



ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО—2018

Программа
лояльности
2020



ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО
ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ (МОСКВА), 2015



ЛУЧШИЙ СТРОЯЩИЙСЯ ПРОЕКТ
КОМФОРТ-КЛАСС (МОСКВА), 2015



САМЫЙ ЭКОЛОГИЧНЫЙ ПРОЕКТ
КОМПЛЕКСНОГО ОСВОЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(МОСКВА), 2016



ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СПОРТИВНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ

ВЫБОР ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
ЯНДЕКС. НЕДВИЖИМОСТЬ, 2017

По версии премии Urban Awards

Строительство ведет ООО «Стадион «Спартак».
Проектная декларация на сайте tushino2018.ru

Для мелкооптовых покупателей квартир

Название акции:

Выгода 2020

Когда

МИНУС = ПЛЮС.

Минус

2020 руб./м² = плюс

до 202 405 руб.

выгоды.

Срок проведения: с

01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

Любая, кроме

рассрочки

Условия.

На протяжении 2020 года предоставляется дополнительная скидка 2020 руб. с каждого квадратного метра общей площади приобретаемой квартиры. Расчет от Прайса.

Скидка предоставляется:

1. На каждую из квартир.

При одновременном приобретении новым покупателем двух и более квартир (при условии оформления квартир на одного человека).

2. На вторую и последующие квартиры.

При приобретении таковых существующим покупателем (при условии оформления нескольких квартир на одного человека в лице существующего покупателя и/или его супруга (у)).

3. На вторую и последующие квартиры.

При приобретении таковых близким родственником (отец, мать, сын, дочь, родной брат, родная сестра) существующего покупателя (при условии документального подтверждения степени родства).

Особые условия.

Предоставляемая скидка в размере

2020 руб./м² суммируется со стандартными скидками от Прайса, но НЕ суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и спец. предложениями, в период проведения акции «Выгода 2019».

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%

		Кварталы-участники			
Тип квартиры	Площадь, м2	3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+



**ГОРОД НА РЕКЕ
ТУШИНО—2018**



Для семей с двумя и более детьми

Название акции:

Материнский капитал от застройщика

Срок проведения: с 01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

Любая, кроме рассрочки

Условия.

1. Каждому новому покупателю, использующему в качестве оплаты части стоимости приобретаемой 2-х или 3-х комнатной квартиры или при погашении части ипотечного кредита средства «материнского капитала», предоставляется дополнительная субсидия от застройщика в виде единоразовой скидки в размере 100 000 рублей за каждого* ребенка в семье в возрасте до 18 лет, что составляет минимальную скидку в размере **200 000 рублей**.

2. Каждому новому покупателю, в семье которого воспитывается от 3-х и более детей возрастом до 18 лет, предоставляется дополнительная субсидия от застройщика в виде единоразовой скидки в размере **300 000 рублей**.

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

* – максимальное количество детей для получения указанной скидки ограничено 3-мя

Особые условия.

1. Покупатель с детьми в возрасте до 18 лет может воспользоваться только одним из предложенных вариантов скидки (п.1 или п.2). Указанные скидки между собой **НЕ** суммируются.

2. Предоставляемая скидка суммируется со стандартными скидками от Прайса, но **НЕ** суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и специальными предложениями в период проведения акции «Материнский капитал от застройщика».

3. На момент бронирования квартиры покупатель должен предоставить действительный государственный сертификат на материнский капитал и свидетельства о рождении на каждого ребенка. Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



ГОРОД НА РЕКЕ
ТУУСУЛА—2018

Для пенсионеров по старости

Название акции:

Пенсионная реформа

Срок проведения:
с 01.01.2020 по
31.12.2020

Форма оплаты:
Любая,
кроме рассрочки

Условия.

При предъявлении покупателем пенсионного удостоверения или справки о факте назначения пенсии предоставляется дополнительная единовременная скидка от Прайсовой стоимости приобретаемой недвижимости (квартиры, машиноместа) в размере **1%** при условии оформления договора на указанного покупателя (в т.ч. совместно с супругом/супругой). Скидка распространяется на покупателей, достигших пенсионного возраста

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

Особые условия.

1. Предоставляемая скидка суммируется со стандартными скидками от Прайса, но не суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и специальными предложениями в период проведения акции «Пенсионная реформа».

2 Максимальная суммарная скидка на машиноместо не может превышать **9%**.

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



ГОРОД НА РЕКЕ
ТУШИНО—2018

Для ветеранов ВОВ и участников трудового фронта

Название акции:

Спасибо за Победу!

Срок проведения: с

01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

Любая, кроме рассрочки

Условия.

При предъявлении покупателем удостоверения ветерана ВОВ или участника трудового фронта, предоставляется дополнительная скидка от застройщика в размере **5%** прайсовой стоимости приобретаемой недвижимости (квартиры, машиноместа) при условии оформления договора на указанного покупателя (в т.ч. совместно с супругом/супругой).

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

Особые условия.

1. Предоставляемая скидка суммируется со стандартными скидками от Прайса, но не суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и спец. предложениями в период проведения акции «Спасибо за Победу!»

2. Максимальная суммарная скидка на машиноместо не может превышать **9%**.

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



ГОРОД НА РЕКЕ
ТУУСУЛА—2018

Для молодоженов

Название акции:

Молодая семья

Срок проведения: с

01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

Любая, кроме

рассрочки

Условия.

При предъявлении покупателем свидетельства о действительном браке (не позднее 1 года с даты госрегистрации брака) предоставляется дополнительная единовременная скидка от Прайсовой стоимости приобретаемой недвижимости (квартиры, машиноместа) в размере **1%** при условии оформления договора на указанного покупателя (в т.ч. совместно с супругом/супругой).

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

Особые условия.

1. Предоставляемая скидка суммируется со стандартными скидками от Прайса, но не суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и спец. предложениями в период проведения акции «Молодая семья».

2. Максимальная суммарная скидка на машиноместо не может превышать **9%**.

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



ГОРОД НА РЕКЕ
ТУУСИНО—2018

Для лиц, имеющих государственные и международные награды

Название акции:

**Гордость
России**

Срок проведения: с
01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

**Любая, кроме
рассрочки**

Условия.

При предъявлении новым покупателем документов, удостоверяющих, что он является Героем России/СССР или Олимпийским/Паралимпийским чемпионом/призером Олимпийских/Паралимпийских игр предоставляется дополнительная единовременная скидка от Прайса в размере **2%** при условии оформления договора на указанного покупателя (в т.ч. совместно с супругом/супругой).

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

Особые условия.

1. Предоставляемая скидка суммируется со стандартными скидками от Прайса, но не суммируется с Программой лояльности и с иными действующими акциями и спец. предложениями в период проведения акции «Гордость России».

2. Максимальная суммарная скидка на машиноместо не может превышать **9%**.

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



**ГОРОД НА РЕКЕ
ТУШИНО—2018**

Для покупателей квартир и машиномест

Название акции:

Машине место!

Срок проведения:

с 01.01.2020 по 31.12.2020

Форма оплаты:

Любая,

кроме рассрочки

Условия.

1. При единовременном приобретении квартиры и машиноместа одним покупателем предоставляется скидка на средние и большие машиноместа в размере базовой скидки от Прайса на квартиру, действующей на момент приобретения машиноместа.

2. При единовременном приобретении нескольких средних/больших машиномест одним покупателем (при условии единовременного оформления машиномест на одного человека) предоставляется скидка **5% на 2 машиноместа, 7% на 3 и более машиномест.**

Условия не распространяются на малые машиноместа

Тип квартиры	Площадь, м2	Кварталы-участники			
		3	4	5	6
1 – комн.	< 50	-	-	-	-
	> 50	-	-	-	-
2 – комн.	< 70	-	-	+	+
	> 70	-	-	+	-
3 – комн.	< 100	+	+	+	+
	> 100	+	+	+	+
5 – комн.	> 140	+	+	-	+

Особые условия.

1. Предоставляемая скидка не суммируется с Программой лояльности, а также с иными действующими акциями и спец. предложениями в период проведения акции «Машине – место!»

2. Максимальная суммарная скидка на машиноместо не может превышать **9%**.

3. Указанная скидка на приобретение машиноместа в т.ч. предоставляется покупателям, совершившим приобретение квартиры ранее.

Предоставляемая скидка действительна только для 1-го участника долевого строительства в отношении квартиры и/или машиноместа. Скидки 2-х и более участников не суммируются

Суммарная скидка на квартиру не может превышать 10%



ГОРОД НА РЕКЕ
ТУУСУЛА—2018



ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО—2018

офис продаж

Москва,
Волоколамское шоссе, вл. 71, корп.1

+7(495)995-15-25

режим работы: 9:00-21:00



*Информация, представленная в данной презентации, носит исключительно ознакомительный характер, не является исчерпывающей, не является публичной офертой, определяемой положениями статьи 437 ГК РФ. Условия акций могут изменяться Застройщиком в любое время и одностороннем порядке. Точную информацию уточнять по телефону представителя Застройщика +7(495)123-20-18