

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002191 от 19.03.2021

Многофункциональный комплекс. Корпуса 6,7,8,9 с подземной актостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69

Дата первичного размещения: 20.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дубининская 59"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12 этаж 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)280-34-90

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.level.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воронина
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705121762
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): 000 "СЗ "Дубининская 59"; Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705121762
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746708380
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЛЕВЕЛ ГРУП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 51 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Р-ПРОЕКТ"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714426037
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мошкович
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимохин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 41,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-722-517 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение ООО «Р-Проект» долями в ООО «СЗ Дубининская 59»:Протокол №1 Общего собрания учредителей ООО «СЗ Дубининская 59» от 09.07.2018 года;-Владение Тимохина Р.С.долями в ООО «Р-Проект»:-Решение единственного учредителя №1 ООО «Р-Проект» от 05.03.2018;-Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В.реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74-Владение Тимохина Р.С.акциями в АО «Джоник»:-Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017;-Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Игнахин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,88 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лабуздко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 2,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-950-667 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503213944080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение Лабуздко В.В. долями в ООО «Р-Проект»: - Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В. реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74 - Владение Лабуздко В.В. акциями в АО «Джоник»: - Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017; - Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -32 118,14 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 935 343,46 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 307 465,27 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство корпусов 6, 7, 8, 9 с подземной автостоянкой
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 6
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 960,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 7
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 7
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 43
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 594,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 8
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 34
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 958,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 9
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69, корпус 9
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 29
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 765 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте: юао
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 59-69
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул.Дубининская, вл.59-69
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 650 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 401,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 494,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 895,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 497,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 343,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 841,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 686,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 917,40 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 604,20 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 417,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 577,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 995,30 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 067,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 067,90 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1

	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 14
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6-1	Квартира	2	1	58.10	2	24.20	3.00
6-2	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-3	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-4	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-5	Квартира	2	1	62.90	2	21.20	3.00
6-6	Квартира	2	1	39.40	1	12.00	3.00
6-7	Квартира	2	1	38.50	1	11.80	3.00
6-8	Квартира	2	1	58.00	2	24.10	3.00
6-9	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-10	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-11	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00
6-12	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-13	Квартира	3	1	63.00	2	21.20	3.00
6-14	Квартира	3	1	39.50	1	12.00	3.00
6-15	Квартира	3	1	38.60	1	11.80	3.00
6-16	Квартира	3	1	58.00	2	24.10	3.00
6-17	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-18	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-19	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-20	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-21	Квартира	4	1	63.00	2	21.20	3.00
6-22	Квартира	4	1	39.50	1	12.00	3.00
6-23	Квартира	4	1	38.60	1	11.80	3.00
6-24	Квартира	4	1	58.00	2	24.10	3.00
6-25	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-26	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-27	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-28	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-29	Квартира	5	1	63.00	2	21.20	3.00
6-30	Квартира	5	1	39.50	1	12.00	3.00
6-31	Квартира	5	1	38.60	1	11.80	3.00
6-32	Квартира	5	1	58.00	2	24.10	3.00
6-33	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-34	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-35	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00

6-36	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-37	Квартира	6	1	63.00	2	21.20	3.00
6-38	Квартира	6	1	39.50	1	12.00	3.00
6-39	Квартира	6	1	38.60	1	11.80	3.00
6-40	Квартира	6	1	58.00	2	24.10	3.00
6-41	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-42	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-43	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-44	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-45	Квартира	7	1	63.00	2	21.20	3.00
6-46	Квартира	7	1	39.50	1	12.00	3.00
6-47	Квартира	7	1	38.60	1	11.80	3.00
6-48	Квартира	7	1	58.00	2	24.10	3.00
6-49	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-50	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-51	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-52	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-53	Квартира	8	1	63.00	2	21.20	3.00
6-54	Квартира	8	1	39.50	1	12.00	3.00
6-55	Квартира	8	1	38.60	1	11.80	3.00
6-56	Квартира	8	1	58.00	2	24.10	3.00
6-57	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-58	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-59	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00
6-60	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-61	Квартира-студия	9	1	23.60	1	10.30	3.00
6-62	Квартира	9	1	79.40	3	34.20	3.00
6-63	Квартира	9	1	38.80	1	11.90	3.00
6-64	Квартира	9	1	58.30	2	24.10	3.00
6-65	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-66	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-67	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-68	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-69	Квартира-студия	10	1	23.60	1	10.30	3.00
6-70	Квартира	10	1	79.40	3	34.20	3.00
6-71	Квартира	10	1	38.80	1	11.90	3.00
6-72	Квартира	10	1	58.30	2	24.10	3.00
6-73	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-74	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-75	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00
6-76	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-77	Квартира-студия	11	1	23.60	1	10.30	3.00
6-78	Квартира	11	1	79.40	3	34.20	3.00

6-79	Квартира	11	1	38.80	1	11.90	3.00
6-80	Квартира	11	1	58.30	2	24.10	3.00
6-81	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-82	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-83	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-84	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-85	Квартира-студия	12	1	23.60	1	10.30	3.00
6-86	Квартира	12	1	79.40	3	34.20	3.00
6-87	Квартира	12	1	38.80	1	11.90	3.00
6-88	Квартира	12	1	58.30	2	24.10	3.00
6-89	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-90	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-91	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-92	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-93	Квартира-студия	13	1	23.60	1	10.30	3.00
6-94	Квартира	13	1	79.40	3	34.20	3.00
6-95	Квартира	13	1	38.80	1	11.90	3.00
6-96	Квартира	13	1	58.30	2	24.10	3.00
6-97	Квартира	14	1	57.20	2	23.30	3.00
6-98	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-99	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-100	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-101	Квартира-студия	14	1	23.40	1	15.00	3.00
6-102	Квартира	14	1	78.00	3	33.30	3.00
6-103	Квартира	14	1	38.40	1	11.60	3.00
6-104	Квартира	14	1	57.30	2	23.40	3.00
6-105	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-106	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-107	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-108	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-109	Квартира-студия	15	1	23.70	1	15.30	3.00
6-110	Квартира	15	1	79.50	3	34.20	3.00
6-111	Квартира	15	1	39.00	1	11.90	3.00
6-112	Квартира	15	1	58.30	2	24.10	3.00
6-113	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-114	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-115	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-116	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-117	Квартира-студия	16	1	23.70	1	15.30	3.00
6-118	Квартира	16	1	79.50	3	34.20	3.00
6-119	Квартира	16	1	39.00	1	11.90	3.00
6-120	Квартира	16	1	58.30	2	24.10	3.00
6-121	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00

6-122	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-123	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-124	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-125	Квартира-студия	17	1	23.70	1	15.30	3.00
6-126	Квартира	17	1	79.50	3	34.20	3.00
6-127	Квартира	17	1	39.00	1	11.90	3.00
6-128	Квартира	17	1	58.30	2	24.10	3.00
6-129	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-130	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00
6-131	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-132	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-133	Квартира-студия	18	1	23.70	1	15.30	3.00
6-134	Квартира	18	1	79.50	3	34.20	3.00
6-135	Квартира	18	1	39.00	1	11.90	3.00
6-136	Квартира	18	1	58.30	2	24.10	3.00
6-137	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-138	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-139	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-140	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-141	Квартира-студия	19	1	23.70	1	15.30	3.00
6-142	Квартира	19	1	79.50	3	34.20	3.00
6-143	Квартира	19	1	39.00	1	11.90	3.00
6-144	Квартира	19	1	58.30	2	24.10	3.00
6-145	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-146	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-147	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-148	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-149	Квартира-студия	20	1	23.70	1	15.30	3.00
6-150	Квартира	20	1	79.50	3	34.20	3.00
6-151	Квартира	20	1	39.00	1	11.90	3.00
6-152	Квартира	20	1	58.30	2	24.10	3.00
6-153	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-154	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-155	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-156	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-157	Квартира-студия	21	1	23.70	1	15.30	3.00
6-158	Квартира	21	1	79.50	3	34.20	3.00
6-159	Квартира	21	1	39.00	1	11.90	3.00
6-160	Квартира	21	1	58.30	2	24.10	3.00
6-161	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-162	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-163	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-164	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00

6-165	Квартира-студия	22	1	23.70	1	15.30	3.00
6-166	Квартира	22	1	79.50	3	34.20	3.00
6-167	Квартира	22	1	39.00	1	11.90	3.00
6-168	Квартира	22	1	58.30	2	24.10	3.00
6-169	Квартира	23	1	97.60	4	47.60	3.00
6-170	Квартира	23	1	104.20	4	52.30	3.00
6-171	Квартира-студия	23	1	23.70	1	15.30	3.00
6-172	Квартира	23	1	79.50	3	34.20	3.00
6-173	Квартира	23	1	39.00	1	11.90	3.00
6-174	Квартира	23	1	58.30	2	24.10	3.00
6-175	Квартира	24	1	97.60	3	39.70	3.00
6-176	Квартира	24	1	103.90	4	51.90	3.00
6-177	Квартира-студия	24	1	23.80	1	15.40	3.00
6-178	Квартира	24	1	79.00	3	33.60	3.00
6-179	Квартира	24	1	39.20	1	12.00	3.00
6-180	Квартира	24	1	57.60	2	23.40	3.00
6-181	Квартира	25	1	98.00	3	39.70	3.00
6-182	Квартира	25	1	104.30	4	52.30	3.00
6-183	Квартира-студия	25	1	23.80	1	15.40	3.00
6-184	Квартира	25	1	79.40	3	34.00	3.00
6-185	Квартира	25	1	39.20	1	12.00	3.00
6-186	Квартира	25	1	58.00	2	23.80	3.00
6-187	Квартира	26	1	98.00	3	39.70	3.00
6-188	Квартира	26	1	104.30	4	52.30	3.00
6-189	Квартира-студия	26	1	23.80	1	15.40	3.00
6-190	Квартира	26	1	79.40	3	34.00	3.00
6-191	Квартира	26	1	39.20	1	12.00	3.00
6-192	Квартира	26	1	58.00	2	23.80	3.00
6-193	Квартира	27	1	98.00	3	39.70	3.00
6-194	Квартира	27	1	104.30	4	52.30	3.00
6-195	Квартира-студия	27	1	23.80	1	15.40	3.00
6-196	Квартира	27	1	79.40	3	34.00	3.00
6-197	Квартира	27	1	39.20	1	12.00	3.00
6-198	Квартира	27	1	58.00	2	23.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.00	Обеденный зал	41.60	3.80
					С/у МНГ	6.50	
					Доготовочный цех	6.50	

					Помещение уборочного инвентаря	3.80	
					С/у	1.80	
					Помещение временного хранения отходов	1.80	
					Гардероб персонала	2.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.50	Торговый зал	43.30	3.80
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у	1.60	
					Комната персонала	4.00	
					Кладовая	2.90	
					Помещение временного хранения отходов	1.70	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	264.30	Торговый зал	190.10	3.80
					Кладовая	10.40	
					Кладовая	14.30	
					С/у	1.90	
					Помещение уборочного инвентаря	1.50	
					Комната персонала	6.30	
					Администрация	8.50	
					Помещение временного хранения отходов	1.90	
					Загрузка	29.40	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.30	Обеденный зал	53.60	3.80
					С/у МНГ	5.10	
					Коридор	9.40	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					Доготовочный цех	14.60	
					Кладовая	6.60	
					Моечная столовой посуды	8.80	
					Помещение временного хранения отходов	2.80	
					Гардероб персонала	5.10	
					Душевая	1.30	
					С/у	1.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
6	Колясочная	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	13.20		
4	С/у	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	2.10		
1	Вестибюль	Корпус 6, 1 этаж		Общественное	58.50		

2	Электрощитовая	Корпус 6, Кровля	Техническое	11.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение	
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение	
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение	
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление	
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция	
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи	
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи	
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт	
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт	
13	Корпус 8, подъемная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт	
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 773 476 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО.Требование, Росреестра), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС) , сейсмостойкость – 5 баллов (требование Росреестра)

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
7-1	Квартира	2	1	47.10	1	10.50	3.00
7-2	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-3	Квартира	2	1	62.70	2	25.50	3.00
7-4	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-5	Квартира	2	1	37.50	1	12.90	3.00
7-6	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-7	Квартира	2	1	63.10	2	25.30	3.00
7-8	Квартира	2	1	46.90	1	14.50	3.00
7-9	Квартира	3	1	47.20	1	10.50	3.00
7-10	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-11	Квартира	3	1	62.70	2	25.50	3.00
7-12	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00
7-13	Квартира	3	1	37.50	1	12.90	3.00
7-14	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-15	Квартира	3	1	63.10	2	25.30	3.00
7-16	Квартира	3	1	47.00	1	14.50	3.00
7-17	Квартира	4	1	47.20	1	10.50	3.00
7-18	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-19	Квартира	4	1	62.70	2	25.50	3.00
7-20	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-21	Квартира	4	1	37.50	1	12.90	3.00
7-22	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-23	Квартира	4	1	63.10	2	25.30	3.00
7-24	Квартира	4	1	47.00	1	14.50	3.00
7-25	Квартира	5	1	47.20	1	10.50	3.00
7-26	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-27	Квартира	5	1	62.70	2	25.50	3.00
7-28	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-29	Квартира	5	1	37.50	1	12.90	3.00
7-30	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-31	Квартира	5	1	63.10	2	25.30	3.00
7-32	Квартира	5	1	47.00	1	14.50	3.00
7-33	Квартира	6	1	47.20	1	10.50	3.00
7-34	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-35	Квартира	6	1	62.70	2	25.50	3.00

7-36	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-37	Квартира	6	1	37.50	1	12.90	3.00
7-38	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-39	Квартира	6	1	63.10	2	25.30	3.00
7-40	Квартира	6	1	47.00	1	14.50	3.00
7-41	Квартира	7	1	47.20	1	10.50	3.00
7-42	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-43	Квартира	7	1	62.70	2	25.50	3.00
7-44	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-45	Квартира	7	1	37.50	1	12.90	3.00
7-46	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-47	Квартира	7	1	63.10	2	25.30	3.00
7-48	Квартира	7	1	47.00	1	14.50	3.00
7-49	Квартира	8	1	47.20	1	10.50	3.00
7-50	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-51	Квартира	8	1	62.70	2	25.50	3.00
7-52	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-53	Квартира	8	1	37.50	1	12.90	3.00
7-54	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-55	Квартира	8	1	63.10	2	25.30	3.00
7-56	Квартира	8	1	47.00	1	14.50	3.00
7-57	Квартира	9	1	47.20	1	10.50	3.00
7-58	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-59	Квартира	9	1	62.70	2	25.50	3.00
7-60	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-61	Квартира	9	1	37.50	1	12.90	3.00
7-62	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-63	Квартира	9	1	63.10	2	25.30	3.00
7-64	Квартира	9	1	47.00	1	14.50	3.00
7-65	Квартира	10	1	47.40	1	10.70	3.00
7-66	Квартира	10	1	58.20	2	22.50	3.00
7-67	Квартира	10	1	57.40	2	23.00	3.00
7-68	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-69	Квартира	10	1	37.70	1	13.00	3.00
7-70	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-71	Квартира	10	1	57.90	2	24.10	3.00
7-72	Квартира	10	1	47.20	1	14.70	3.00
7-73	Квартира	11	1	47.40	1	10.70	3.00
7-74	Квартира	11	1	58.90	2	23.20	3.00
7-75	Квартира	11	1	58.00	2	23.30	3.00
7-76	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-77	Квартира	11	1	37.70	1	13.00	3.00
7-78	Квартира	11	1	58.50	2	25.30	3.00

7-79	Квартира	11	1	58.50	2	25.00	3.00
7-80	Квартира	11	1	47.20	1	14.70	3.00
7-81	Квартира	12	1	47.40	1	10.70	3.00
7-82	Квартира	12	1	58.90	2	23.20	3.00
7-83	Квартира	12	1	58.00	2	23.30	3.00
7-84	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-85	Квартира	12	1	37.70	1	13.00	3.00
7-86	Квартира	12	1	58.50	2	25.30	3.00
7-87	Квартира	12	1	58.50	2	25.00	3.00
7-88	Квартира	12	1	47.20	1	14.70	3.00
7-89	Квартира	13	1	47.40	1	10.70	3.00
7-90	Квартира	13	1	58.90	2	23.20	3.00
7-91	Квартира	13	1	58.00	2	23.30	3.00
7-92	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-93	Квартира	13	1	37.70	1	13.00	3.00
7-94	Квартира	13	1	58.50	2	25.30	3.00
7-95	Квартира	13	1	58.50	2	25.00	3.00
7-96	Квартира	13	1	47.20	1	14.70	3.00
7-97	Квартира	14	1	47.40	1	10.70	3.00
7-98	Квартира	14	1	58.90	2	23.20	3.00
7-99	Квартира	14	1	58.00	2	23.30	3.00
7-100	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-101	Квартира	14	1	37.70	1	13.00	3.00
7-102	Квартира	14	1	58.50	2	25.30	3.00
7-103	Квартира	14	1	58.50	2	25.00	3.00
7-104	Квартира	14	1	47.20	1	14.70	3.00
7-105	Квартира	15	1	47.40	1	10.70	3.00
7-106	Квартира	15	1	58.90	2	23.20	3.00
7-107	Квартира	15	1	58.00	2	23.30	3.00
7-108	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-109	Квартира	15	1	37.70	1	13.00	3.00
7-110	Квартира	15	1	58.50	2	25.30	3.00
7-111	Квартира	15	1	58.50	2	25.00	3.00
7-112	Квартира	15	1	47.20	1	14.70	3.00
7-113	Квартира	16	1	47.40	1	10.70	3.00
7-114	Квартира	16	1	58.90	2	23.20	3.00
7-115	Квартира	16	1	58.00	2	23.30	3.00
7-116	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-117	Квартира	16	1	37.70	1	13.00	3.00
7-118	Квартира	16	1	58.50	2	25.30	3.00
7-119	Квартира	16	1	58.50	2	25.00	3.00
7-120	Квартира	16	1	47.20	1	14.70	3.00
7-121	Квартира	17	1	47.40	1	10.70	3.00

7-122	Квартира	17	1	58.90	2	23.20	3.00
7-123	Квартира	17	1	58.00	2	23.30	3.00
7-124	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-125	Квартира	17	1	37.70	1	13.00	3.00
7-126	Квартира	17	1	58.50	2	25.30	3.00
7-127	Квартира	17	1	58.50	2	25.00	3.00
7-128	Квартира	17	1	47.20	1	14.70	3.00
7-129	Квартира	18	1	47.40	1	10.70	3.00
7-130	Квартира	18	1	58.90	2	23.20	3.00
7-131	Квартира	18	1	58.00	2	23.30	3.00
7-132	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-133	Квартира	18	1	37.70	1	13.00	3.00
7-134	Квартира	18	1	58.50	2	25.30	3.00
7-135	Квартира	18	1	58.50	2	25.00	3.00
7-136	Квартира	18	1	47.20	1	14.70	3.00
7-137	Квартира	19	1	47.40	1	10.70	3.00
7-138	Квартира	19	1	58.90	2	23.20	3.00
7-139	Квартира	19	1	58.00	2	23.30	3.00
7-140	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-141	Квартира	19	1	37.70	1	13.00	3.00
7-142	Квартира	19	1	58.50	2	25.30	3.00
7-143	Квартира	19	1	58.50	2	25.00	3.00
7-144	Квартира	19	1	47.20	1	14.70	3.00
7-145	Квартира	20	1	47.40	1	10.70	3.00
7-146	Квартира	20	1	58.90	2	23.20	3.00
7-147	Квартира	20	1	58.00	2	23.30	3.00
7-148	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-149	Квартира	20	1	37.70	1	13.00	3.00
7-150	Квартира	20	1	58.50	2	25.30	3.00
7-151	Квартира	20	1	58.50	2	25.00	3.00
7-152	Квартира	20	1	47.20	1	14.70	3.00
7-153	Квартира	21	1	46.90	1	10.50	3.00
7-154	Квартира	21	1	57.30	2	22.50	3.00
7-155	Квартира	21	1	56.50	2	22.70	3.00
7-156	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-157	Квартира	21	1	37.50	1	12.80	3.00
7-158	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-159	Квартира	21	1	57.00	2	24.10	3.00
7-160	Квартира	21	1	46.70	1	14.50	3.00
7-161	Квартира	22	1	47.60	1	10.70	3.00
7-162	Квартира	22	1	58.40	2	23.30	3.00
7-163	Квартира	22	1	57.60	2	23.30	3.00
7-164	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00

7-165	Квартира	22	1	38.10	1	13.10	3.00
7-166	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-167	Квартира	22	1	58.10	2	24.80	3.00
7-168	Квартира	22	1	47.40	1	14.80	3.00
7-169	Квартира	23	1	47.60	1	10.70	3.00
7-170	Квартира	23	1	58.40	2	23.30	3.00
7-171	Квартира	23	1	57.60	2	23.30	3.00
7-172	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-173	Квартира	23	1	38.10	1	13.10	3.00
7-174	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-175	Квартира	23	1	58.10	2	24.80	3.00
7-176	Квартира	23	1	47.40	1	14.80	3.00
7-177	Квартира	24	1	47.60	1	10.70	3.00
7-178	Квартира	24	1	58.40	2	23.30	3.00
7-179	Квартира	24	1	57.60	2	23.30	3.00
7-180	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-181	Квартира	24	1	38.10	1	13.10	3.00
7-182	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-183	Квартира	24	1	58.10	2	24.80	3.00
7-184	Квартира	24	1	47.40	1	14.80	3.00
7-185	Квартира	25	1	47.60	1	10.70	3.00
7-186	Квартира	25	1	58.40	2	23.30	3.00
7-187	Квартира	25	1	57.60	2	23.30	3.00
7-188	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-189	Квартира	25	1	38.10	1	13.10	3.00
7-190	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-191	Квартира	25	1	58.10	2	24.80	3.00
7-192	Квартира	25	1	47.40	1	14.80	3.00
7-193	Квартира	26	1	47.60	1	10.70	3.00
7-194	Квартира	26	1	58.40	2	23.30	3.00
7-195	Квартира	26	1	57.60	2	23.30	3.00
7-196	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00
7-197	Квартира	26	1	38.10	1	13.10	3.00
7-198	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-199	Квартира	26	1	58.10	2	24.80	3.00
7-200	Квартира	26	1	47.40	1	14.80	3.00
7-201	Квартира	27	1	47.60	1	10.70	3.00
7-202	Квартира	27	1	58.40	2	23.30	3.00
7-203	Квартира	27	1	57.60	2	23.30	3.00
7-204	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-205	Квартира	27	1	38.10	1	13.10	3.00
7-206	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00
7-207	Квартира	27	1	58.10	2	24.80	3.00

7-208	Квартира	27	1	47.40	1	14.80	3.00
7-209	Квартира	28	1	47.60	1	10.70	3.00
7-210	Квартира	28	1	58.40	2	23.30	3.00
7-211	Квартира	28	1	57.60	2	23.30	3.00
7-212	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-213	Квартира	28	1	38.10	1	13.10	3.00
7-214	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-215	Квартира	28	1	58.10	2	24.80	3.00
7-216	Квартира	28	1	47.40	1	14.80	3.00
7-217	Квартира	29	1	47.60	1	10.70	3.00
7-218	Квартира	29	1	58.40	2	23.30	3.00
7-219	Квартира	29	1	57.60	2	23.30	3.00
7-220	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-221	Квартира	29	1	38.10	1	13.10	3.00
7-222	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-223	Квартира	29	1	58.10	2	24.80	3.00
7-224	Квартира	29	1	47.40	1	14.80	3.00
7-225	Квартира	30	1	47.60	1	10.70	3.00
7-226	Квартира	30	1	58.50	2	23.30	3.00
7-227	Квартира	30	1	57.60	2	23.30	3.00
7-228	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-229	Квартира	30	1	38.10	1	13.10	3.00
7-230	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-231	Квартира	30	1	58.10	2	24.80	3.00
7-232	Квартира	30	1	47.50	1	14.80	3.00
7-233	Квартира	31	1	124.80	4	59.20	3.00
7-234	Квартира	31	1	57.60	2	23.30	3.00
7-235	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-236	Квартира	31	1	38.10	1	13.10	3.00
7-237	Квартира	31	1	58.10	2	24.80	3.00
7-238	Квартира	31	1	88.60	3	46.50	3.00
7-239	Квартира	32	1	124.80	4	59.20	3.00
7-240	Квартира	32	1	57.60	2	23.30	3.00
7-241	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-242	Квартира	32	1	38.10	1	13.10	3.00
7-243	Квартира	32	1	58.10	2	24.80	3.00
7-244	Квартира	32	1	88.60	3	46.50	3.00
7-245	Квартира	33	1	124.80	4	59.20	3.00
7-246	Квартира	33	1	57.60	2	23.30	3.00
7-247	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-248	Квартира	33	1	38.10	1	13.10	3.00
7-249	Квартира	33	1	58.10	2	24.80	3.00
7-250	Квартира	33	1	88.60	3	46.50	3.00

7-251	Квартира	34	1	124.80	4	59.20	3.00
7-252	Квартира	34	1	57.60	2	23.30	3.00
7-253	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-254	Квартира	34	1	38.10	1	13.10	3.00
7-255	Квартира	34	1	58.10	2	24.80	3.00
7-256	Квартира	34	1	88.60	3	46.50	3.00
7-257	Квартира	35	1	124.80	4	59.20	3.00
7-258	Квартира	35	1	57.60	2	23.30	3.00
7-259	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-260	Квартира	35	1	38.10	1	13.10	3.00
7-261	Квартира	35	1	58.10	2	24.80	3.00
7-262	Квартира	35	1	88.60	3	46.50	3.00
7-263	Квартира	36	1	126.20	4	59.80	3.00
7-264	Квартира	36	1	58.10	2	23.40	3.00
7-265	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-266	Квартира	36	1	38.70	1	13.40	3.00
7-267	Квартира	36	1	58.40	2	25.20	3.00
7-268	Квартира	36	1	89.30	3	46.80	3.00
7-269	Квартира	37	1	126.20	4	59.80	3.00
7-270	Квартира	37	1	58.10	2	23.40	3.00
7-271	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-272	Квартира	37	1	38.70	1	13.40	3.00
7-273	Квартира	37	1	58.40	2	25.20	3.00
7-274	Квартира	37	1	89.30	3	46.80	3.00
7-275	Квартира	38	1	126.20	4	59.80	3.00
7-276	Квартира	38	1	58.10	2	23.40	3.00
7-277	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-278	Квартира	38	1	38.70	1	13.40	3.00
7-279	Квартира	38	1	58.40	2	25.20	3.00
7-280	Квартира	38	1	89.30	3	46.80	3.00
7-281	Квартира	39	1	126.20	4	59.80	3.00
7-282	Квартира	39	1	58.10	2	23.40	3.00
7-283	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-284	Квартира	39	1	38.70	1	13.40	3.00
7-285	Квартира	39	1	58.40	2	25.20	3.00
7-286	Квартира	39	1	89.30	3	46.80	3.00
7-287	Квартира	40	1	126.20	4	59.80	3.00
7-288	Квартира	40	1	58.10	2	23.40	3.00
7-289	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00
7-290	Квартира	40	1	38.70	1	13.40	3.00
7-291	Квартира	40	1	58.40	2	25.20	3.00
7-292	Квартира	40	1	89.30	3	46.80	3.00

7-293	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.40	4	57.80	2.98
7-294	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.20	4	48.70	2.98
7-295	Квартира на двух и более этажах	41	1	137.60	4	48.70	2.98
7-296	Квартира на двух и более этажах	41	1	156.10	4	57.60	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.70	Коридор	11.20	3.80
					С/у МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
					С/у	2.80	
					Комната персонала	9.20	
					Администрация	8.50	
					Помещение для занятий	24.60	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.40	Коридор	15.70	3.80
					С/у МГН	5.20	
					С/у	1.70	
					С/у	1.70	
					Зал для занятий танцами	34.60	
					Комната персонала	12.50	
					Зал для занятий танцами	23.30	
					Гардероб женский	10.00	
					Душевая	2.30	
					С/у	2.00	
					Душевая	2.00	
					Тренерская	5.00	
					Душевая	2.20	
					С/у	1.90	
					Гардероб мужской	11.10	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.80	Коридор	20.60	3.80
					Помещение для занятий	21.30	
					Помещения для занятий	15.80	
					Коридор	18.00	

					Помещение для занятий	18.50	
					Администрация	7.60	
					Комната персонала	10.30	
					С/у мгн	5.90	
					Гардероб	4.10	
					С/у	2.60	
					С/у	3.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Коридор	17.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	57.60
6	Колясочная	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	13.60
2	Тамбур	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	6.40
3	Лифтовый холл	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.50
8	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	17.40
9	Лестничная клетка	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	11.10
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.20
4	С/у	Корпус 7, 1 этаж	Общественное	2.90
10	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 7, 1 этаж	Техническое	1.70
5	Коридор	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.50
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 2 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 3 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	31.90
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 4 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 5 этаж	Общественное	31.90

5	Коридор	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	32.60
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 41 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	32.60
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	5.60
1	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.40
4	Тамбур-шлюз	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	1.90
2	Лестничная клетка	Корпус 7, 42 этаж	Общественное	10.10
1	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 7, Кровля	Общественное	12.90
3	Электрощитовая	Корпус 7, Кровля	Техническое	25.60
4	Машинное помещение лифтов	Корпус 7, Кровля	Техническое	15.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт

13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 757 120 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО.Требование, Росреестра), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС) , сейсмостойкость – 5 баллов (требование Росреестра)

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 202

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 12				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8-1	Квартира	2	1	49.00	1	15.40	3.00
8-2	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-3	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-4	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-5	Квартира	2	1	39.00	1	13.50	3.00
8-6	Квартира	2	1	64.40	2	24.90	3.00
8-7	Квартира	2	1	64.10	2	24.90	3.00
8-8	Квартира	2	1	48.90	1	15.40	3.00
8-9	Квартира	3	1	49.00	1	15.40	3.00
8-10	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-11	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-12	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00
8-13	Квартира	3	1	39.00	1	13.50	3.00
8-14	Квартира	3	1	64.40	2	24.90	3.00
8-15	Квартира	3	1	64.10	2	24.90	3.00
8-16	Квартира	3	1	48.90	1	15.40	3.00
8-17	Квартира	4	1	49.00	1	15.40	3.00
8-18	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-19	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-20	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-21	Квартира	4	1	39.00	1	13.50	3.00
8-22	Квартира	4	1	64.40	2	24.90	3.00
8-23	Квартира	4	1	64.10	2	24.90	3.00
8-24	Квартира	4	1	48.90	1	15.40	3.00
8-25	Квартира	5	1	49.00	1	15.40	3.00
8-26	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-27	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-28	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-29	Квартира	5	1	39.00	1	13.50	3.00
8-30	Квартира	5	1	64.40	2	24.90	3.00
8-31	Квартира	5	1	64.10	2	24.90	3.00
8-32	Квартира	5	1	48.90	1	15.40	3.00
8-33	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-34	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-35	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00

8-36	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-37	Квартира	6	1	39.00	1	13.50	3.00
8-38	Квартира	6	1	64.70	2	25.10	3.00
8-39	Квартира	6	1	64.40	2	25.10	3.00
8-40	Квартира	6	1	49.00	1	15.40	3.00
8-41	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-42	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-43	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-44	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-45	Квартира	7	1	39.00	1	13.50	3.00
8-46	Квартира	7	1	64.70	2	25.10	3.00
8-47	Квартира	7	1	64.40	2	25.10	3.00
8-48	Квартира	7	1	49.00	1	15.40	3.00
8-49	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-50	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-51	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-52	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-53	Квартира	8	1	39.00	1	13.50	3.00
8-54	Квартира	8	1	64.70	2	25.10	3.00
8-55	Квартира	8	1	64.40	2	25.10	3.00
8-56	Квартира	8	1	49.00	1	15.40	3.00
8-57	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-58	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-59	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00
8-60	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-61	Квартира	9	1	39.00	1	13.50	3.00
8-62	Квартира	9	1	64.70	2	25.10	3.00
8-63	Квартира	9	1	64.40	2	25.10	3.00
8-64	Квартира	9	1	49.00	1	15.40	3.00
8-65	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-66	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-67	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-68	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-69	Квартира	10	1	39.00	1	13.50	3.00
8-70	Квартира	10	1	64.20	2	24.50	3.00
8-71	Квартира	10	1	63.90	2	24.50	3.00
8-72	Квартира	10	1	48.80	1	15.40	3.00
8-73	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00
8-74	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-75	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-76	Квартира	11	1	39.00	1	13.50	3.00
8-77	Квартира	11	1	66.20	2	25.00	3.00
8-78	Квартира	11	1	112.80	3	40.90	3.00

8-79	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-80	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-81	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-82	Квартира	12	1	39.00	1	13.50	3.00
8-83	Квартира	12	1	66.20	2	25.00	3.00
8-84	Квартира	12	1	112.80	3	40.90	3.00
8-85	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-86	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-87	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-88	Квартира	13	1	39.20	1	13.60	3.00
8-89	Квартира	13	1	66.30	2	25.10	3.00
8-90	Квартира	13	1	113.20	3	41.20	3.00
8-91	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-92	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-93	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-94	Квартира	14	1	39.20	1	13.60	3.00
8-95	Квартира	14	1	66.30	2	25.10	3.00
8-96	Квартира	14	1	113.20	3	41.20	3.00
8-97	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-98	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-99	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-100	Квартира	15	1	39.20	1	13.60	3.00
8-101	Квартира	15	1	66.30	2	25.10	3.00
8-102	Квартира	15	1	113.20	3	41.20	3.00
8-103	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-104	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-105	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00
8-106	Квартира	16	1	39.20	1	13.60	3.00
8-107	Квартира	16	1	66.30	2	25.10	3.00
8-108	Квартира	16	1	113.20	3	41.20	3.00
8-109	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-110	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-111	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-112	Квартира	17	1	39.20	1	13.60	3.00
8-113	Квартира	17	1	66.30	2	25.10	3.00
8-114	Квартира	17	1	113.20	3	41.20	3.00
8-115	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-116	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-117	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-118	Квартира	18	1	39.20	1	13.60	3.00
8-119	Квартира	18	1	66.30	2	25.10	3.00
8-120	Квартира	18	1	113.20	3	41.20	3.00
8-121	Квартира	19	1	130.10	4	56.80	3.00

8-122	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-123	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-124	Квартира	19	1	38.70	1	13.30	3.00
8-125	Квартира	19	1	64.60	2	24.30	3.00
8-126	Квартира	19	1	92.00	3	43.50	3.00
8-127	Квартира	20	1	132.00	4	57.80	3.00
8-128	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-129	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-130	Квартира	20	1	39.20	1	13.60	3.00
8-131	Квартира	20	1	65.80	2	25.10	3.00
8-132	Квартира	20	1	93.70	3	44.50	3.00
8-133	Квартира	21	1	132.00	4	57.80	3.00
8-134	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-135	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-136	Квартира	21	1	39.20	1	13.60	3.00
8-137	Квартира	21	1	65.80	2	25.10	3.00
8-138	Квартира	21	1	93.70	3	44.50	3.00
8-139	Квартира	22	1	132.00	4	57.80	3.00
8-140	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-141	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-142	Квартира	22	1	39.20	1	13.60	3.00
8-143	Квартира	22	1	65.80	2	25.10	3.00
8-144	Квартира	22	1	93.70	3	44.50	3.00
8-145	Квартира	23	1	132.00	4	57.80	3.00
8-146	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-147	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-148	Квартира	23	1	39.20	1	13.60	3.00
8-149	Квартира	23	1	65.80	2	25.10	3.00
8-150	Квартира	23	1	93.70	3	44.50	3.00
8-151	Квартира	24	1	132.00	4	57.80	3.00
8-152	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-153	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-154	Квартира	24	1	39.20	1	13.60	3.00
8-155	Квартира	24	1	65.80	2	25.10	3.00
8-156	Квартира	24	1	93.70	3	44.50	3.00
8-157	Квартира	25	1	132.00	4	57.80	3.00
8-158	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-159	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-160	Квартира	25	1	39.20	1	13.60	3.00
8-161	Квартира	25	1	65.80	2	25.10	3.00
8-162	Квартира	25	1	93.70	3	44.50	3.00
8-163	Квартира	26	1	132.00	4	57.80	3.00
8-164	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00

8-165	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-166	Квартира	26	1	39.20	1	13.60	3.00
8-167	Квартира	26	1	65.80	2	25.10	3.00
8-168	Квартира	26	1	93.70	3	44.50	3.00
8-169	Квартира	27	1	132.00	4	57.80	3.00
8-170	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-171	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-172	Квартира	27	1	39.20	1	13.60	3.00
8-173	Квартира	27	1	65.80	2	25.10	3.00
8-174	Квартира	27	1	93.70	3	44.50	3.00
8-175	Квартира	28	1	132.00	4	57.80	3.00
8-176	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-177	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-178	Квартира	28	1	39.20	1	13.60	3.00
8-179	Квартира	28	1	65.80	2	25.10	3.00
8-180	Квартира	28	1	93.70	3	44.50	3.00
8-181	Квартира	29	1	133.10	4	58.20	3.00
8-182	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-183	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-184	Квартира	29	1	39.90	1	13.90	3.00
8-185	Квартира	29	1	66.30	2	25.40	3.00
8-186	Квартира	29	1	94.30	3	44.70	3.00
8-187	Квартира	30	1	133.10	4	58.20	3.00
8-188	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-189	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-190	Квартира	30	1	39.90	1	13.90	3.00
8-191	Квартира	30	1	66.30	2	25.40	3.00
8-192	Квартира	30	1	94.30	3	44.70	3.00
8-193	Квартира	31	1	133.10	4	58.20	3.00
8-194	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00
8-195	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-196	Квартира	31	1	39.90	1	13.90	3.00
8-197	Квартира	31	1	66.30	2	25.40	3.00
8-198	Квартира	31	1	94.30	3	44.70	3.00
8-199	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98
8-200	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-201	Квартира на двух и более этажах	32	1	145.60	4	58.10	2.98
8-202	Квартира на двух и более этажах	32	1	164.80	4	71.30	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.30	Обеденный зал на 15 пос. мест	42.60	3.80
					С/у МГН	5.20	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у	1.90	
					Кладовая	1.70	
					Гардероб персонала	2.30	
					Помещение временного хранения отходов	1.80	
					Доготовочный цех	5.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	158.30	Коридор	23.10	3.80
					Парикмахерский зал	24.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.70	
					С/у МГН	5.20	
					С/у	3.00	
					Коридор	17.20	
					Комната персонала	9.40	
					Кладовая	5.90	
					Кладовая	5.30	
					Кабинет маникюра	16.30	
					Парикмахерский зал	29.40	
					Кладовая	16.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	234.70	Коридор	21.50	3.80
					Помещение для занятий	27.00	
					Администрация	19.40	
					Комната персонала	11.30	
					Помещение для занятий	31.70	
					Помещение для занятий	13.60	
					Помещение для занятий	38.70	
					Помещение для занятий	48.90	
					С/у	1.60	
					С/у	1.60	
					Помещение уборочного инвентаря	2.80	
					С/у МГН	5.20	
					Коридор	11.40	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.10	Зал	31.30	3.80
					Доготовочный цех	6.00	
					Комната персонала	5.60	

					С/у	2.00	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					С/у МГН	5.20	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.90	Торговый зал	28.70	3.80
					Кладовая	4.30	
					С/у	2.40	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	3.90	
					Помещение уборочного инвентаря	2.20	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.30	Торговый зал	32.30	3.80
					Комната персонала	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.20	
					Кладовая	2.80	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.80	Торговый зал	32.40	3.80
					Кладовая	2.70	
					С/у	1.30	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	4.10	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10	Торговый зал	34.90	3.80
					Кладовая	3.70	
					Помещение временного хранения отходов	1.40	
					Комната персонала	4.00	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.20	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.00	Турагентство	33.90	3.80
					С/у МГН	5.40	
					Помещение уборочного инвентаря	1.50	
					Комната персонала	4.20	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.10	Фотостудия	36.20	3.80
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	4.60	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.60	

25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.30	Студия нтерьера	33.40	3.80
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	4.60	
					Помещение уборочного инвентаря	1.90	
					С/у	1.60	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.50	Вестибюль	17.80	3.80
					Парикмахерский зал	13.40	
					Парикмахерский зал	14.00	
					Помещение уборочного инвентаря	1.60	
					С/у МГН	6.30	
					С/у	2.20	
					Кладовая	3.80	
					Кладовая	2.80	
					Кладовая	2.80	
					Комната персонала	7.60	
					Парикмахерский зал	24.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
6	Колясочная	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	14.40
1	Вестибюль	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	78.70
3	Лифтовый холл	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.60
7	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	9.80
8	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	18.90
5	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	2.70
4	С/у	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.00
2	Тамбур	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	5.60
10	Лестничная клетка	Корпус 8, 1 этаж	Общественное	11.20
9	Помещение ревизии коммуникаций	Корпус 8, 1 этаж	Техническое	1.80
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	10.10
5	Коридор	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	31.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	10.40
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 2 этаж	Общественное	1.80
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	31.90
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 3 этаж	Общественное	2.00

3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 32 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.40
5	Коридор	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	32.60
2	Лестничная клетка	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	10.10
3	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	5.60
4	Тамбур-шлюз	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	2.00
6	Тамбур	Корпус 8, 33 этаж	Общественное	1.90
1	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	17.10
2	Лестничная клетка	Корпус 8, Кровля	Общественное	10.90
3	Электрощитовая	Корпус 8, Кровля	Техническое	27.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подъемная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 366 245 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО.Требование, Росреестра), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС) , сейсмостойкость – 5 баллов (требование Росреестра)

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутридворовой территории состоит из игровых комплексов, горок, детских домиков, балансировочных столбиков, пружинных качалок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на внутридворовой территории, включают в себя турник, рукоход, брусья, батут
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 175
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на внутридворовой территории, включают в себя скамейки, радиусные лавки, перголы, декоративные элементы из натурального камня, урны, антипарковочные столбики
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160

		15.1.2	Количество нежилых помещений: 4				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
9-1	Квартира	2	1	104.80	3	37.00	3.00
9-2	Квартира	2	1	91.70	3	39.80	3.00
9-3	Квартира-студия	2	1	25.10	1	17.60	3.00
9-4	Квартира	2	1	65.30	2	25.20	3.00
9-5	Квартира-студия	2	1	23.80	1	16.20	3.00
9-6	Квартира	2	1	81.10	3	36.80	3.00
9-7	Квартира	3	1	104.80	3	37.00	3.00
9-8	Квартира	3	1	91.70	3	39.80	3.00
9-9	Квартира-студия	3	1	25.10	1	17.60	3.00
9-10	Квартира	3	1	65.30	2	25.20	3.00
9-11	Квартира-студия	3	1	23.80	1	16.20	3.00
9-12	Квартира	3	1	81.20	3	36.80	3.00
9-13	Квартира	4	1	104.80	3	37.00	3.00
9-14	Квартира	4	1	91.70	3	39.80	3.00
9-15	Квартира-студия	4	1	25.10	1	17.60	3.00
9-16	Квартира	4	1	65.30	2	25.20	3.00
9-17	Квартира-студия	4	1	23.80	1	16.20	3.00
9-18	Квартира	4	1	81.20	3	36.80	3.00
9-19	Квартира	5	1	104.80	3	37.00	3.00
9-20	Квартира	5	1	91.70	3	39.80	3.00
9-21	Квартира-студия	5	1	25.10	1	17.60	3.00
9-22	Квартира	5	1	65.30	2	25.20	3.00
9-23	Квартира-студия	5	1	23.80	1	16.20	3.00
9-24	Квартира	5	1	81.20	3	36.80	3.00
9-25	Квартира	6	1	104.80	3	37.00	3.00
9-26	Квартира	6	1	91.70	3	39.80	3.00
9-27	Квартира-студия	6	1	25.10	1	17.60	3.00
9-28	Квартира	6	1	65.30	2	25.20	3.00
9-29	Квартира-студия	6	1	23.80	1	16.20	3.00
9-30	Квартира	6	1	81.20	3	36.80	3.00
9-31	Квартира	7	1	104.80	3	37.00	3.00
9-32	Квартира	7	1	91.70	3	39.80	3.00
9-33	Квартира-студия	7	1	25.10	1	17.60	3.00
9-34	Квартира	7	1	65.30	2	25.20	3.00
9-35	Квартира-студия	7	1	23.80	1	16.20	3.00

9-36	Квартира	7	1	81.20	3	36.80	3.00
9-37	Квартира	8	1	104.80	3	37.00	3.00
9-38	Квартира	8	1	91.70	3	39.80	3.00
9-39	Квартира-студия	8	1	25.10	1	17.60	3.00
9-40	Квартира	8	1	65.30	2	25.20	3.00
9-41	Квартира-студия	8	1	23.80	1	16.20	3.00
9-42	Квартира	8	1	81.20	3	36.80	3.00
9-43	Квартира	9	1	104.80	3	37.00	3.00
9-44	Квартира	9	1	91.70	3	39.80	3.00
9-45	Квартира-студия	9	1	25.10	1	17.60	3.00
9-46	Квартира	9	1	65.30	2	25.20	3.00
9-47	Квартира-студия	9	1	23.80	1	16.20	3.00
9-48	Квартира	9	1	81.20	3	36.80	3.00
9-49	Квартира	10	1	102.80	3	37.20	3.00
9-50	Квартира	10	1	89.40	3	34.20	3.00
9-51	Квартира-студия	10	1	25.40	1	17.70	3.00
9-52	Квартира	10	1	63.00	2	22.70	3.00
9-53	Квартира-студия	10	1	23.90	1	16.20	3.00
9-54	Квартира	10	1	78.40	3	37.20	3.00
9-55	Квартира	11	1	103.30	3	37.20	3.00
9-56	Квартира	11	1	90.00	3	34.20	3.00
9-57	Квартира-студия	11	1	25.40	1	17.70	3.00
9-58	Квартира	11	1	63.60	2	23.30	3.00
9-59	Квартира-студия	11	1	23.90	1	16.20	3.00
9-60	Квартира	11	1	78.90	3	37.20	3.00
9-61	Квартира	12	1	103.30	3	37.20	3.00
9-62	Квартира	12	1	90.00	3	34.20	3.00
9-63	Квартира-студия	12	1	25.40	1	17.70	3.00
9-64	Квартира	12	1	63.60	2	23.30	3.00
9-65	Квартира-студия	12	1	23.90	1	16.20	3.00
9-66	Квартира	12	1	78.90	3	37.20	3.00
9-67	Квартира	13	1	103.30	3	37.20	3.00
9-68	Квартира	13	1	90.00	3	34.20	3.00
9-69	Квартира-студия	13	1	25.40	1	17.70	3.00
9-70	Квартира	13	1	63.60	2	23.30	3.00
9-71	Квартира-студия	13	1	23.90	1	16.20	3.00
9-72	Квартира	13	1	78.90	3	37.20	3.00
9-73	Квартира	14	1	101.40	3	36.30	3.00
9-74	Квартира	14	1	88.40	3	33.40	3.00
9-75	Квартира-студия	14	1	25.10	1	17.40	3.00
9-76	Квартира	14	1	62.20	2	22.40	3.00
9-77	Квартира-студия	14	1	23.70	1	16.00	3.00
9-78	Квартира	14	1	77.50	3	36.50	3.00

9-79	Квартира	15	1	103.30	3	37.20	3.00
9-80	Квартира	15	1	90.00	3	34.20	3.00
9-81	Квартира-студия	15	1	25.40	1	17.70	3.00
9-82	Квартира	15	1	63.60	2	23.30	3.00
9-83	Квартира-студия	15	1	23.90	1	16.20	3.00
9-84	Квартира	15	1	78.90	3	37.20	3.00
9-85	Квартира	16	1	103.30	3	37.20	3.00
9-86	Квартира	16	1	90.00	3	34.20	3.00
9-87	Квартира-студия	16	1	25.40	1	17.70	3.00
9-88	Квартира	16	1	63.60	2	23.30	3.00
9-89	Квартира-студия	16	1	23.90	1	16.20	3.00
9-90	Квартира	16	1	78.90	3	37.20	3.00
9-91	Квартира	17	1	103.30	3	37.20	3.00
9-92	Квартира	17	1	90.00	3	34.20	3.00
9-93	Квартира-студия	17	1	25.40	1	17.70	3.00
9-94	Квартира	17	1	63.60	2	23.30	3.00
9-95	Квартира-студия	17	1	23.90	1	16.20	3.00
9-96	Квартира	17	1	78.90	3	37.20	3.00
9-97	Квартира	18	1	103.30	3	37.20	3.00
9-98	Квартира	18	1	90.00	3	34.20	3.00
9-99	Квартира-студия	18	1	25.40	1	17.70	3.00
9-100	Квартира	18	1	63.60	2	23.30	3.00
9-101	Квартира-студия	18	1	23.90	1	16.20	3.00
9-102	Квартира	18	1	78.90	3	37.20	3.00
9-103	Квартира	19	1	103.30	3	37.20	3.00
9-104	Квартира	19	1	90.00	3	34.20	3.00
9-105	Квартира-студия	19	1	25.40	1	17.70	3.00
9-106	Квартира	19	1	63.60	2	23.30	3.00
9-107	Квартира-студия	19	1	23.90	1	16.20	3.00
9-108	Квартира	19	1	78.90	3	37.20	3.00
9-109	Квартира	20	1	103.30	3	37.20	3.00
9-110	Квартира	20	1	90.00	3	34.20	3.00
9-111	Квартира-студия	20	1	25.40	1	17.70	3.00
9-112	Квартира	20	1	63.60	2	23.30	3.00
9-113	Квартира-студия	20	1	23.90	1	16.20	3.00
9-114	Квартира	20	1	78.90	3	37.20	3.00
9-115	Квартира	21	1	103.30	3	37.20	3.00
9-116	Квартира	21	1	90.00	3	34.20	3.00
9-117	Квартира-студия	21	1	25.40	1	17.70	3.00
9-118	Квартира	21	1	63.60	2	23.30	3.00
9-119	Квартира-студия	21	1	23.90	1	16.20	3.00
9-120	Квартира	21	1	78.90	3	37.20	3.00
9-121	Квартира	22	1	103.30	3	37.20	3.00

9-122	Квартира	22	1	90.00	3	34.20	3.00
9-123	Квартира-студия	22	1	25.40	1	17.70	3.00
9-124	Квартира	22	1	63.60	2	23.30	3.00
9-125	Квартира-студия	22	1	23.90	1	16.20	3.00
9-126	Квартира	22	1	78.90	3	37.20	3.00
9-127	Квартира	23	1	103.30	3	37.20	3.00
9-128	Квартира	23	1	90.00	3	34.20	3.00
9-129	Квартира-студия	23	1	25.40	1	17.70	3.00
9-130	Квартира	23	1	63.60	2	23.30	3.00
9-131	Квартира-студия	23	1	23.90	1	16.20	3.00
9-132	Квартира	23	1	78.90	3	37.20	3.00
9-133	Квартира	24	1	103.30	3	37.20	3.00
9-134	Квартира	24	1	90.00	3	34.20	3.00
9-135	Квартира-студия	24	1	25.40	1	17.70	3.00
9-136	Квартира	24	1	63.60	2	23.30	3.00
9-137	Квартира-студия	24	1	23.90	1	16.20	3.00
9-138	Квартира	24	1	78.90	3	37.20	3.00
9-139	Квартира	25	1	103.30	3	37.20	3.00
9-140	Квартира	25	1	90.00	3	34.20	3.00
9-141	Квартира-студия	25	1	25.40	1	17.70	3.00
9-142	Квартира	25	1	63.60	2	23.30	3.00
9-143	Квартира-студия	25	1	23.90	1	16.20	3.00
9-144	Квартира	25	1	78.90	3	37.20	3.00
9-145	Квартира	26	1	103.30	3	37.20	3.00
9-146	Квартира	26	1	90.00	3	34.20	3.00
9-147	Квартира-студия	26	1	25.40	1	17.70	3.00
9-148	Квартира	26	1	63.60	2	23.30	3.00
9-149	Квартира-студия	26	1	23.90	1	16.20	3.00
9-150	Квартира	26	1	78.90	3	37.20	3.00
9-151	Квартира	27	1	103.30	3	37.20	3.00
9-152	Квартира	27	1	90.00	3	34.20	3.00
9-153	Квартира-студия	27	1	25.40	1	17.70	3.00
9-154	Квартира	27	1	63.60	2	23.30	3.00
9-155	Квартира-студия	27	1	23.90	1	16.20	3.00
9-156	Квартира	27	1	78.90	3	37.20	3.00
9-157	Квартира	28	1	91.40	3	37.20	2.98
9-158	Квартира	28	1	88.80	3	38.90	2.98
9-159	Квартира	28	1	88.10	3	38.60	2.98
9-160	Квартира	28	1	91.50	3	37.20	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	202.10	Коридор	23.30	3.80
					Коридор	16.00	
					Кабинет врача	14.20	
					Комната персонала	7.80	
					С/у	4.00	
					Душевая	2.10	
					Администрация	11.00	
					Гардероб женский	8.90	
					С/у МГН	5.20	
					С/У	1.70	
					Душевая	2.50	
					Помещение уборочного инвентаря	3.00	
					С/у	1.50	
					Душевая	3.00	
					Гардероб мужской	11.30	
					Спортивный зал	39.40	
					Инвентарная	11.60	
					Спортивный зал	29.50	
					Инвентарная	6.10	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	106.90	Коридор	15.10	3.80
					Спортивный зал	30.00	
					Гардероб женский	9.50	
					С/у	1.40	
					Душевая	1.80	
					С/у мгн	5.70	
					Душевая	1.40	
					С/у	1.70	
					Гардероб мужской	4.90	
					С/у	1.50	
					Помещение уборочного инвентаря	2.00	
					Кладовая	2.70	
					Комната персонала	8.80	
					Администрация	7.60	
					Коридор	12.80	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	132.60	Зал	115.40	3.80
					Комната персонала	6.10	
					Кладовая	7.70	

					С/у	1.70	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.00	Офисный помещения	127.30	3.80
					С/у МГН	5.30	
					Помещение уборочного инвентаря	1.70	
					С/у	1.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	67.40
2	Тамбур	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
4	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	2.20
5	С/у	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	3.60
3	Лифтовый холл	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.40
7	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	5.60
6	Колясочная	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	10.00
8	Лестничная клетка	Корпус 9, 1 этаж	Общественное	11.70
3	Коридор	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 2 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 3 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 4 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 5 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	11.40
4	Тамбур	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	2.80
2	Лифтовый холл и пожаро-безопасная зона	Корпус 9, 6 этаж	Общественное	5.40
3	Коридор	Корпус 9, 7 этаж	Общественное	26.00
1	Лестничная клетка	Корпус 9, 7 этаж	Общественное	11.40

1	Лестничная клетка	Корпус 9, Кровля	Общественное	17.20
2	Электрощитовая	Корпус 9, Кровля	Техническое	11.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подъемная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 744 487 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО.Требование, Росреестра), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС) , сейсмостойкость – 5 баллов (требование Росреестра)

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий Железобетона
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Метрополис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743548495

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Макспроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726641448
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-066086-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Павелецкая Сити"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СУ-10 Фундаментстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-019400-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-043930
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,22.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-054172
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.06.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.01.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2013
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 876,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:2362

	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складировать в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В подземном паркинге элементы благоустройства не предусмотрены
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 496 129,66 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0849-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 318 353,70 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 544
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 434
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.19	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.20	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	

1.21	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.22	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.23	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
1.24	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.25	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.26	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
1.27	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.28	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
1.29	Кладовая	-1	П/а	3.60		3.60	
1.30	Кладовая	-1	П/а	3.10		3.10	
1.31	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
1.32	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
1.33	Кладовая	-1	П/а	3.30		3.30	
1.34	Кладовая	-1	П/а	9.50		9.50	
1.35	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
1.36	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
1.37	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
1.38	Кладовая	-1	П/а	5.20		5.20	
1.39	Кладовая	-1	П/а	1.80		1.80	
1.40	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
1.41	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
1.42	Кладовая	-1	П/а	4.60		4.60	
2.15	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
2.16	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.17	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
2.18	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.19	Кладовая	-1	П/а	8.40		8.40	
2.20	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.21	Кладовая	-1	П/а	2.60		2.60	
2.22	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.23	Кладовая	-1	П/а	2.90		2.90	
2.24	Кладовая	-1	П/а	9.90		9.90	
2.25	Кладовая	-1	П/а	6.00		6.00	
2.26	Кладовая	-1	П/а	6.30		6.30	
2.27	Кладовая	-1	П/а	7.10		7.10	
2.28	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.29	Кладовая	-1	П/а	8.70		8.70	
2.30	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
2.31	Кладовая	-1	П/а	4.50		4.50	
2.32	Кладовая	-1	П/а	9.20		9.20	
2.33	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	
2.34	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.35	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	

2.36	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
2.37	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
2.38	Кладовая	-1	П/а	7.50		7.50	
2.39	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.40	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
2.41	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.42	Кладовая	-1	П/а	7.30		7.30	
2.43	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.44	Кладовая	-1	П/а	4.10		4.10	
2.45	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.46	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
2.47	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
2.48	Кладовая	-1	П/а	4.80		4.80	
2.49	Кладовая	-1	П/а	3.80		3.80	
2.50	Кладовая	-1	П/а	4.70		4.70	
2.51	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.52	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.53	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
2.54	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.15	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.16	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.17	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.18	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
3.19	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.20	Кладовая	-1	П/а	3.70		3.70	
3.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.22	Кладовая	-1	П/а	3.40		3.40	
3.23	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.24	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.25	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.26	Кладовая	-1	П/а	6.70		6.70	
3.27	Кладовая	-1	П/а	10.60		10.60	
3.28	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
3.29	Кладовая	-1	П/а	4.40		4.40	
3.30	Кладовая	-1	П/а	3.20		3.20	
3.31	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.32	Кладовая	-1	П/а	6.20		6.20	
3.33	Кладовая	-1	П/а	5.00		5.00	
3.34	Кладовая	-1	П/а	5.70		5.70	
3.35	Кладовая	-1	П/а	7.60		7.60	
3.36	Кладовая	-1	П/а	9.70		9.70	
3.37	Кладовая	-1	П/а	8.70		8.70	
3.38	Кладовая	-1	П/а	7.70		7.70	

3.39	Кладовая	-1	П/а	2.10		2.10	
3.40	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
3.41	Кладовая	-1	П/а	4.00		4.00	
3.42	Кладовая	-1	П/а	4.30		4.30	
3.43	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
3.44	Кладовая	-1	П/а	8.00		8.00	
3.45	Кладовая	-1	П/а	5.50		5.50	
3.48	Кладовая	-1	П/а	2.70		2.70	
3.49	Кладовая	-1	П/а	2.80		2.80	
4.14	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
4.15	Кладовая	-1	П/а	6.10		6.10	
4.16	Кладовая	-1	П/а	5.60		5.60	
4.17	Кладовая	-1	П/а	5.10		5.10	
4.18	Кладовая	-1	П/а	5.80		5.80	
4.19	Кладовая	-1	П/а	5.30		5.30	
4.20	Кладовая	-1	П/а	7.80		7.80	
4.21	Кладовая	-1	П/а	3.50		3.50	
4.22	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.23	Кладовая	-1	П/а	8.90		8.90	
4.24	Кладовая	-1	П/а	4.20		4.20	
4.25	Кладовая	-1	П/а	3.00		3.00	
4.26	Кладовая	-1	П/а	3.90		3.90	
1	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
2	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
3	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
4	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
5	Машино-место	-1	П/а	21.60		21.60	
6	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
7	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
8	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
9	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
10	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
11	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
12	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
13	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
14	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
15	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
16	Машино-место	-1	П/а	13.70		13.70	
17	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
18	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
19	Машино-место	-1	П/а	18.60		18.60	
20	Машино-место	-1	П/а	18.40		18.40	
21	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	

22	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
23	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
24	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
25	Машино-место	-1	П/а	16.30		16.30	
26	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
27	Машино-место	-1	П/а	17.00		17.00	
28	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
29	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
30	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	
31	Машино-место	-1	П/а	17.20		17.20	
32	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
33	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
34	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
35	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
36	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
37	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
38	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	П/а	14.20		14.20	
40	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
41	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
42	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
43	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
44	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
45	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
46	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
47	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
48	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
49	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
50	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
51	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
52	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
53	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
54	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
55	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
56	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
57	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
58	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
59	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
60	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
61	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
62	Машино-место	-1	П/а	18.80		18.80	
63	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
64	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	

65	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
66	Машино-место	-1	П/а	18.00		18.00	
67	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
68	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
69	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
70	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
71	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
72	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
73	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
74	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
75	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
76	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
77	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
78	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
79	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
80	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
81	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
82	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
83	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
84	Машино-место	-1	П/а	13.80		13.80	
85	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
86	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
87	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
88	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
89	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
90	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
91	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
92	Машино-место	-1	П/а	14.60		14.60	
93	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
94	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
95	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
96	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
97	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
98	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
99	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
100	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
101	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
102	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
103	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
104	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
105	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
106	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
107	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	

108	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
109	Машино-место	-1	П/а	14.40		14.40	
110	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
111	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
112	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
113	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
114	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
115	Машино-место	-1	П/а	13.50		13.50	
116	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
117_1	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место	14.90	
117_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место	14.60	
118_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место	13.30	
118_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место	13.30	
119_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
119_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
120_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
120_2	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
121_1	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место	13.30	
121_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место	13.30	
122_1	Машино-место	-1	П/а	15.50	Зависимое машино-место	15.50	
122_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место	16.20	
123	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
124	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
125	Машино-место	-1	П/а	17.50		17.50	
126	Машино-место	-1	П/а	16.00		16.00	
127	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
128	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
129	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
130	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
131	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
132	Машино-место	-1	П/а	21.30		21.30	
133	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
134	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
135	Машино-место	-1	П/а	16.70		16.70	
136	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
137	Машино-место	-1	П/а	17.60		17.60	
138	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
139	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
140	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
141_1	Машино-место	-1	П/а	15.90	Зависимое машино-место	15.90	
141_2	Машино-место	-1	П/а	15.70	Зависимое машино-место	15.70	
142_1	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место	15.00	
142_2	Машино-место	-1	П/а	13.30	Зависимое машино-место	13.30	

143_1	Машино-место	-1	П/а	16.70	Зависимое машино-место	16.70	
143_2	Машино-место	-1	П/а	15.00	Зависимое машино-место	15.00	
144_1	Машино-место	-1	П/а	16.30	Зависимое машино-место	16.30	
144_2	Машино-место	-1	П/а	14.60	Зависимое машино-место	14.60	
145_1	Машино-место	-1	П/а	18.30	Зависимое машино-место	18.30	
145_2	Машино-место	-1	П/а	16.20	Зависимое машино-место	16.20	
146	Машино-место	-1	П/а	21.10		21.10	
147	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
148	Машино-место	-1	П/а	17.10		17.10	
149	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
150	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
151_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
151_2	Машино-место	-1	П/а	17.20	Зависимое машино-место	17.20	
152	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
153	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
154	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
155_1	Машино-место	-1	П/а	15.40	Зависимое машино-место	15.40	
155_2	Машино-место	-1	П/а	13.80	Зависимое машино-место	13.80	
156_1	Машино-место	-1	П/а	16.40	Зависимое машино-место	16.40	
156_2	Машино-место	-1	П/а	14.90	Зависимое машино-место	14.90	
157	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
158	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
159	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
160	Машино-место	-1	П/а	16.50		16.50	
161	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
162	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
163	Машино-место	-1	П/а	15.50		15.50	
164	Машино-место	-1	П/а	17.40		17.40	
165	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
166	Машино-место	-1	П/а	15.70		15.70	
167	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
168	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
169	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
170	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
171	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
172	Машино-место	-1	П/а	13.60		13.60	
173	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
174	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
175	Машино-место	-1	П/а	16.90		16.90	
176	Машино-место	-1	П/а	15.60		15.60	
177	Машино-место	-1	П/а	20.30		20.30	
178	Машино-место	-1	П/а	16.10		16.10	
179	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	

180	Машино-место	-1	П/а	14.80		14.80	
181	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
182	Машино-место	-1	П/а	13.40		13.40	
183	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
184	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
185	Машино-место	-1	П/а	19.10		19.10	
186	Машино-место	-1	П/а	17.30		17.30	
187	Машино-место	-1	П/а	20.40		20.40	
188	Машино-место	-1	П/а	18.50		18.50	
189	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
190	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
191	Машино-место	-1	П/а	18.30		18.30	
192	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
193	Машино-место	-1	П/а	17.90		17.90	
191_1	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место	16.00	
194_2	Машино-место	-1	П/а	16.00	Зависимое машино-место	16.00	
195	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
196	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
197	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
198	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
199	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
200	Машино-место	-1	П/а	15.80		15.80	
201	Машино-место	-1	П/а	16.80		16.80	
202	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
203	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
204	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
205	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
206	Машино-место	-1	П/а	14.90		14.90	
207	Машино-место	-1	П/а	15.40		15.40	
208	Машино-место	-1	П/а	13.90		13.90	
209	Машино-место	-1	П/а	16.20		16.20	
210	Машино-место	-1	П/а	17.70		17.70	
211	Машино-место	-1	П/а	15.10		15.10	
212	Машино-место	-1	П/а	16.40		16.40	
213	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
214	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
215	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
216	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
217	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
218	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
219	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
220	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
221	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	

222	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
223	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
224	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
225	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
226	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
227	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
228	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
229	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
230	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
231	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
232	Машино-место	-1	П/а	14.10		14.10	
233	Машино-место	-1	П/а	14.30		14.30	
234	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
235	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
236	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
237	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
238	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
239	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
240	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
241	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
242	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
243	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
244	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
245	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
246	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
247	Машино-место	-1	П/а	15.90		15.90	
248	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
249	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
250	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
251	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
252	Машино-место	-1	П/а	15.20		15.20	
253	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
254	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
255	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
256	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
257	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
258	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
259	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
260	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
261	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
262	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
263	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	
264	Машино-место	-1	П/а	15.00		15.00	

265	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
266	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
267	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
268	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
269	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
270	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
271	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
272	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
273	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
274	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
275	Машино-место	-1	П/а	14.70		14.70	
276	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
277	Машино-место	-1	П/а	14.50		14.50	
278	Машино-место	-1	П/а	15.30		15.30	
279	Машино-место	-1	П/а	13.30		13.30	
280	Машино-место	-2	П/а	15.90		15.90	
281	Машино-место	-2	П/а	16.20		16.20	
282	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
283	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
284	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
285	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
286	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
287	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
288	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
289	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
290	Машино-место	-2	П/а	15.10		15.10	
291	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
292	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
293	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
294	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
295	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
296	Машино-место	-2	П/а	16.20		16.20	
297	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
298	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
299	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
300	Машино-место	-2	П/а	16.20		16.20	
301	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
302	Машино-место	-2	П/а	16.20		16.20	
303	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
304	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
305	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
306	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
307	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	

308	Машино-место	-2	П/а	14.60		14.60	
309	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
310	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
311	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
312	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
313	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
314	Машино-место	-2	П/а	14.70		14.70	
315	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
316	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
317	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
318	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
319	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
320	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
321	Машино-место	-2	П/а	15.70		15.70	
322	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
323	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
324	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
325	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
326	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
327	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
328	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
329	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
330	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
331	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
332	Машино-место	-2	П/а	16.10		16.10	
333	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
334	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
335	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
336	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
337	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
338	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
339	Машино-место	-2	П/а	15.20		15.20	
340	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
341	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
342	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
343	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
344	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
345	Машино-место	-2	П/а	16.80		16.80	
346	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
347	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
348	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
349	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
350	Машино-место	-2	П/а	14.70		14.70	

351	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
352	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
353	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
354	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
355	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
356	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
357	Машино-место	-2	П/а	15.70		15.70	
358	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
359	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
360	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
361	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
362	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
363	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
364	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
365	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
366	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
367	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
368	Машино-место	-2	П/а	16.10		16.10	
369	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
370	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
371	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
372	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
373	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
374	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
375	Машино-место	-2	П/а	15.20		15.20	
376	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
377	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
378	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
379	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
380	Машино-место	-2	П/а	16.80		16.80	
381	Машино-место	-2	П/а	18.00		18.00	
382	Машино-место	-2	П/а	15.00		15.00	
383	Машино-место	-2	П/а	16.00		16.00	
384	Машино-место	-2	П/а	17.10		17.10	
385	Машино-место	-2	П/а	16.10		16.10	
386	Машино-место	-2	П/а	17.60		17.60	
387	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
388	Машино-место	-2	П/а	15.70		15.70	
389	Машино-место	-2	П/а	15.30		15.30	
390	Машино-место	-2	П/а	13.40		13.40	
391	Машино-место	-2	П/а	15.80		15.80	
392	Машино-место	-2	П/а	17.90		17.90	
393	Машино-место	-2	П/а	16.40		16.40	

394	Машино-место	-2	П/а	17.10		17.10	
395	Машино-место	-2	П/а	16.60		16.60	
396	Машино-место	-2	П/а	16.60		16.60	
397	Машино-место	-2	П/а	17.20		17.20	
398	Машино-место	-2	П/а	16.00		16.00	
399	Машино-место	-2	П/а	14.50		14.50	
400	Машино-место	-2	П/а	14.90		14.90	
401	Машино-место	-2	П/а	16.90		16.90	
402	Машино-место	-2	П/а	13.50		13.50	
403	Машино-место	-2	П/а	14.30		14.30	
404	Машино-место	-2	П/а	16.00		16.00	
405	Машино-место	-2	П/а	13.50		13.50	
406	Машино-место	-2	П/а	15.50		15.50	
407	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
408	Машино-место	-2	П/а	13.50		13.50	
409	Машино-место	-2	П/а	15.80		15.80	
410	Машино-место	-2	П/а	14.80		14.80	
411	Машино-место	-2	П/а	17.10		17.10	
412	Машино-место	-2	П/а	16.60		16.60	
413	Машино-место	-2	П/а	14.80		14.80	
414	Машино-место	-2	П/а	15.80		15.80	
415	Машино-место	-2	П/а	13.50		13.50	
416	Машино-место	-2	П/а	15.40		15.40	
417	Машино-место	-2	П/а	15.50		15.50	
418	Машино-место	-2	П/а	13.30		13.30	
419	Машино-место	-2	П/а	15.80		15.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Помещение автотоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	2929.00		
7	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	12.60		
2	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	9.40		
6	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	11.50		
3	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	6.80		
4	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	11.80		
5	Лестничный холл	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	12.60		
8	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж		Общественное	5.70		
9	Индивидуальный тепловой пункт	ПАРКИНГ, -1 этаж		Техническое	257.50		
10	Электрощитовая РЩ ДГУ	ПАРКИНГ, -1 этаж		Техническое	18.90		
11	Главный распределительный щит	ПАРКИНГ, -1 этаж		Техническое	86.30		
12	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж		Техническое	20.50		
13	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж		Техническое	18.30		

14	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.50
15	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.70
16	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.30
17	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	57.90
18	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.10
19	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3234.00
20	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	17.50
21	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	2.10
22	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.10
23	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.60
24	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.60
25	Помещение уборочной техники	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	9.90
26	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.50
27	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.20
28	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	12.90
29	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
30	Кроссовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.40
31	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	74.20
32	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	71.30
33	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	3240.70
34	Лифтовый холл	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	15.10
35	Тамбур-шлюз	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	1.80
36	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	14.60
37	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	6.30
38	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	24.70
39	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	14.50
40	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	20.00
41	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	11.00
42	Венткамера приточно-вытяжная ИТП	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	26.60
43	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.40
44	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	45.90
45	Венткамера вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	50.60
46	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	17.80
47	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.80
48	Венткамера дымоудаления	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	34.70
49	Помещение автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	3575.70
50	Лифтовой холл(тамбур-шлюз)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
51	Лестничная клетка	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	11.60
52	Помещение сбора мусора	ПАРКИНГ, -1 этаж	Общественное	18.70
53	Помещение уборочного инвентаря	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	7.70
54	Электрощитовая жилья (ПО 1)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	22.20
55	Электрощитовая жилья (ПО 2)	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	21.70
57	Электрощитовая автостоянки	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	16.00

56	Электрощитовая аренды	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	15.30
58	Кроссовая	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	10.10
59	Венткамера приточно-вытяжная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	29.90
60	Венткамера приточная	ПАРКИНГ, -1 этаж	Техническое	53.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 6, 7, 8, 9 подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 6, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 875 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 7, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 4,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 8, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 900 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 9, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 700 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 641 808 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300020098472
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 10 140 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 019 150 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 9 120 850 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.09.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 292 850 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 800 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 067 050 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 225 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В п.15.3.указана высота минимальная, по объектам переменная высотность.10.03.2021 г-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 17.1.проектной декларации.19.03.2021 г.-внесены изменения в П.16.1 Наименование МОП (согласно ПСО.Требование, Росреестра), П.15.1 корпус 7 и 8 изменили перечень в части двухуровневых квартир (оставили только первый этаж пентхауса), в П.15.3 нежилые помещения разделили по корпусам (согласно РНС) , изменили этажность по корпусам.Минимальный этаж-2, максимальный (согласно РНС) , сейсмостойкость – 5 баллов (требование Росреестра)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1003063707269554105646760897012761543886
Владелец: ООО "СЗ "ДУБИНИНСКАЯ 59", Воронина Елена
Сергеевна, Москва
Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841
Владелец: Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва
Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022