



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ МОСКВЫ

АПРЕЛЬ 2018

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ.....	СТР. 2
НОВОСТРОЙКИ БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА.....	СТР. 3
НОВОСТРОЙКИ ЭКОНОМ- И КОМФОРТ-КЛАССА.....	СТР. 4
РЫНОК АПАРТАМЕНТОВ МОСКВЫ.....	СТР. 5
НОВОСТРОЙКИ НОВОЙ МОСКВЫ.....	СТР. 6

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И ТЕНДЕНЦИИ ПЕРВИЧНОГО РЫНКА КВАРТИР И АПАРТАМЕНТОВ ЭЛИТНОГО КЛАССА

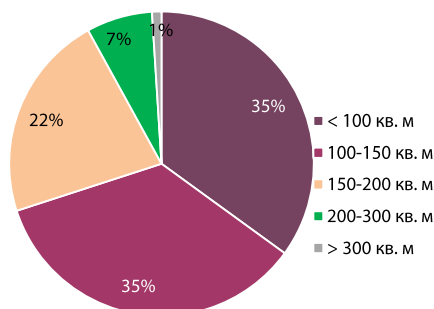
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

Положительная динамика удельных цен в элитном сегменте обусловлена коррекцией объема предложения по ряду проектов и изменением структуры экспозиции по типам лотов.

За счет выхода нового проекта количество корпусов, в которых можно приобрести лоты с отделкой, составило более трети рынка (34% от общего количества корпусов в экспозиции).

В ближайшей перспективе заявлен старт продаж нескольких элитных проектов, в частности ЖК Chkalov от компании Vesper, ЖК 17 Stories от компании Stone Hedge и проч.

СТРУКТУРА СПРОСА



В АПРЕЛЕ 2018 Г.
НА РЫНКЕ ЭЛИТНЫХ НОВОСТРОЕК СТАРТОВАЛИ ПРОДАЖИ В 1 НОВОМ АПАРТ-КОМПЛЕКСЕ

По мнению консультантов компании «БЕСТ-Новострой» значительного роста цен на элитное жилье в течение 2018 г. не прогнозируется главным образом благодаря ожидаемому выходу в реализацию новых анонсированных ранее проектов по стартовым ценам.

НОВЫЕ ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В АПРЕЛЕ 2018 Г.

- Комплекс апартаментов Astris / USM Development / Раменки



ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ В ЭЛИТНОМ КЛАССЕ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.
квартиры / апартаменты

32 (-3%)* / 31 (+7%)*

КОЛИЧЕСТВО ЛОТОВ, ЕД.
квартиры / апартаменты

884 (-3%)* / 889 (-2%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, ТЫС. КВ. М
квартиры / апартаменты

130 (-2%)* / 102 (-1%)*

КВАРТИРЫ

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

796 030 (+4%)*

Средний бюджет покупки, руб.

122 386 110 (+5%)*

АПАРТАМЕНТЫ

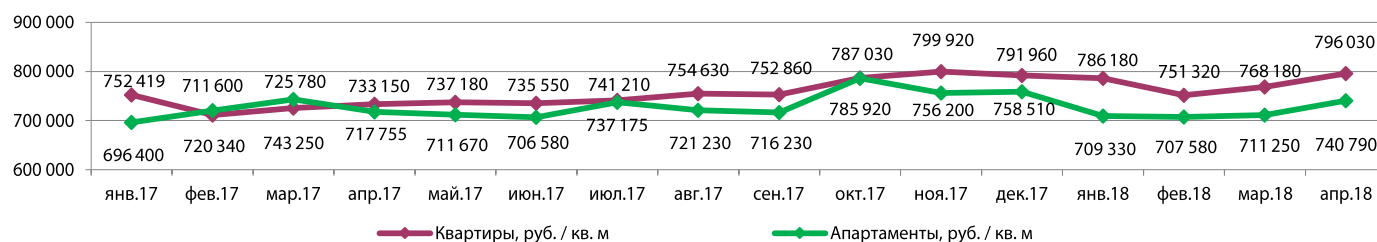
Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

740 790 (+4%)*

Средний бюджет покупки, руб.

91 290 890 (+6%)*

ДИНАМИКА ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА

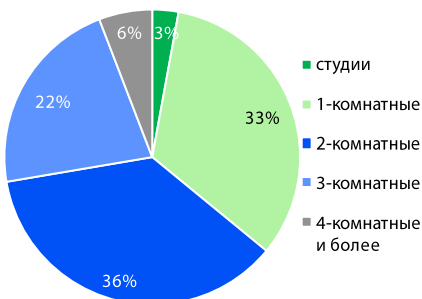
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

В отсутствие новых проектов на рынке в апреле 2018 г. зафиксировано снижение объема экспонируемых квартир на 3% (относительно предыдущего месяца) до 17 701 лота.

Средняя цена предложения в новостройках бизнес-класса за месяц выросла на 1% до 229 660 руб. за кв. м, что главным образом обусловлено изменением структуры предложения.

В премиум-классе за счет повышения цен в отдельных проектах, а также структурных изменений экспозиции отмечалась положительная динамика цен – рост в апреле 2018 г. составил 4%.

СТРУКТУРА СПРОСА



**В АПРЕЛЕ 2018 Г.
НА РЫНОК НОВОСТРОЕК
БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-
КЛАССА НОВЫЕ ПРОЕКТЫ
НЕ ВЫХОДИЛИ**



Уровень покупательской активности на рынке жилья бизнес- и премиум-класса остается стабильно высоким. Вместе с тем отмечается некоторое снижение спроса на многокомнатные квартиры – до 6% от общего количества сделок.

ПРОЕКТЫ ВЫСОТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

- ЖК Capital Towers / премиум-класс / Capital Group / ЦАО
- ЖК «Небо» / бизнес-класс / Capital Group / ЗАО
- ЖК Headliner / бизнес-класс / «Жилой квартал Сити» / ЦАО
- ЖК Wellton Towers / бизнес-класс / «Крост» / СЗАО
- ЖК «Нескучный HOME & SPA» / премиум-класс / GORN Development / ЮАО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ В БИЗНЕС/ПРЕМИУМ-КЛАССЕ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

116 (-1%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

249 (0%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ЕД.

17 701 (-3%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

1 441 158 (-2%)*

ПРЕМИУМ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

491 920 (+4%)*

Средний бюджет покупки, руб.

54 841 100 (+2%)*

БИЗНЕС-КЛАСС

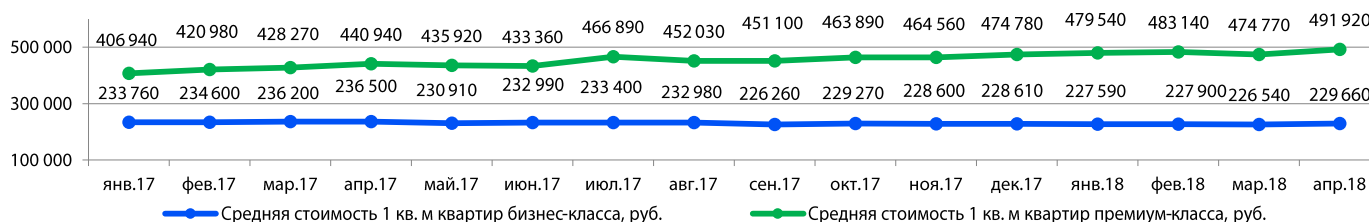
Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

229 660 (+1%)*

Средний бюджет покупки, руб.

18 017 980 (+2%)*

ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА



*РОСТ/СНИЖЕНИЕ К МАРТУ 2018 Г.
**ПРОЕКТЫ ДО 50-70 ЭТ.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК ЭКОНОМ- И КОМФОРТ-КЛАССА

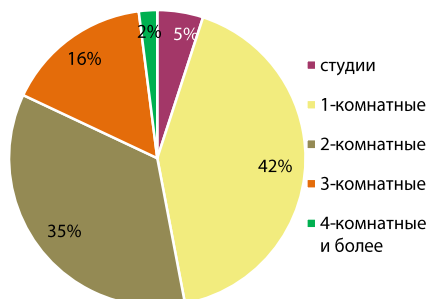
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

В апреле 2018 г. порядка 80% первичного предложения квартир комфорт- и экономкласса пришлось на 5 столичных округов: ЮВАО (20%), ЮАО (18%), САО (14%), СВАО (13%) и ЗАО (12%).

Колебания средневзвешенной цены квадратного метра как в комфорт-, так и в экономклассе находились в пределах 1% и не оказали существенного влияния на рыночную конъюнктуру.

Основу экспозиции по-прежнему составляет комфорт-класс, на долю которого по итогам апреля 2018 г. приходится более 80% квартир в продаже в рамках 76 проектов на 215 корпусов.

СТРУКТУРА СПРОСА



В АПРЕЛЕ 2018 Г. НА ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК МАССОВОГО ЖИЛЬЯ Г. МОСКВЫ НЕ ВЫШЛО НИ ОДНОГО НОВОГО ПРОЕКТА



Потребительские предпочтения не претерпели значительных изменений. Средневзвешенная цена квадратного метра на первичном рынке новостроек массового сегмента снизилась менее, чем на 1% и составила 144 481 руб. по итогам апреля 2018 г.

ТОП-5 САМЫХ ДОСТУПНЫХ ПРОЕКТОВ**

- ЖК «Мой адрес на Дмитровском 169» / экономкласс / КП УГС / СВАО
- ЖК «Мой адрес в Некрасовке» / экономкласс / КП УГС / ЮВАО
- ЖК «Некрасовка» / экономкласс / Авеста-Строй / ЮВАО
- ЖК «Солнцево» / экономкласс / ДСК-1 / ЗАО
- ЖК «Ты и я» / комфорт-класс / Мангазея Девелопмент / СВАО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ ЭКОНОМ/КОМФОРТ-КЛАССА

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ШТ.

86 (+1%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ШТ.

284 (-1%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ШТ.

18 398 (-1%)*

ОБЩАЯ ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ, КВ. М

1 099 929 (0%)*

КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

153 674 (+1%)*

Средний бюджет покупки, руб.

10 426 330 (+4%)*

ЭКОНОМКЛАСС

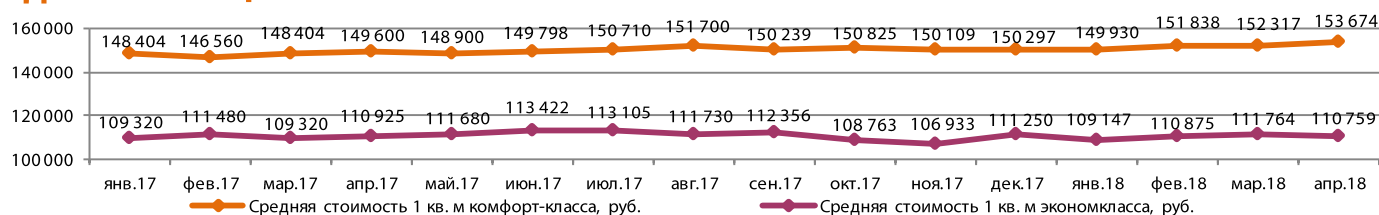
Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

110 759 (-1%)*

Средний бюджет покупки, руб.

6 684 710 (0%)*

ДИНАМИКА ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ МАССОВОГО СЕГМЕНТА



ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ*

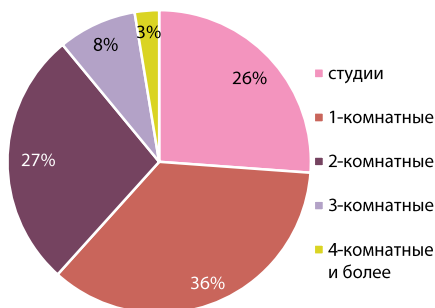
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

Высокая активность девелоперов по выводу новых проектов в апреле 2018 г. отмечена в формате апарт-апартаментов – рынок пополнился 4 проектами премиум-, бизнес- и комфорт-класса.

Некоторое снижение объема предложения обусловлено вымыванием лотов в экспозиции, а также приостановкой продаж в комплексе апарт-апартаментов «Правда» от компании ПСН.

На фоне изменения объема предложения и выхода новых проектов отмечена положительная динамика цен апарт-апартаментов бизнес- и комфорт-класса (+2% в сравнении с мартом 2018 г.).

СТРУКТУРА СПРОСА



Спрос на апартаменты в условиях широкого разнообразия качественных проектов в различных локациях остается на стабильно высоком уровне. По-прежнему наиболее востребованы в данном формате компактные лоты студийного типа, а также 1- и 2-комнатные апартаменты.

В АПРЕЛЕ 2018 Г. РЫНОК АПАРТАМЕНТОВ ПОПОЛНИЛСЯ 4 НОВЫМИ ПРОЕКТАМИ ПРЕМИУМ-, БИЗНЕС- И КОМФОРТ-КЛАССА

ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В АПРЕЛЕ 2018 Г.

- Magnum / премиум-класс / Magnum Development / ЦАО
- Co_loft / бизнес-класс / «Колди» / ЮАО
- MOS YARD / комфорт-класс / ARPO Capital / ЦАО
- «Нахимов» / комфорт-класс / Флэт&Ко / ЮЗАО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ НА РЫНКЕ АПАРТАМЕНТОВ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ШТ.

84 (+5%)**

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ШТ.

137 (+4%)**

КОЛИЧЕСТВО ЛОТОВ, ШТ.

7 990 (-6%)**

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

479 078 (-5%)**

ПРЕМИУМ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

453 180 (0%)**

БИЗНЕС-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

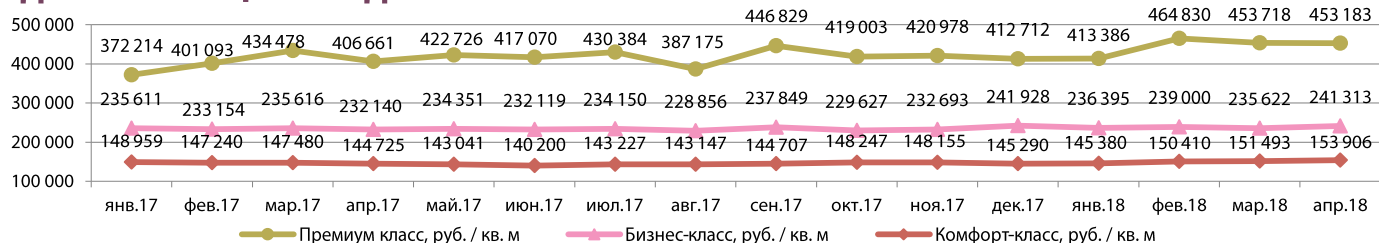
241 300 (+2%)**

КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

153 900 (+2%)**

ДИНАМИКА ЦЕН ПРЕДЛОЖЕНИЯ АПАРТАМЕНТОВ



ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК НОВОЙ МОСКВЫ

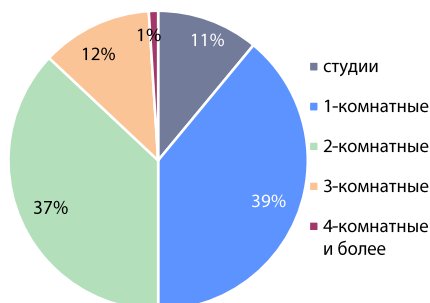
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

По итогам отчетного периода стартовали продажи в двух проектах комфорт-класса: ЖК «Румянцево-парк» от компании Lexion Development и ЖК «Испанские кварталы-2» от ГК А101.

По итогам апреля 2018 г. средневзвешенная цена на первичном рынке Новой Москвы осталась практически без изменений и зафиксирована на уровне 101 040 руб. за кв. м.

В число лидеров масштабных проектов вошел новый жилой комплекс «Румянцево-парк», объем предложения которого составляет 10% от общего числа лотов в экспозиции.

СТРУКТУРА СПРОСА



2 НОВЫХ ПРОЕКТА И 3 КОРПУСА В УЖЕ РЕАЛИЗУЕМЫХ ПРОЕКТАХ ВЫШЛИ НА ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК НОВОЙ МОСКВЫ В АПРЕЛЕ 2018 Г.



На рынке первичной жилой недвижимости Новой Москвы сохраняется высокий уровень спроса благодаря росту доступности ипотечного кредитования для широкой целевой аудитории и увеличению объема предложения, в том числе за счет выхода новых проектов.

НАИБОЛЕЕ МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ В НОВОЙ МОСКВЕ**

- ЖК «Скандинавия» / ГК А101 / НАО
- ЖК «Саларьево Парк» / ГК ПИК / НАО
- ЖК «Румянцево-парк» / Lexion Development / НАО
- ЖК «Новые Ватутинки. Центральный квартал» / Инвестраст / НАО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ НА РЫНКЕ НОВОЙ МОСКВЫ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ШТ.

39 (+5%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ШТ.

205 (-4%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ШТ.

8 887 (+5%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

475 475 (+6%)*

БИЗНЕС-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

112 970 (-1%)*

КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

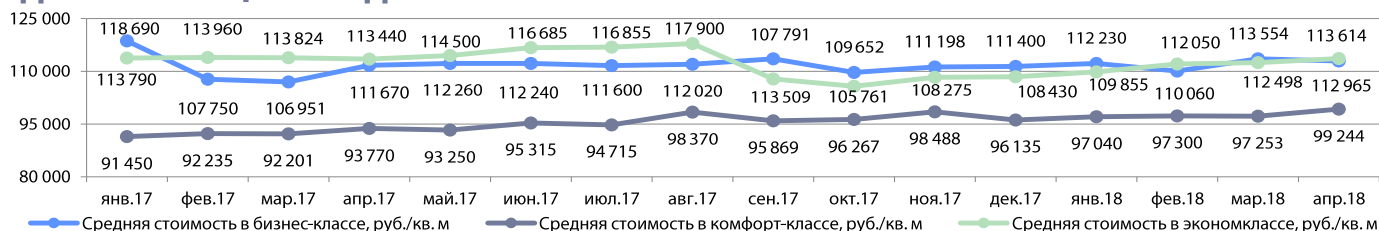
99 240 (+2%)*

ЭКОНОМКЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

113 610 (+1%)*

ДИНАМИКА ЦЕН ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР В НОВОЙ МОСКВЕ



ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК «ФЕСТИВАЛЬ ПАРК»

Адрес: г. Москва, САО, Левобережный, мкр. 2Е, корп. 28; мкр. 2Г, корп. 19 (м. «Речной вокзал».)

Девелопер: «Центр-Инвест»

Этажность: 31-35 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 33,3-116,3 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: новый проект расположен в экологически благоприятном районе, в пешей доступности от парка «Дружба» и станции метро Речной вокзал. В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг.



ЖК «ФИЛИ СИТИ»

Адрес: г. Москва, ЗАО, Багратионовский пр-д, вл. 5 (м. «Парк победы», м. «Багратионовская», м. «Фили», ж/д ст. Фили)

Девелопер: MR Group

Этажность: 22-43 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 25,0–135,2 кв. м / студия, 1, 2, 3, 4, 5

Описание проекта: жилой квартал высотных домов является совместной работой архитектурных бюро SPEECH и ADM. Из окон квартир открываются впечатляющие виды на город и ММДЦ «Москва-Сити».



ЖК «ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО - 2018»

Адрес: г. Москва, СЗАО, Волоколамское ш., вл. 67 (м. «Спартак», м. «Тушинская»)

Девелопер: «ИФД КапиталЪ»

Этажность: 13-19 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 39,6–100,3 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проект комплексного освоения территории площадью 160 га на берегу Москвы-реки, в рамках которого планируется возвести более 1 млн кв. м недвижимости: торгово-развлекательный центр, спортивный кластер и социальные объекты, в том числе 715 тыс. кв. м жилья.



ЖК «МИХАЙЛОВА, 31»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Михайлова ул., вл. 31 (м. «Рязанский Проспект»)

Девелопер: INGRAD

Этажность: 12-19 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 28,8–97,1 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: монолитный жилой комплекс с подземным паркингом и кладовыми помещениями, выходящий на первую линию улицы Михайлова. Проектом предусмотрено строительство встроенного детского сада на 124 места, а также обустройство детских и спортивных площадок.



ЖК «ДОМАШНИЙ»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Марьино, ул. Донецкая, вл. 30 (м. «Марьино»)

Девелопер: ПСН

Этажность: 6-32 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 29,4-102,4 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: комплекс предполагает строительство жилых монолитных домов переменной этажности, объектов инфраструктуры, благоустройство набережной Москвы-реки, прогулочные зоны. Современный проект разработан голландским архитектурным бюро MLA+.

ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК HEADLINER

Адрес: г. Москва, ЦАО, Шмитовский проезд, вл. 39 (м. «Шелепиха» (МЦК))

Девелопер: «Жилой квартал Сити»

Этажность: 7-53 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 30,1-113,69 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: проектом предусмотрено возведение 3 корпусов переменной этажности с панорамными видами на ММДЦ «Москва-Сити». Инфраструктура проекта на первых этажах жилых домов включает в себя дошкольное учреждение, магазины и офисные помещения.



ЖК «ЯСНЫЙ»

Адрес: г. Москва, ЮАО, Каширское ш., вл. 65 (м. «Домодедовская»)

Девелопер: MR Group

Этажность: 15-19 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 26,6–85,6 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: современный многофункциональный жилой комплекс с оригинальной архитектурой от SPEECH. Проект состоит из 3 корпусов общей площадью более 100 тыс. кв. м. Инфраструктура проекта включает в себя дошкольное учреждение и школу, магазины и офисные помещения.



ЖК «ПРАЙМ ТАЙМ»

Адрес: г. Москва, САО, ул. Викторенко, 11 (м. «Аэропорт»)

Девелопер: «Атлантик»

Этажность: 15 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 36–94 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: монолитный дом с собственной придомовой территорией площадью более 1 га. Широкая линейка функциональных планировок предусматривает наличие квартир евроформата, все жилые площади в комплексе предлагаются под чистовую отделку.



ЖК «КВАРТАЛЫ 21/19»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Рязанское шоссе, вл. 6А (м. «Текстильщики», м. «Нижегородская» (МЦК), открытие м. «Стахановская» в 2018 г.)

Девелопер: «ВекторСтройФинанс»

Этажность: 9–24 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 30,3–90,0 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проектом предусмотрено строительство 21 жилого дома с полным набором инфраструктуры – школа с бассейном, 3 детских сада, паркинги, многофункциональный комплекс с фитнес-центром.



ЖК «РОДНОЙ ГОРОД. КАХОВСКАЯ»

Адрес: г. Москва, ЮЗАО, Внутренний проезд, д. 8 (м. «Каховская», м. «Севастопольская»)

Девелопер: «РГ-Девелопмент»

Этажность: 16–23 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 34,7–104,5 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: жилой комплекс, спроектированный при участии немецкого архитектурного бюро WILLEN ASSOCIATES ARCHITECTEN. В состав проекта входят: детский сад, одноуровневый подземный паркинг.

ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК SREDA

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Рязанский проспект, д. 2 (м. «Рязанский проспект», м. «Текстильщики», м. «Нижегородская»)

Девелопер: ПСН

Этажность: 5-25 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 23–104 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: на участке в 19,4 га будут построены современные монолитные жилые дома комфорт-класса, детский сад и школа, офисы и торговые помещения. Общая площадь проекта составит 763 тыс. кв. м.



ЖК «ФИЛИ ГРАД»

Адрес: г. Москва, ЗАО, Береговой проезд, вл. 5 (м. «Фили»)

Девелопер: MR Group

Этажность: 15-31 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 35,8-124,7 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: масштабный проект, продуманная концепция которого предоставляет все возможности для комфортного проживания, работы и проведения свободного времени. МФК объединяет в себе зону деловой активности, жилую и досуговую составляющие.



ЖК «ПОЗИТИВ»

Адрес: г. Москва, НАО, вблизи д. Румянцево, уч. 3/2 (м. «Румянцево», м. «Саларьево»)

Девелопер: Capital Group / ГВСУ

Этажность: 16-25 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 34–77 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: новый яркий жилой комплекс комфорт-класса в Новой Москве, в состав которого войдут жилые дома новой серии ДОММОС, объекты инфраструктуры, а также пятиуровневый наземный паркинг.



ЖК «НОВОКРАСКОВО»

Адрес: МО, Люберецкий район, г. п. Красково, Егорьевское шоссе, д.1 (ж/д ст. Красково, м. «Котельники», м. «Жулебино», м. «Лермонтовский пр-т»)

Девелопер: «Тройка РЭД»

Этажность: 7-17 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 20–92 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: жилой комплекс комфорт-класса на берегу озера с собственной инфраструктурой. Проектом предусмотрены квартальная застройка, комплексное благоустройство территории, дворы без машин.



ЖК «МИР МИТИНО»

Адрес: г. Москва, СЗАО, Митино, Муравская ул. (м. «Пятницкое шоссе»)

Девелопер: Capital Group и ГВСУ «Центр»

Этажность: 11-25 эт.

Площадь квартир/количество комнат: 25-148,7 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: в рамках проекта общей жилой площадью 676 тыс. кв. м на участке 58,13 га возводятся панельные дома, а также монолитные корпуса наряду с разнообразным набором инфраструктуры: детские сады, школы, ФОК, магазины, аптеки, кафе, отделения банков и многое др.

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫЙ B2B ПОРТАЛ



БЕСТ
НОВОСТРОЙ

ONLY
THE BEST
PARTNERS
CLUB



КАТАЛОГ ПОЛЕЗНЫХ КОНТАКТОВ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Станьте членом Клуба Only The Best Partners,
чтобы регулярно получать новости информационного B2B портала
по всем направлениям, с которыми Вы имеете дело
при строительстве жилого комплекса: до, во время и после.

1

Before

- ★ РАЗРАБОТКА КОНЦЕПЦИИ
- ★ ФИНАНСОВОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ
- ★ ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ
- ★ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
- ★ ОХРАНА
- ★ ВПМАР

2

During

- ★ СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА
- ★ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- ★ КОМПЛЕКТУЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
- ★ ИНЖЕНЕРИЯ И КОММУНИКАЦИИ
- ★ МЕСТА ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

3

After

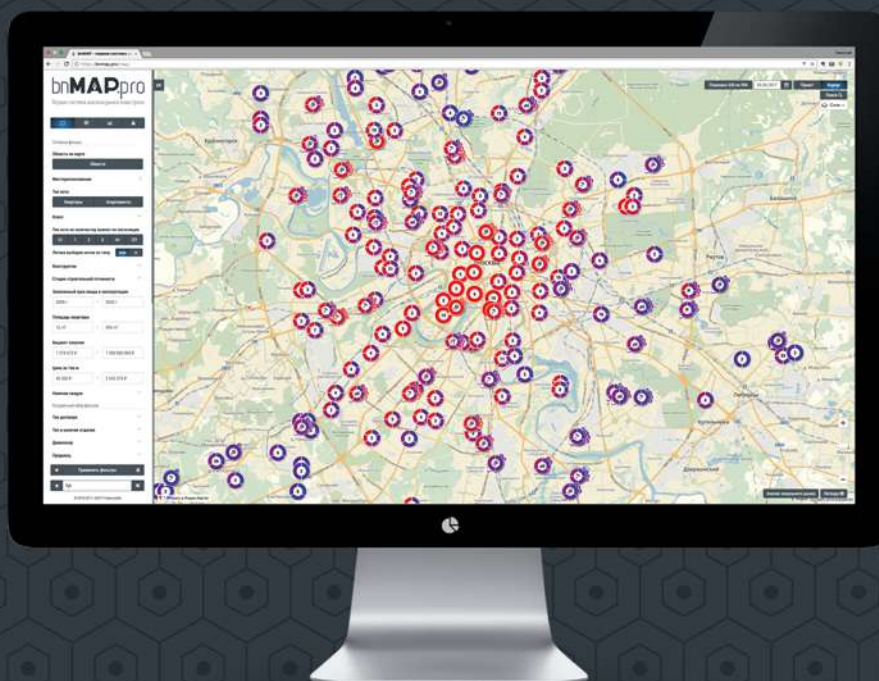
- ★ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
- ★ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОДАЖ
- ★ ШОУ-РУМ
- МЕДИА-ПРОДВИЖЕНИЕ ПРОЕКТА
- ★ ПОСТПРОДАЖНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

PARTNERS.BEST-NOVOSTROY.RU

loyalty@best-novostroy.ru | (499) 551-66-14

bnMAP.pro

Первая система анализа рынка новостроек



ПЕРВАЯ В РОССИИ СИСТЕМА АНАЛИТИКИ И МОНИТОРИНГА РЫНКА НОВОСТРОЕК МОСКОВСКОГО РЕГИОНА



База новостроек регулярно проверяется и обновляется специалистами отдела аналитики



Автоматический анализ и мониторинг рыночного потенциала и конкурентов с 2016 года



Информативная карта с понятным интерфейсом для работы с большим количеством данных

Пользователи сервиса bnMAP.pro получают круглосуточный доступ к проверенной базе всех новостроек Москвы и Новой Москвы и всего в несколько кликов могут:

Изучить инвестиционный потенциал площадок

Проанализировать рыночные тенденции и предложения

Получить данные по локальной и глобальной конкуренции

Изучить динамику и сформировать отчеты в Excel или PDF

www.bnmap.pro | (499) 551 88 72 | info@bnmap.pro



**ПАРТНЕРЫ – ТОЛЬКО ТЕ, КТО, ДЕРЖАСЬ
ЗА ОДИН КАНАТ, ОБЩИМИ УСИЛИЯМИ
ВЗБИРАЮТСЯ НА ГОРНУЮ ВЕРШИНУ
И В ТОМ ОБРЕТАЮТ СВОЮ БЛИЗОСТЬ.**

Антуан де Сент-Экзюпери

(499) 551-66-16

м. «Арбатская», «Кропоткинская»
Филипповский переулок, д. 8, стр. 1
consulting@best-novostroy.ru

WWW.BEST-NOVOSTROY.RU