

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001973 от 16.08.2021

Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 1,2,3,4,5 с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дубининская 59"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Валовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12 этаж 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
	1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.level.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Воронина
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дубининская 59"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705121762
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): 000 "СЗ "Дубининская 59"; Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705121762
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746708380
	2.1.3	Дата регистрации: 26.07.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЛЕВЕЛ ГРУП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 51 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Р-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714426037
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мошкович
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35,7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимохин
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 41,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-722-517 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение ООО «Р-Проект» долями в ООО «СЗ Дубинская 59»:Протокол №1 Общего собрания учредителей ООО «СЗ Дубинская 59» от 09.07.2018 года;-Владение Тимохина Р.С.долями в ООО «Р-Проект»:-Решение единственного учредителя №1 ООО «Р-Проект» от 05.03.2018;-Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В.реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74-Владение Тимохина Р.С.акциями в АО «Джоник»:-Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017;-Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Игнахин
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,88 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лабуздко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 2,9 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-950-667 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503213944080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение Лабуздко В.В. долями в ООО «Р-Проект»: - Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В. реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74 - Владение Лабуздко В.В. акциями в АО «Джоник»: - Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017; - Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -20 287,11 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 792 675,76 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 586 043,45 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
	8.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство корпусов 1, 2, 3, 4, 5 с подземной автостоянкой
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 781,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 46
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 700,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 46
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 384,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 938,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 340,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 210,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: C+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 985,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 668,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 654,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 772,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 641,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 414,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 332,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 318,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 651,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 365,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 152,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 517,80 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 936,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 168,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 104,60 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 294,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 294,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 15
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутривдворовой территории состоит из горки, карусели, батуты, песочницы, а также качелями и пружинными качалками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутридворовой территории, включают в себя баскетбольную площадку и площадку для силовых упражнений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	2	1	41.60	1	12.10	3.00
1-2	Квартира	2	1	61.40	2	25.30	3.00
1-3	Квартира	2	1	61.50	2	26.10	3.00
1-4	Квартира	2	1	43.30	1	12.90	3.00
1-5	Квартира	2	1	43.30	1	12.90	3.00
1-6	Квартира	2	1	61.50	2	26.10	3.00
1-7	Квартира	2	1	61.40	2	25.30	3.00

1-8	Квартира	2	1	41.60	1	12.10	3.00
1-9	Квартира	3	1	41.30	1	12.1	3.00
1-10	Квартира	3	1	60.00	2	25.3	3.00
1-11	Квартира	3	1	60.60	2	26.1	3.00
1-12	Квартира	3	1	42.70	1	12.9	3.00
1-13	Квартира	3	1	42.70	1	12.9	3.00
1-14	Квартира	3	1	60.60	2	26.1	3.00
1-15	Квартира	3	1	60.00	2	25.3	3.00
1-16	Квартира	3	1	41.30	1	12.1	3.00
1-17	Квартира	4	1	41.30	1	12.1	3.00
1-18	Квартира	4	1	60.00	2	25.3	3.00
1-19	Квартира	4	1	60.60	2	26.1	3.00
1-20	Квартира	4	1	42.70	1	12.9	3.00
1-21	Квартира	4	1	42.70	1	12.9	3.00
1-22	Квартира	4	1	60.60	2	26.1	3.00
1-23	Квартира	4	1	60.00	2	25.3	3.00
1-24	Квартира	4	1	41.30	1	12.1	3.00
1-25	Квартира	5	1	41.30	1	12.1	3.00
1-26	Квартира	5	1	60.00	2	25.3	3.00
1-27	Квартира	5	1	60.60	2	26.1	3.00
1-28	Квартира	5	1	42.70	1	12.9	3.00
1-29	Квартира	5	1	42.70	1	12.9	3.00
1-30	Квартира	5	1	60.60	2	26.1	3.00
1-31	Квартира	5	1	60.00	2	25.3	3.00
1-32	Квартира	5	1	41.30	1	12.1	3.00
1-33	Квартира	6	1	41.60	1	12.1	3.00
1-34	Квартира	6	1	82.80	3	34.9	3.00
1-35	Квартира	6	1	82.20	3	33.7	3.00
1-36	Квартира	6	1	82.20	3	33.7	3.00
1-37	Квартира	6	1	82.80	3	34.9	3.00
1-38	Квартира	6	1	41.60	1	12.1	3.00
1-39	Квартира	7	1	41.60	1	12.1	3.00
1-40	Квартира	7	1	82.80	3	34.9	3.00
1-41	Квартира	7	1	82.20	3	33.7	3.00
1-42	Квартира	7	1	82.20	3	33.7	3.00
1-43	Квартира	7	1	82.80	3	34.9	3.00
1-44	Квартира	7	1	41.60	1	12.1	3.00
1-45	Квартира	8	1	41.60	1	12.1	3.00
1-46	Квартира	8	1	82.80	3	34.9	3.00
1-47	Квартира	8	1	82.20	3	33.7	3.00
1-48	Квартира	8	1	82.20	3	33.7	3.00
1-49	Квартира	8	1	82.80	3	34.9	3.00
1-50	Квартира	8	1	41.60	1	12.1	3.00
1-51	Квартира	9	1	41.60	1	12.1	3.00
1-52	Квартира	9	1	82.80	3	34.9	3.00
1-53	Квартира	9	1	82.20	3	33.7	3.00
1-54	Квартира	9	1	82.20	3	33.7	3.00
1-55	Квартира	9	1	82.80	3	34.9	3.00
1-56	Квартира	9	1	41.60	1	12.1	3.00
1-57	Квартира	10	1	41.60	1	12.1	3.00
1-58	Квартира	10	1	82.80	3	34.9	3.00
1-59	Квартира	10	1	82.20	3	33.7	3.00
1-60	Квартира	10	1	82.20	3	33.7	3.00
1-61	Квартира	10	1	82.80	3	34.9	3.00
1-62	Квартира	10	1	41.60	1	12.1	3.00
1-63	Квартира	11	1	41.60	1	12.1	3.00
1-64	Квартира	11	1	82.80	3	34.9	3.00
1-65	Квартира	11	1	82.20	3	33.7	3.00
1-66	Квартира	11	1	82.20	3	33.7	3.00
1-67	Квартира	11	1	82.80	3	34.9	3.00
1-68	Квартира	11	1	41.60	1	12.1	3.00
1-69	Квартира	12	1	41.60	1	12.1	3.00
1-70	Квартира	12	1	82.80	3	34.9	3.00
1-71	Квартира	12	1	82.20	3	33.7	3.00
1-72	Квартира	12	1	82.20	3	33.7	3.00
1-73	Квартира	12	1	82.80	3	34.9	3.00
1-74	Квартира	12	1	41.60	1	12.1	3.00
1-75	Квартира	13	1	41.60	1	12.1	3.00
1-76	Квартира	13	1	82.80	3	34.9	3.00

1-77	Квартира	13	1	82.20	3	33.7	3.00
1-78	Квартира	13	1	82.20	3	33.7	3.00
1-79	Квартира	13	1	82.80	3	34.9	3.00
1-80	Квартира	13	1	41.60	1	12.1	3.00
1-81	Квартира	14	1	40.90	1	11.7	3.00
1-82	Квартира	14	1	59.20	2	23.5	3.00
1-83	Квартира	14	1	59.00	2	23.5	3.00
1-84	Квартира	14	1	21.50	1	16.1	3.00
1-85	Квартира	14	1	20.50	1	15.8	3.00
1-86	Квартира	14	1	20.50	1	15.8	3.00
1-87	Квартира	14	1	21.50	1	16.1	3.00
1-88	Квартира	14	1	59.00	2	23.5	3.00
1-89	Квартира	14	1	59.20	2	23.5	3.00
1-90	Квартира	14	1	40.90	1	11.7	3.00
1-91	Квартира	15	1	41.20	1	12	3.00
1-92	Квартира	15	1	59.60	2	24.1	3.00
1-93	Квартира	15	1	59.60	2	24.1	3.00
1-94	Квартира	15	1	21.20	1	16.3	3.00
1-95	Квартира	15	1	20.60	1	16.1	3.00
1-96	Квартира	15	1	20.60	1	16.1	3.00
1-97	Квартира	15	1	21.20	1	16.3	3.00
1-98	Квартира	15	1	59.60	2	24.1	3.00
1-99	Квартира	15	1	59.60	2	24.1	3.00
1-100	Квартира	15	1	41.20	1	12	3.00
1-110	Квартира	16	1	41.20	1	12	3.00
1-101	Квартира	16	1	41.20	1	24.1	3.00
1-102	Квартира	16	1	59.60	2	24.1	3.00
1-103	Квартира	16	1	59.60	2	16.3	3.00
1-104	Квартира	16	1	21.20	1	16.1	3.00
1-105	Квартира	16	1	20.60	1	16.1	3.00
1-106	Квартира	16	1	20.60	1	16.3	3.00
1-107	Квартира	16	1	21.20	1	16.3	3.00
1-108	Квартира	16	1	59.60	2	24.1	3.00
1-109	Квартира	16	1	59.60	2	12	3.00
1-120	Квартира	17	1	41.40	1	12	3.00
1-111	Квартира	17	1	41.40	1	24.1	3.00
1-112	Квартира	17	1	59.60	2	24.1	3.00
1-113	Квартира	17	1	59.60	2	16.3	3.00
1-114	Квартира	17	1	21.40	1	16.1	3.00
1-115	Квартира	17	1	20.60	1	16.1	3.00
1-116	Квартира	17	1	20.60	1	16.3	3.00
1-117	Квартира	17	1	21.40	1	16.3	3.00
1-118	Квартира	17	1	59.60	2	24.1	3.00
1-119	Квартира	17	1	59.60	2	12	3.00
1-130	Квартира	18	1	41.40	1	12	3.00
1-121	Квартира	18	1	41.40	1	24.1	3.00
1-122	Квартира	18	1	59.60	2	24.1	3.00
1-123	Квартира	18	1	59.60	2	16.3	3.00
1-124	Квартира	18	1	21.40	1	16.1	3.00
1-125	Квартира	18	1	20.60	1	16.1	3.00
1-126	Квартира	18	1	20.60	1	16.3	3.00
1-127	Квартира	18	1	21.40	1	16.3	3.00
1-128	Квартира	18	1	59.60	2	24.1	3.00
1-129	Квартира	18	1	59.60	2	12	3.00
1-140	Квартира	19	1	41.40	1	12	3.00
1-131	Квартира	19	1	41.40	1	24.1	3.00
1-132	Квартира	19	1	59.60	2	24.1	3.00
1-133	Квартира	19	1	59.60	2	16.3	3.00
1-134	Квартира	19	1	21.40	1	16.1	3.00
1-135	Квартира	19	1	20.60	1	16.1	3.00
1-136	Квартира	19	1	20.60	1	16.3	3.00
1-137	Квартира	19	1	21.40	1	16.3	3.00
1-138	Квартира	19	1	59.60	2	24.1	3.00
1-139	Квартира	19	1	59.60	2	12	3.00
1-150	Квартира	20	1	41.40	1	12	3.00
1-141	Квартира	20	1	41.40	1	24.1	3.00
1-142	Квартира	20	1	59.60	2	24.1	3.00
1-143	Квартира	20	1	59.60	2	16.3	3.00
1-144	Квартира	20	1	21.40	1	16.1	3.00

1-145	Квартира	20	1	20.60	1	16.1	3.00
1-146	Квартира	20	1	20.60	1	16.3	3.00
1-147	Квартира	20	1	21.40	1	16.3	3.00
1-148	Квартира	20	1	59.60	2	24.1	3.00
1-149	Квартира	20	1	59.60	2	12	3.00
1-160	Квартира	21	1	41.40	1	12	3.00
1-151	Квартира	21	1	41.40	1	24.1	3.00
1-152	Квартира	21	1	59.60	2	24.1	3.00
1-153	Квартира	21	1	59.60	2	16.3	3.00
1-154	Квартира	21	1	21.40	1	16.1	3.00
1-155	Квартира	21	1	20.60	1	16.1	3.00
1-156	Квартира	21	1	20.60	1	16.3	3.00
1-157	Квартира	21	1	21.40	1	16.3	3.00
1-158	Квартира	21	1	59.60	2	24.1	3.00
1-159	Квартира	21	1	59.60	2	12	3.00
1-170	Квартира	22	1	41.40	1	12	3.00
1-161	Квартира	22	1	41.40	1	24.1	3.00
1-162	Квартира	22	1	59.60	2	24.1	3.00
1-163	Квартира	22	1	59.60	2	16.3	3.00
1-164	Квартира	22	1	21.40	1	16.1	3.00
1-165	Квартира	22	1	20.60	1	16.1	3.00
1-166	Квартира	22	1	20.60	1	16.3	3.00
1-167	Квартира	22	1	21.40	1	16.3	3.00
1-168	Квартира	22	1	59.60	2	24.1	3.00
1-169	Квартира	22	1	59.60	2	12	3.00
1-180	Квартира	23	1	41.40	1	12	3.00
1-171	Квартира	23	1	41.40	1	24.1	3.00
1-172	Квартира	23	1	59.60	2	24.1	3.00
1-173	Квартира	23	1	59.60	2	16.3	3.00
1-174	Квартира	23	1	21.40	1	16.1	3.00
1-175	Квартира	23	1	20.60	1	16.1	3.00
1-176	Квартира	23	1	20.60	1	16.3	3.00
1-177	Квартира	23	1	21.40	1	16.3	3.00
1-178	Квартира	23	1	59.60	2	24.1	3.00
1-179	Квартира	23	1	59.60	2	12	3.00
1-181	Квартира	24	1	41.40	1	12	3.00
1-182	Квартира	24	1	59.60	2	24.1	3.00
1-183	Квартира	24	1	103.40	4	49.2	3.00
1-184	Квартира	24	1	103.40	4	49.2	3.00
1-185	Квартира	24	1	59.60	2	24.1	3.00
1-186	Квартира	24	1	41.40	1	12	3.00
1-187	Квартира	25	1	41.40	1	12	3.00
1-188	Квартира	25	1	55.90	2	20.4	3.00
1-189	Квартира	25	1	99.60	4	45.4	3.00
1-190	Квартира	25	1	99.60	4	45.4	3.00
1-191	Квартира	25	1	55.80	2	20.4	3.00
1-192	Квартира	25	1	41.40	1	12	3.00
1-193	Квартира	26	1	41.40	1	12	3.00
1-194	Квартира	26	1	56.30	2	20.9	3.00
1-195	Квартира	26	1	100.10	4	45.9	3.00
1-196	Квартира	26	1	100.10	4	45.9	3.00
1-197	Квартира	26	1	56.30	2	20.9	3.00
1-198	Квартира	26	1	41.40	1	12	3.00
1-199	Квартира	27	1	41.40	1	12	3.00
1-200	Квартира	27	1	56.30	2	20.9	3.00
1-201	Квартира	27	1	100.10	4	45.9	3.00
1-202	Квартира	27	1	100.10	4	45.9	3.00
1-203	Квартира	27	1	56.30	2	20.9	3.00
1-204	Квартира	27	1	41.40	1	12	3.00
1-205	Квартира	28	1	41.40	1	12	3.00
1-206	Квартира	28	1	56.30	2	20.9	3.00
1-207	Квартира	28	1	100.10	4	45.9	3.00
1-208	Квартира	28	1	100.10	4	45.9	3.00
1-209	Квартира	28	1	56.30	2	20.9	3.00
1-210	Квартира	28	1	41.40	1	12	3.00

15.3.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	СТИЛ-Т	131.50		131.50	5.00

20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	СТИЛ-Т	131.10		131.10	5.00
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	СТИЛ-Т	131.30		131.30	5.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.60		50.60	4.20
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.30		56.30	4.20
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	167.80		167.80	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Центральный пост управления систем противопожарной защиты (ЦПУ СПЗ)	стилобат	техническое	15.9
2	диспетчерская инженерных систем (ИС)	стилобат	техническое	22
3	Центральный пост управления систем безопасности (ЦПУ СБ)	стилобат	техническое	30.5
4	Серверная	стилобат	техническое	15.7
5	Коридор	стилобат	общественное	5
6	Вестибюль	Корпус 1, этаж 1	общественное	114.8
7	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	общественное	8.1
8	Лифтовый холл	Корпус 1, этаж 1	общественное	12.4
9	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 1	общественное	11.9
10	Колясочная	Корпус 1, этаж 1	общественное	25.8
11	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 1, этаж 1	общественное	13
12	Помещение мойки лап	Корпус 1, этаж 1	общественное	3.5
13	С/у	Корпус 1, этаж 1	общественное	4.2
14	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, этаж 1	общественное	2.3
15	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 1	общественное	6.5
16	Рампа	стилобат	общественное	79.3
17	Коридор	стилобат	общественное	5.6
18	Мини-кухня	стилобат	общественное	4.2
19	С/у	стилобат	общественное	3.7
20	Помещение сбора мусора	стилобат	техническое	39.6
21	Коридор	Корпус 1, этаж 2	общественное	28.6
22	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 2	общественное	8.8
23	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 2	общественное	13.6
24	Коридор	Корпус 1, этаж 3	общественное	28.6
25	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 3	общественное	8.8
26	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 3	общественное	13.5
27	Коридор	Корпус 1, этаж 4	общественное	28.6
28	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 4	общественное	8.8
29	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 4	общественное	13.5
30	Коридор	Корпус 1, этаж 5	общественное	28.6
31	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 5	общественное	8.8
32	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 5	общественное	13.5
33	Коридор	Корпус 1, этаж 6	общественное	28.6
34	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 6	общественное	8.8
35	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 6	общественное	13.6
36	Коридор	Корпус 1, этаж 7	общественное	28.6
37	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 7	общественное	8.8
38	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 7	общественное	13.6
39	Коридор	Корпус 1, этаж 8	общественное	28.6
40	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 8	общественное	8.8
41	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 8	общественное	13.6
42	Коридор	Корпус 1, этаж 9	общественное	28.6
43	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 9	общественное	8.8
44	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 9	общественное	13.6
45	Коридор	Корпус 1, этаж 10	общественное	28.6
46	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 10	общественное	8.8
47	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 10	общественное	13.6
48	Коридор	Корпус 1, этаж 11	общественное	28.6
49	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 11	общественное	8.8
50	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 11	общественное	13.6
51	Коридор	Корпус 1, этаж 12	общественное	28.6
52	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 12	общественное	8.8
53	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 12	общественное	13.6
54	Коридор	Корпус 1, этаж 13	общественное	28.6
55	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 13	общественное	8.8
56	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 13	общественное	13.6
57	Коридор	Корпус 1, этаж 14	общественное	28.6
58	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 14	общественное	8.8
59	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 14	общественное	13.3
60	Коридор	Корпус 1, этаж 15	общественное	28.6

61	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 15	общественное	8.8
62	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 15	общественное	13.6
63	Коридор	Корпус 1, этаж 16	общественное	28.6
64	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 16	общественное	8.8
65	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 16	общественное	13.6
66	Коридор	Корпус 1, этаж 17	общественное	28.6
67	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 17	общественное	9.2
68	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 17	общественное	13.6
69	Коридор	Корпус 1, этаж 18	общественное	28.6
70	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 18	общественное	9.2
71	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 18	общественное	13.6
72	Коридор	Корпус 1, этаж 19	общественное	28.6
73	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 19	общественное	9.2
74	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 19	общественное	13.6
75	Коридор	Корпус 1, этаж 20	общественное	28.6
76	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 20	общественное	9.2
77	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 20	общественное	13.6
78	Коридор	Корпус 1, этаж 21	общественное	28.6
79	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 21	общественное	9.2
80	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 21	общественное	13.6
81	Коридор	Корпус 1, этаж 22	общественное	28.6
82	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 22	общественное	9.2
83	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 22	общественное	13.6
84	Коридор	Корпус 1, этаж 23	общественное	28.6
85	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 23	общественное	9.2
86	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 23	общественное	13.6
87	Коридор	Корпус 1, этаж 24	общественное	28.6
88	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 24	общественное	9.2
89	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 24	общественное	13.6
90	Коридор	Корпус 1, этаж 25	общественное	28.6
91	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 25	общественное	9.2
92	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 25	общественное	13.6
93	Коридор	Корпус 1, этаж 26	общественное	28.6
94	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 26	общественное	9.2
95	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 26	общественное	13.6
96	Коридор	Корпус 1, этаж 27	общественное	28.6
97	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 27	общественное	9.2
98	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 27	общественное	13.6
99	Коридор	Корпус 1, этаж 28	общественное	28.6
100	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 28	общественное	9.2
101	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, этаж 28	общественное	13.6
102	Лестничная клетка (H2)	Корпус 1, выход на кровлю	общественное	13.3
103	Электрощитовая	Корпус 1, выход на кровлю	техническое	8.5
104	Тамбур	Корпус 1, выход на кровлю	общественное	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 086 172 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномо банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлече денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эсक्रоу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 172
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 0
		19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.1.1.3	Машино-места:
		19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 0
		19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эсक्रоу: 8 698,2 м2
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
		19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эсक्रоу: 0 м2
		19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 663 195 702,28 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной		

территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.6 проектной декларации.10.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного участка с кадастровым № 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+29 кв.м.для обеспечения использования АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площадью 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье» грузовых машин, принадлежащих АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации внесены изменения в раздел 15 проектной декларации.10.12.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр, внесены изменения в раздел 19.7 и 19.6.10.02.2021 г.-внесены изменения в раздел 1.5 в раздел 19.6 и в раздел 19.7 проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутривдворовой территории состоит из горки, карусели, батуты, песочницы, а также качелями и пружинными качалками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутридворовой территории, включают в себя баскетбольную площадку и площадку для силовых упражнений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 120
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, вазоны для посадки деревьев, каменные бетонные элементы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 281
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 120
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1	Квартира	2	1	37.60	1	10.7	3.00
2-2	Квартира	2	1	27.80	1	21.4	3.00
2-3	Квартира	2	1	40.80	1	12	3.00
2-4	Квартира	2	1	44.80	1	11.9	3.00
2-5	Квартира	2	1	45.10	1	11.9	3.00
2-6	Квартира	2	1	63.80	2	28.4	3.00
2-7	Квартира	2	1	57.10	2	24	3.00

2-8	Квартира	2	1	37.70	1	10.7	3.00
2-9	Квартира	3	1	38.30	1	11	3.00
2-10	Квартира	3	1	28.90	1	22.4	3.00
2-11	Квартира	3	1	80.70	2	29.7	3.00
2-12	Квартира	3	1	45.50	1	12.2	3.00
2-13	Квартира	3	1	45.80	1	12.2	3.00
2-14	Квартира	3	1	65.50	2	29.6	3.00
2-15	Квартира	3	1	58.70	2	25	3.00
2-16	Квартира	3	1	38.40	1	11	3.00
2-17	Квартира	4	1	38.30	1	11	3.00
2-18	Квартира	4	1	58.60	2	24.7	3.00
2-19	Квартира	4	1	65.50	2	29.6	3.00
2-20	Квартира	4	1	45.50	1	12.2	3.00
2-21	Квартира	4	1	45.80	1	12.2	3.00
2-22	Квартира	4	1	65.50	2	29.6	3.00
2-23	Квартира	4	1	58.70	2	24.9	3.00
2-24	Квартира	4	1	38.40	1	11	3.00
2-25	Квартира	5	1	38.30	1	11	3.00
2-26	Квартира	5	1	58.60	2	24.7	3.00
2-27	Квартира	5	1	65.50	2	29.6	3.00
2-28	Квартира	5	1	45.50	1	12.2	3.00
2-29	Квартира	5	1	45.80	1	12.2	3.00
2-30	Квартира	5	1	65.50	2	29.6	3.00
2-31	Квартира	5	1	58.70	2	24.9	3.00
2-32	Квартира	5	1	38.40	1	11	3.00
2-33	Квартира	6	1	38.60	1	11.3	3.00
2-34	Квартира	6	1	59.00	2	25	3.00
2-35	Квартира	6	1	65.90	2	29.9	3.00
2-36	Квартира	6	1	45.70	1	12.3	3.00
2-37	Квартира	6	1	46.00	1	12.3	3.00
2-38	Квартира	6	1	65.90	2	29.9	3.00
2-39	Квартира	6	1	59.00	2	25.1	3.00
2-40	Квартира	6	1	38.70	1	11.3	3.00
2-41	Квартира	7	1	38.60	1	11.3	3.00
2-42	Квартира	7	1	59.00	2	25	3.00
2-43	Квартира	7	1	65.90	2	29.9	3.00
2-44	Квартира	7	1	45.70	1	12.3	3.00
2-45	Квартира	7	1	46.00	1	12.3	3.00
2-46	Квартира	7	1	65.90	2	29.9	3.00
2-47	Квартира	7	1	59.00	2	25.1	3.00
2-48	Квартира	7	1	38.70	1	11.3	3.00
2-49	Квартира	8	1	38.60	1	11.3	3.00
2-50	Квартира	8	1	59.00	2	25	3.00
2-51	Квартира	8	1	65.90	2	29.9	3.00
2-52	Квартира	8	1	45.70	1	12.3	3.00
2-53	Квартира	8	1	46.00	1	12.3	3.00
2-54	Квартира	8	1	65.90	2	29.9	3.00
2-55	Квартира	8	1	59.00	2	25.1	3.00
2-56	Квартира	8	1	38.70	1	11.3	3.00
2-57	Квартира	9	1	38.60	1	11.3	3.00
2-58	Квартира	9	1	59.00	2	25	3.00
2-59	Квартира	9	1	65.90	2	29.9	3.00
2-60	Квартира	9	1	45.70	1	12.3	3.00
2-61	Квартира	9	1	46.00	1	12.3	3.00
2-62	Квартира	9	1	65.90	2	29.9	3.00
2-63	Квартира	9	1	59.00	2	25.1	3.00
2-64	Квартира	9	1	38.70	1	11.3	3.00
2-65	Квартира	10	1	38.60	1	11.3	3.00
2-66	Квартира	10	1	59.00	2	25	3.00
2-67	Квартира	10	1	65.90	2	29.9	3.00
2-68	Квартира	10	1	45.70	1	12.3	3.00
2-69	Квартира	10	1	46.00	1	12.3	3.00
2-70	Квартира	10	1	65.90	2	29.9	3.00
2-71	Квартира	10	1	59.00	2	25.1	3.00
2-72	Квартира	10	1	38.70	1	11.3	3.00
2-73	Квартира	11	1	38.70	1	11.3	3.00
2-74	Квартира	11	1	59.40	2	25.4	3.00
2-75	Квартира	11	1	66.10	2	30	3.00
2-76	Квартира	11	1	45.80	1	12.3	3.00

2-77	Квартира	11	1	46.10	1	12.3	3.00
2-78	Квартира	11	1	66.10	2	30	3.00
2-79	Квартира	11	1	59.40	2	25.4	3.00
2-80	Квартира	11	1	38.80	1	11.3	3.00
2-81	Квартира	12	1	38.70	1	11.3	3.00
2-82	Квартира	12	1	59.40	2	25.4	3.00
2-83	Квартира	12	1	66.10	2	30	3.00
2-84	Квартира	12	1	45.80	1	12.3	3.00
2-85	Квартира	12	1	46.10	1	12.3	3.00
2-86	Квартира	12	1	66.10	2	30	3.00
2-87	Квартира	12	1	59.40	2	25.4	3.00
2-88	Квартира	12	1	38.80	1	11.3	3.00
2-89	Квартира	13	1	38.70	1	11.3	3.00
2-90	Квартира	13	1	59.40	2	25.4	3.00
2-91	Квартира	13	1	66.10	2	30	3.00
2-92	Квартира	13	1	45.80	1	12.3	3.00
2-93	Квартира	13	1	46.10	1	12.3	3.00
2-94	Квартира	13	1	66.10	2	30	3.00
2-95	Квартира	13	1	59.40	2	25.4	3.00
2-96	Квартира	13	1	38.80	1	11.3	3.00
2-97	Квартира	14	1	38.70	1	11.3	3.00
2-98	Квартира	14	1	59.40	2	25.4	3.00
2-99	Квартира	14	1	66.10	2	30	3.00
2-100	Квартира	14	1	45.80	1	12.3	3.00
2-101	Квартира	14	1	46.10	1	12.3	3.00
2-102	Квартира	14	1	66.10	2	30	3.00
2-103	Квартира	14	1	59.40	2	25.4	3.00
2-104	Квартира	14	1	38.80	1	11.3	3.00
2-105	Квартира	15	1	38.70	1	11.3	3.00
2-106	Квартира	15	1	59.40	2	25.4	3.00
2-107	Квартира	15	1	66.10	2	30	3.00
2-108	Квартира	15	1	45.80	1	12.3	3.00
2-109	Квартира	15	1	46.10	1	12.3	3.00
2-110	Квартира	15	1	66.10	2	30	3.00
2-111	Квартира	15	1	59.40	2	25.4	3.00
2-112	Квартира	15	1	38.80	1	11.3	3.00
2-113	Квартира	16	1	38.70	1	11.3	3.00
2-114	Квартира	16	1	59.40	2	25.4	3.00
2-115	Квартира	16	1	66.10	2	30	3.00
2-116	Квартира	16	1	45.80	1	12.3	3.00
2-117	Квартира	16	1	46.10	1	12.3	3.00
2-118	Квартира	16	1	66.10	2	30	3.00
2-119	Квартира	16	1	59.40	2	25.4	3.00
2-120	Квартира	16	1	38.80	1	11.3	3.00
2-121	Квартира	17	1	38.70	1	11.3	3.00
2-122	Квартира	17	1	59.40	2	25.4	3.00
2-123	Квартира	17	1	66.10	2	30	3.00
2-124	Квартира	17	1	45.80	1	12.3	3.00
2-125	Квартира	17	1	46.10	1	12.3	3.00
2-126	Квартира	17	1	66.10	2	30	3.00
2-127	Квартира	17	1	59.40	2	25.4	3.00
2-128	Квартира	17	1	38.80	1	11.3	3.00
2-129	Квартира	18	1	38.70	1	11.3	3.00
2-130	Квартира	18	1	59.40	2	25.4	3.00
2-131	Квартира	18	1	66.10	2	30	3.00
2-132	Квартира	18	1	45.80	1	12.3	3.00
2-133	Квартира	18	1	46.10	1	12.3	3.00
2-134	Квартира	18	1	66.10	2	30	3.00
2-135	Квартира	18	1	59.40	2	25.4	3.00
2-136	Квартира	18	1	38.80	1	11.3	3.00
2-137	Квартира	19	1	38.70	1	11.3	3.00
2-138	Квартира	19	1	59.40	2	25.4	3.00
2-139	Квартира	19	1	66.10	2	30	3.00
2-140	Квартира	19	1	45.80	1	12.3	3.00
2-141	Квартира	19	1	46.10	1	12.3	3.00
2-142	Квартира	19	1	66.10	2	30	3.00
2-143	Квартира	19	1	59.40	2	25.4	3.00
2-144	Квартира	19	1	38.80	1	11.3	3.00
2-145	Квартира	20	1	38.70	1	11.3	3.00

2-146	Квартира	20	1	59.40	2	25.4	3.00
2-147	Квартира	20	1	66.10	2	30	3.00
2-148	Квартира	20	1	45.80	1	12.3	3.00
2-149	Квартира	20	1	46.10	1	12.3	3.00
2-150	Квартира	20	1	66.10	2	30	3.00
2-151	Квартира	20	1	59.40	2	25.4	3.00
2-152	Квартира	20	1	38.80	1	11.3	3.00
2-153	Квартира	21	1	38.70	1	11.3	3.00
2-154	Квартира	21	1	59.40	2	25.4	3.00
2-155	Квартира	21	1	66.10	2	30	3.00
2-156	Квартира	21	1	45.80	1	12.3	3.00
2-157	Квартира	21	1	46.10	1	12.3	3.00
2-158	Квартира	21	1	66.10	2	30	3.00
2-159	Квартира	21	1	59.40	2	25.4	3.00
2-160	Квартира	21	1	38.80	1	11.3	3.00
2-161	Квартира	22	1	97.30	3	42.9	3.00
2-162	Квартира	22	1	96.10	3	48.3	3.00
2-163	Квартира	22	1	137.40	4	66.3	3.00
2-164	Квартира	22	1	59.70	2	24.8	3.00
2-165	Квартира	22	1	39.80	1	11.8	3.00
2-166	Квартира	23	1	97.30	3	42.9	3.00
2-167	Квартира	23	1	96.10	3	48.3	3.00
2-168	Квартира	23	1	137.40	4	66.3	3.00
2-169	Квартира	23	1	59.70	2	24.8	3.00
2-170	Квартира	23	1	39.80	1	11.8	3.00
2-171	Квартира	24	1	97.30	3	42.9	3.00
2-172	Квартира	24	1	96.10	3	48.3	3.00
2-173	Квартира	24	1	137.40	4	66.3	3.00
2-174	Квартира	24	1	59.70	2	24.8	3.00
2-175	Квартира	24	1	39.80	1	11.8	3.00
2-176	Квартира	25	1	95.30	3	41.6	3.00
2-177	Квартира	25	1	94.30	3	46.9	3.00
2-178	Квартира	25	1	135.10	4	64.6	3.00
2-179	Квартира	25	1	58.50	2	24	3.00
2-180	Квартира	25	1	39.10	1	11.5	3.00
2-181	Квартира	26	1	95.30	3	42.9	3.00
2-182	Квартира	26	1	96.10	3	48.3	3.00
2-183	Квартира	26	1	137.40	4	66.3	3.00
2-184	Квартира	26	1	58.00	2	24.8	3.00
2-185	Квартира	26	1	39.80	1	11.8	3.00
2-186	Квартира	27	1	95.30	3	42.9	3.00
2-187	Квартира	27	1	96.10	3	48.3	3.00
2-188	Квартира	27	1	137.40	4	66.3	3.00
2-189	Квартира	27	1	58.00	2	24.8	3.00
2-190	Квартира	27	1	39.80	1	11.8	3.00
2-191	Квартира	28	1	95.30	3	42.9	3.00
2-192	Квартира	28	1	96.10	3	48.3	3.00
2-193	Квартира	28	1	137.40	4	66.3	3.00
2-194	Квартира	28	1	58.00	2	24.8	3.00
2-195	Квартира	28	1	39.80	1	11.8	3.00
2-196	Квартира	29	1	95.30	3	42.9	3.00
2-197	Квартира	29	1	96.10	3	48.3	3.00
2-198	Квартира	29	1	137.40	4	66.3	3.00
2-199	Квартира	29	1	58.00	2	24.8	3.00
2-200	Квартира	29	1	39.80	1	11.8	3.00
2-201	Квартира	30	1	95.30	3	42.9	3.00
2-202	Квартира	30	1	96.10	3	48.3	3.00
2-203	Квартира	30	1	137.40	4	66.3	3.00
2-204	Квартира	30	1	58.00	2	24.8	3.00
2-205	Квартира	30	1	39.80	1	11.8	3.00
2-206	Квартира	31	1	95.50	3	43	3.00
2-207	Квартира	31	1	96.30	3	48.6	3.00
2-208	Квартира	31	1	137.90	4	66.4	3.00
2-209	Квартира	31	1	58.10	2	24.9	3.00
2-210	Квартира	31	1	39.90	1	11.8	3.00
2-211	Квартира	32	1	95.50	3	43	3.00
2-212	Квартира	32	1	96.30	3	48.6	3.00
2-213	Квартира	32	1	137.90	4	66.4	3.00
2-214	Квартира	32	1	58.10	2	24.9	3.00

2-215	Квартира	32	1	39.90	1	11.8	3.00
2-216	Квартира	33	1	95.50	3	43	3.00
2-217	Квартира	33	1	96.30	3	48.6	3.00
2-218	Квартира	33	1	137.90	4	66.4	3.00
2-219	Квартира	33	1	58.10	2	24.9	3.00
2-220	Квартира	33	1	39.90	1	11.8	3.00
2-221	Квартира	34	1	95.50	3	43	3.00
2-222	Квартира	34	1	96.30	3	48.6	3.00
2-223	Квартира	34	1	137.90	4	66.4	3.00
2-224	Квартира	34	1	58.10	2	24.9	3.00
2-225	Квартира	34	1	39.90	1	11.8	3.00
2-226	Квартира	35	1	92.30	3	40	3.00
2-227	Квартира	35	1	93.00	3	45.1	3.00
2-228	Квартира	35	1	134.50	4	62.9	3.00
2-229	Квартира	35	1	54.90	2	22.2	3.00
2-230	Квартира	35	1	39.90	1	11.8	3.00
2-231	Квартира	36	1	92.90	3	40.6	3.00
2-232	Квартира	36	1	93.70	3	45.8	3.00
2-233	Квартира	36	1	135.20	4	63.6	3.00
2-234	Квартира	36	1	55.50	2	22.8	3.00
2-235	Квартира	36	1	39.90	1	11.8	3.00
2-236	Квартира	37	1	92.90	3	40.6	3.00
2-237	Квартира	37	1	93.70	3	45.8	3.00
2-238	Квартира	37	1	135.20	4	63.6	3.00
2-239	Квартира	37	1	55.50	2	22.8	3.00
2-240	Квартира	37	1	39.90	1	11.8	3.00
2-241	Квартира	38	1	92.90	3	40.6	3.00
2-242	Квартира	38	1	93.70	3	45.8	3.00
2-243	Квартира	38	1	135.20	4	63.6	3.00
2-244	Квартира	38	1	55.50	2	22.8	3.00
2-245	Квартира	38	1	39.90	1	11.8	3.00
2-246	Квартира	39	1	92.90	3	40.6	3.00
2-247	Квартира	39	1	93.70	3	45.8	3.00
2-248	Квартира	39	1	135.20	4	63.6	3.00
2-249	Квартира	39	1	55.50	2	22.8	3.00
2-250	Квартира	39	1	39.90	1	11.8	3.00
2-251	Квартира	40	1	92.90	3	40.6	3.00
2-252	Квартира	40	1	93.70	3	45.8	3.00
2-253	Квартира	40	1	135.20	4	63.6	3.00
2-254	Квартира	40	1	55.50	2	22.8	3.00
2-255	Квартира	40	1	39.90	1	11.8	3.00
2-256	Квартира	41	1	92.90	3	40.6	3.00
2-257	Квартира	41	1	93.70	3	45.8	3.00
2-258	Квартира	41	1	135.20	4	63.6	3.00
2-259	Квартира	41	1	55.50	2	22.8	3.00
2-260	Квартира	41	1	39.90	1	11.8	3.00
2-261	Квартира	42	1	92.90	3	40.6	3.00
2-262	Квартира	42	1	93.70	3	45.8	3.00
2-263	Квартира	42	1	135.20	4	63.6	3.00
2-264	Квартира	42	1	55.50	2	22.8	3.00
2-265	Квартира	42	1	39.90	1	11.8	3.00
2-266	Квартира	43	1	92.90	3	40.6	3.00
2-267	Квартира	43	1	93.70	3	45.8	3.00
2-268	Квартира	43	1	134.90	4	63.4	3.00
2-269	Квартира	43	1	55.50	2	22.9	3.00
2-270	Квартира	43	1	39.90	1	11.8	3.00
2-271	Квартира	44	1	86.40	3	40.5	3.00
2-272	Квартира	44	1	89.90	3	41.8	3.00
2-273	Квартира	44	1	125.20	4	62.4	3.00
2-274	Квартира	44	1	90.20	3	44	3.00
2-275	Квартира	45	1	86.70	3	40.5	3.00
2-276	Квартира	45	1	90.30	3	42.2	3.00
2-277	Квартира	45	1	125.90	4	62.6	3.00
2-278	Квартира	45	1	90.90	3	44	3.00
2-279	Квартира	46	1	144.00	3	33.1	4.18
2-280	Квартира	46	1	142.00	4	62.9	4.18
2-281	Квартира	46	1	84.90	2	37.4	4.18

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж, расположение	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)
----------------	------------	--------------------	----------------	-----------------	-----------------------------------	---------------------

Эксп. номер	Классификация	Этаж расположения	Кол-во подвесов	Габариты (мм)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3.01	Кладовая	-1	1	5.6		5.6	
3.02	Кладовая	-1	1	5.3		5.3	
3.03	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.04	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.05	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.06	Кладовая	-1	1	5.4		5.4	
3.07	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
3.08	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
3.09	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
3.10	Кладовая	-1	1	2.4		2.4	
3.11	Кладовая	-1	1	2.5		2.5	
3.12	Кладовая	-1	1	2.4		2.4	
3.13	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.14	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.15	Кладовая	-1	1	4.9		4.9	
3.16	Кладовая	-1	1	10.4		10.4	
3.17	Кладовая	-1	1	5.2		5.2	
3.18	Кладовая	-1	1	4.7		4.7	
3.19	Кладовая	-1	1	6.1		6.1	
3.20	Кладовая	-1	1	5.6		5.6	
3.21	Кладовая	-1	1	6.1		6.1	
3.22	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.23	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.24	Кладовая	-1	1	3.4		3.4	
3.25	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.26	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.27	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.28	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.29	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.30	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.31	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.32	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
3.33	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.34	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.35	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.36	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
3.37	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.38	Кладовая	-1	1	2.6		2.6	
3.39	Кладовая	-1	1	2.8		2.8	
3.40	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.41	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.42	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.43	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
3.44	Кладовая	-1	1	2.7		2.7	
3.45	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
3.46	Кладовая	-1	1	4.4		4.4	
3.47	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
3.48	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.49	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.50	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.51	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.52	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.53	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.54	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.55	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.56	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.57	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.58	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.59	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
3.60	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.61	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.62	Кладовая	-1	1	3.3		3.3	
3.63	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.64	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.65	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.66	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.67	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.68	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	

3.69	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.70	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.71	Кладовая	-1	1	3.6		3.6	
3.72	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.73	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.74	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.75	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.76	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.77	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.78	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.79	Кладовая	-1	1	4.7		4.7	
3.80	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.81	Кладовая	-1	1	3.1		3.1	
3.82	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.83	Кладовая	-1	1	2.7		2.7	
3.84	Кладовая	-1	1	2.8		2.8	
3.85	Кладовая	-1	1	2.9		2.9	
3.86	Кладовая	-1	1	2.6		2.6	
3.87	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.88	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.89	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.90	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.91	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.92	Кладовая	-1	1	3.8		3.8	
3.93	Кладовая	-1	1	4.7		4.7	
3.94	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.95	Кладовая	-1	1	4.5		4.5	
3.96	Кладовая	-1	1	4.0		4.0	
3.97	Кладовая	-1	1	2.8		2.8	
3.98	Кладовая	-1	1	4.3		4.3	
3.99	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.100	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.101	Кладовая	-1	1	3.0		3.0	
3.102	Кладовая	-1	1	5.0		5.0	
3.103	Кладовая	-1	1	4.2		4.2	
3.104	Кладовая	-1	1	3.5		3.5	
3.105	Кладовая	-1	1	3.4		3.4	
3.106	Кладовая	-1	1	3.4		3.4	
3.107	Кладовая	-1	1	3.7		3.7	
3.108	Кладовая	-1	1	6.3		6.3	
3.109	Кладовая	-1	1	6.4		6.4	
3.110	Кладовая	-1	1	3.9		3.9	
3.111	Кладовая	-1	1	3.2		3.2	
2-1	Кладовая	2	1	2.9		2.9	
2-2	Кладовая	2	1	3.0		3.0	
2-3	Кладовая	2	1	5.9		5.9	
2-4	Кладовая	2	1	3.3		3.3	
2-5	Кладовая	2	1	4.8		4.8	
2-6	Кладовая	2	1	3.0		3.0	
2-7	Кладовая	2	1	3.0		3.0	
2-8	Кладовая	2	1	2.7		2.7	
6	Нежилое помещение	1	1	1191.10		1191.10	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	общественное	4.20
2	Тамбур	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	общественное	1.90
3	Лестничная клетка (H2)	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	общественное	17.60
4	Лестничная клетка	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	общественное	14.90
5	Коридор	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	общественное	237.70
6	Узел учета ОТ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	13.20
7	Венткамера технических помещений	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	21.60
8	Венткамера приточная+ПД	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	36.10
9	Венткамера приточной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	37.70
10	Венткамера приточной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	36.70
11	Венткамера вытяжной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	23.50
12	Венткамера приточная ДОО ГКП	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	19.50
13	Венткамера вытяжная ДОО ГКП	этаж на отм. -1,250, корпус № 2	техническое	27.30

14	Вестибюль	Корпус 2, этаж 1	общественное	113.60
15	Тамбур	Корпус 2, этаж 1	общественное	8.70
16	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 1	общественное	26.30
17	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 1	общественное	26.10
18	Колясочная	Корпус 2, этаж 1	общественное	17.90
19	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 2, этаж 1	общественное	16.40
20	С/у	Корпус 2, этаж 1	общественное	3.30
21	Помещение мойки лап	Корпус 2, этаж 1	общественное	4.40
22	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2, этаж 1	общественное	4.30
23	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 1	общественное	11.80
24	Коридор	Корпус 2, этаж 2	общественное	31.00
25	Коридор	Корпус 2, этаж 2	общественное	9.30
26	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 2	общественное	11.90
27	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 2	общественное	2.80
28	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 2	общественное	1.40
29	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 2	общественное	1.40
30	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 2	общественное	10.30
31	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 2	общественное	10.30
32	Коридор	Корпус 2, этаж 3	общественное	19.10
33	Коридор	Корпус 2, этаж 3	общественное	9.30
34	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 3	общественное	11.90
35	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 3	общественное	2.80
36	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 3	общественное	1.40
37	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 3	общественное	1.40
38	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 3	общественное	10.30
39	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 3	общественное	10.30
40	Коридор	Корпус 2, этаж 4	общественное	9.30
41	Коридор	Корпус 2, этаж 4	общественное	9.30
42	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 4	общественное	11.90
43	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 4	общественное	2.80
44	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 4	общественное	1.40
45	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 4	общественное	1.40
46	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 4	общественное	10.30
47	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 4	общественное	10.30
48	Коридор	Корпус 2, этаж 5	общественное	9.30
49	Коридор	Корпус 2, этаж 5	общественное	9.30
50	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 5	общественное	11.90
51	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 5	общественное	2.80
52	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 5	общественное	1.40
53	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 5	общественное	1.40
54	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 5	общественное	10.30
55	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 5	общественное	10.30
56	Коридор	Корпус 2, этаж 6	общественное	9.30
57	Коридор	Корпус 2, этаж 6	общественное	9.30
58	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 6	общественное	11.90
59	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 6	общественное	2.80
60	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 6	общественное	1.40
61	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 6	общественное	1.40
62	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 6	общественное	10.30
63	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 6	общественное	10.30
64	Коридор	Корпус 2, этаж 7	общественное	9.30
65	Коридор	Корпус 2, этаж 7	общественное	9.30
66	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 7	общественное	11.90
67	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 7	общественное	2.80
68	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 7	общественное	1.40
69	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 7	общественное	1.40
70	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 7	общественное	10.30
71	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 7	общественное	10.30
72	Коридор	Корпус 2, этаж 8	общественное	9.30
73	Коридор	Корпус 2, этаж 8	общественное	9.30
74	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 8	общественное	11.90
75	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 8	общественное	2.80
76	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 8	общественное	1.40
77	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 8	общественное	1.40
78	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 8	общественное	10.30
79	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 8	общественное	10.30
80	Коридор	Корпус 2, этаж 9	общественное	9.30
81	Коридор	Корпус 2, этаж 9	общественное	9.30
82	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 9	общественное	11.90

359	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 43	общественное	10.30
360	Коридор	Корпус 2, этаж 44	общественное	9.30
361	Коридор	Корпус 2, этаж 44	общественное	9.40
362	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 44	общественное	12.40
363	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 44	общественное	2.80
364	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 44	общественное	1.40
365	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 44	общественное	1.40
366	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 44	общественное	10.30
367	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 44	общественное	10.30
368	Коридор	Корпус 2, этаж 45	общественное	9.30
369	Коридор	Корпус 2, этаж 45	общественное	9.40
370	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 45	общественное	12.40
371	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 45	общественное	2.80
372	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 45	общественное	1.40
373	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 45	общественное	1.40
374	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 45	общественное	10.30
375	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 45	общественное	10.30
376	Коридор	Корпус 2, этаж 46	общественное	9.30
377	Коридор	Корпус 2, этаж 46	общественное	9.40
378	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 46	общественное	12.40
379	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 46	общественное	2.80
380	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 46	общественное	1.40
381	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 46	общественное	1.40
382	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 46	общественное	10.30
383	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 46	общественное	10.30
384	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, план выходов на кровлю	общественное	8.20
385	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, план выходов на кровлю	общественное	11.20
386	Машинное отделение лифтов	Корпус 2, план выходов на кровлю	техническое	14.20
387	Электрощитовая	Корпус 2, план выходов на кровлю	техническое	9.00
388	Электрощитовая	Корпус 2, план выходов на кровлю	техническое	12.70
389	Тамбур	Корпус 2, план выходов на кровлю	общественное	1.70
390	Тамбур	Корпус 2, план выходов на кровлю	общественное	1.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 541 798 000 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномо банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлече денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эсक्रоу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
		19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 247
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 0
		19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.1.1.3	Машино-места:
		19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эсक्रоу: 0
		19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
		19.7.2.1.1	Жилые помещения:
		19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эсक्रоу: 16 142 м2
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
		19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
		19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эсक्रоу: 0 м2
		19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 451 205 070,54 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной		

территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

<p>некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.6 проектной декларации.10.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного участка с кадастровым № 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+29 кв.м.для обеспечения использования АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площадью 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье» грузовых машин, принадлежащих АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации (объект №6).26.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации внесены изменения в раздел 15 проектной декларации.10.12.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6 и раздел 19.7.проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр, внесены изменения в раздел 19.7 и 19.6.10.02.2021 г.-внесены изменения в раздел 1.5 в раздел 19.6 и в раздел 19.7 проектной декларации.09.04.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутривдворовой территории состоит из горки, карусели, батуты, песочницы, а также качелями и пружинными качалками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутридворовой территории, включают в себя баскетбольную площадку и площадку для силовых упражнений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 120
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, вазоны для посадки деревьев, каменные/бетонные элементы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электропитание
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3-1	Квартира	2	1	35.20	1	9.9	3.00
3-2	Квартира	2	1	55.60	2	22.1	3.00
3-3	Квартира	2	1	64.00	2	27	3.00
3-4	Квартира	2	1	43.70	1	11.1	3.00
3-5	Квартира	2	1	43.70	1	11.1	3.00
3-6	Квартира	2	1	64.00	2	27	3.00
3-7	Квартира	2	1	55.80	2	22.1	3.00

3-8	Квартира	2	1	35.20	1	9.9	3.00
3-9	Квартира	3	1	35.90	1	10.2	3.00
3-10	Квартира	3	1	57.10	2	22.9	3.00
3-11	Квартира	3	1	65.40	2	27.9	3.00
3-12	Квартира	3	1	44.30	1	11.3	3.00
3-13	Квартира	3	1	44.30	1	11.3	3.00
3-14	Квартира	3	1	65.40	2	27.9	3.00
3-15	Квартира	3	1	57.10	2	22.9	3.00
3-16	Квартира	3	1	35.90	1	10.2	3.00
3-17	Квартира	4	1	35.90	1	10.2	3.00
3-18	Квартира	4	1	57.10	2	22.9	3.00
3-19	Квартира	4	1	65.40	2	27.9	3.00
3-20	Квартира	4	1	44.30	1	11.3	3.00
3-21	Квартира	4	1	44.30	1	11.3	3.00
3-22	Квартира	4	1	65.40	2	27.9	3.00
3-23	Квартира	4	1	57.10	2	22.9	3.00
3-24	Квартира	4	1	35.90	1	10.2	3.00
3-25	Квартира	5	1	35.90	1	10.2	3.00
3-26	Квартира	5	1	57.10	2	22.9	3.00
3-27	Квартира	5	1	65.40	2	27.9	3.00
3-28	Квартира	5	1	44.30	1	11.3	3.00
3-29	Квартира	5	1	44.30	1	11.3	3.00
3-30	Квартира	5	1	65.40	2	27.9	3.00
3-31	Квартира	5	1	57.10	2	22.9	3.00
3-32	Квартира	5	1	35.90	1	10.2	3.00
3-33	Квартира	6	1	36.20	1	10.2	3.00
3-34	Квартира	6	1	57.70	2	23.2	3.00
3-35	Квартира	6	1	66.00	2	28.3	3.00
3-36	Квартира	6	1	44.40	1	11.4	3.00
3-37	Квартира	6	1	44.40	1	11.4	3.00
3-38	Квартира	6	1	66.00	2	28.3	3.00
3-39	Квартира	6	1	57.70	2	23.2	3.00
3-40	Квартира	6	1	36.20	1	10.2	3.00
3-41	Квартира	7	1	36.20	1	10.2	3.00
3-42	Квартира	7	1	57.70	2	23.2	3.00
3-43	Квартира	7	1	66.00	2	28.3	3.00
3-44	Квартира	7	1	44.40	1	11.4	3.00
3-45	Квартира	7	1	44.40	1	11.4	3.00
3-46	Квартира	7	1	66.00	2	28.3	3.00
3-47	Квартира	7	1	57.70	2	23.2	3.00
3-48	Квартира	7	1	36.20	1	10.2	3.00
3-49	Квартира	8	1	36.20	1	10.2	3.00
3-50	Квартира	8	1	57.70	2	23.2	3.00
3-51	Квартира	8	1	66.00	2	28.3	3.00
3-52	Квартира	8	1	44.40	1	11.4	3.00
3-53	Квартира	8	1	44.40	1	11.4	3.00
3-54	Квартира	8	1	66.00	2	28.3	3.00
3-55	Квартира	8	1	57.70	2	23.2	3.00
3-56	Квартира	8	1	36.20	1	10.2	3.00
3-57	Квартира	9	1	36.20	1	10.2	3.00
3-58	Квартира	9	1	57.70	2	23.2	3.00
3-59	Квартира	9	1	66.00	2	28.3	3.00
3-60	Квартира	9	1	44.40	1	11.4	3.00
3-61	Квартира	9	1	44.40	1	11.4	3.00
3-62	Квартира	9	1	66.00	2	28.3	3.00
3-63	Квартира	9	1	57.70	2	23.2	3.00
3-64	Квартира	9	1	36.20	1	10.2	3.00
3-65	Квартира	10	1	36.20	1	10.2	3.00
3-66	Квартира	10	1	57.70	2	23.2	3.00
3-67	Квартира	10	1	66.00	2	28.3	3.00
3-68	Квартира	10	1	44.40	1	11.4	3.00
3-69	Квартира	10	1	44.40	1	11.4	3.00
3-70	Квартира	10	1	66.00	2	28.3	3.00
3-71	Квартира	10	1	57.70	2	23.2	3.00
3-72	Квартира	10	1	36.20	1	10.2	3.00
3-73	Квартира	11	1	36.40	1	10.2	3.00
3-74	Квартира	11	1	58.10	2	23.7	3.00
3-75	Квартира	11	1	66.30	2	28.5	3.00
3-76	Квартира	11	1	44.60	1	11.5	3.00

3-77	Квартира	11	1	44.60	1	11.5	3.00
3-78	Квартира	11	1	66.30	2	28.5	3.00
3-79	Квартира	11	1	58.10	2	23.7	3.00
3-80	Квартира	11	1	36.40	1	10.2	3.00
3-81	Квартира	12	1	36.40	1	10.2	3.00
3-82	Квартира	12	1	58.10	2	23.7	3.00
3-83	Квартира	12	1	66.30	2	28.5	3.00
3-84	Квартира	12	1	44.60	1	11.5	3.00
3-85	Квартира	12	1	44.60	1	11.5	3.00
3-86	Квартира	12	1	66.30	2	28.5	3.00
3-87	Квартира	12	1	58.10	2	23.7	3.00
3-88	Квартира	12	1	36.40	1	10.2	3.00
3-89	Квартира	13	1	36.40	1	10.2	3.00
3-90	Квартира	13	1	58.10	2	23.7	3.00
3-91	Квартира	13	1	66.30	2	28.5	3.00
3-92	Квартира	13	1	44.60	1	11.5	3.00
3-93	Квартира	13	1	44.60	1	11.5	3.00
3-94	Квартира	13	1	66.30	2	28.5	3.00
3-95	Квартира	13	1	58.10	2	23.7	3.00
3-96	Квартира	13	1	36.40	1	10.2	3.00
3-97	Квартира	14	1	36.40	1	10.2	3.00
3-98	Квартира	14	1	58.10	2	23.7	3.00
3-99	Квартира	14	1	66.30	2	28.5	3.00
3-100	Квартира	14	1	44.60	1	11.5	3.00
3-101	Квартира	14	1	44.60	1	11.5	3.00
3-102	Квартира	14	1	66.30	2	28.5	3.00
3-103	Квартира	14	1	58.10	2	23.7	3.00
3-104	Квартира	14	1	36.40	1	10.2	3.00
3-105	Квартира	15	1	36.40	1	10.2	3.00
3-106	Квартира	15	1	58.10	2	23.7	3.00
3-107	Квартира	15	1	66.30	2	28.5	3.00
3-108	Квартира	15	1	44.60	1	11.5	3.00
3-109	Квартира	15	1	44.60	1	11.5	3.00
3-110	Квартира	15	1	66.30	2	28.5	3.00
3-111	Квартира	15	1	58.10	2	23.7	3.00
3-112	Квартира	15	1	36.40	1	10.2	3.00
3-113	Квартира	16	1	36.40	1	10.2	3.00
3-114	Квартира	16	1	58.10	2	23.7	3.00
3-115	Квартира	16	1	66.30	2	28.5	3.00
3-116	Квартира	16	1	44.60	1	11.5	3.00
3-117	Квартира	16	1	44.60	1	11.5	3.00
3-118	Квартира	16	1	66.30	2	28.5	3.00
3-119	Квартира	16	1	58.10	2	23.7	3.00
3-120	Квартира	16	1	36.40	1	10.2	3.00
3-121	Квартира	17	1	36.40	1	10.2	3.00
3-122	Квартира	17	1	58.10	2	23.7	3.00
3-123	Квартира	17	1	66.30	2	28.5	3.00
3-124	Квартира	17	1	44.60	1	11.5	3.00
3-125	Квартира	17	1	44.60	1	11.5	3.00
3-126	Квартира	17	1	66.30	2	28.5	3.00
3-127	Квартира	17	1	58.10	2	23.7	3.00
3-128	Квартира	17	1	36.40	1	10.2	3.00
3-129	Квартира	18	1	36.40	1	10.2	3.00
3-130	Квартира	18	1	58.10	2	23.7	3.00
3-131	Квартира	18	1	66.30	2	28.5	3.00
3-132	Квартира	18	1	44.60	1	11.5	3.00
3-133	Квартира	18	1	44.60	1	11.5	3.00
3-134	Квартира	18	1	66.30	2	28.5	3.00
3-135	Квартира	18	1	58.10	2	23.7	3.00
3-136	Квартира	18	1	36.40	1	10.2	3.00
3-137	Квартира	19	1	36.40	1	10.2	3.00
3-138	Квартира	19	1	58.10	2	23.7	3.00
3-139	Квартира	19	1	66.30	2	28.5	3.00
3-140	Квартира	19	1	44.60	1	11.5	3.00
3-141	Квартира	19	1	44.60	1	11.5	3.00
3-142	Квартира	19	1	66.30	2	28.5	3.00
3-143	Квартира	19	1	58.10	2	23.7	3.00
3-144	Квартира	19	1	36.40	1	10.2	3.00
3-145	Квартира	20	1	36.40	1	10.2	3.00

3-146	Квартира	20	1	58.10	2	23.7	3.00
3-147	Квартира	20	1	66.30	2	28.5	3.00
3-148	Квартира	20	1	44.60	1	11.5	3.00
3-149	Квартира	20	1	44.60	1	11.5	3.00
3-150	Квартира	20	1	66.30	2	28.5	3.00
3-151	Квартира	20	1	58.10	2	23.7	3.00
3-152	Квартира	20	1	36.40	1	10.2	3.00
3-153	Квартира	21	1	37.80	1	10.4	3.00
3-154	Квартира	21	1	57.90	2	23.4	3.00
3-155	Квартира	21	1	66.10	2	28.5	3.00
3-156	Квартира	21	1	45.90	1	11.7	3.00
3-157	Квартира	21	1	45.90	1	11.7	3.00
3-158	Квартира	21	1	66.10	2	28.5	3.00
3-159	Квартира	21	1	57.90	2	23.4	3.00
3-160	Квартира	21	1	37.80	1	10.4	3.00
3-161	Квартира	22	1	37.80	1	10.4	3.00
3-162	Квартира	22	1	57.90	2	23.4	3.00
3-163	Квартира	22	1	66.10	2	28.5	3.00
3-164	Квартира	22	1	45.90	1	11.7	3.00
3-165	Квартира	22	1	45.90	1	11.7	3.00
3-166	Квартира	22	1	66.10	2	28.5	3.00
3-167	Квартира	22	1	57.90	2	23.4	3.00
3-168	Квартира	22	1	37.80	1	10.4	3.00
3-169	Квартира	23	1	37.80	1	10.4	3.00
3-170	Квартира	23	1	57.90	2	23.4	3.00
3-171	Квартира	23	1	66.10	2	28.5	3.00
3-172	Квартира	23	1	45.90	1	11.7	3.00
3-173	Квартира	23	1	45.90	1	11.7	3.00
3-174	Квартира	23	1	66.10	2	28.5	3.00
3-175	Квартира	23	1	57.90	2	23.4	3.00
3-176	Квартира	23	1	37.80	1	10.4	3.00
3-177	Квартира	24	1	37.80	1	10.4	3.00
3-178	Квартира	24	1	57.90	2	23.4	3.00
3-179	Квартира	24	1	66.10	2	28.5	3.00
3-180	Квартира	24	1	45.90	1	11.7	3.00
3-181	Квартира	24	1	45.90	1	11.7	3.00
3-182	Квартира	24	1	66.10	2	28.5	3.00
3-183	Квартира	24	1	57.90	2	23.4	3.00
3-184	Квартира	24	1	37.80	1	10.4	3.00
3-185	Квартира	25	1	37.20	1	10.2	3.00
3-186	Квартира	25	1	56.80	2	22.7	3.00
3-187	Квартира	25	1	64.90	2	27.7	3.00
3-188	Квартира	25	1	45.40	1	11.5	3.00
3-189	Квартира	25	1	45.40	1	11.5	3.00
3-190	Квартира	25	1	64.90	2	27.7	3.00
3-191	Квартира	25	1	56.80	2	22.7	3.00
3-192	Квартира	25	1	37.20	1	10.2	3.00
3-193	Квартира	26	1	37.80	1	10.4	3.00
3-194	Квартира	26	1	56.40	2	23.4	3.00
3-195	Квартира	26	1	66.10	2	28.5	3.00
3-196	Квартира	26	1	45.90	1	11.7	3.00
3-197	Квартира	26	1	45.90	1	11.7	3.00
3-198	Квартира	26	1	66.10	2	28.5	3.00
3-199	Квартира	26	1	56.40	2	23.4	3.00
3-200	Квартира	26	1	37.80	1	10.4	3.00
3-201	Квартира	27	1	37.80	1	10.4	3.00
3-202	Квартира	27	1	56.40	2	23.4	3.00
3-203	Квартира	27	1	66.10	2	28.5	3.00
3-204	Квартира	27	1	45.90	1	11.7	3.00
3-205	Квартира	27	1	45.90	1	11.7	3.00
3-206	Квартира	27	1	66.10	2	28.5	3.00
3-207	Квартира	27	1	56.40	2	23.4	3.00
3-208	Квартира	27	1	37.80	1	10.4	3.00
3-209	Квартира	28	1	37.80	1	10.4	3.00
3-210	Квартира	28	1	56.40	2	23.4	3.00
3-211	Квартира	28	1	66.10	2	28.5	3.00
3-212	Квартира	28	1	45.90	1	11.7	3.00
3-213	Квартира	28	1	45.90	1	11.7	3.00
3-214	Квартира	28	1	66.10	2	28.5	3.00

3-215	Квартира	28	1	56.40	2	23.4	3.00
3-216	Квартира	28	1	37.80	1	10.4	3.00
3-217	Квартира	29	1	37.80	1	10.4	3.00
3-218	Квартира	29	1	56.40	2	23.4	3.00
3-219	Квартира	29	1	66.10	2	28.5	3.00
3-220	Квартира	29	1	45.90	1	11.7	3.00
3-221	Квартира	29	1	45.90	1	11.7	3.00
3-222	Квартира	29	1	66.10	2	28.5	3.00
3-223	Квартира	29	1	56.40	2	23.4	3.00
3-224	Квартира	29	1	37.80	1	10.4	3.00
3-225	Квартира	30	1	37.80	1	10.4	3.00
3-226	Квартира	30	1	56.40	2	23.4	3.00
3-227	Квартира	30	1	66.10	2	28.5	3.00
3-228	Квартира	30	1	45.90	1	11.7	3.00
3-229	Квартира	30	1	45.90	1	11.7	3.00
3-230	Квартира	30	1	66.10	2	28.5	3.00
3-231	Квартира	30	1	56.40	2	23.4	3.00
3-232	Квартира	30	1	37.80	1	10.4	3.00
3-233	Квартира	31	1	96.20	3	43.5	3.00
3-234	Квартира	31	1	114.40	3	48.5	3.00
3-235	Квартира	31	1	114.40	3	48.5	3.00
3-236	Квартира	31	1	96.20	3	43.5	3.00
3-237	Квартира	32	1	96.20	3	43.5	3.00
3-238	Квартира	32	1	114.40	3	48.5	3.00
3-239	Квартира	32	1	114.40	3	48.5	3.00
3-240	Квартира	32	1	96.20	3	43.5	3.00
3-241	Квартира	33	1	96.20	3	43.5	3.00
3-242	Квартира	33	1	114.40	3	48.5	3.00
3-243	Квартира	33	1	114.40	3	48.5	3.00
3-244	Квартира	33	1	96.20	3	43.5	3.00
3-245	Квартира	34	1	96.20	3	43.5	3.00
3-246	Квартира	34	1	114.40	3	48.5	3.00
3-247	Квартира	34	1	114.40	3	48.5	3.00
3-248	Квартира	34	1	96.20	3	43.5	3.00
3-249	Квартира	35	1	91.70	3	39.3	3.00
3-250	Квартира	35	1	109.60	3	43	3.00
3-251	Квартира	35	1	109.60	3	43	3.00
3-252	Квартира	35	1	91.70	3	39.3	3.00
3-253	Квартира	36	1	92.10	3	39.7	3.00
3-254	Квартира	36	1	110.10	3	43.5	3.00
3-255	Квартира	36	1	110.10	3	43.5	3.00
3-256	Квартира	36	1	92.10	3	39.7	3.00
3-257	Квартира	37	1	92.10	3	39.7	3.00
3-258	Квартира	37	1	110.10	3	43.5	3.00
3-259	Квартира	37	1	110.10	3	43.5	3.00
3-260	Квартира	37	1	92.10	3	39.7	3.00
3-261	Квартира	38	1	92.10	3	39.7	3.00
3-262	Квартира	38	1	110.10	3	43.5	3.00
3-263	Квартира	38	1	110.10	3	43.5	3.00
3-264	Квартира	38	1	92.10	3	39.7	3.00
3-265	Квартира	39	1	92.10	3	39.7	3.00
3-266	Квартира	39	1	110.10	3	43.5	3.00
3-267	Квартира	39	1	110.10	3	43.5	3.00
3-268	Квартира	39	1	92.10	3	39.7	3.00
3-269	Квартира	40	1	92.10	3	39.7	3.00
3-270	Квартира	40	1	110.10	3	43.5	3.00
3-271	Квартира	40	1	110.10	3	43.5	3.00
3-272	Квартира	40	1	92.10	3	39.7	3.00
3-273	Квартира	41	1	92.10	3	39.7	3.00
3-274	Квартира	41	1	110.10	3	43.5	3.00
3-275	Квартира	41	1	110.10	3	43.5	3.00
3-276	Квартира	41	1	92.10	3	39.7	3.00
3-277	Квартира	42	1	92.10	3	39.7	3.00
3-278	Квартира	42	1	110.10	3	43.5	3.00
3-279	Квартира	42	1	110.10	3	43.5	3.00
3-280	Квартира	42	1	92.10	3	39.7	3.00
3-281	Квартира	43	1	92.10	3	39.7	3.00
3-282	Квартира	43	1	110.10	3	43.5	3.00
3-283	Квартира	43	1	110.10	3	43.5	3.00

3-284	Квартира	43	1	92.10	3	39.7	3.00
3-285	Квартира	44	1	86.90	3	41.3	3.00
3-286	Квартира	44	1	104.70	3	44.2	3.00
3-287	Квартира	44	1	104.70	3	44.2	3.00
3-288	Квартира	44	1	86.90	3	41.3	3.00
3-289	Квартира	45	1	87.30	3	41.3	3.00
3-290	Квартира	45	1	105.50	3	44	3.00
3-291	Квартира	45	1	105.50	3	44	3.00
3-292	Квартира	45	1	87.30	3	41.3	3.00
3-293	Квартира	46	1	172.30	4	51.8	4.18
3-294	Квартира	46	1	172.30	4	51.8	4.18

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	131.20		131.20	4.50
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.10		43.10	4.50
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.30		45.30	4.50
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	СТИЛ-Т	98.80		98.80	4.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 3, этаж 1	общественное	109
2	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	общественное	8.2
3	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 1	общественное	17.5
4	Колясочная	Корпус 3, этаж 1	общественное	19.6
5	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 3, этаж 1	общественное	17.4
6	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	12.9
7	С/у	Корпус 3, этаж 1	общественное	3.2
8	Помещение мойки лап	Корпус 3, этаж 1	общественное	1.7
9	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3, этаж 1	общественное	2.1
10	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	27
11	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	13.7
12	Коридор	Корпус 3, этаж 2	общественное	9.3
13	Коридор	Корпус 3, этаж 2	общественное	9.3
14	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 2	общественное	11.9
15	ПБЗ	Корпус 3, этаж 2	общественное	2.8
16	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 2	общественное	1.4
17	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 2	общественное	1.4
18	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 2	общественное	10.3
19	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 2	общественное	10.3
20	Коридор	Корпус 3, этаж 3	общественное	9.3
21	Коридор	Корпус 3, этаж 3	общественное	9.3
22	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 3	общественное	11.9
23	ПБЗ	Корпус 3, этаж 3	общественное	2.8
24	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 3	общественное	1.4
25	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 3	общественное	1.4
26	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 3	общественное	10.3
27	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 3	общественное	10.3
28	Коридор	Корпус 3, этаж 4	общественное	9.3
29	Коридор	Корпус 3, этаж 4	общественное	9.3
30	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 4	общественное	11.9
31	ПБЗ	Корпус 3, этаж 4	общественное	2.8
32	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 4	общественное	1.4
33	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 4	общественное	1.4
34	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 4	общественное	10.3
35	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 4	общественное	10.3
36	Коридор	Корпус 3, этаж 5	общественное	9.3
37	Коридор	Корпус 3, этаж 5	общественное	9.3
38	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 5	общественное	11.9
39	ПБЗ	Корпус 3, этаж 5	общественное	2.8
40	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 5	общественное	1.4
41	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 5	общественное	1.4
42	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 5	общественное	10.3
43	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 5	общественное	10.3
44	Коридор	Корпус 3, этаж 6	общественное	9.3
45	Коридор	Корпус 3, этаж 6	общественное	9.3
46	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 6	общественное	11.9
47	ПБЗ	Корпус 3, этаж 6	общественное	2.8

324	Коридор	Корпус 3, этаж 41	общественное	9.3
325	Коридор	Корпус 3, этаж 41	общественное	9.4
326	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 41	общественное	12.4
327	ПБЗ	Корпус 3, этаж 41	общественное	2.8
328	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 41	общественное	1.4
329	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 41	общественное	1.4
330	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 41	общественное	10.3
331	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 41	общественное	10.3
332	Коридор	Корпус 3, этаж 42	общественное	9.3
333	Коридор	Корпус 3, этаж 42	общественное	9.4
334	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 42	общественное	12.4
335	ПБЗ	Корпус 3, этаж 42	общественное	2.8
336	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 42	общественное	1.4
337	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 42	общественное	1.4
338	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 42	общественное	10.3
339	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 42	общественное	10.3
340	Коридор	Корпус 3, этаж 43	общественное	9.3
341	Коридор	Корпус 3, этаж 43	общественное	9.4
342	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 43	общественное	12.4
343	ПБЗ	Корпус 3, этаж 43	общественное	2.8
344	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 43	общественное	1.4
345	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 43	общественное	1.4
346	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 43	общественное	10.3
347	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 43	общественное	10.3
348	Коридор	Корпус 3, этаж 44	общественное	9.3
349	Коридор	Корпус 3, этаж 44	общественное	9.4
350	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 44	общественное	12.4
351	ПБЗ	Корпус 3, этаж 44	общественное	2.8
352	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 44	общественное	1.4
353	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 44	общественное	1.4
354	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 44	общественное	10.3
355	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 44	общественное	10.3
356	Коридор	Корпус 3, этаж 45	общественное	9.3
357	Коридор	Корпус 3, этаж 45	общественное	9.4
358	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 45	общественное	12.4
359	ПБЗ	Корпус 3, этаж 45	общественное	2.8
360	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 45	общественное	1.4
361	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 45	общественное	1.4
362	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 45	общественное	10.3
363	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 45	общественное	10.3
364	Коридор	Корпус 3, этаж 46	общественное	9.3
365	Коридор	Корпус 3, этаж 46	общественное	9.4
366	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 46	общественное	12.4
367	ПБЗ	Корпус 3, этаж 46	общественное	2.8
368	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 46	общественное	1.4
369	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 46	общественное	1.4
370	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 46	общественное	10.3
371	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 46	общественное	10.3
372	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	8.2
373	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	11.2
374	Электрощитовая	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	9
375	Электрощитовая	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	12.7
376	Машинное отделение лифтов	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	14.3
377	Тамбур	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	1.8
378	Тамбур	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	1.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи

11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител

17.1 (1) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 326 975 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино- место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 244
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 712,4 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 169 553 242,6 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об		
---	--	--

<p>указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--

<p>или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по</p>	
---	--

договору не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+-29 кв.м.для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площади 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.26.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр, внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>
---	---------------	--

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутривдворовой территории состоит из горки, карусели, батуты, песочницы, а также качелями и пружинными качалками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутридворовой территории, включают в себя баскетбольную площадку и площадку для силовых упражнений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 120
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, вазоны для посадки деревьев, каменные/бетонные элементы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электропитание
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 85
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4-1	Квартира	2	1	27.60	1	21.10	3.02
4-2	Квартира	2	1	81.20	3	40.5	3.02
4-3	Квартира	2	1	39.60	1	12.30	3.02
4-4	Квартира	2	1	82.50	3	39.70	3.02
4-5	Квартира	2	1	25.90	1	19.80	3.02
4-6	Квартира	3	1	27.60	1	21.10	3.02
4-7	Квартира	3	1	81.20	3	40.50	3.02

4-8	Квартира	3	1	39.60	1	12.30	3.02
4-9	Квартира	3	1	82.50	3	39.70	3.02
4-10	Квартира	3	1	25.90	1	19.80	3.02
4-11	Квартира	4	1	27.60	1	21.10	3.02
4-12	Квартира	4	1	81.20	3	40.50	3.02
4-13	Квартира	4	1	39.60	1	12.30	3.02
4-14	Квартира	4	1	82.50	3	39.70	3.02
4-15	Квартира	4	1	25.90	1	19.80	3.02
4-16	Квартира	5	1	27.60	1	21.10	3.02
4-17	Квартира	5	1	81.20	3	40.50	3.02
4-18	Квартира	5	1	39.60	1	12.30	3.02
4-19	Квартира	5	1	82.50	3	39.70	3.02
4-20	Квартира	5	1	25.90	1	19.80	3.02
4-21	Квартира	6	1	27.60	1	21.10	3.02
4-22	Квартира	6	1	81.20	3	40.50	3.02
4-23	Квартира	6	1	39.60	1	12.30	3.02
4-24	Квартира	6	1	82.50	3	39.70	3.02
4-25	Квартира	6	1	25.90	1	19.80	3.02
4-26	Квартира	7	1	27.60	1	21.10	3.02
4-27	Квартира	7	1	81.20	3	40.50	3.02
4-28	Квартира	7	1	39.60	1	12.30	3.02
4-29	Квартира	7	1	82.50	3	39.70	3.02
4-30	Квартира	7	1	25.90	1	19.80	3.02
4-31	Квартира	8	1	27.60	1	21.10	3.02
4-32	Квартира	8	1	81.20	3	40.50	3.02
4-33	Квартира	8	1	39.60	1	12.30	3.02
4-34	Квартира	8	1	82.50	3	39.70	3.02
4-35	Квартира	8	1	25.90	1	19.80	3.02
4-36	Квартира	9	1	27.60	1	21.10	3.02
4-37	Квартира	9	1	81.20	3	40.50	3.02
4-38	Квартира	9	1	39.60	1	12.30	3.02
4-39	Квартира	9	1	82.50	3	39.70	3.02
4-40	Квартира	9	1	25.90	1	19.80	3.02
4-41	Квартира	10	1	27.60	1	21.10	3.02
4-42	Квартира	10	1	81.20	3	40.50	3.02
4-43	Квартира	10	1	39.60	1	12.30	3.02
4-44	Квартира	10	1	82.50	3	39.70	3.02
4-45	Квартира	10	1	25.90	1	19.80	3.02
4-46	Квартира	11	1	27.60	1	21.10	3.02
4-47	Квартира	11	1	81.20	3	40.50	3.02
4-48	Квартира	11	1	39.60	1	12.30	3.02
4-49	Квартира	11	1	82.50	3	39.70	3.02
4-50	Квартира	11	1	25.90	1	19.80	3.02
4-51	Квартира	12	1	27.60	1	21.10	3.02
4-52	Квартира	12	1	81.20	3	40.50	3.02
4-53	Квартира	12	1	39.60	1	12.30	3.02
4-54	Квартира	12	1	82.50	3	39.70	3.02
4-55	Квартира	12	1	25.90	1	19.80	3.02
4-56	Квартира	13	1	27.60	1	21.10	3.02
4-57	Квартира	13	1	81.20	3	40.50	3.02
4-58	Квартира	13	1	39.60	1	12.30	3.02
4-59	Квартира	13	1	82.50	3	39.70	3.02
4-60	Квартира	13	1	25.90	1	19.80	3.02
4-61	Квартира	14	1	27.60	1	21.10	3.02
4-62	Квартира	14	1	81.20	3	40.50	3.02
4-63	Квартира	14	1	39.60	1	12.30	3.02
4-64	Квартира	14	1	82.50	3	39.70	3.02
4-65	Квартира	14	1	25.90	1	19.80	3.02
4-66	Квартира	15	1	27.60	1	21.10	3.02
4-67	Квартира	15	1	81.20	3	40.50	3.02
4-68	Квартира	15	1	39.60	1	12.30	3.02
4-69	Квартира	15	1	82.50	3	39.70	3.02
4-70	Квартира	15	1	25.90	1	19.80	3.02
4-71	Квартира	16	1	27.60	1	21.10	3.02
4-72	Квартира	16	1	81.20	3	40.50	3.02
4-73	Квартира	16	1	39.60	1	12.30	3.02
4-74	Квартира	16	1	82.50	3	39.70	3.02
4-75	Квартира	16	1	25.90	1	19.80	3.02
4-76	Квартира	17	1	27.60	1	21.10	3.02

4-77	Квартира	17	1	81.20	3	40.50	3.02
4-78	Квартира	17	1	39.60	1	12.30	3.02
4-79	Квартира	17	1	82.50	3	39.70	3.02
4-80	Квартира	17	1	25.90	1	19.80	3.02
4-81	Квартира	18	1	27.60	1	21.10	3.02
4-82	Квартира	18	1	81.20	3	40.50	3.02
4-83	Квартира	18	1	39.60	1	12.30	3.02
4-84	Квартира	18	1	82.50	3	39.70	3.02
4-85	Квартира	18	1	25.90	1	19.80	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.20		42.20	4.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.00		110.00	4.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 4, этаж 1	общественное	68.1
2	Тамбур	Корпус 4, этаж 1	общественное	12.1
3	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 1	общественное	6.1
4	Колясочная	Корпус 4, этаж 1	общественное	17.8
5	С/у	Корпус 4, этаж 1	общественное	4
6	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 4, этаж 1	общественное	2.5
7	Помещение мойки лап	Корпус 4, этаж 1	общественное	3.5
8	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 1	общественное	10.6
9	Коридор	Корпус 4, этаж 2	общественное	15
10	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 2	общественное	6.1
11	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 2	общественное	11.9
12	Коридор	Корпус 4, этаж 3	общественное	15
13	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 3	общественное	6.1
14	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 3	общественное	11.9
15	Коридор	Корпус 4, этаж 4	общественное	15
16	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 4	общественное	6.1
17	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 4	общественное	11.9
18	Коридор	Корпус 4, этаж 5	общественное	15
19	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 5	общественное	6.1
20	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 5	общественное	11.9
21	Коридор	Корпус 4, этаж 6	общественное	15
22	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 6	общественное	6.1
23	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 6	общественное	11.9
24	Коридор	Корпус 4, этаж 7	общественное	15
25	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 7	общественное	6.1
26	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 7	общественное	11.9
27	Коридор	Корпус 4, этаж 8	общественное	15
28	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 8	общественное	6.1
29	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 8	общественное	11.9
30	Коридор	Корпус 4, этаж 9	общественное	15
31	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 9	общественное	6.1
32	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 9	общественное	11.9
33	Коридор	Корпус 4, этаж 10	общественное	15
34	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 10	общественное	6.1
35	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 10	общественное	11.9
36	Коридор	Корпус 4, этаж 11	общественное	15
37	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 11	общественное	6.1
38	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 11	общественное	11.9
39	Коридор	Корпус 4, этаж 12	общественное	15
40	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 12	общественное	6.1
41	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 12	общественное	11.9
42	Коридор	Корпус 4, этаж 13	общественное	15
43	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 13	общественное	6.1
44	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 13	общественное	11.9
45	Коридор	Корпус 4, этаж 14	общественное	15
46	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 14	общественное	6.1
47	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 14	общественное	11.9
48	Коридор	Корпус 4, этаж 15	общественное	15
49	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 15	общественное	6.1
50	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 15	общественное	11.9
51	Коридор	Корпус 4, этаж 16	общественное	15

52	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 16	общественное	6.1
53	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 16	общественное	11.9
54	Коридор	Корпус 4, этаж 17	общественное	15
55	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 17	общественное	6.1
56	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 17	общественное	11.9
57	Коридор	Корпус 4, этаж 18	общественное	15
58	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 18	общественное	6.1
59	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 18	общественное	11.9
60	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, план выходов на кровлю	общественное	11.9
61	Электрощитовая	Корпус 4, план выходов на кровлю	техническое	7.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 806 001 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино- место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 920,4 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 075 571 845,37 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об		

<p>указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--

<p>или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по</p>	
---	--

договору не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.6 проектной декларации.10.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+-29 кв.м.для обеспечения использования АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площади 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.26.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр, внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>
---	---------------	---

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на внутривдворовой территории состоит из горки, карусели, батуты, песочницы, а также качелями и пружинными качалками
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на внутридворовой территории, включают в себя баскетбольную площадку и площадку для силовых упражнений
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 120
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейки, урны, вазоны для посадки деревьев, каменные/бетонные элементы
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складируют в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электропитание
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 32
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5-1	Квартира	2	1	81.30	3	37.90	3.02
5-2	Квартира	2	1	39.10	1	10.90	3.02
5-3	Квартира	2	1	39.30	1	11.60	3.02
5-4	Квартира	2	1	82.30	3	38.70	3.02
5-5	Квартира	3	1	81.30	3	37.90	3.02
5-6	Квартира	3	1	39.10	1	10.90	3.02
5-7	Квартира	3	1	39.30	1	11.60	3.02

5-8	Квартира	3	1	82.30	3	38.70	3.02
5-9	Квартира	4	1	81.30	3	37.90	3.02
5-10	Квартира	4	1	39.10	1	10.90	3.02
5-11	Квартира	4	1	39.30	1	11.60	3.02
5-12	Квартира	4	1	82.30	3	38.70	3.02
5-13	Квартира	5	1	81.30	3	37.90	3.02
5-14	Квартира	5	1	39.10	1	10.90	3.02
5-15	Квартира	5	1	39.30	1	11.60	3.02
5-16	Квартира	5	1	82.30	3	38.70	3.02
5-17	Квартира	6	1	81.30	3	37.90	3.02
5-18	Квартира	6	1	39.10	1	10.90	3.02
5-19	Квартира	6	1	39.30	1	11.60	3.02
5-20	Квартира	6	1	82.30	3	38.70	3.02
5-21	Квартира	7	1	81.30	3	37.90	3.02
5-22	Квартира	7	1	39.10	1	10.90	3.02
5-23	Квартира	7	1	39.30	1	11.60	3.02
5-24	Квартира	7	1	82.30	3	38.70	3.02
5-25	Квартира	8	1	81.30	3	37.90	3.02
5-26	Квартира	8	1	39.10	1	10.90	3.02
5-27	Квартира	8	1	39.30	1	11.60	3.02
5-28	Квартира	8	1	82.30	3	38.70	3.02
5-29	Квартира	9	1	81.30	3	37.90	3.02
5-30	Квартира	9	1	39.10	1	10.90	3.02
5-31	Квартира	9	1	39.30	1	11.60	3.02
5-32	Квартира	9	1	82.30	3	38.70	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.50	Нежилое помещение	52.50	4.30
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.10	Нежилое помещение	116.10	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Корпус 5, этаж 1	общественное	72.1
2	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 1	общественное	6
3	Колясочная	Корпус 5, этаж 1	общественное	10.2
4	Помещение мойки лап	Корпус 5, этаж 1	общественное	2
5	С/у	Корпус 5, этаж 1	общественное	2.1
6	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 5, этаж 1	общественное	1.8
7	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 1	общественное	10
8	Коридор	Корпус 5, этаж 2	общественное	14
9	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 2	общественное	6
10	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 2	общественное	11.9
11	Коридор	Корпус 5, этаж 3	общественное	14
12	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 3	общественное	6
13	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 3	общественное	11.9
14	Коридор	Корпус 5, этаж 4	общественное	14
15	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 4	общественное	6
16	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 4	общественное	11.9
17	Коридор	Корпус 5, этаж 5	общественное	14
18	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 5	общественное	6
19	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 5	общественное	11.9
20	Коридор	Корпус 5, этаж 6	общественное	14
21	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 6	общественное	6
22	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 6	общественное	11.9
23	Коридор	Корпус 5, этаж 7	общественное	14
24	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 7	общественное	6
25	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 7	общественное	11.9
26	Коридор	Корпус 5, этаж 8	общественное	14
27	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 8	общественное	6
28	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 8	общественное	11.9
29	Коридор	Корпус 5, этаж 9	общественное	14
30	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 9	общественное	6
31	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 9	общественное	11.9
32	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, план выходов на кровлю	общественное	11.9
33	Электрощитовая	Корпус 5, план выходов на кровлю	техническое	8.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 381 971 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино- место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 680,1 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241 977 471,94 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об		
---	--	--

<p>указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
<p>или органом местного самоуправления</p>		<p>Нет</p>
<p>договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>		

<p>или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по</p>	
---	--

договору не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.6 проектной декларации.10.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+-29 кв.м.для обеспечения использования АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площади 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.26.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации на основании Приказа Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр, внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>
---	---------------	---

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7729506782
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 5
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Жильцы самостоятельно отвозят мусорные пакеты на лифте на 1-й подземный этаж и складывают в помещениях временного хранения мусора в контейнеры. Помещения временного хранения мусора предусмотрены в каждом корпусе, оборудованы водопроводом и канализацией. Обслуживающий персонал управляющей компании, в соответствии с графиком, через автостоянку перемещает герметично закрытые контейнеры с мусором к помещению с подъемником (корпус1, пом. 1.43), с помощью которого перемещает их на первый этаж в помещение сбора мусора (пом.23.01) с установленным компактором
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация Информ ТелеСеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 491
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 372
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 119
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.44	Кладовая	-1	П/а	3.6		3.6	
1.45	Кладовая	-1	П/а	5.2		5.2	
1.46	Кладовая	-1	П/а	4.3		4.3	
1.47	Кладовая	-1	П/а	2.5		2.5	
1.48	Кладовая	-1	П/а	3.1		3.1	
1.49	Кладовая	-1	П/а	5.2		5.2	
1.50	Кладовая	-1	П/а	5.0		5.0	

1.51	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.52	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.53	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.54	Кладовая	-1	П/а	5.6	5.6
1.55	Кладовая	-1	П/а	3.4	3.4
1.56	Кладовая	-1	П/а	4.9	4.9
1.57	Кладовая	-1	П/а	5.4	5.4
1.58	Кладовая	-1	П/а	7.9	7.9
1.59	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.60	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.61	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.62	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
1.63	Кладовая	-1	П/а	7.0	7.0
1.64	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
1.65	Кладовая	-1	П/а	6.1	6.1
1.66	Кладовая	-1	П/а	6.2	6.2
1.67	Кладовая	-1	П/а	5.7	5.7
2.10	Кладовая	-1	П/а	8.0	8.0
2.11	Кладовая	-1	П/а	4.6	4.6
2.12	Кладовая	-1	П/а	4.3	4.3
2.13	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.14	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.15	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.16	Кладовая	-1	П/а	2.6	2.6
2.17	Кладовая	-1	П/а	3.6	3.6
2.18	Кладовая	-1	П/а	5.4	5.4
2.19	Кладовая	-1	П/а	4.1	4.1
2.20	Кладовая	-1	П/а	4.1	4.1
2.21	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.22	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.23	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.24	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.25	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.26	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.27	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.28	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
2.29	Кладовая	-1	П/а	5.0	5.0
2.30	Кладовая	-1	П/а	5.6	5.6
2.31	Кладовая	-1	П/а	3.2	3.2
2.32	Кладовая	-1	П/а	5.9	5.9
2.33	Кладовая	-1	П/а	6.9	6.9
2.34	Кладовая	-1	П/а	3.9	3.9
2.35	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
2.36	Кладовая	-1	П/а	4.0	4.0
2.37	Кладовая	-1	П/а	3.4	3.4
2.38	Кладовая	-1	П/а	5.4	5.4
2.39	Кладовая	-1	П/а	3.5	3.5
2.40	Кладовая	-1	П/а	3.7	3.7
2.41	Кладовая	-1	П/а	5.6	5.6
2.42	Кладовая	-1	П/а	3.9	3.9
2.43	Кладовая	-1	П/а	4.1	4.1
2.44	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
2.45	Кладовая	-1	П/а	4.8	4.8
2.46	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
2.47	Кладовая	-1	П/а	5.9	5.9
2.48	Кладовая	-1	П/а	8.8	8.8
2.49	Кладовая	-1	П/а	5.5	5.5
2.50	Кладовая	-1	П/а	4.8	4.8
2.51	Кладовая	-1	П/а	3.9	3.9
2.52	Кладовая	-1	П/а	4.1	4.1
2.53	Кладовая	-1	П/а	4.2	4.2
2.54	Кладовая	-1	П/а	4.3	4.3
2.55	Кладовая	-1	П/а	4.3	4.3
2.56	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
2.57	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
2.58	Кладовая	-1	П/а	7.0	7.0
2.59	Кладовая	-1	П/а	3.2	3.2
2.60	Кладовая	-1	П/а	4.9	4.9
2.61	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5

2.62	Кладовая	-1	П/а	6.7	6.7
2.63	Кладовая	-1	П/а	3.7	3.7
2.64	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
2.65	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
2.66	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
3.14	Кладовая	-1	П/а	3.4	3.4
3.22	Кладовая	-1	П/а	5.1	5.1
3.23	Кладовая	-1	П/а	4.6	4.6
3.24	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
3.25	Кладовая	-1	П/а	4.9	4.9
3.26	Кладовая	-1	П/а	4.0	4.0
3.27	Кладовая	-1	П/а	4.0	4.0
3.28	Кладовая	-1	П/а	3.6	3.6
3.29	Кладовая	-1	П/а	5.6	5.6
3.30	Кладовая	-1	П/а	4.7	4.7
3.31	Кладовая	-1	П/а	4.1	4.1
3.32	Кладовая	-1	П/а	4.5	4.5
3.33	Кладовая	-1	П/а	6.1	6.1
3.34	Кладовая	-1	П/а	8.8	8.8
3.35	Кладовая	-1	П/а	3.5	3.5
3.36	Кладовая	-1	П/а	9.5	9.5
3.37	Кладовая	-1	П/а	3.2	3.2
3.38	Кладовая	-1	П/а	6.0	6.0
3.39	Кладовая	-1	П/а	6.8	6.8
3.40	Кладовая	-1	П/а	6.1	6.1
3.41	Кладовая	-1	П/а	10.4	10.4
3.42	Кладовая	-1	П/а	4.7	4.7
3.43	Кладовая	-1	П/а	7.0	7.0
3.44	Кладовая	-1	П/а	9.7	9.7
3.45	Кладовая	-1	П/а	9.7	9.7
3.46	Кладовая	-1	П/а	10.7	10.7
3.47	Кладовая	-1	П/а	4.6	4.6
3.48	Кладовая	-1	П/а	3.7	3.7
4.7	Кладовая	-1	П/а	4.3	4.3
4.12	Кладовая	-1	П/а	5.4	5.4
4.19	Кладовая	-1	П/а	5.7	5.7
4.20	Кладовая	-1	П/а	7.6	7.6
4.21	Кладовая	-1	П/а	4.4	4.4
4.22	Кладовая	-1	П/а	6.8	6.8
4.23	Кладовая	-1	П/а	5.1	5.1
4.24	Кладовая	-1	П/а	3.4	3.4
4.25	Кладовая	-1	П/а	3.8	3.8
4.26	Кладовая	-1	П/а	4.3	4.3
1_1	Машино-место	-1	П/а	15.57	15.57
1_2	Машино-место	-1	П/а	15	15
2_1	Машино-место	-1	П/а	15.37	15.37
2_2	Машино-место	-1	П/а	14.67	14.67
3_1	Машино-место	-1	П/а	19.87	19.87
3_2	Машино-место	-1	П/а	15.63	15.63
4	Машино-место	-1	П/а	18.7	18.7
5	Машино-место	-1	П/а	17.6	17.6
6	Машино-место	-1	П/а	15.45	15.45
7	Машино-место	-1	П/а	14.07	14.07
8	Машино-место	-1	П/а	14.95	14.95
9	Машино-место	-1	П/а	16.44	16.44
10	Машино-место	-1	П/а	15.62	15.62
11	Машино-место	-1	П/а	15.13	15.13
12	Машино-место	-1	П/а	16.79	16.79
13	Машино-место	-1	П/а	17.14	17.14
14	Машино-место	-1	П/а	16.89	16.89
15	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
16	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
17	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
18	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
19	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
20	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
21	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
22	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
23	Машино-место	-1	П/а	15.21	15.21

24	Машино-место	-1	П/а	15.97	15.97
25	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
26	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
27	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
28	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
29	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
30	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
31	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
32	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
33	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
34	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
35	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
36	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
37	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
38	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
39	Машино-место	-1	П/а	16.49	16.49
40	Машино-место	-1	П/а	15.69	15.69
41	Машино-место	-1	П/а	13.97	13.97
42	Машино-место	-1	П/а	17.38	17.38
43	Машино-место	-1	П/а	15.79	15.79
44	Машино-место	-1	П/а	16.59	16.59
45	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
46	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
47	Машино-место	-1	П/а	15.92	15.92
48	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
49	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
50	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
51	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
52	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
53	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
54	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
55	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
56	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
57	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
58	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
59	Машино-место	-1	П/а	15.97	15.97
60	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
61	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
62	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
63	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
64	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
65	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
66	Машино-место	-1	П/а	21.95	21.95
67	Машино-место	-1	П/а	18.23	18.23
68	Машино-место	-1	П/а	17.66	17.66
69	Машино-место	-1	П/а	15.8	15.8
70	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
71	Машино-место	-1	П/а	21.3	21.3
72	Машино-место	-1	П/а	22.29	22.29
73	Машино-место	-1	П/а	21.31	21.31
74	Машино-место	-1	П/а	22.24	22.24
75	Машино-место	-1	П/а	22.27	22.27
76	Машино-место	-1	П/а	21.33	21.33
77	Машино-место	-1	П/а	19.77	19.77
78	Машино-место	-1	П/а	19.62	19.62
79	Машино-место	-1	П/а	14.99	14.99
80	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
81	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
82_1	Машино-место	-1	П/а	16.32	16.32
82_2	Машино-место	-1	П/а	16.86	16.86
83_1	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
83_2	Машино-место	-1	П/а	14.58	14.58
84_1	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
84_2	Машино-место	-1	П/а	14.58	14.58
85_1	Машино-место	-1	П/а	13.3	13.3
85_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
86_1	Машино-место	-1	П/а	15.94	15.94
86_2	Машино-место	-1	П/а	15.78	15.78
87_1	Машино-место	-1	П/а	22.32	22.32

87_2	Машино-место	-1	П/а	15.24	15.24
87_3	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
88	Машино-место	-1	П/а	18.16	18.16
89	Машино-место	-1	П/а	15.82	15.82
90	Машино-место	-1	П/а	15.95	15.95
91	Машино-место	-1	П/а	16.99	16.99
92	Машино-место	-1	П/а	15.89	15.89
93	Машино-место	-1	П/а	16.6	16.6
94	Машино-место	-1	П/а	13.5	13.5
95	Машино-место	-1	П/а	14.06	14.06
96	Машино-место	-1	П/а	16.11	16.11
97	Машино-место	-1	П/а	16.79	16.79
98	Машино-место	-1	П/а	15.57	15.57
99	Машино-место	-1	П/а	16.22	16.22
100	Машино-место	-1	П/а	13.5	13.5
101	Машино-место	-1	П/а	14.06	14.06
102	Машино-место	-1	П/а	14.76	14.76
103	Машино-место	-1	П/а	15.38	15.38
104	Машино-место	-1	П/а	14.97	14.97
105	Машино-место	-1	П/а	15.6	15.6
106	Машино-место	-1	П/а	14.9	14.9
107	Машино-место	-1	П/а	15.52	15.52
108	Машино-место	-1	П/а	14.92	14.92
109	Машино-место	-1	П/а	14.72	14.72
110	Машино-место	-1	П/а	13.5	13.5
111	Машино-место	-1	П/а	13.31	13.31
112	Машино-место	-1	П/а	14.73	14.73
113	Машино-место	-1	П/а	14.54	14.54
114	Машино-место	-1	П/а	14.73	14.73
115	Машино-место	-1	П/а	14.54	14.54
116	Машино-место	-1	П/а	13.5	13.5
117	Машино-место	-1	П/а	13.3	13.3
118	Машино-место	-1	П/а	15.11	15.11
119	Машино-место	-1	П/а	14.91	14.91
120	Машино-место	-1	П/а	15.35	15.35
121	Машино-место	-1	П/а	15.15	15.15
122	Машино-место	-1	П/а	13.39	13.39
123	Машино-место	-1	П/а	13.31	13.31
124	Машино-место	-1	П/а	14.27	14.27
125	Машино-место	-1	П/а	14.05	14.05
126	Машино-место	-1	П/а	16.24	16.24
127	Машино-место	-1	П/а	16.03	16.03
128	Машино-место	-1	П/а	14.19	14.19
129	Машино-место	-1	П/а	14.01	14.01
130	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
131	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
132	Машино-место	-1	П/а	15.97	15.97
133	Машино-место	-1	П/а	15.97	15.97
134	Машино-место	-1	П/а	14.03	14.03
135	Машино-место	-1	П/а	14.03	14.03
136	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
137	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
138	Машино-место	-1	П/а	14.14	14.14
139	Машино-место	-1	П/а	14.14	14.14
140	Машино-место	-1	П/а	16.02	16.02
141	Машино-место	-1	П/а	16.02	16.02
142	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
143	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
144	Машино-место	-1	П/а	14.02	14.02
145	Машино-место	-1	П/а	14.02	14.02
146	Машино-место	-1	П/а	14.36	14.36
147	Машино-место	-1	П/а	14.36	14.36
148	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
149	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
150	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
151	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
152	Машино-место	-1	П/а	15.68	15.68
153	Машино-место	-1	П/а	14.62	14.62
154	Машино-место	-1	П/а	14.72	14.72

155	Машино-место	-1	П/а	14.72	14.72
156	Машино-место	-1	П/а	14.89	14.89
157	Машино-место	-1	П/а	14.89	14.89
158	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
159	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
160	Машино-место	-1	П/а	14.89	14.89
161	Машино-место	-1	П/а	14.89	14.89
162	Машино-место	-1	П/а	15.82	15.82
163	Машино-место	-1	П/а	15.82	15.82
164	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
165	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
166	Машино-место	-1	П/а	14.76	14.76
167	Машино-место	-1	П/а	14.76	14.76
168	Машино-место	-1	П/а	14.76	14.76
169	Машино-место	-1	П/а	14.76	14.76
170	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
171	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
172	Машино-место	-1	П/а	15.48	15.48
173	Машино-место	-1	П/а	15.48	15.48
174	Машино-место	-1	П/а	14.91	14.91
175	Машино-место	-1	П/а	14.91	14.91
176	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
177	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
178	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
179	Машино-место	-1	П/а	15.29	15.29
180	Машино-место	-1	П/а	15.82	15.82
181	Машино-место	-1	П/а	15.82	15.82
182	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
183	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
184	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
185	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
186	Машино-место	-1	П/а	14.63	14.63
187	Машино-место	-1	П/а	14.63	14.63
188	Машино-место	-1	П/а	17	17
189	Машино-место	-1	П/а	17	17
190	Машино-место	-1	П/а	16.9	16.9
191	Машино-место	-1	П/а	16.9	16.9
192	Машино-место	-1	П/а	14.61	14.61
193	Машино-место	-1	П/а	14.61	14.61
194	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
195	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
196	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
197	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
198	Машино-место	-1	П/а	15.08	15.08
199	Машино-место	-1	П/а	15.08	15.08
200	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
201	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
202	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
203	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
204	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
205	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
206	Машино-место	-1	П/а	15.4	15.4
207	Машино-место	-1	П/а	15.4	15.4
208	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
209	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
210	Машино-место	-1	П/а	14.7	14.7
211	Машино-место	-1	П/а	14.7	14.7
212	Машино-место	-1	П/а	14.7	14.7
213	Машино-место	-1	П/а	14.7	14.7
214	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
215	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
216	Машино-место	-1	П/а	15.8	15.8
217	Машино-место	-1	П/а	15.8	15.8
218	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
219	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
220	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
221	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
222	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
223	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87

224	Машино-место	-1	П/а	14.69	14.69
225	Машино-место	-1	П/а	14.69	14.69
226	Машино-место	-1	П/а	15.44	15.44
227	Машино-место	-1	П/а	15.44	15.44
228	Машино-место	-1	П/а	15.16	15.16
229	Машино-место	-1	П/а	15.76	15.76
230	Машино-место	-1	П/а	14.04	14.04
231	Машино-место	-1	П/а	13.37	13.37
232	Машино-место	-1	П/а	14.09	14.09
233	Машино-место	-1	П/а	14.09	14.09
234	Машино-место	-1	П/а	13.37	13.37
235	Машино-место	-1	П/а	14.51	14.51
236	Машино-место	-1	П/а	19.68	19.68
237	Машино-место	-1	П/а	14.07	14.07
238	Машино-место	-1	П/а	13.62	13.62
239_1	Машино-место	-1	П/а	15.38	15.38
239_2	Машино-место	-1	П/а	18.4	18.4
240_1	Машино-место	-1	П/а	18.49	18.49
240_2	Машино-место	-1	П/а	18.82	18.82
241	Машино-место	-1	П/а	18.13	18.13
242	Машино-место	-1	П/а	20.12	20.12
243	Машино-место	-1	П/а	19.94	19.94
244	Машино-место	-1	П/а	20.1	20.1
245	Машино-место	-1	П/а	17.88	17.88
246_1	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
246_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
247_1	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
247_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
248_1	Машино-место	-1	П/а	17.03	17.03
248_2	Машино-место	-1	П/а	16.82	16.82
249	Машино-место	-1	П/а	14.81	14.81
250	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
251	Машино-место	-1	П/а	14.05	14.05
252	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
253	Машино-место	-1	П/а	17.19	17.19
254	Машино-место	-1	П/а	16.5	16.5
255	Машино-место	-1	П/а	16.02	16.02
256	Машино-место	-1	П/а	16.3	16.3
257	Машино-место	-1	П/а	17.18	17.18
258	Машино-место	-1	П/а	19.66	19.66
259_1	Машино-место	-1	П/а	15.38	15.38
259_2	Машино-место	-1	П/а	13.34	13.34
260_1	Машино-место	-1	П/а	14.58	14.58
260_2	Машино-место	-1	П/а	14.66	14.66
261_1	Машино-место	-1	П/а	14.58	14.58
261_2	Машино-место	-1	П/а	21.09	21.09
262	Машино-место	-1	П/а	16	16
263	Машино-место	-1	П/а	16	16
264	Машино-место	-1	П/а	13.5	13.5
265	Машино-место	-1	П/а	16.34	16.34
266_1	Машино-место	-1	П/а	15.57	15.57
266_2	Машино-место	-1	П/а	15.57	15.57
267_1	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
267_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
268_1	Машино-место	-1	П/а	16.87	16.87
268_2	Машино-место	-1	П/а	16.87	16.87
269_1	Машино-место	-1	П/а	15.8	15.8
269_2	Машино-место	-1	П/а	15.8	15.8
270_1	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
270_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
271_1	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
271_2	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
272	Машино-место	-1	П/а	14.74	14.74
273	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
274	Машино-место	-1	П/а	15.36	15.36
275	Машино-место	-1	П/а	14.87	14.87
276	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
277	Машино-место	-1	П/а	15.4	15.4
278	Машино-место	-1	П/а	15.92	15.92

279	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
280	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
281	Машино-место	-1	П/а	14.86	14.86
282	Машино-место	-1	П/а	15.42	15.42
283	Машино-место	-1	П/а	19.85	19.85
284	Машино-место	-1	П/а	15.34	15.34
285	Машино-место	-1	П/а	13.32	13.32
286	Машино-место	-1	П/а	16.43	16.43
287	Машино-место	-1	П/а	20.59	20.59
288	Машино-место	-1	П/а	15.13	15.13
289_1	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
289_2	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
290_1	Машино-место	-1	П/а	18.89	18.89
290_2	Машино-место	-1	П/а	17.72	17.72
291_1	Машино-место	-1	П/а	20.89	20.89
291_2	Машино-место	-1	П/а	17.05	17.05
292_1	Машино-место	-1	П/а	18.3	18.3
292_2	Машино-место	-1	П/а	16.32	16.32
293_1	Машино-место	-1	П/а	17.71	17.71
293_2	Машино-место	-1	П/а	18.27	18.27
294	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
295_1	Машино-место	-1	П/а	17.37	17.37
295_2	Машино-место	-1	П/а	15.21	15.21
296	Машино-место	-1	П/а	14.95	14.95
297	Машино-место	-1	П/а	19.1	19.1
298	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
299	Машино-место	-1	П/а	13.14	13.14
300	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
301	Машино-место	-1	П/а	16.71	16.71
302	Машино-место	-1	П/а	16.71	16.71
303	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
304	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
305	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
306	Машино-место	-1	П/а	14.78	14.78
307	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
308	Машино-место	-1	П/а	15.72	15.72
309	Машино-место	-1	П/а	15.12	15.12
310	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
311	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
312	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
313	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
314	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
315	Машино-место	-1	П/а	17.78	17.78
316	Машино-место	-1	П/а	15.66	15.66
317	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
318	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
319	Машино-место	-1	П/а	15.39	15.39
320	Машино-место	-1	П/а	14.6	14.6
321	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
322	Машино-место	-1	П/а	15.37	15.37
323	Машино-место	-1	П/а	15.95	15.95
324	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
325	Машино-место	-1	П/а	15.81	15.81
326	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
327_1	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
327_2	Машино-место	-1	П/а	21.73	21.73
328_1	Машино-место	-1	П/а	13.95	13.95
328_2	Машино-место	-1	П/а	16.13	16.13
329	Машино-место	-1	П/а	13.25	13.25
330	Машино-место	-1	П/а	16.6	16.6
331	Машино-место	-1	П/а	15.27	15.27
332	Машино-место	-1	П/а	16.02	16.02
333	Машино-место	-1	П/а	13.75	13.75
334	Машино-место	-1	П/а	16.4	16.4
335	Машино-место	-1	П/а	14.93	14.93
336	Машино-место	-1	П/а	13.75	13.75
337	Машино-место	-1	П/а	14.68	14.68
338	Машино-место	-1	П/а	16.84	16.84
339	Машино-место	-1	П/а	20.82	20.82

340	Машино-место	-1	П/а	18.53	18.53
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение
1	Подземная автостоянка		ТП-1 20/0,4 кВ		Электроснабжение
2	Подземная автостоянка		ГРЩ-1, ГРЩ-2		Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения		Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Система водоотведения		Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Система отопления		Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Система общеобменной вентиляции		Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Система вытяжной противодымной вентиляции		Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения		Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка		Автоматизированная система управления и диспетчеризации		Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка		Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с		Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка		Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с		Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка		Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с		Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка		Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с		Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка		Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с		Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строител					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 645 817 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) за

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.03.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 509 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 5 653 580 392,15 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 855 419 607,85 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 20.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино- место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 184
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 802,05 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 536 597 403,68 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.03.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 058 312 724,92 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об		
---	--	--

<p>указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти</p> <p>22.1.1 или органом местного самоуправления</p> <p>договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>
---	--

или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по	
23	Иной информации, не противоречащая законодательству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>10.03.2020 г.-внесены данные в раздел 19.7.проектной декларации.12.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.(корпус 2), расшифровка.30.03.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.06.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.30.04.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.12.05.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.10.06.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.09.07.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации.07.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации и в раздел 19.7 проектной декларации.10.08.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.09.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.07.10.2020-В силу Решения арбитражного суда № А40-2637/2019 установлен сервитут в отношении земельного 77:05:0001003:1002, находящегося по адресу:Москва, ул.Дубининская, вл.65, стр.1, площадью 6753+-29 кв.м.для обеспечения использования АО АТП «Замоскворечье» земельного участка с адресными ориентирами:Москва, ул.Дубининская, владение 59, корпус 2, общей площади 13 900 кв.м.с кадастровым № 77:05:0001003:27, сроком до 28.05.2052, для обеспечения прохода сотрудников АО АТП «Замоскворечье», а также личного автотранспорта сотрудников АО АТП «Замоскворечье»; внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.26.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3 проектной декларации (объект №6).30.10.2020 г.-внесены изменения в раздел 6 проектной декларации.09.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.7.проектной декларации.10.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 15.3.проектной декларации (объект №6).13.11.2020 г.-внесены изменения в раздел 9.2.19 (2) объект №2, в раздел 16 и в раздел 15.3.объект №6 проектной декларации в раздел 15 проектной декларации.10.12.2020 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.01.2021 г.-внесена информация в новые пункты проектной декларации, добавлены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.30.03.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.11.05.2021 г.-внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"и в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.10.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.06.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.30.07.2021 г.-внесены данные в раздел 19.6 и 19.7.проектной декларации.09.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 19.6.и раздел 19.7.проектной декларации.16.08.2021 г.-внесены изменения в раздел 10.4 проектной декларации</p>
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1
Сведения
о фактах
внесения
изменений
в
проектную
документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1003063707269554105646760897012761543886

Владелец: ООО "СЗ "ДУБИНСКАЯ 59", Воронина Елена Сергеевна, Москва

Действителен: с 05.02.2021 по 05.02.2022