

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002910 от 19.04.2024

Гостиничный комплекс по адресу: г.Москва,ЗелАО, г.Зеленоград,кадастровый номер 77:10:0003004:11

Дата первичного размещения: 25.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЙГРИН"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "АЙГРИН"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>109240</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Большой Ватин</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д4</b> ; Строение: <b>стр1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: <b>пом3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 190-95-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>szaygrin@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sigma-silino.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>СУСУРКАЕВ</b>
	1.5.2	Имя: <b>ЗАЙНДИ</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>МУХАДИЕВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЙГРИН"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7743058525</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ АЙГРИН</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743058525</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739640466</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>27.11.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шония</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Нодарович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>165-748-224 99</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222410577869</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Шония</b>

	3.4.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Нодарович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>165-748-224 99</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>222410577869</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>41,20 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>302 863,53 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>108 891,10 тыс. руб.</b>

<p>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)</p>		
<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.1.1	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	7.1.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	7.1.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	7.1.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	7.1.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Гостиничный комплекс по адресу: г. Москва, ЗелАО, г. Зеленоград, кадастровый номер 77:10:0003004:11</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Зеленоград</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>р-н Силино</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Пр-д</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Западный 3-й</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: <b>17</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>15</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>29 855,85 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>18 028,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 028,52 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>7</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО-ПРОФ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5008060219</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МОСГЕОПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7723775517</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙРЕГИОН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7733561024</b>
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ИНЖИНИРИНГА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9717105035</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО "ОСТОЖЕНКА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704026086</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ТРИДИКА</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7728870154</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНЖКОМПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734659801</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ СТОЛИЦА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7716928522</b>

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИНИЦИАТИВ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7707377396</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙРЕГИОН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733561024</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НИЭЦ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9701056343</b>



10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДА МОСКВЫ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9710042298</b>
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Д КУБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5054011304</b>
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>КОР ЭКС ПИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714624720</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-074336-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-077667-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.12.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-1-075055-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР "ЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9705005879</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Апарт-отель Сигма Силино</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ КОНСТРАКШН"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9718132105</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-10-020688-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.02.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-10-020688-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>21.12.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-10-033511</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.08.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.01.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>03.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>28.12.2011,18.01.2022,21.11.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:10:0003004:11</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 992,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>77</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На расстоянии 20,00 м с южной стороны от здания предусмотрена бетонная площадка для мусорных контейнеров (3шт.)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория озеленена, предусмотрено устройство газонов, цветников из многолетних растений и высадка кустарников и деревьев, устойчивых к антропогенной нагрузке</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Места отдыха МГН оборудованы скамьями с опорой для спины и подлокотником. Для МГН группы инвалидности М4 предусмотрено 4 м/м на открытой наземной стоянке</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Так как присоединение наружного освещения осуществляется от ВРУ объекта, Технические условия не требуются</b>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:  <b>Благоустройство территории представляет собой устройство асфальтобетонного проезда, пешеходных дорожек и тротуаров, озеленение. Въезд на территорию гостиничного комплекса, шириной 7,30 м, запроектирован в северо-восточной части участка, выезд, шириной 4,20 м, в юго-восточной. Автомобильный проезд шириной 4,20 м предусмотрен вдоль восточного фасада здания гостиничного комплекса, параллельно ул. Алабушевской. В месте главного входа в гостиничный комплекс проезд имеет ширину 7,30 м, позволяющую организовать временную стоянку одного туристического автобуса, не преграждая проезд. В северо-восточной части, вблизи въезда на территорию, размещена открытая стоянка для МГН на 4 машино-места. Вокруг гостиничного комплекса проектом предусмотрены пожарные проезды шириной не менее 6,00 м и площадки для установки пожарной техники. С западной и северной сторон проектом предусмотрена парковка для личного автотранспорта. Дворовая часть используется для проезда личного автотранспорта, пожарной техники, а также для обслуживания территории (вывоз мусора, чистка территории от снега). С восточной стороны ограждение примыкает к зданию, а территория перед зданием гостиницы выполнена без ограждения. Ограждение территории выполнено по границе территории (южная, западной, северной сторон) и примыкает к зданию гостиницы. С южной и северной сторон выполнены откатные ворота (2 шт) и калитки (2 шт). В зоне благоустройства запроектированы пешеходные дорожки шириной 3,5 м, 2,0 м, 1,6 м, площадки для отдыха взрослого населения, места отдыха МГН, места для курения. Площадки для отдыха оборудованы, беседками разных размеров, перголами с качелями, скамьями. Покрытия тротуаров — мощение гранитной тротуарной плиткой. На территории предусмотрено размещение скамей, урн и парковки для велосипедов и самокатов, вместимостью 5 мест каждая, установлены у главного входа в гостиницу и у выхода из гостиничной части южной башни. На территории предусмотрено размещение наружных светильников. Для основного освещения использованы светильники на опорах, размещенных вдоль пешеходных дорожек и автомобильного проезда. Для акцентной подсветки применяются ландшафтные светильники, установленные в грунте, и врезные, установленные в покрытии. Высота опор и мощность осветительных приборов подбирается на основании расчета освещенности</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  <b>50 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:  <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 746 807,19 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>352 883,27 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.09.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0514-21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>95 544,29 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7743058525</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2021</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-210903/3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>35 467 055,59 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-23-00-353965/125</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 075 065,79 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>623</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>623</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	85.77	Офис	77.9	2.90
					Архив	3.42	
					С/у	4.45	
2.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	129.26	Офис	122.66	2.90
					Архив	3.30	
					С/у	3.30	
2.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	122.06	Офис	108.98	2.90
					Архив	3.03	
					Кофепоинт	4.22	
					С/у	2.91	
					С/у	2.92	
2.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	150.08	Офис	141.12	2.90
					Архив	2.90	
					С/у	3.03	

					С/у	3.03	
2.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	150.12	Офис	141.29	2.90
					Архив	3.03	
					С/у	2.90	
					С/у	2.90	
2.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	111.66	Офис	102.96	2.90
					Архив	2.90	
					С/у	2.90	
					С/у	2.90	
2.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	127.46	Офис	117.97	2.90
					Архив	2.87	
					С/у	3.30	
					С/у	3.32	
2.3.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	81.51	Офис	72.36	2.90
					С/у	2.90	
					С/у	3.03	
					Зона ресепшен	3.22	
2.3.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	82.23	Офис	74.16	2.90
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	3.37	
					С/у	1.62	
2.3.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	109.59	Офис	97.55	2.90
					Зона ресепшен	3.08	
					Архив	2.90	
					С/у	3.03	
					С/у	3.03	

2.3.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	81.27	Офис	77.07	2.90
					С/у	1.39	
					С/у	2.81	
2.3.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	109.75	Офис	94.73	2.90
					Архив	2.90	
					С/у	3.03	
					Зона приема пищи	2.98	
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	3.03	
2.3.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	82.38	Офис	80.10	2.90
					С/у	2.28	
2.3.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	Блок 2	153.15	Офис	130.61	2.90
					Зона релакса	9.01	
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	2.90	
					С/у	2.90	
					Зона приема пищи	4.65	
1.3.01	Нежилое помещение	3	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.3.02	Нежилое помещение	3	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.3.03	Нежилое помещение	3	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.3.04	Нежилое помещение	3	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.3.05	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.3.06	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	

1.3.07	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.3.08	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.3.09	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.3.10	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.3.11	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.3.12	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.3.13	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.3.14	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.3.15	Нежилое помещение	3	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.3.16	Нежилое помещение	3	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					С/у	3.06	
					Комната	18.62	
1.3.17	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.3.18	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.3.19	Нежилое помещение	3	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.3.20	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.3.21	Нежилое помещение	3	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.3.22	Нежилое помещение	3	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	

1.3.23	Нежилое помещение	3	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
1.4.01	Нежилое помещение	4	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.4.02	Нежилое помещение	4	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.4.03	Нежилое помещение	4	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.4.04	Нежилое помещение	4	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.4.05	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.4.06	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.4.07	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.4.08	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.4.09	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.4.10	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.4.11	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.4.12	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.4.13	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.4.14	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.4.15	Нежилое помещение	4	Блок 1	19.97	Ванная	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.4.16	Нежилое помещение	4	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90

					Комната	18.62	
					С/у	3.06	
1.4.17	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.4.18	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.4.19	Нежилое помещение	4	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.4.20	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.4.21	Нежилое помещение	4	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.4.22	Нежилое помещение	4	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.4.23	Нежилое помещение	4	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.4.01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	109.24	Офис	92.01	2.90
					Зона ресепшен	3.22	
					С/у	2.90	
					С/у	3.03	
					Зона приема пицци	8.08	
2.4.02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	56.07	Офис	46.88	2.90
					Зона приема пицци	4.20	
					С/у	1.62	
					С/у	3.37	
2.4.03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	138.58	Офис	126.54	2.90
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	3.03	
					Архив	2.90	
					С/у	3.03	



2.4.04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	57.97	Офис	49.55	2.90
					Зона приема пищи	4.22	
					С/у	1.39	
					С/у	2.81	
2.4.05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	144.31	Офис	129.29	2.90
					Архив	2.90	
					Зона приема пищи	2.98	
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	3.03	
					С/у	3.03	
2.4.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	49.99	Офис	47.71	2.90
					С/у	2.28	
2.4.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	Блок 2	153.15	Офис	130.61	2.90
					Зона релакса	9.01	
					Зона приема пищи	4.65	
					Зона ресепшен	3.08	
					С/у	2.90	
					С/у	2.90	
1.5.01	Нежилое помещение	5	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.5.02	Нежилое помещение	5	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.5.03	Нежилое помещение	5	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.5.04	Нежилое помещение	5	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.5.05	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.5.06	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90

					C/y	3.04	
1.5.07	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.04	
1.5.08	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.03	
1.5.09	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					C/y	3.03	
1.5.10	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.04	
1.5.11	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					C/y	3.06	
1.5.12	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					C/y	3.06	
1.5.13	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					C/y	2.97	
1.5.14	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.5.15	Нежилое помещение	5	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					C/y	2.81	
1.5.16	Нежилое помещение	5	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					C/y	3.06	
1.5.17	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.5.18	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					C/y	3.06	
1.5.19	Нежилое помещение	5	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.5.20	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.03	
1.5.21	Нежилое помещение	5	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.5.22	Нежилое помещение	5	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					C/y	3.40	

1.5.23	Нежилое помещение	5	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.5.01	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.02	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.03	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.04	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.05	Нежилое помещение	5	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.5.06	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.07	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.08	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.09	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.10	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.11	Нежилое помещение	5	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90

					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.5.12	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.13	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.5.14	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.15	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.16	Нежилое помещение	5	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.17	Нежилое помещение	5	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.5.18	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.19	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.20	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.5.21	Нежилое помещение	5	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	

					С/у	2.90	
2.5.22	Нежилое помещение	5	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.6.01	Нежилое помещение	6	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.6.02	Нежилое помещение	6	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.6.03	Нежилое помещение	6	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.6.04	Нежилое помещение	6	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.6.05	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.6.06	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.6.07	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.6.08	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.6.09	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.6.10	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.6.11	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.6.12	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.6.13	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.6.14	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.6.15	Нежилое помещение	6	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90

					С/у	2.81	
1.6.16	Нежилое помещение	6	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	
1.6.17	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.6.18	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.6.19	Нежилое помещение	6	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.6.20	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.6.21	Нежилое помещение	6	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.6.22	Нежилое помещение	6	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.6.23	Нежилое помещение	6	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.6.01	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.02	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.03	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.04	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.05	Нежилое помещение	6	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	

					С/у	1.62	
2.6.06	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.07	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.08	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.09	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.10	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.11	Нежилое помещение	6	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.6.12	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.13	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.6.14	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.15	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.16	Нежилое помещение	6	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

2.6.17	Нежилое помещение	6	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.6.18	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.19	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.20	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.21	Нежилое помещение	6	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.6.22	Нежилое помещение	6	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.7.01	Нежилое помещение	7	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.7.02	Нежилое помещение	7	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.7.03	Нежилое помещение	7	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.7.04	Нежилое помещение	7	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.7.05	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.7.06	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.7.07	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90



					C/y	3.04	
1.7.08	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.03	
1.7.09	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					C/y	3.03	
1.7.10	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.04	
1.7.11	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					C/y	3.06	
1.7.12	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					C/y	3.06	
1.7.13	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					C/y	2.97	
1.7.14	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.7.15	Нежилое помещение	7	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					C/y	2.81	
1.7.16	Нежилое помещение	7	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					C/y	3.06	
1.7.17	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.7.18	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					C/y	3.06	
1.7.19	Нежилое помещение	7	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.7.20	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.03	
1.7.21	Нежилое помещение	7	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.7.22	Нежилое помещение	7	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					C/y	3.40	
1.7.23	Нежилое помещение	7	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					C/y	4.56	

2.7.01	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.02	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.03	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.04	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.05	Нежилое помещение	7	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.7.06	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.07	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.08	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.09	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.10	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.11	Нежилое помещение	7	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	

					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.7.12	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.13	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.7.14	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.15	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.16	Нежилое помещение	7	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.17	Нежилое помещение	7	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.7.18	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.19	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.20	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.21	Нежилое помещение	7	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.7.22	Нежилое помещение	7	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90

					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.8.01	Нежилое помещение	8	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.8.02	Нежилое помещение	8	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.8.03	Нежилое помещение	8	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.8.04	Нежилое помещение	8	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.8.05	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.8.06	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.8.07	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.8.08	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.8.09	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.8.10	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.8.11	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.8.12	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.8.13	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.8.14	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.8.15	Нежилое помещение	8	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.8.16	Нежилое помещение	8	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90

					Комната	18.62	
					С/у	3.06	
1.8.17	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.8.18	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.8.19	Нежилое помещение	8	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.8.20	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.8.21	Нежилое помещение	8	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.8.22	Нежилое помещение	8	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.8.23	Нежилое помещение	8	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.8.01	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.02	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.03	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.04	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.05	Нежилое помещение	8	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.8.06	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90

					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.07	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.08	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.09	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.10	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.11	Нежилое помещение	8	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.8.12	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.13	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.8.14	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.15	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.16	Нежилое помещение	8	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.17	Нежилое помещение	8	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	

					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.8.18	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.19	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.20	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.21	Нежилое помещение	8	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.8.22	Нежилое помещение	8	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.9.01	Нежилое помещение	9	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.9.02	Нежилое помещение	9	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.9.03	Нежилое помещение	9	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.9.04	Нежилое помещение	9	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.9.05	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.9.06	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.9.07	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.9.08	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90

					C/y	3.03	
1.9.09	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					C/y	3.03	
1.9.10	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					C/y	3.04	
1.9.11	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					C/y	3.06	
1.9.12	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					C/y	3.06	
1.9.13	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					C/y	2.97	
1.9.14	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.9.15	Нежилое помещение	9	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					C/y	2.81	
1.9.16	Нежилое помещение	9	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					C/y	3.06	
1.9.17	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.9.18	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					C/y	3.06	
1.9.19	Нежилое помещение	9	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					C/y	3.03	
1.9.20	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.03	
1.9.21	Нежилое помещение	9	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					C/y	3.06	
1.9.22	Нежилое помещение	9	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					C/y	3.40	
1.9.23	Нежилое помещение	9	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					C/y	4.56	
2.9.01	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	



					С/у	3.03	
2.9.02	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.9.03	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.04	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.05	Нежилое помещение	9	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.9.06	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.9.07	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.9.08	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.09	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.10	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.11	Нежилое помещение	9	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	

2.9.12	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.9.13	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.9.14	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.15	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.16	Нежилое помещение	9	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.17	Нежилое помещение	9	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.9.18	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.19	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.20	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.21	Нежилое помещение	9	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.9.22	Нежилое помещение	9	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	

1.10.01	Нежилое помещение	10	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.10.02	Нежилое помещение	10	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.10.03	Нежилое помещение	10	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.10.04	Нежилое помещение	10	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.10.05	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.10.06	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.10.07	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.10.08	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.10.09	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.10.10	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.10.11	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.10.12	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.10.13	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.10.14	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.10.15	Нежилое помещение	10	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.10.16	Нежилое помещение	10	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	

1.10.17	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.10.18	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.10.19	Нежилое помещение	10	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.10.20	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.10.21	Нежилое помещение	10	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.10.22	Нежилое помещение	10	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.10.23	Нежилое помещение	10	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.10.01	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.10.02	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.10.03	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.04	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.05	Нежилое помещение	10	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.10.06	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

2.10.07	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.10.08	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.09	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.10	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.11	Нежилое помещение	10	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.10.12	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.10.13	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.10.14	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.15	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.16	Нежилое помещение	10	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.17	Нежилое помещение	10	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	

					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.10.18	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.19	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.20	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.21	Нежилое помещение	10	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.10.22	Нежилое помещение	10	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.11.01	Нежилое помещение	11	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.11.02	Нежилое помещение	11	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.11.03	Нежилое помещение	11	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.11.04	Нежилое помещение	11	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.11.05	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.11.06	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.11.07	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.11.08	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	

1.11.09	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.11.10	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.11.11	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.11.12	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.11.13	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.11.14	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.11.15	Нежилое помещение	11	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.11.16	Нежилое помещение	11	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	
1.11.17	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.11.18	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.11.19	Нежилое помещение	11	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.11.20	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.11.21	Нежилое помещение	11	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.11.22	Нежилое помещение	11	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.11.23	Нежилое помещение	11	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.11.01	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

2.11.02	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.11.03	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.04	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.05	Нежилое помещение	11	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.11.06	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.11.07	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.11.08	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.09	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.10	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.11	Нежилое помещение	11	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	



2.11.12	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.11.13	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.11.14	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.15	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.16	Нежилое помещение	11	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.17	Нежилое помещение	11	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.11.18	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.19	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.20	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.21	Нежилое помещение	11	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.11.22	Нежилое помещение	11	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	

1.12.01	Нежилое помещение	12	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.12.02	Нежилое помещение	12	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.12.03	Нежилое помещение	12	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.12.04	Нежилое помещение	12	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.12.05	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.12.06	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.12.07	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.12.08	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.12.09	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.12.10	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.12.11	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.12.12	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.12.13	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.12.14	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.12.15	Нежилое помещение	12	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.12.16	Нежилое помещение	12	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	

1.12.17	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.12.18	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.12.19	Нежилое помещение	12	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.12.20	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.12.21	Нежилое помещение	12	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.12.22	Нежилое помещение	12	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.12.23	Нежилое помещение	12	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.12.01	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.12.02	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.12.03	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.04	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.05	Нежилое помещение	12	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.12.06	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

2.12.07	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.12.08	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.09	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.10	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.11	Нежилое помещение	12	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.12.12	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.12.13	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.12.14	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.15	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.16	Нежилое помещение	12	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.17	Нежилое помещение	12	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	

					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.12.18	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.19	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.20	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.21	Нежилое помещение	12	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.12.22	Нежилое помещение	12	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.13.01	Нежилое помещение	13	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.13.02	Нежилое помещение	13	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.13.03	Нежилое помещение	13	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.13.04	Нежилое помещение	13	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.13.05	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.13.06	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.13.07	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.13.08	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	

1.13.09	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.13.10	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.13.11	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.13.12	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.13.13	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.13.14	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.13.15	Нежилое помещение	13	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.13.16	Нежилое помещение	13	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	
1.13.17	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.13.18	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.91	Комната	17.85	2.90
					С/у	3.06	
1.13.19	Нежилое помещение	13	Блок 1	21.18	Комната	18.15	2.90
					С/у	3.03	
1.13.20	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.54	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.03	
1.13.21	Нежилое помещение	13	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.13.22	Нежилое помещение	13	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.13.23	Нежилое помещение	13	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.13.01	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	

2.13.02	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.13.03	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.04	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.05	Нежилое помещение	13	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.13.06	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.13.07	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.13.08	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.09	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.10	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.11	Нежилое помещение	13	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	

2.13.12	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.13.13	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.13.14	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.15	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.16	Нежилое помещение	13	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.17	Нежилое помещение	13	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.13.18	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.19	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.24	Комната	21.44	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.20	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.21	Нежилое помещение	13	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.13.22	Нежилое помещение	13	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	



1.14.01	Нежилое помещение	14	Блок 1	34.37	Комната	31.04	2.90
					С/у	3.33	
1.14.02	Нежилое помещение	14	Блок 1	26.81	Комната	23.51	2.90
					С/у	3.30	
1.14.03	Нежилое помещение	14	Блок 1	23.46	Комната	20.11	2.90
					С/у	3.35	
1.14.04	Нежилое помещение	14	Блок 1	28.87	Комната	21.74	2.90
					С/у	7.13	
1.14.05	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.43	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.05	
1.14.06	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.14.07	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.14.08	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.39	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.03	
1.14.09	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.41	Комната	18.38	2.90
					С/у	3.03	
1.14.10	Нежилое помещение	14	Блок 1	21.40	Комната	18.36	2.90
					С/у	3.04	
1.14.11	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.73	Комната	17.67	2.90
					С/у	3.06	
1.14.12	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.90	Комната	17.84	2.90
					С/у	3.06	
1.14.13	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.81	Комната	17.84	2.90
					С/у	2.97	
1.14.14	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.14.15	Нежилое помещение	14	Блок 1	19.97	Комната	17.16	2.90
					С/у	2.81	
1.14.16	Нежилое помещение	14	Блок 1	38.94	Комната	17.26	2.90
					Комната	18.62	
					С/у	3.06	

1.14.17	Нежилое помещение	14	Блок 1	20.57	Комната	17.51	2.90
					С/у	3.06	
1.14.18	Нежилое помещение	14	Блок 1	24.64	Комната	21.24	2.90
					С/у	3.40	
1.14.19	Нежилое помещение	14	Блок 1	28.10	Комната	23.54	2.90
					С/у	4.56	
2.14.01	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.91	Комната	20.98	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.02	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.40	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.03	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.04	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.07	Комната	20.27	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.05	Нежилое помещение	14	Блок 2	54.37	Ванная	3.38	2.90
					Комната	9.93	
					Комната	11.81	
					Комната	13.33	
					Кухня-ниша	4.20	
					Прихожая	10.10	
					С/у	1.62	
2.14.06	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.23	Комната	21.30	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.07	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.08	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.33	Комната	20.53	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.09	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.26	Комната	20.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

2.14.10	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.11	Нежилое помещение	14	Блок 2	52.68	Ванная	3.24	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	14.90	
					Кухня-ниша	3.89	
					Прихожая	7.53	
					С/у	1.39	
2.14.12	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.13	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.24	Комната	21.31	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	3.03	
2.14.14	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.27	Комната	20.47	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.15	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.16	Нежилое помещение	14	Блок 2	26.08	Комната	20.28	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.17	Нежилое помещение	14	Блок 2	52.73	Ванная	2.69	2.90
					Комната	9.92	
					Комната	11.81	
					Комната	15.29	
					Кухня-ниша	4.43	
					Прихожая	7.20	
					С/у	1.39	
2.14.18	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.26	Комната	21.46	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	
2.14.19	Нежилое помещение	14	Блок 2	27.25	Комната	21.45	2.90
					Кухня-ниша	2.90	
					С/у	2.90	

2.14.20	Нежилое помещение	14	Блок 2	41.16	Комната	15.95	2.90
					Комната	17.54	
					Кухня-ниша	3.59	
					С/у	4.08	
1.G	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	422.24	Ресторан. Зал ресторана	223.28	3.95
					Моечная столовой посуды	15.11	
					Сервизная	7.56	
					Доготовочный цех	55.62	
					Моечная кухонной посуды	5.43	
					Помещение обработки мясо-рыбных полуфабрикатов	16.87	
					Цех обработки овощей и зелени	9.52	
					ПУИ	3.71	
					Коридор	53.44	
					Расходная кладовая	6.47	
					Кладовая моечной тары	3.78	
					Помещение официантов	10.30	
					Пом.хранения отходов	4.51	
					Тамбур	2.70	
					Душевая	2.38	
					Санузел	1.56	
1.Z01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	10.71	Аптечный киоск	10.71	4.05
1.Z02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	10.43	Бытовые услуги	10.43	4.05
1.Z03-1.Z11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	311.33	Минимаркет. Зал минемаркета	255.86	4.05
					Кладовая	8.12	
					Кладовая	12.31	
					Коридор	19.07	
					Бытовое помещение	6.41	
					ПУИ	2.15	
					Санузел персонала	1.40	
					Гардероб перосонала	3.33	
					Тамбур	2.68	

1.F01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	106.71	Офис	101.90	4.05
					С/у	4.81	
1.F02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	94.27	Офис	89.42	4.05
					С/у	4.85	
1.F03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	110.28	Офис	105.48	4.05
					С/у	4.80	
1.К	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	185.08	Конференц-центр. Конференц-зал	108.57	3.95
					Кладовая мебели	18.47	
					Коридор	58.04	
1.M13	Нежилое помещение	1	Стилобат	17.31	Помещение администрации. Бэк-офис ресепшен	17.31	4.17
1.M14	Нежилое помещение	1	Стилобат	8.71	Помещение администрации. Зона ресепшн	8.71	4.17
1.M15	Нежилое помещение	1	Стилобат	1.93	Помещение администрации. Санузел персонала	1.93	4.17
1.M16	Нежилое помещение	1	Стилобат	4.87	Помещение администрации. Зона мини-магазина	4.87	4.17
1.M12	Нежилое помещение	1	Стилобат	16.33	Помещение администрации. Компьютерная комната для работы гостей	16.33	4.17
1.M11	Нежилое помещение	1	Стилобат	15.08	Помещение администрации. Кладовая/ С.б.+мониторная	15.08	4.17
1.M10	Нежилое помещение	1	Стилобат	47.39	Помещение администрации. Коридор	47.39	4.17
1.M09	Нежилое помещение	1	Стилобат	12.23	Помещение администрации. Кабинет операционного менеджера	12.23	4.17
1.M08	Нежилое помещение	1	Стилобат	9.16	Помещение администрации. Кабинет службы приема и размещения	9.16	4.17
1.M07	Нежилое помещение	1	Стилобат	24.60	Помещение администрации. Камера хранения забытых вещей	24.60	4.17

1.M06	Нежилое помещение	1	Стилобат	12.56	Помещение администрации.С/у	12.56	4.17
1.M05	Нежилое помещение	1	Стилобат	12.60	Помещение администрации.С/у	12.60	4.17
1.M04	Нежилое помещение	1	Стилобат	7.58	Помещение администрации.Комната матери и ребенка	7.58	4.17
1.M03	Нежилое помещение	1	Стилобат	5.83	Помещение администрации.ПУИ	5.83	4.17
1.M02	Нежилое помещение	1	Стилобат	4.98	Помещение администрации.Санузел МГН	4.98	4.17
1.M01	Нежилое помещение	1	Стилобат	12.90	Помещение администрации.Гардероб-багажная	12.90	4.17
1.Y	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	133.35	Помещение офиса. Офис	9.98	4.17
					Офис	9.96	
					Офис	11.86	
					Офис	13.74	
					Офис	18.47	
					Санузел	3.83	
					Санузел	2.50	
					Коридор	44.95	
					ПУИ	3.97	
					Гардероб	2.58	
					С/у универсальный	5.44	
					Кладовая	6.07	
2.S	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Стилобат	634.06	СПА-центр. Коридор	72.93	2.78
					Тренажерный зал	86.38	
					Кабинет медсестры	16.01	
					ПУИ	7.35	
					Раздевалка МГН	9.03	
					С/У МГН	7.42	
					Раздевалка	21.08	
					Душевая	3.92	
					С/у	1.80	
					Раздевалка	26.55	
					Душевая	4.03	
					Коридор	33.93	
					Массажный кабинет	20.67	
					Массажный кабинет	20.93	
					ПУИ	3.60	
					С/у	2.08	

					Электрощитовая	4.22	
					Кладовая грязного белья	4.56	
					Помещение персонала	9.23	
					Коридор	23.05	
					Хамам	10.93	
					Подводный массаж	14.56	
					Помещение для отдыха	182.88	
					Парная	17.04	
					Сауна	12.90	
					Кладовая чистого белья	5.71	
					С/у	1.86	
					Тех.помещение	9.41	
-1.P01	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.58	Кладовая	4.58	2.88
-1.P02	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P03	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P04	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P05	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P06	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P07	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P08	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P09	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P10	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P11	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P12	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P13	Нежилое помещение	-1	Стилобат	2.60	Кладовая	2.60	2.88
-1.P14	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P15	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P16	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P17	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P18	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P19	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.73	Кладовая	4.73	2.88

-1.P20	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.68	Кладовая	3.68	2.88
-1.P21	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.84	Кладовая	3.84	2.88
-1.P22	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.38	Кладовая	3.38	2.88
-1.P23	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.75	Кладовая	3.75	2.88
-1.P24	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.74	Кладовая	4.74	2.88
-1.P25	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.25	Кладовая	4.25	2.88
-1.P26	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.17	Кладовая	3.17	2.88
-1.P27	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.68	Кладовая	3.68	2.88
-1.P28	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.81	Кладовая	3.81	2.88
-1.P29	Нежилое помещение	-1	Стилобат	5.20	Кладовая	5.20	2.88
-1.P30	Нежилое помещение	-1	Стилобат	2.78	Кладовая	2.78	2.88
-1.P31	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.51	Кладовая	3.51	2.88
-1.P32	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.63	Кладовая	3.63	2.88
-1.P33	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.63	Кладовая	3.63	2.88
-1.P34	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.32	Кладовая	4.32	2.88
-1.P35	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P36	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.79	Кладовая	3.79	2.88
-1.P37	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.63	Кладовая	3.63	2.88
-1.P38	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.63	Кладовая	3.63	2.88
-1.P39	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.32	Кладовая	4.32	2.88
-1.P40	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.15	Кладовая	4.15	2.88
-1.P41	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.79	Кладовая	3.79	2.88
-1.P42	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.03	Кладовая	4.03	2.88
-1.P43	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.05	Кладовая	4.05	2.88
-1.P44	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.56	Кладовая	3.56	2.88



-1.P45	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.00	Кладовая	4.00	2.88
-1.P46	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.05	Кладовая	4.05	2.88
-1.P47	Нежилое помещение	-1	Стилобат	5.41	Кладовая	5.41	2.88
-1.P48	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P49	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.14	Кладовая	4.14	2.88
-1.P50	Нежилое помещение	-1	Стилобат	5.50	Кладовая	5.50	2.88
-1.P51	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.86	Кладовая	3.86	2.88
-1.P52	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.47	Кладовая	3.47	2.88
-1.P53	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.79	Кладовая	3.79	2.88
-1.P54	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.03	Кладовая	4.03	2.88
-1.P55	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.78	Кладовая	3.78	2.88
-1.P56	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.94	Кладовая	3.94	2.88
-1.P57	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.48	Кладовая	3.48	2.88
-1.P58	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.27	Кладовая	3.27	2.88
-1.P59	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.32	Кладовая	3.32	2.88
-1.P60	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.61	Кладовая	3.61	2.88
-1.P61	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.50	Кладовая	3.50	2.88
-1.P62	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.49	Кладовая	3.49	2.88
-1.P63	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.61	Кладовая	3.61	2.88
-1.P64	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.72	Кладовая	3.72	2.88
-1.P65	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.49	Кладовая	3.49	2.88
-1.P66	Нежилое помещение	-1	Стилобат	6.41	Кладовая	6.41	2.88
-1.P67	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.73	Кладовая	3.73	2.88
-1.P68	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.67	Кладовая	3.67	2.88
-1.P69	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.67	Кладовая	3.67	2.88

-1.P70	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.77	Кладовая	3.77	2.88
-1.P71	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.72	Кладовая	3.72	2.88
-1.P72	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.77	Кладовая	3.77	2.88
-1.P73	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.77	Кладовая	3.77	2.88
-1.P74	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.77	Кладовая	3.77	2.88
-1.P75	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.57	Кладовая	3.57	2.88
-1.P76	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.12	Кладовая	3.12	2.88
-1.P77	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.12	Кладовая	3.12	2.88
-1.P78	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.06	Кладовая	3.06	2.88
-1.P79	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.11	Кладовая	3.11	2.88
-1.P80	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.22	Кладовая	3.22	2.88
-1.P81	Нежилое помещение	-1	Стилобат	6.04	Кладовая	6.04	2.88
-1.P82	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.92	Кладовая	4.92	2.88
-1.P83	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.08	Кладовая	4.08	2.88
-1.P84	Нежилое помещение	-1	Стилобат	7.49	Кладовая	7.49	2.88
-1.P85	Нежилое помещение	-1	Стилобат	4.47	Кладовая	4.47	2.88
-1.P86	Нежилое помещение	-1	Стилобат	3.69	Кладовая	3.69	2.88

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	-1.Н01, подземный этаж		Общественное	20.08
2	Лестничная клетка	-1.Н02, подземный этаж		Общественное	10.26
3	Коридор	-1.Н03, подземный этаж		Общественное	237.29
4	Лифтовой холл	-1.Н04, подземный этаж		Общественное	6.81
5	Коридор	-1.Н05, подземный этаж		Общественное	130.88
6	Лестничная клетка	-1.Н06, подземный этаж		Общественное	20.23
7	Лифтовый холл/тамбур-шлюз	-1.Н07, подземный этаж		Общественное	32.89
8	Лестничная клетка	-1.Н08, подземный этаж		Общественное	16.82

9	Коридор	-1.Н09, подземный этаж	Общественное	104.65
10	Коридор	-1.Н10, подземный этаж	Общественное	212.73
11	Лифтовый холл/тамбур-шлюз	-1.Н11, подземный этаж	Общественное	21.28
12	Лестничная клетка	-1.Н12, подземный этаж	Общественное	28.62
13	Холл	-1.Н13, подземный этаж	Общественное	11.81
14	Тамбур-шлюз	-1.Н14, подземный этаж	Общественное	6.66
15	Кладовая	-1.Р01, подземный этаж	Техническое	36.14
16	Вспомогательное помещение	-1.Р02, подземный этаж	Техническое	11.25
17	Санузел	-1.Р03, подземный этаж	Техническое	2.38
18	Санузел	-1.Р04, подземный этаж	Техническое	2.37
19	Кладовая грязного белья	-1.Р05, подземный этаж	Техническое	25.40
20	Диспетчерская	-1.Р06, подземный этаж	Техническое	51.53
21	Переговорная инженерной службы	-1.Р07, подземный этаж	Техническое	17.40
22	Помещение администрации	-1.Р08, подземный этаж	Техническое	86.92
23	Переговорная IT специалиста	-1.Р09, подземный этаж	Техническое	26.55
24	Склад	-1.Р10, подземный этаж	Техническое	31.74
25	Кладовая уборочной техники	-1.Р11, подземный этаж	Техническое	28.60
26	Кладовая посуды	-1.Р12, подземный этаж	Техническое	18.12
27	Санузел	-1.Р13, подземный этаж	Техническое	1.23
28	Санузел	-1.Р14, подземный этаж	Техническое	1.47
29	Раздевалка персонала	-1.Р15, подземный этаж	Техническое	23.71
30	Столовая персонала	-1.Р16, подземный этаж	Техническое	83.04
31	Архив	-1.Р17, подземный этаж	Техническое	7.52
32	Раздевалка персонала	-1.Р18, подземный этаж	Техническое	16.90
33	Санузел	-1.Р19, подземный этаж	Техническое	1.17
34	Санузел	-1.Р20, подземный этаж	Техническое	1.17
35	Санузел	-1.Р21, подземный этаж	Техническое	1.17
36	Санузел	-1.Р22, подземный этаж	Техническое	1.17
37	Душевая	-1.Р23, подземный этаж	Техническое	7.01
38	Душевая	-1.Р24, подземный этаж	Техническое	7.03
39	Кладовая тележек	-1.Р25, подземный этаж	Техническое	10.34
40	Кроссовая	-1.Р26, подземный этаж	Техническое	8.45
41	Кроссовая	-1.Р27, подземный этаж	Техническое	10.93
42	ИТП и узел учета тепла	-1.Р28, подземный этаж	Техническое	238.43
43	Насосная	-1.Р29, подземный этаж	Техническое	68.75
44	Подсобное помещение	-1.Р30, подземный этаж	Техническое	28.37
45	Серверная	-1.Р31, подземный этаж	Техническое	33.00
46	Венткамера приточная	-1.Р32, подземный этаж	Техническое	97.65
47	ВРУ	-1.Р33, подземный этаж	Техническое	104.76
48	ГРЩ	-1.Р34, подземный этаж	Техническое	44.69
49	ВРУ	-1.Р35, подземный этаж	Техническое	12.67
50	Электрощитовая офисов	-1.Р36, подземный этаж	Техническое	6.87
51	Помещение КНС	-1.Р37, подземный этаж	Техническое	17.68
52	Помещение КНС	-1.Р38, подземный этаж	Техническое	8.29
53	Санузел	-1.Р39, подземный этаж	Техническое	2.88
54	ПУИ	-1.Р40, подземный этаж	Техническое	2.00
55	Помещение КНС	-1.Р41, подземный этаж	Техническое	6.87

56	Подсобное помещение	-1.R42, подземный этаж	Техническое	22.32
57	Кладовая	-1.R43, подземный этаж	Техническое	18.88
58	Кладовая чистого белья	-1.R44, подземный этаж	Техническое	19.03
59	Кладовая	-1.R45, подземный этаж	Техническое	8.25
60	Тамбур	1.H01, 1 этаж	Общественное	2.51
61	Вестибюль	1.H02, 1 этаж	Общественное	38.86
62	Лестничная клетка	1.H03, 1 этаж	Общественное	10.26
63	Пост охраны	1.H04, 1 этаж	Общественное	5.51
64	Лобби	1.H05, 1 этаж	Общественное	535.02
65	Лестничная клетка	1.H06, 1 этаж	Общественное	7.15
66	Тамбур	1.H07, 1 этаж	Общественное	11.31
67	Лестничная клетка	1.H08, 1 этаж	Общественное	15.41
68	Тамбур	1.H09, 1 этаж	Общественное	17.42
69	Тамбур	1.H10, 1 этаж	Общественное	31.29
70	Багажная	1.H11, 1 этаж	Общественное	22.75
71	Тамбур	1.H12, 1 этаж	Общественное	8.74
72	Вестибюль	1.H13, 1 этаж	Общественное	109.12
73	Лестничная клетка	1.H14, 1 этаж	Общественное	16.80
74	Тамбур	1.H15, 1 этаж	Общественное	6.26
75	Лестничная клетка	1.H16, 1 этаж	Общественное	26.77
76	Лестничная клетка	1.H17, 1 этаж	Общественное	25.15
77	ПУИ	1.H18, 1 этаж	Общественное	3.48
78	Кабинет сервис-менеджера	1.H19, 1 этаж	Общественное	11.04
80	Техпространство	Тех.пространство на отм.+4,350	Техническое	1882.75
81	Лестничная клетка	H101, 2 этаж	Общественное	21.02
82	Коридор	H102, 2 этаж	Общественное	154.41
83	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 2 этаж	Общественное	5.03
84	Тамбур-шлюз	H104, 2 этаж	Общественное	4.41
85	Лестничная клетка	H105, 2 этаж	Общественное	19.29
86	Лестничная клетка	H201, 2 этаж	Общественное	19.15
87	Коридор	H202, 2 этаж	Общественное	121.60
88	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 2 этаж	Общественное	21.28
89	Лестничная клетка	H204, 2 этаж	Общественное	14.95
90	Тамбур-шлюз	H205, 2 этаж	Общественное	3.42
91	ПУИ	R101, 2 этаж	Техническое	4.09
92	Лестничная клетка	H101, 3 этаж	Общественное	20.51
93	Коридор	H102, 3 этаж	Общественное	167.50
94	Лифтовый холл/ПБЗ	H103, 3 этаж	Общественное	5.03
95	Тамбур-шлюз	H104, 3 этаж	Общественное	3.97
96	Лестничная клетка	H105, 3 этаж	Общественное	20.14
	Лестничная клетка	H201, 3 этаж	Общественное	18.63
97	Коридор	H202, 3 этаж	Общественное	130.74
98	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 3 этаж	Общественное	21.28
99	Лестничная клетка	H204, 3 этаж	Общественное	14.95
100	Тамбур-шлюз	H205, 3 этаж	Общественное	3.42
101	ПУИ	R101, 3 этаж	Техническое	4.30
102	Лестничная клетка	H101, 4 этаж	Общественное	20.51

103	Коридор	Н102, 4 этаж	Общественное	167.50
104	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 4 этаж	Общественное	5.03
105	Тамбур-шлюз	Н104, 4 этаж	Общественное	3.97
106	Лестничная клетка	Н105, 4 этаж	Общественное	20.14
	Лестничная клетка	Н201, 4 этаж	Общественное	18.63
107	Коридор	Н202, 4 этаж	Общественное	130.74
108	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 4 этаж	Общественное	21.28
109	Лестничная клетка	Н204, 4 этаж	Общественное	14.95
110	Тамбур-шлюз	Н205, 4 этаж	Общественное	3.42
111	ПУИ	Р101, 4 этаж	Техническое	4.30
112	Лестничная клетка	Н101, 5 этаж	Общественное	20.54
113	Коридор	Н102, 5 этаж	Общественное	167.06
114	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 5 этаж	Общественное	5.03
115	Тамбур-шлюз	Н104, 5 этаж	Общественное	3.97
116	Лестничная клетка	Н105, 5 этаж	Общественное	20.46
117	Лестничная клетка	Н201, 5 этаж	Общественное	18.63
118	Коридор	Н202, 5 этаж	Общественное	131.18
119	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 5 этаж	Общественное	21.28
120	Лестничная клетка	Н204, 5 этаж	Общественное	14.95
121	Тамбур-шлюз	Н205, 5 этаж	Общественное	3.28
122	ПУИ	Р101, 5 этаж	Техническое	4.30
123	Лестничная клетка	Н101, 6 этаж	Общественное	20.54
124	Коридор	Н102, 6 этаж	Общественное	167.06
125	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 6 этаж	Общественное	5.03
126	Тамбур-шлюз	Н104, 6 этаж	Общественное	3.97
127	Лестничная клетка	Н105, 6 этаж	Общественное	20.46
128	Лестничная клетка	Н201, 6 этаж	Общественное	18.63
129	Коридор	Н202, 6 этаж	Общественное	131.18
130	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 6 этаж	Общественное	21.28
131	Лестничная клетка	Н204, 6 этаж	Общественное	14.95
132	Тамбур-шлюз	Н205, 6 этаж	Общественное	3.28
133	ПУИ	Р101, 6 этаж	Техническое	4.30
134	Лестничная клетка	Н101, 7 этаж	Общественное	20.54
135	Коридор	Н102, 7 этаж	Общественное	167.06
136	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 7 этаж	Общественное	5.03
137	Тамбур-шлюз	Н104, 7 этаж	Общественное	3.97
138	Лестничная клетка	Н105, 7 этаж	Общественное	20.46
139	Лестничная клетка	Н201, 7 этаж	Общественное	18.63
140	Коридор	Н202, 7 этаж	Общественное	131.18
141	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 7 этаж	Общественное	21.28
142	Лестничная клетка	Н204, 7 этаж	Общественное	14.95
143	Тамбур-шлюз	Н205, 7 этаж	Общественное	3.28
144	ПУИ	Р101, 7 этаж	Техническое	4.30
145	Лестничная клетка	Н101, 8 этаж	Общественное	20.54
146	Коридор	Н102, 8 этаж	Общественное	167.06
147	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 8 этаж	Общественное	5.03
148	Тамбур-шлюз	Н104, 8 этаж	Общественное	3.97

149	Лестничная клетка	Н105, 8 этаж	Общественное	20.46
150	Лестничная клетка	Н201, 8 этаж	Общественное	18.63
151	Коридор	Н202, 8 этаж	Общественное	131.18
152	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 8 этаж	Общественное	21.28
153	Лестничная клетка	Н204, 8 этаж	Общественное	14.95
154	Тамбур-шлюз	Н205, 8 этаж	Общественное	3.28
155	ПУИ	Р101, 8 этаж	Техническое	4.30
156	Лестничная клетка	Н101, 9 этаж	Общественное	20.54
157	Коридор	Н102, 9 этаж	Общественное	167.06
158	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 9 этаж	Общественное	5.03
159	Тамбур-шлюз	Н104, 9 этаж	Общественное	3.97
160	Лестничная клетка	Н105, 9 этаж	Общественное	20.46
161	Лестничная клетка	Н201, 9 этаж	Общественное	18.63
162	Коридор	Н202, 9 этаж	Общественное	131.18
163	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 9 этаж	Общественное	21.28
164	Лестничная клетка	Н204, 9 этаж	Общественное	14.95
165	Тамбур-шлюз	Н205, 9 этаж	Общественное	3.28
166	ПУИ	Р101, 9 этаж	Техническое	4.30
167	Лестничная клетка	Н101, 10 этаж	Общественное	20.54
168	Коридор	Н102, 10 этаж	Общественное	167.06
169	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 10 этаж	Общественное	5.03
170	Тамбур-шлюз	Н104, 10 этаж	Общественное	3.97
171	Лестничная клетка	Н105, 10 этаж	Общественное	20.46
172	Лестничная клетка	Н201, 10 этаж	Общественное	18.63
173	Коридор	Н202, 10 этаж	Общественное	131.18
174	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 10 этаж	Общественное	21.28
175	Лестничная клетка	Н204, 10 этаж	Общественное	14.95
176	Тамбур-шлюз	Н205, 10 этаж	Общественное	3.28
177	ПУИ	Р101, 10 этаж	Техническое	4.30
178	Лестничная клетка	Н101, 11 этаж	Общественное	20.54
179	Коридор	Н102, 11 этаж	Общественное	167.06
180	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 11 этаж	Общественное	5.03
181	Тамбур-шлюз	Н104, 11 этаж	Общественное	3.97
182	Лестничная клетка	Н105, 11 этаж	Общественное	20.46
183	Лестничная клетка	Н201, 11 этаж	Общественное	18.63
184	Коридор	Н202, 11 этаж	Общественное	131.18
185	Лифтовый холл / ПБЗ	Н203, 11 этаж	Общественное	21.28
186	Лестничная клетка	Н204, 11 этаж	Общественное	14.95
187	Тамбур-шлюз	Н205, 11 этаж	Общественное	3.28
188	ПУИ	Р101, 11 этаж	Техническое	4.30
189	Лестничная клетка	Н101, 12 этаж	Общественное	20.54
190	Коридор	Н102, 12 этаж	Общественное	167.06
191	Лифтовый холл / ПБЗ	Н103, 12 этаж	Общественное	5.03
192	Тамбур-шлюз	Н104, 12 этаж	Общественное	3.97
193	Лестничная клетка	Н105, 12 этаж	Общественное	20.46
194	Лестничная клетка	Н201, 12 этаж	Общественное	18.63
195	Коридор	Н202, 12 этаж	Общественное	131.18

196	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 12 этаж	Общественное	21.28
197	Лестничная клетка	H204, 12 этаж	Общественное	14.95
198	Тамбур-шлюз	H205, 12 этаж	Общественное	3.28
199	ПУИ	R101, 12 этаж	Техническое	4.30
200	Лестничная клетка	H101, 13 этаж	Общественное	20.54
201	Коридор	H102, 13 этаж	Общественное	167.06
202	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 13 этаж	Общественное	5.03
203	Тамбур-шлюз	H104, 13 этаж	Общественное	3.97
204	Лестничная клетка	H105, 13 этаж	Общественное	20.46
205	Лестничная клетка	H201, 13 этаж	Общественное	18.63
206	Коридор	H202, 13 этаж	Общественное	131.18
207	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 13 этаж	Общественное	21.28
208	Лестничная клетка	H204, 13 этаж	Общественное	14.95
209	Тамбур-шлюз	H205, 13 этаж	Общественное	3.28
210	ПУИ	R101, 13 этаж	Техническое	4.30
211	Лестничная клетка	H101, 14 этаж	Общественное	20.54
212	Коридор	H102, 14 этаж	Общественное	167.06
213	Лифтовый холл / ПБЗ	H103, 14 этаж	Общественное	5.03
214	Тамбур-шлюз	H104, 14 этаж	Общественное	3.97
215	Лестничная клетка	H105, 14 этаж	Общественное	20.46
216	Лестничная клетка	H201, 14 этаж	Общественное	18.63
217	Коридор	H202, 14 этаж	Общественное	131.18
218	Лифтовый холл / ПБЗ	H203, 14 этаж	Общественное	21.28
219	Лестничная клетка	H204, 14 этаж	Общественное	14.95
220	Тамбур-шлюз	H205, 14 этаж	Общественное	3.28
221	Венткамера	R101, 14 этаж	Техническое	43.52
222	Электрощитовая	R102, 14 этаж	Техническое	43.01
223	ПУИ	R103, 14 этаж	Техническое	4.30
224	Электрощитовая	R201, 14 этаж	Техническое	18.43
225	Помещение СС	R202, 14 этаж	Техническое	9.47
226	Комната горничной	R203, 14 этаж	Техническое	24.34
227	Санузел	R204, 14 этаж	Техническое	2.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
2	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

3	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система канализации	Отведение стоков
4	Кровля (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система водостока	Отвод осадков
5	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
6	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система отопления	Компенсация теплопотерь
7	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система теплоснабжения	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
8	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система холодоснабжения	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
9	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система общеобменной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
12	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
13	1 подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
14	1 подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
15	Подземная и надземная части, кровля (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) включая крышное вентиляционное оборудование	Удаление дыма при пожаре
16	Подземная и надземная части, кровля (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система приточной противодымной вентиляции (подпор) включая крышное вентиляционное оборудование	Создание зон повышенного давления



17	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система внутреннего электроснабжения, освещения, молниезащиты и заземления.	Электроснабжение силовых электроприёмников и электроосвещения, рабочее и аварийное электроосвещение, защита от ударов молний, заземление, основное и дополнительное уравнивание потенциалов.
18	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Внутренние сети связи	Структурированная кабельная сеть (СКС), сеть широкополосного доступа (ШПД) и телефония (ТФ), Система радиофикации (РФ), Телевидение (ТВ), Система экстренной связи (СЭС)
19	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Системы безопасности	Система охранная телевизионная (СОТ); - Система контроля и управления доступом (СКУД); - Система охранной и тревожной сигнализации (СОТС)
20	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Система автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем здания, в том числе, контроля загазованности. Автоматизированная система диспетчеризации и управления (далее - АСДУ) предназначена для автоматизации и централизации процесса сбора оперативной и статистической информации о работе основных инженерных и технологических систем и оптимизации управления этими системами.
21	Подземная и надземная части (блок 1,2, стилобат - СПА и ресторан)	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Сбор, обработка, передача, отображение и регистрация извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, извещения людей о пожаре, управления пожарной автоматикой и инженерными системами, участвующими в обеспечении безопасной эвакуации людей во время пожара, оповещения и управления эвакуацией 4 типа (СОУЭ).
22	1 подземный этаж	Охранно-защитная дератизационная система	Защита от проникновения грызунов в жилые, производственные, складские помещения, здания и сооружения любого назначения; изгнание грызунов из мест их традиционного обитания
23	Подземная и надземная части (блок 1,2)	7 лифтов	Вертикальное перемещение пассажиров и грузов в комплексе

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>22.02.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 771 725 034,39 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810500630051466</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 486 309 954,64 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>135 661 052,49 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 350 648 902,15 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.06.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>26,07 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 838 161 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>20 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.11.2022	456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 2 «Пояснительная записка»	дополнены техникоэкономические показатели (ТЭП) суммарной поэтажной площадью (СПП) гостиничной части.
2	24.11.2022	456/20-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	в ГЧ откорректированы: высота здания (49,97 м); количество этажей (15 этажей, в т. ч., 14 надземных и 1 подземный); в ГЧ, на листе «Схема планировочной организации земельного участка» показана часть земельного участка №1 в соответствии с ГПЗУ; в ГЧ, на листе «Сводный план сетей» в условных обозначениях показана граница земельного участка по аналогии с другими листами графической части и выносные надписи с подписанием точек подключения инженерных сетей.
3	24.11.2022	456/20-АР «Архитектурные решения»	на листе 02.5 ГЧ добавлена фраза: Предельная абсолютная высота по ГПЗУ - 342 м; по проекту – 263,52 м.
4	24.11.2022	456/20-ПОС «Проект организации строительства»	в ГЧ, на листах 1, 2, 3 откорректированы Условные обозначения - «границы земельного участка» вместо «границы отведенного участка».
5	24.11.2022	456/20-ПОД «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»	в ГЧ на листе 2 откорректирован текст о том, что сносу подлежат капитальные строения №1, №2, №3, №4, №5. Иные строения, расположенные на указанном земельном участке, являются некапитальными строениями типа складов и бытовок, они не демонтируются, а подлежат вывозу; на листе 1 ГЧ в Условных обозначениях откорректировано – «Некапитальные строения, подлежащие вывозу» вместо «Сносимые некапитальные здания».

6	10.01.2023	456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 2 «Пояснительная записка»	заменено ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2021-3017 от 08.06.2021 г. на ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484 от 19.12.2022 г. Добавлено дополнительное соглашение №1 к Договору от 16.09.2021 №10-11/21-842 о подключении к системе теплоснабжения. В разделе 456/20-ПЗ Раздел 1 Часть 3 «Исходно-разрешительная документация» также заменено ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2021-3017 от 08.06.2021 г. на ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484 от 19.12.2022 г. и добавлено Дополнительное соглашение №1 к Договору от 16.09.2021 №10-11/21-842 о подключении к системе теплоснабжения.
7	10.01.2023	456/20-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»	представлена схема границ земельных участков, предполагаемых для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек таких земельных участков с координатами характерных точек границ земельных участков, предполагаемых для использования — внешнего и внутреннего контуров объекта; в ТЧ прописана предельная абсолютная высота объекта 342 м (в соответствии с ГПЗУ) и прописана настоящая абсолютная высота объекта 263,52
8	07.12.2023	23/18-ПЗ Часть 2. Пояснительная записка	В текстовую часть раздела внесены изменения: - откорректированы реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации;- откорректирован перечень исходных данных для подготовки проектной документации; - откорректировано описание проектируемого гостиничного комплекса в части состава, размещения и назначения помещений; - откорректировано описание лифтов; - откорректированы сведения о размещении участка в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с актуальным ГПЗУ; - откорректированы технико-экономические показатели объекта капитального строительства; - откорректирован состав предприятий и численность работающих; - откорректирован номер сертификат соответствия программного комплекса. В состав приложений к разделу добавлены: - задание на корректировку проектной документации; - свидетельство об утверждении архитектурно-градостроительного решения от 24.10.2023 № 1055-4-23/С, Москомархитектура; - градостроительный план земельного участка от 19.12.2022 № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484, подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы. Остальные сведения по разделу не изменились и соответствуют сведениям, изложенным в заключении ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» № 77-2-1-3-074336-2022 от 20.10.2022.

9	07.12.2023	23/18-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	<p>В рамках корректировки проектной документации в раздел внесены изменения: - исключена подземная парковка, в связи с этим изменен контур границы подземной части; - ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2021-3017 заменен на ГПЗУ № РФ-77-4-53-3-32-2022-7484; - откорректированы сведения о размещении участка в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с актуальным ГПЗУ; - исключены следующие здания и сооружения: • въезд в подземный паркинг; • эвакуационный выход из паркинга; • вентиляционная шахта; • хозяйственный блок; - заменен КТП. Добавлен резервуар для сбора ливневых вод; - изменились технико-экономические показатели. В графическую часть внесены следующие изменения: - заменена топографическая подоснова; - отражен новый контур подземной части; - на участке показано размещение 77 машиномест; - покрытие под парковку заменено на асфальтобетонное; - откорректировано озеленение территории; - изменились технико-экономические показатели; - откорректирована планировка территории; - выполнен подсчет земляных масс по новой планировке и по новым объемам покрытий; - добавлена конструкция ограждения территории; - откорректирован сводный план инженерных сетей; - текстовая часть откорректирована в соответствии с откорректированной графической частью. Остальные проектные решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.</p>
---	------------	---	---

10	07.12.2023	23/18-АР Раздел 3. Архитектурные решения	<p>В рамках корректировки проектной документации в раздел внесены изменения. В текстовую часть раздела внесены изменения с учётом требований актуализированного Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённого постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 01.09.2023): - откорректированы все пункты текстовой части раздела; - откорректировано содержание графической части раздела.</p> <p>Аннулированы листы: план кровли павильонов (поз.№2.3,5-6 по генплану); разрез 1-1; разрез 2-2; разрез 3-3; разрез 4-4; разрез 5-5; разрез 6-6; разрез 7-7; разрез 8-8; фрагмент фасада; фасады павильона №2 (по генплану); фасады павильона №3 (по генплану); фасады павильона №5, 6 (по генплану); типы покрытий; типы конструкций стен и перегородок; типы конструкций полов; узел 1, узел 2; узлы 3, 4, 5; узел 6. Цокольный узел; устройство козырька; - внесены коррективы в технико-экономические показатели. В графическую часть проекта внесены следующие изменения: - изменилась нумерация и разбивка цифровых и буквенных координационных осей здания; - выполнена перепланировка всех этажей; - лист 1 «План подземного этажа» – исключены парковочные места; исключена рампа; откорректирован контур подземной части; выполнен перенос технических помещений; добавлены кладовые; изменена отметка пола подземного этажа на минус 3,080; изменено количество лифтов, опускающихся на минус 1-ый этаж. Лифт № 3 и № 8, ранее спускающиеся на минус 1-ый этаж, теперь не опускаются; уточнены архитектурные решения под измененную конструктивную схему.- лист 2 «План 1-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены лифты № 5 и № 6; помещение коворкинга 1.F02 разбито на 2 помещения 1.F02 и 1.F03; откорректирована экспликация помещений; уточнены архитектурные решения под измененную конструктивную схему. - лист 3 «План техпространства» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; изменена конфигурация монолитных диафрагм на пилоны; уточнены архитектурные решения под измененную конструктивную схему. - лист 4 «План 2-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключён лифт № 5; помещения S02, S29 (спорт зал и кладовая) перенесены в оси 12-14/И-М и объединено в помещение S13; помещения S13, S14, S15, S16, S17 (Спа съют, Парная, Каб. С теплым песком, Многофункциональный кабинет, кабинет косметологии) исключены; помещения S02.1, S02.2 (кабинет массажа) добавлены в осях 5-7/М-Р; номера 13÷30 Блока 2 исключены. Вместо номерного фонда на 2-м этаже Блока 2 предусмотрены офисные помещения; откорректирована экспликация помещений. - лист 5 «План 3-го этажа» – Лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены лифты № 5, 6; помещение офисов 1, 2, 3, 4, 5 Блока 1 – исключены. Вместо офисов размещён номерной фонд в количестве 23 номеров; номера 21 – 42 Блока 2 исключены. Вместо номерного фонда на 3-м этаже Блока 2 размещены офисные помещения; откорректирована экспликация помещений. - лист 6 «План 4-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены лифты № 5, 6; помещение офисов 1, 2, 3, 4, 5 Блока 1 – исключены. Вместо офисов размещён номерной фонд в количестве 23 номеров; номера 21 – 42 Блока 2 исключены. Вместо номерного фонда на 4-м этаже Блока 2 размещены офисные помещения; откорректирована экспликация помещений. - лист 7</p>
----	------------	--	--

«План 5-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены лифты № 5, 6; помещения офисов 1, 2, 3, 4, 5 Блока 1 – исключены. Вместо офисов размещён номерной фонд в количестве 23 номеров; откорректирована экспликация помещений. - лист 8 «План 6-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены лифты № 5, 6; помещения офисов 1, 2, 3, 4, 5 Блока 1 – исключены. Вместо офисов размещён номерной фонд в количестве 23 номеров; откорректирована экспликация помещений. - лист 9 «План 7-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 10 «План 8-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 11 «План 9-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 12 «План 10-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 13 «План 11-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 14 «План 12-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 15 «План 13-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; откорректирована экспликация помещений. - лист 16 «План 14-го этажа» – лестничная клетка в осях 10-11/Ц-Ш перенесена в оси 8-10/Ц-Ш; исключены помещения R103, R105, R106, R107; добавлено 3 номера в Блоке 1; откорректирована экспликация помещений.

Гостиничный комплекс состоит из 2-х 14-ти этажных блоков - северный (блок № 1) и южный (блок № 2), объединённых подземным уровнем и 1-2-х этажным стилобатом. В плане гостиничный комплекс имеет сложную форму с габаритными размерами в осях 1-20/А-Ш 69,3 x 73,0 м. Габаритные размеры секции в плане: северный (блок № 1) в осях 4-17/М-Щ (по наружным граням стен – 41,00 x 35,65 м; южный (блок № 2) в осях 9-21/ А/1-И (по наружным граням стен – 41,00 x 35,65 м. Высота здания – 49,97 м. Высота подземного этажа – 3,08 м, 1-го этажа – 4,35 м, этажей со 2-го по 14-й – 3,10 м. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, соответствующая абсолютной отметке – 213,80. В подземной части здания размещены технические, служебные помещения и кладовые. Технические помещения для размещения инженерного оборудования расположены по периметру южной части подземного этажа, служебные помещения, включающие гардеробные и бытовые помещения обслуживающего персонала, кладовые находятся в северной части подземного этажа. На 1-м этаже расположены помещения входной группы гостиничного комплекса, лобби с барной стойкой и помещением переговорной, помещения службы приёма и размещения гостей, службы эксплуатации, помещения объектов гостиничной инфраструктуры внутреннего пользования – ресторана вместимостью 100 чел. (ориентировочно), конференц-зала, офисов, аптечного пункта, приёмного пункта бытового обслуживания и минимаркета с независимым входом непосредственно снаружи. На 1-м этаже каждой секции находится вестибюльная группа, включающая в себя двойной тамбур, вестибюль, лифтовой холл, помещение для уборочного инвентаря с раковиной. При входе устраивается двойной тамбур глубиной 2,5 м с установкой двери с домофоном. Входы в здание оборудованы распашными дверями шириной 1,6 м и 1,4 м. Все

входные группы располагаются на уровне земли для возможности входа инвалидов на креслах-колясках. Пороги на путях движения не превышают 0,014 м. Входные крыльца перекрываются козырьком. Все секции имеют сквозной проход. На 2-м этаже в стилобатной части размещён СПА-комплекс, рассчитанный на 21 посетителя с тренажёрным залом для проживающих в гостиничном комплексе. В СПА-салоне предусмотрена небольшая ванна для купания с гидромассажной зоной, банный комплекс с парными. Между 1-м и 2-м этажами находится техническое пространство высотой до 1800 мм для разводки инженерных коммуникаций. В северной башне на 2-м этаже располагаются офисы, с 3-го по 14-й этажи – гостиничные номера в количестве 272 номера. В южной башне со 2-го по 4-й этажи располагаются офисы, с 5-го по 14-й этажи – гостиничные номера в количестве 218 номеров. На каждом этаже северного блока предусмотрены помещения ПУИ. В холле сервисного лифта расположена зона безопасности с подпором воздуха при пожаре. Вертикальная связь между этажами в блоке № 1 обеспечивается: сервисным лифтом № 1 грузоподъемностью 1000 кг, скорость движения 1,6 м/с, габариты кабины лифта 1100 x 2100 мм; 3-мя электромеханическими панорамными лифтами (№ 2, № 3, № 4), размещёнными в атриуме грузоподъемность 1600 кг, скорость движения 1,6 м/с, габариты кабины лифта 1200 x 1750 мм. лифт №2 связывает подземную и надземную части здания. Вертикальная связь между этажами в блоке № 2 обеспечивается: лифтами № 7 и № 8 грузоподъемностью 630 кг, скоростью движения 1,6 м/с и габаритами кабины лифта 1100 x 1400 мм; лифтом № 9 грузоподъемностью 1000 кг, скоростью движения 1,6 м/с, габаритами кабины лифта 1100 x 2100 мм (предусмотрен для перевозки пожарных подразделений). Во всех секциях предусмотрена лестница тип Н2 с выходом непосредственно наружу. Через лестницу Н2 предусмотрен выход на кровлю. Кровля рулонная с внутренним водостоком. Окна – из ПВХ профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами. Витражи – из алюминиевого профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами. Входные наружные двери в составе витражного остекления – из алюминиевого профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами. Стены фасада выполнены по навесной фасадной системе с применением внешнего теплоизоляционного слоя из жёстких минераловатных негорючих плит «Rockwool» или аналогичных, общей толщиной 150 мм и отделкой из высококачественных фиброцементных панелей «КМЕW» (Япония) или аналог. Проектными решениями отделка помещений основного, вспомогательного и обслуживающего назначений не предусматривается, будет производиться по отдельному дизайн-проекту. Отделка технических помещений предусматривается в соответствии с назначением помещения. Коридорная система в блоке № 1 предусмотрена с подсветкой в торцах. Естественное освещение через верхний световой фонарь имеет лобби и атриумное пространство блока № 1, служебные помещения с постоянным пребыванием людей, встроенные помещения гостевой инфраструктуры, в том числе помещения ресторана, минимаркета, кафе, тренажёрного зала, офисов. Панорамные окна номерного фонда обеспечивают высокий уровень естественного освещения подавляющего большинства номеров. В проектной документации разработаны мероприятия по обеспечению защиты помещений от шума, вибрации и другого воздействия. Остальные проектные

		решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.
--	--	--



11	07.12.2023	23/18-КР Конструктивные решения	<p>Уровень ответственности – нормальный (КС-2), без изменений.</p> <p>Проектными решениями по корректировке предусмотрена полная переработка проектных решений. Конструктивная схема – каркасная, колонно-стенная, конструкции выполнены из монолитного железобетона. Секции корпусов отделены от конструкций стилобата деформационными швами как в уровне перекрытий (покрытий), так и в уровне фундамента. Класс и марки бетона несущих конструкций: - В25, W6, F150 – фундаменты стилобата, вертикальные конструкции подземной части стилобата; - В30, W6, F150 – фундаменты высотных частей, вертикальные конструкции подземной части высотных частей; - В25, F100 – конструкции надземной части; - В25, F100 – плиты перекрытий и покрытия, лестницы. Арматура классов А500С, А240.</p> <p>Фундамент высотных корпусов – монолитные железобетонные плиты толщиной 1100 мм, с локальными участками по 250 мм, и дополнительной банкеткой толщиной 200 мм в северной башне (общая толщина 1300 мм). Фундамент подземной части – монолитные железобетонные плиты толщиной 500 мм, 600 мм. Под фундаментами бетонная подготовка из бетона класса В7,5, толщиной 100 мм; горизонтальная рулонная гидроизоляция в два слоя, защищаемая цементно-песчаной стяжкой толщиной 30 мм. Основанием фундаментов является суглинок красно-коричневый, полутвердый, с включением до 10%-20% дресвы и гравия, с прослоями песка (ИГЭ-3, E=24,0 МПа).</p> <p><b>КОНСТРУКЦИИ ПОДЗЕМНОЙ ЧАСТИ</b> Стилобат: - наружные стены – толщиной 250 мм; - внутренние стены – толщиной 200 мм; - пилоны – толщиной 200, 250, 400 мм; колонны – сечением 500x500 мм; - плиты перекрытий над подземной частью – толщиной 180 мм без капителей и 200 мм с капителями толщиной 400 мм с учетом толщины плиты; Высотные части: - наружные стены – толщиной 250, 300 мм; - внутренние стены – толщиной 200, 300, 400 мм; - пилоны и колонны – сечением 200x1000, 250x1000, 500x1000, 700x700 мм; - плита перекрытия над подземной частью – толщиной 200 мм, с отдельными балками сечением 250x600(h) мм (с учетом толщины перекрытий). Наружные стены – утепленные плитами экструдированного пенополистирола. Гидроизоляция конструкций подземной части – рулонная, двухслойная, в зонах деформационных швов гидрошпонки.</p> <p><b>КОНСТРУКЦИИ НАДЗЕМНОЙ ЧАСТИ</b> Первый этаж жилых корпусов – толщина стен 200, 300, и 400 мм; пилоны сечением 250x1000, 300x1000, 300x700, 500x1000 мм; колонны сечением 700x700 мм; перекрытие над первым этажом толщиной 200 мм. Первый этаж стилобатов – толщина стен 250 мм; пилоны сечением 200x1000, 250x1000, 400x1000 мм; колонны сечением 500x500 мм; перекрытие над первым этажом толщиной 180 и 300 мм (в опорной зоне чаши ванны). Техпространство жилых корпусов – толщина стен 200, 250, 300, 400, 1000 мм (часть стен являются балкаместенками на весь этаж сечением 250x2250(h) мм, 300x2250(h) мм, 400x2250(h) 1000x2250(h) мм, с учетом толщины перекрытий); пилоны сечением 250x1000, 300x700, 300x1000 мм, перекрытие над техпространством толщиной 200 мм. Техпространство и второй этаж стилобата – пилоны сечением 200x1000, 250x1000, 400x1000 мм; колонны сечением 300x300, 500x500 мм; перекрытие над техпространством стилобата балочное, толщиной 180 мм.</p> <p>Конструкции 2 -14 этажей: - стены – толщиной 200, 300 мм; - пилоны – сечением 200x1000, 300x700, 300x1000 мм; - плиты перекрытий – толщиной 180 мм, с балками сечением 200x400(h) и 200x600(h) мм (с учетом толщины перекрытий); - плиты покрытия высотных корпусов –</p>
----	------------	------------------------------------	--

толщиной 180 мм (южный корпус), 200 мм северный корпус) с балками 200x600(h), 200x400(h), 200x620(h), 200x420(h) мм (с учетом толщины перекрытий). - плиты покрытия стилобатов – толщиной 200 мм, с отдельными капителями толщиной 400 мм (с учетом толщины плиты), балками сечением 1000x400(h), 1000x600(h) мм. Лестницы подземной и надземной частей – монолитные железобетонные марши и площадки. Наружные стены – монолитная стена или кладка из ячеистобетонных блоков марки D600 толщиной 200 мм; утеплитель; сертифицированная фасадная система. Кровли – плоские, утепленные, неэксплуатируемые; световой фонарь атриума из алюминиевых профилей заводского изготовления. Козырьки над входами в жилую часть выполняются из металлоконструкций и закалённого стекла, заводской готовности, крепятся к конструкциям дома на анкерных болтах. Котлован глубиной 4,20 м. Разработка котлована по большей части периметра выполняется в естественных откосах с заложением откосов 1:1. Локально, в зоне приближения границы котлована к башенным кранам, выполняемым до начала разработки котлована, разработка грунта выполняется под защитой временного ограждения из стальных труб Ду377x8 мм с шагом 1000 мм с деревянной забиркой; обвязочный пояс из швеллера №24П. Подпорные стены – предусмотрены в виде плоской монолитной железобетонной стенки толщиной 250 мм, выполняемой по свайному основанию из буровых свай диаметром 0,35 м, длиной 2,0, 2,5, 3,0 и 3,5 м с шагом 1,0 и 1,2 м. Максимальный перепад удерживаемого грунта 3,2 м. Стены по длине разделены на температурные блоки с максимальным линейным размером 25,0 м. В подпорной стене предусматривается устройство водоотводящих трубок, а в основании подпорной стены – водосборный лоток для отвода подземных вод. Сваи и подпорные стены выполнены из бетона класса В25. Конструктивные решения подтверждены расчетами, выполненными «КОР ЭКС ПИ» с применением расчетных комплексов «ЛИРА-САПР», «PLAXIS». По результатам расчетного обоснования сделан вывод: решения удовлетворяют требованиям по обеспечению прочности, устойчивости и механической безопасности. Окружающая застройка в зоне влияния. Согласно техническому отчету «Оценка влияния строительства», выполненному ООО «БОА Проект», с применением расчетного комплекса «Plaxis», предварительные зоны влияния нового строительства до 16,8 м, расчетные зоны влияния до 5,8 м. В расчетных зонах влияния находятся: - здание по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, пр-т Генерала Алексева, д.15, стр.2; 1-2-этажное, год постройки 1960-1970; конструктивная схема – бескаркасная, с несущими кирпичными стенами и сборными железобетонными перекрытиями; техническое состояние здание оценивается как ограниченно-работоспособное (III категория); расчетное значение дополнительной осадки 1,3 мм, относительная разность осадок 0,0001 при предельно допустимых нормативных значениях 10 мм и 0,0007; - строение вблизи здания по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, пр-т Генерала Алексева, д.15, стр.2; 1-этажное, год постройки неизвестен; конструктивная схема – каркасно-стеновая, с несущими кирпичными стенами из газобетонных блоков, железобетонных стеновых элементов, в виде металлического и деревянного каркаса, покрытие с несущими элементами в виде металлического каркаса; техническое состояние сооружений оценивается как ограниченно-работоспособное (III категория); расчетное значение дополнительной осадки 3,2 мм, относительная разность осадок 0,0005 при предельно допустимых

		<p>нормативных значениях 10 мм и 0,0007; - сети теплопровода – стальные трубы Ду4х32 мм, Ду2х80 мм. Техническое состояние сетей оценивается как работоспособное (II категория). Расчетные значения дополнительных осадков сетей до 4,4 мм. По результатам расчетов установлено: - зданий, сооружений, действующих инженерных коммуникаций, находящихся в аварийном техническом состоянии, в зоне влияния строительства нет; - максимальные прогнозируемые расчетом дополнительные деформации основания фундаментов существующих зданий, попадающих в зону влияния нового строительства, не превышают предельных; до начала строительства не требуется усиление несущих конструкций и фундаментов зданий; - определены максимальные прогнозируемые расчетом перемещения существующих коммуникаций; полученные расчетом напряжения в коммуникациях в зоне влияния строительства не превышают предельные значения и не оказывают негативного влияния на их техническое и эксплуатационное состояние, целостность и работоспособность; до начала строительства не требуется проведения мероприятий по защите.</p>
--	--	---

12	07.12.2023	23/18-ПОС Раздел 6. Проект организации строительства	<p>В рамках корректировки проектной документации в раздел внесены изменения: Откорректированы ссылки на нормативные документы. П. 1: откорректированы сведения о размещении участка в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с актуальным ГПЗУ; П. 5: откорректированы сведения о размещении участка в зонах с особыми условиями использования территории в соответствии с актуальным ГПЗУ; П. 8: откорректирована организационно-технологическая схема возведения объекта – добавлена информация о строительстве подпорной стенки в подготовительный период П. 10.1: добавлено описание производства работ по устройству подпорной стенки (п. 10.1.1 с подпунктами), армирования свай (выполняется пространственными каркасами из арматуры); откорректированы отметки устройства свай и подпорной стенки; П 10.2.: - откорректировано описание работ по устройству котлована (п. 10.2.1 с подпунктами); - откорректировано описание работ по возведению подземной части здания (п. 10.2.2 с подпунктами); - откорректировано описание работ по возведению надземной части здания (п. 10.2.3 с подпунктами); - добавлено описание по выполнению специальных работ (п. 10.2.5 с подпунктами); - информация по устройству ограждения перенесена в п. 10.2.8. Исключен п. 10.2.7. В п. 10.2.8 добавлена информация по устройству опор освещения; П. 11: - откорректирован расчет средней численности работающих (п. 11.1); - откорректирована таблица 12.4.1 в части принятого количества инвентарных зданий, добавлены примечания; - откорректирована таблица 6 в части принятых марок и номенклатуры строительных машин и механизмов; - откорректирована таблица с обоснованием потребности строительства в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде в части принятых расходов, ссылок на действующие ТУ и описания способов реализации; - откорректирован расчет электрических нагрузок; - откорректированы расчеты потребности строительства в воде; П. 12: откорректировано описание по устройству площадок складирования материалов и конструкций; П. 14.2: откорректировано описание предложения по организации лабораторного контроля; П. 20: - откорректировано обоснование принятой продолжительности строительства; - откорректирована принятая продолжительность строительства. Графическая часть раздела переработана в полном объеме. Внесены следующие изменения: - добавлен стройгенплан на строительство подпорной стенки (лист 1); - стройгенплан на строительство подземной части отображен на одном листе, без разделения на захватки (лист 2); - откорректированы: расстановка кранов, размещение временных дорог с въездами и выездами, складских площадок, временных зданий и сооружений, контуры и номенклатура возводимых зданий и сооружений (на основании измененного ПЗУ), контур подпорной стенки; - заменена топографическая подоснова; - откорректирован контур подпорной стенки; - откорректирован календарный план (лист 4); - добавлена монтажная зона крана; - добавлена складская площадка западнее бытового городка (листы 1-3); - добавлен участок предварительной вертикальной планировки под добавленную складскую площадку (листы 2, 3); - откорректированы значения площади площадки складирования материалов и конструкций – п. 10 в экспликации временных зданий и сооружений строительной площадки (листы 1-3); - откорректирован контур котлована, на основании актуальных данных раздела КР4 (лист 2). Нормативная</p>
----	------------	--	---

			<p>продолжительность строительства составляет 32 мес. Директивно продолжительность строительства принята согласно задания на проектирование 43 мес., в т.ч. подготовительный период 12 мес. Графическая часть включает: календарный план строительства; стройгенплан. Остальные проектные решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.</p>
13	07.12.2023	23/18-ООС2 Часть 2. Проект дендрологии	<p>В рамках корректировки проектной документации внесены изменения в проект дендрологии. В августе 2023 г. было проведено обследование существующей древесно-кустарниковой растительности в пределах границ проектирования. Определен породный состав насаждений, их состояние, составлены «Дендроплан» масштаба 1:500, «Перечетная ведомость деревьев и кустарников». На территории учтено 153 дерева, 716 кустарников (таких как осина, береза, ива, вяз, тополь, сосна, сирень, дуб и т.д. согласно перечетной ведомости). Департаментом природопользования и охраны окружающей среды г. Москвы выдан порубочный билет от 28.09.2023 № 1343318-2023. В соответствии с перечетной ведомостью и дендропланом разрешается: вырубить 148 шт. деревьев, в т.ч. 6 - сух., 17 - самосев; 704 кустарника, в т.ч. 172 - поросль. Уничтожение газонов (травяного покрова) - 3048 м2. Остальные проектные решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.</p>

14	07.12.2023	23/18-ППМ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	<p>Корректировкой проектной документации предусмотрены следующие изменения: - пожарный отсек «Подземный паркинг» исключен; - подземная часть здания разделена на два пожарных отсека; - в подземной части здания размещены служебные, технические и кладовые помещения; - внесены изменения в состав, размещение и назначение помещений; - графическая часть откорректирована и приведена в соответствие с откорректированными разделами ПЗУ и АР. Проектируемый гостиничный комплекс имеет следующие пожарно-технические характеристики: степень огнестойкости - пожарный отсек «Гостиница» в надземной части и в подвальном этаже – II; - пожарный отсек подвального этажа в осях 11-20/А-И – I. класс конструктивной пожарной опасности – С0; класс пожарной опасности строительных конструкций – К0; класс функциональной пожарной опасности пожарных отсеков – Ф1.2; Высота здания согласно СП 1.13130.2020 – 47,0 м. Строительный объем наибольшего пожарного отсека – 108 665,68 м3. Предусмотрено размещение групп помещений, которые по функциональной пожарной опасности относятся к следующим классам: - Ф1.2 – помещения гостиницы; - Ф3.1 – встроенные помещения организаций торговли; - Ф3.2 – встроенные помещения организаций общественного питания; Ф4.3 – офисные помещения, административные помещения; - Ф5.1 – технические помещения; - Ф5.2 – складские помещения. Площадь этажа в границах пожарного отсека подземной части здания не превышает 2200 м2. Пожарные отсеки разделены противопожарными стенами и перекрытиями 1-го типа (REI 150). Пределы огнестойкости строительных конструкций пожарного отсека подвального этажа в осях 11-20/А-И соответствует соответствуют I степени огнестойкости по табл. 21 123-ФЗ. Противопожарные стены, разделяющие здание на пожарные отсеки, возводятся до противопожарных перекрытий 1-го типа и обеспечивают нераспространение пожара в смежный по горизонтали пожарный отсек при обрушении конструкций здания со стороны очага пожара. Заполнение проёмов в противопожарных стенах 1-го типа выполняются 1-го типа. Ограждающие конструкции каналов и шахт для прокладки коммуникаций, предусмотренных на подвальном этаже пожарного отсека «в осях 11-20/А-И» здания, соответствуют требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа. На путях эвакуации для отделки стен, потолков, заполнений подвесных потолков и пола применяются материалы классов пожарной опасности не более: Пожарный отсек «в осях 11-20/А-И» - КМ1 - для отделки стен и потолков вестибюлей, лестничных клеток, лифтовых холлов; - КМ2 - для отделки стен и потолков общих коридоров, холлов, фойе; - КМ2 - для покрытия полов вестибюлей, лестничных клеток, лифтовых холлов; - КМ3 - для покрытия полов общих коридоров, холлов, фойе. Остальные проектные решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.</p>
----	------------	--	---

15	07.12.2023	23/18-ОДИ Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	<p>В рамках корректировки проектной документации в раздел внесены следующие изменения: - откорректировано описание проектируемого гостиничного комплекса;- откорректирован расчет машиномест; - откорректирован расчет требуемого количества номеров для маломобильных групп населения; - откорректировано принятое количество и расположение номеров для маломобильных групп населения. На территории гостиничного комплекса предусмотрено общее количество парковочных мест для автотранспорта маломобильных групп населения – 8 м/м, в том числе для автотранспорта инвалидов-колясочников – 4 м/м. В гостиничном комплексе не менее 3% номерного фонда доступны для проживания маломобильных групп населения. В северном блоке № 1 предусмотрено 12 номеров с 3-го по 14-й этажи, в южном блоке № 2 - 10 номеров с 3-го по 14-й этажи с возможностью использования инвалидами всех групп инвалидности. В номерах для группы инвалидности М4 обеспечено свободное пространство для разворота диаметром 1,4 м перед дверью, у кровати, перед шкафами и окнами. Остальные проектные решения по разделу соответствуют принятым решениям проектной документации, ранее получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Межрегиональный центр «Эксперт» от 20.10.2022 № 77-2-1-3-074336-2022.</p>
----	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
382785312415060100115205057928094981973

Владелец: **ООО "СЗ "АЙГРИН", СУСУРКАЕВ  
ЗАЙНДИ МУХАДИЕВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 19.04.2023 по 19.07.2024