

Памятка новосёлу: получение ключей

Настоящая памятка проинформирует Вас о дальнейших действиях для получения ключей и заселения в квартиру.

1. По телефону +7 (495) 785-56-18 (доб.435) заранее согласовать дату и время осмотра и приемки квартиры, для последующего подписания Передаточного акта и оформления необходимых документов. По телефону специалист уточнит у вас следующую информацию:

- ФИО;
- Корпус;
- Секция;
- Номер квартиры.

2. В заранее согласованное время прибыть в ЖК «Мичурино-Запад» в отдел заселения для осмотра квартиры и подписания документов (адрес: ул. Большая Очаковская, д.44 (1 строительный корпус, 1 секция).

При себе необходимо иметь следующий пакет документов:

- Документ, удостоверяющий личность (паспорт) – оригинал;
- Договор участия в долевом строительстве \ Договор уступки прав – оригинал;
- Нотариальную доверенность на право получения ключей и подписания соответствующих документов (в случае, если подписание документов и получение ключей будет производиться иным лицом, не прописанным в Основном договоре на квартиру) – оригинал + нотариально-заверенная копия.

3. Произвести осмотр квартиры, взаиморасчеты и подписать необходимые документы, в т.ч. Передаточный акт.

4. Ваши документы будут направлены Застройщику для подписания документов с его стороны (Приблизительный срок подписания документов Застройщиком и возврата документов в отдел заселения на объекте 7 (семь) дней).

5. Получить Передаточный акт (специалист компании проинформирует Вас, когда подписанный документ будет находиться в офисе заселения на объекте) и записаться в Управляющую компанию ООО "Строй-Сервис-Эксплуатация" для получения ключей.

6. В заранее согласованное время прибыть в Управляющую компанию для получения ключей и подписания необходимых документов.

7. Получить ключи от квартиры и стать счастливым новосёлом.

Компания «БЕСТ-Новострой» желает Вам домашнего тепла и уюта!