	Комната	12.06	3.05
					Кухня	3.00	
					Коридор	4.21	
					Санитарный узел	4.69	
408	Нежилое помещение	4	1	39.06	Коридор	4.93	3.05
					Кухня	11.86	
					Спальня	18.31	
					Санитарный узел	3.96	
409	Нежилое помещение	4	1	37.06	Санитарный узел	4.23	3.05
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.12	
					Коридор	4.48	
					Гардероб	5.25	
410	Нежилое помещение	4	1	38.05	Коридор	4.39	3.05
					Спальня	11.28	
					Комната	11.42	
					Кухня	6.86	
					Санитарный узел	4.10	
411	Нежилое помещение	4	1	45.32	Кухня	7.72	3.05
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Коридор	4.75	
					Санитарный узел	4.22	
412	Нежилое помещение	4	1	31.45	Коридор	3.80	3.05
					Кухня	3.73	
					Комната	16.71	
					Санитарный узел	4.83	

					Гардероб	2.38	
501	Нежилое помещение	5	1	36.39	Коридор	4.04	3.10
					Санитарный узел	4.00	
					Спальня	10.16	
					Кухня	4.50	
					Комната	10.78	
					Терраса	2.91	
502	Нежилое помещение	5	1	36.04	Коридор	3.82	3.10
					Кухня	5.23	
					Комната	20.75	
					Санитарный узел	3.34	
					Терраса	2.90	
503	Нежилое помещение	5	1	37.07	Кухня	3.23	3.10
					Комната	10.67	
					Спальня	10.79	
					Гардероб	3.08	
					Коридор	5.31	
					Санитарный узел	3.99	
504	Нежилое помещение	5	1	52.29	Коридор	5.46	3.10
					Комната	20.00	
					Кухня	7.96	
					Спальня	10.10	
					Санитарный узел	5.77	
					Терраса	3.00	
505	Нежилое помещение	5	1	36.09	Спальня	11.92	3.10
					Комната	9.40	
					Кухня	2.96	
					Коридор	4.36	
					Санитарный узел	4.65	
					Терраса	2.80	
506	Нежилое помещение	5	1	35.77	Коридор	4.00	3.10
					Кухня	14.07	
					Спальня	10.45	
					Санитарный узел	4.44	
					Терраса	2.81	
507	Нежилое помещение	5	1	48.80	Коридор	3.42	3.10
					Санитарный узел	2.12	
					Комната	20.43	
					Кухня	4.28	
					Санитарный узел	3.99	
					Спальня	10.79	
					Гардероб	3.77	
508	Нежилое помещение	5	1	40.78	Коридор	4.85	3.10

					Санитарный узел	4.42	
					Кухня	11.21	
					Спальня	10.76	
					Гардероб	3.83	
					Терраса	5.71	
509	Нежилое помещение	5	1	33.08	Коридор	3.72	3.10
					Комната	16.37	
					Кухня	3.55	
					Санитарный узел	3.73	
					Терраса	5.71	
510	Нежилое помещение	5	1	41.30	Коридор	4.05	3.10
					Кухня	7.38	
					Санитарный узел	4.55	
					Комната	14.84	
					Спальня	10.48	
511	Нежилое помещение	5	1	27.42	Коридор	3.79	3.10
					Кухня	3.73	
					Санитарный узел	3.99	
					Гардероб	2.04	
					Комната	13.87	
6.1	Кладовая	-1	1	7.33		7.33	
6.10	Кладовая	-1	1	4.92		4.92	
6.11	Кладовая	-1	1	5.69		5.69	
6.12	Кладовая	-1	1	5.25		5.25	
6.13	Кладовая	-1	1	5.04		5.04	
6.14	Кладовая	-1	1	4.57		4.57	
6.15	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
6.16	Кладовая	-1	1	3.65		3.65	
6.17	Кладовая	-1	1	9.86		9.86	
6.18	Кладовая	-1	1	6.47		6.47	
6.19	Кладовая	-1	1	8.98		8.98	
6.2	Кладовая	-1	1	6.84		6.84	
6.20	Кладовая	-1	1	6.67		6.67	
6.21	Кладовая	-1	1	3.84		3.84	
6.22	Кладовая	-1	1	3.73		3.73	
6.23	Кладовая	-1	1	7.36		7.36	
6.24	Кладовая	-1	1	5.37		5.37	
6.25	Кладовая	-1	1	5.14		5.14	
6.26	Кладовая	-1	1	5.27		5.27	
6.27	Кладовая	-1	1	7.26		7.26	
6.28	Кладовая	-1	1	7.59		7.59	
6.29	Кладовая	-1	1	7.75		7.75	
6.3	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	

6.30	Кладовая	-1	1	6.87	6.87
6.31	Кладовая	-1	1	4.90	4.90
6.32	Кладовая	-1	1	4.58	4.58
6.33	Кладовая	-1	1	5.74	5.74
6.34	Кладовая	-1	1	6.39	6.39
6.35	Кладовая	-1	1	3.42	3.42
6.36	Кладовая	-1	1	4.67	4.67
6.37	Кладовая	-1	1	10.52	10.52
6.38	Кладовая	-1	1	7.11	7.11
6.39	Кладовая	-1	1	4.39	4.39
6.4	Кладовая	-1	1	4.23	4.23
6.40	Кладовая	-1	1	8.70	8.70
6.41	Кладовая	-1	1	3.36	3.36
6.42	Кладовая	-1	1	3.55	3.55
6.43	Кладовая	-1	1	5.91	5.91
6.44	Кладовая	-1	1	9.56	9.56
6.45	Кладовая	-1	1	2.00	2.00
6.46	Кладовая	-1	1	9.86	9.86
6.48	Кладовая	-1	1	5.75	5.75
6.49	Кладовая	-1	1	7.33	7.33
6.5	Кладовая	-1	1	4.63	4.63
6.53	Кладовая	-1	1	6.24	6.24
6.57	Кладовая	-1	1	4.65	4.65
6.58	Кладовая	-1	1	4.59	4.59
6.59	Кладовая	-1	1	3.60	3.60
6.6	Кладовая	-1	1	5.37	5.37
6.60	Кладовая	-1	1	3.98	3.98
6.61	Кладовая	-1	1	4.55	4.55
6.62	Кладовая	-1	1	4.71	4.71
6.63	Кладовая	-1	1	5.07	5.07
6.64	Кладовая	-1	1	4.30	4.30
6.65	Кладовая	-1	1	8.32	8.32
6.66	Кладовая	-1	1	7.87	7.87
6.69	Кладовая	-1	1	9.25	9.25
6.7	Кладовая	-1	1	6.53	6.53
6.8	Кладовая	-1	1	7.15	7.15
6.9	Кладовая	-1	1	4.64	4.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подземный этаж	Общественное	78.67
2	Коридор	подземный этаж	Общественное	77.14

3	Лестница	подземный этаж	Общественное	16.87
4	Лестница	подземный этаж	Общественное	19.75
5	Лифтовой холл	подземный этаж	Общественное	19.41
6	Венткамера	подземный этаж	Техническое	29.84
7	Помещение СС	подземный этаж	Техническое	16.71
8	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое	20.86
9	Венткамера	подземный этаж	Техническое	23.62
10	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	9.77
11	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	11.86
12	Вестибюль	1 этаж	Общественное	58.04
13	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	8.08
14	Багажная	1 этаж	Общественное	3.87
15	Санитраный узел	1 этаж	Общественное	3.07
16	С/У М/ГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное	8.32
17	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.09
18	Помещение банкоматов и постаматов	1 этаж	Общественное	1.5
19	Хранение велосипедов и колясок	1 этаж	Общественное	5.75
20	Лестница	1 этаж	Общественное	7.28
21	Лестница	1 этаж	Общественное	9.16
22	Лестница	1 этаж	Общественное	7.46
23	Лестница	1 этаж	Общественное	9.52
24	Электрощитовая почты	1 этаж	Техническое	17.04
25	Лестница	2 этаж	Общественное	17.28
26	Лестница	2 этаж	Общественное	16.79
27	Коридор	2 этаж	Общественное	70.55
28	Помещение поэтажного обслуживания	2 этаж	Общественное	18.87
29	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.26
30	Санитраный узел	2 этаж	Общественное	1.74
31	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	17.07
32	Лестница	3 этаж	Общественное	23.09
33	Лестница	3 этаж	Общественное	16.79
34	Коридор	3 этаж	Общественное	70.56
35	Лифтовой холл (Без МГН)	3 этаж	Общественное	17.1
36	Лестница	4 этаж	Общественное	23.09
37	Лестница	4 этаж	Общественное	16.79
38	Коридор	4 этаж	Общественное	70.56
39	Лифтовой холл (Без МГН)	4 этаж	Общественное	17.08
40	Помещение поэтажного обслуживания	4 этаж	Общественное	18.91
41	ПУИ	4 этаж	Общественное	2.26
42	Санитраный узел	4 этаж	Общественное	1.74
43	Лестница	5 этаж	Общественное	19.32
44	Лестница	5 этаж	Общественное	15.93
45	Коридор	5 этаж	Общественное	70.52

46	Лифтовой холл (Без МГН)	5 этаж	Общественное	15.83
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
	16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Тех. помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением	
2	Тех. помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение	
3	Тех. помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
4	Тех. помещения, помещения общественного назначения, апартаменты	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
5	Кровля, подземный этаж	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков	
6	Помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара	
7	Блоки кладовых, помещения общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
8	Блоки кладовых, помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления	
9	Технические помещения, помещения общего пользования	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
10	Апартаменты, кровля	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
11	Помещения общего пользования, хозяйственные кладовые, тех. помещения, лифты, апартаменты	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения	
12	Помещения общего пользования, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, лифты	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,	
13	Помещения общего пользования, хозяйственные кладовые, тех. помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.	
14	Помещения общественного назначения, тех. помещения.	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения	
15	Этажные электрические щиты, ВРУ, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков	
16	Помещения общего пользования, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.	
17	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.	
18	Помещения общего пользования	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения	
19	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 05.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 367 349 973,90 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810140000057787
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 16 481 329 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 328 329 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 480 810 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 480 810 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 120 062 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 153 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2023
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 016 295 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 19.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 153 329 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.09.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 19.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:02:0017003:24,77:02:0017003:22
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации: с 25.12.2020г. второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга - Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171. Пояснение к разделу 9.2.20, 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4) - общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт». 2. Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента. 3. Пояснение к разделу 15.2.1, 15.2.1 (2) в столбце "Общая площадь кв.м." указана сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещений (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 993981163007366993677225053492716887584
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ОСТАНКИНО", Салыков Андрей Иванович, Москва
Действителен: с 22.10.2020 по 22.01.2022