

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003329 от 22.05.2026

Дом на Джалиля

Дата первичного размещения: 21.05.2026

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МИКС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 108802 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Квартал 35 |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 63 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 108802, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, ул. Квартал 35, д.10, пом.63 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74952214021 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sz-miks.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://a101.ru |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74952214016 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Данилиди |
| | 1.5.2 | Имя: Игнатий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 262602886270 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751313232 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700373909 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.05.2024 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ужахов |
| | 3.4.2 | Имя: Билан |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Абдурахимович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 11,97 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 16288185803 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 060501084803 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Путилин |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02819220743 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 616106339037 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гудаева |
| | 3.4.2 | Имя: Заира |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Саид-Селимовна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10134800793 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770505562005 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</p> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.2 | <p>Имя:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.4 | <p>Гражданство:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.5 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.6 | <p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p>8</p> |
| | 3.1.1.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):</p> |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | <p>Фамилия:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.2 | <p>Имя:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.3 | <p>Отчество (при наличии):</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.4 | <p>Гражданство:</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.5 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):</p> <p>XXXX</p> |
| | 3.1.1.6 | <p>Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:</p> <p>2</p> |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЛАМЕР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3900011040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1233900005525 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ-ГРАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188020 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700421774 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВАЯ ПЕРСПЕКТИВА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9717104497 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1217700353408 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИКС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751313232 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700373909 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИАПАЗОН" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751312863 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1247700369245 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР КОММУНАРКИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7751366812 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1257700315190 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФУНДАМЕНТ КЭПИТАЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7710389024 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739063550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Международный альянс строителей" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7707004718 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 369 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.05.2023 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 792,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 173 145,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 154 007,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом с благоустройством территории (в составе: корпус 1.1, 1.2, подземный паркинг, торговый центр), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 77:05:0011004:148, по адресу: г. Москва, ул. Мусы Джалиля, вл. 6, корпус 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: ГОРОД |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: МОСКВА |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: Южный административный округ |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Район Зябликово |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул. Мусы Джалиля, вл. 6, корпус 2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 39 890,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 944,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 177,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28 121,50 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 8 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ СТРОЙСИСТЕМА |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724431981 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭТЕРНУМ ТЕХНОЛОГИИ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5044119228 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХПРОЕКТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715596225 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПАС ГРУПП |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717754300 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИНЖГЕОПРОЕКТ+ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706775669 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-021268-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом на Джалия |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СУ-112 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7709960765 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-05-022730-2026 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2026 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2029 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-05-022730-2026 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2026 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2029 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-026796 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.04.2031 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.12.2024, 05.05.2026 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |

| | | |
|---|------------|---|
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0011004:148 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 560,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предполагается разместить следующие виды оборудования: бревно лесенка-1 шт. пеньки-3 шт. склон с зацепами-1 шт. горка на склон-1 шт. лаз-тоннель-8 шт. деревянный тоннель-1 шт. песочница-1 шт. карусель-1 шт. качели с люлькой на стойках-1 шт. двойная качалка на пружинах-1 шт. парковые качели-1 шт. ксилофон-1 шт. полусферы-7 шт. скамья-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предполагается разместить спортивный комплекс-1 шт.скамья-1 шт.урна-1 шт.Кроме того, в подконсольном пространстве предусматривается зона для игры в шахматы на 3 столика |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для размещения контейнеров для твердых бытовых отходов размещаются во встроенном открытом пространстве стилобатной части в юго-восточной части участка.Предусматривается размещение 11 контейнеров емкостью до 800 л.для жилой части, в том числе 4 контейнера для раздельного накопления ТКО, бункера для накопления КГО.Также предусматривается 8 контейнеров для торговых помещений, в том числе 2 контейнера для вторсырья |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения составляет 372,7 м2.Предусматривается посадка деревьев (24 шт.), кустарников (1231 шт.), декоративного винограда-57 шт.газонов, в том числе в газонных решетках, цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен доступ к зданиям за счет создания нормативных уклонов.Проектом предусмотрены все мероприятия, обеспечивающие доступность здания для МГН в вестибюль и лифтовой холл 1-го этажа жилых корпусов, а также доступ на верхние этажи с помощью лифтов до входов в квартиры.Перед проектируемыми зданиями и проездами предусматриваются тактильные плитки.Входы как в жилую часть, так и в помещения общественного назначения организованы с планировочной отметки земли |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения дворовой территории предусматривается установка светильников, питаемых от ГРЩ здания. Архитектурная подсветка также запитывается от ГРЩ здания. Подключение к электрическим сетям предусматривается на основании договора технического присоединения с ПАО "Россети Московский регион" от 10.03.2026 г. № ИА-24-302-22078 (454274) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено устройство проездов из асфальтобетона, тротуаров из бетонной плитки. У входа в основное лобби предусматривается велопарковка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.9 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-24-302-22078(454274) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 119 209,46 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/24-1016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 347 885,12 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19391ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 028 456,86 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19390 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2029 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 641 751,38 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП ГОРОДА МОСКВЫ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МОСКОВСКИХ ВОДООТВОДЯЩИХ СИСТЕМ МОСВОДОСТОК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2026 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0718-24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 942 033,56 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 282 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 399 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 298 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 101 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1-1 | Квартира | 3 | 1 | 51.90 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-2 | Квартира | 3 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-3 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 19.50 | 3.10 |
| 1-4 | Квартира | 3 | 1 | 53.90 | 1 | 15.20 | 3.10 |
| 1-5 | Квартира | 3 | 1 | 46.40 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-6 | Квартира | 3 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-7 | Квартира | 4 | 1 | 51.90 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-8 | Квартира | 4 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-9 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 19.50 | 3.10 |
| 1-10 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 1 | 15.50 | 3.10 |
| 1-11 | Квартира | 4 | 1 | 48.30 | 1 | 13.70 | 3.10 |
| 1-12 | Квартира | 4 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-13 | Квартира | 5 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-14 | Квартира | 5 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-15 | Квартира | 5 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-16 | Квартира | 5 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-17 | Квартира | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-18 | Квартира | 5 | 1 | 51.90 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-19 | Квартира | 5 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-20 | Квартира | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-21 | Квартира | 5 | 1 | 67.00 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-22 | Квартира | 5 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-23 | Квартира | 5 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-24 | Квартира | 6 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-25 | Квартира | 6 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-26 | Квартира | 6 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-27 | Квартира | 6 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-28 | Квартира | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-29 | Квартира | 6 | 1 | 51.90 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-30 | Квартира | 6 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-31 | Квартира | 6 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-32 | Квартира | 6 | 1 | 73.90 | 2 | 27.50 | 3.10 |
| 1-33 | Квартира | 6 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-34 | Квартира | 6 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-35 | Квартира | 7 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-36 | Квартира | 7 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-37 | Квартира | 7 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-38 | Квартира | 7 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-39 | Квартира | 7 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-40 | Квартира | 7 | 1 | 51.80 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-41 | Квартира | 7 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-42 | Квартира | 7 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-43 | Квартира | 7 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-44 | Квартира | 7 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-45 | Квартира | 7 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-46 | Квартира | 8 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-47 | Квартира | 8 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-48 | Квартира | 8 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-49 | Квартира | 8 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-50 | Квартира | 8 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-51 | Квартира | 8 | 1 | 51.80 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-52 | Квартира | 8 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-53 | Квартира | 8 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-54 | Квартира | 8 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-55 | Квартира | 8 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-56 | Квартира | 8 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-57 | Квартира | 9 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-58 | Квартира | 9 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-59 | Квартира | 9 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-60 | Квартира | 9 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-61 | Квартира | 9 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-62 | Квартира | 9 | 1 | 51.80 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-63 | Квартира | 9 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-64 | Квартира | 9 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-65 | Квартира | 9 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-66 | Квартира | 9 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-67 | Квартира | 9 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-68 | Квартира | 10 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-69 | Квартира | 10 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-70 | Квартира | 10 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-71 | Квартира | 10 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-72 | Квартира | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-73 | Квартира | 10 | 1 | 51.80 | 1 | 13.40 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-74 | Квартира | 10 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-75 | Квартира | 10 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-76 | Квартира | 10 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-77 | Квартира | 10 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-78 | Квартира | 10 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-79 | Квартира | 11 | 1 | 68.20 | 2 | 24.80 | 3.10 |
| 1-80 | Квартира | 11 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-81 | Квартира | 11 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-82 | Квартира | 11 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-83 | Квартира | 11 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-84 | Квартира | 11 | 1 | 51.90 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 1-85 | Квартира | 11 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-86 | Квартира | 11 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-87 | Квартира | 11 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-88 | Квартира | 11 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-89 | Квартира | 11 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-90 | Квартира | 12 | 1 | 68.20 | 2 | 24.80 | 3.10 |
| 1-91 | Квартира | 12 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-92 | Квартира | 12 | 1 | 72.50 | 2 | 24.20 | 3.10 |
| 1-93 | Квартира | 12 | 1 | 66.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-94 | Квартира | 12 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-95 | Квартира | 12 | 1 | 51.90 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 1-96 | Квартира | 12 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-97 | Квартира | 12 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-98 | Квартира | 12 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-99 | Квартира | 12 | 1 | 48.90 | 1 | 13.80 | 3.10 |
| 1-100 | Квартира | 12 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-101 | Квартира | 13 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-102 | Квартира | 13 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-103 | Квартира | 13 | 1 | 75.80 | 2 | 26.10 | 3.10 |
| 1-104 | Квартира | 13 | 1 | 67.50 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-105 | Квартира | 13 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-106 | Квартира | 13 | 1 | 51.90 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 1-107 | Квартира | 13 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |
| 1-108 | Квартира | 13 | 1 | 35.60 | 1 | 19.60 | 3.10 |
| 1-109 | Квартира | 13 | 1 | 79.80 | 2 | 31.00 | 3.10 |
| 1-110 | Квартира | 13 | 1 | 48.80 | 1 | 13.70 | 3.10 |
| 1-111 | Квартира | 13 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-112 | Квартира | 14 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-113 | Квартира | 14 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-114 | Квартира | 14 | 1 | 78.50 | 2 | 27.00 | 3.10 |
| 1-115 | Квартира | 14 | 1 | 68.30 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-116 | Квартира | 14 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-117 | Квартира | 14 | 1 | 51.90 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 1-118 | Квартира | 14 | 1 | 48.40 | 1 | 12.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1-119 | Квартира | 14 | 1 | 101.00 | 3 | 36.40 | 3.10 |
| 1-120 | Квартира | 14 | 1 | 47.20 | 1 | 13.70 | 3.10 |
| 1-121 | Квартира | 14 | 1 | 53.60 | 1 | 13.90 | 3.10 |
| 1-122 | Квартира | 15 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-123 | Квартира | 15 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-124 | Квартира | 15 | 1 | 81.50 | 2 | 25.80 | 3.10 |
| 1-125 | Квартира | 15 | 1 | 68.80 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-126 | Квартира | 15 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-127 | Квартира | 15 | 1 | 51.90 | 1 | 13.50 | 3.10 |
| 1-128 | Квартира | 15 | 1 | 102.70 | 3 | 38.80 | 3.10 |
| 1-129 | Квартира | 15 | 1 | 101.20 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-130 | Квартира | 16 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-131 | Квартира | 16 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-132 | Квартира | 16 | 1 | 83.60 | 3 | 32.60 | 3.10 |
| 1-133 | Квартира | 16 | 1 | 69.20 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-134 | Квартира | 16 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-135 | Квартира | 16 | 1 | 116.40 | 3 | 50.90 | 3.10 |
| 1-136 | Квартира | 17 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-137 | Квартира | 17 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-138 | Квартира | 17 | 1 | 86.80 | 3 | 33.80 | 3.10 |
| 1-139 | Квартира | 17 | 1 | 69.20 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-140 | Квартира | 17 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-141 | Квартира | 18 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-142 | Квартира | 18 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-143 | Квартира | 18 | 1 | 89.70 | 3 | 35.40 | 3.10 |
| 1-144 | Квартира | 18 | 1 | 69.20 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-145 | Квартира | 18 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-146 | Квартира | 19 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-147 | Квартира | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-148 | Квартира | 19 | 1 | 92.30 | 3 | 37.20 | 3.10 |
| 1-149 | Квартира | 19 | 1 | 69.10 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-150 | Квартира | 19 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-151 | Квартира | 20 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-152 | Квартира | 20 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-153 | Квартира | 20 | 1 | 94.50 | 3 | 38.60 | 3.10 |
| 1-154 | Квартира | 20 | 1 | 69.10 | 2 | 24.80 | 3.10 |
| 1-155 | Квартира | 20 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-156 | Квартира | 21 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-157 | Квартира | 21 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-158 | Квартира | 21 | 1 | 96.70 | 3 | 39.60 | 3.10 |
| 1-159 | Квартира | 21 | 1 | 69.20 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-160 | Квартира | 21 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-161 | Квартира | 22 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-162 | Квартира | 22 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-163 | Квартира | 22 | 1 | 96.70 | 3 | 39.60 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1-164 | Квартира | 22 | 1 | 69.20 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-165 | Квартира | 22 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-166 | Квартира | 23 | 1 | 68.10 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-167 | Квартира | 23 | 1 | 44.10 | 1 | 14.20 | 3.10 |
| 1-168 | Квартира | 23 | 1 | 97.00 | 3 | 39.80 | 3.10 |
| 1-169 | Квартира | 23 | 1 | 68.90 | 2 | 24.90 | 3.10 |
| 1-170 | Квартира | 23 | 1 | 31.60 | 1 | 14.10 | 3.10 |
| 1-171 | Квартира | 24 | 1 | 106.00 | 3 | 43.40 | 3.10 |
| 1-172 | Квартира | 24 | 1 | 96.40 | 3 | 39.50 | 3.10 |
| 1-173 | Квартира | 24 | 1 | 101.30 | 3 | 48.80 | 3.10 |
| 1-174 | Квартира | 25 | 1 | 86.20 | 2 | 26.30 | 3.25 |
| 1-175 | Квартира | 25 | 1 | 122.00 | 4 | 55.00 | 3.25 |
| 1-176 | Квартира | 25 | 1 | 76.60 | 2 | 29.20 | 3.25 |
| 1-177 | Квартира | 2 | 2 | 52.30 | 1 | 12.80 | 3.10 |
| 1-178 | Квартира | 2 | 2 | 43.50 | 1 | 12.10 | 3.10 |
| 1-179 | Квартира | 2 | 2 | 73.80 | 2 | 25.30 | 3.10 |
| 1-180 | Квартира | 3 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-181 | Квартира | 3 | 2 | 71.40 | 2 | 22.40 | 3.10 |
| 1-182 | Квартира | 3 | 2 | 52.30 | 1 | 12.80 | 3.10 |
| 1-183 | Квартира | 3 | 2 | 46.50 | 1 | 12.50 | 3.10 |
| 1-184 | Квартира | 3 | 2 | 76.60 | 2 | 26.70 | 3.10 |
| 1-185 | Квартира | 4 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-186 | Квартира | 4 | 2 | 73.70 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-187 | Квартира | 4 | 2 | 52.40 | 1 | 12.80 | 3.10 |
| 1-188 | Квартира | 4 | 2 | 49.10 | 1 | 13.40 | 3.10 |
| 1-189 | Квартира | 4 | 2 | 79.30 | 2 | 25.70 | 3.10 |
| 1-190 | Квартира | 5 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-191 | Квартира | 5 | 2 | 75.60 | 2 | 26.60 | 3.10 |
| 1-192 | Квартира | 5 | 2 | 69.80 | 2 | 23.10 | 3.10 |
| 1-193 | Квартира | 5 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-194 | Квартира | 5 | 2 | 78.70 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-195 | Квартира | 5 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-196 | Квартира | 5 | 2 | 66.60 | 2 | 21.80 | 3.10 |
| 1-197 | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-198 | Квартира | 6 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-199 | Квартира | 6 | 2 | 77.50 | 2 | 28.40 | 3.10 |
| 1-200 | Квартира | 6 | 2 | 72.10 | 2 | 25.60 | 3.10 |
| 1-201 | Квартира | 6 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-202 | Квартира | 6 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-203 | Квартира | 6 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-204 | Квартира | 6 | 2 | 71.00 | 2 | 24.70 | 3.10 |
| 1-205 | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-206 | Квартира | 7 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-207 | Квартира | 7 | 2 | 78.70 | 2 | 28.60 | 3.10 |
| 1-208 | Квартира | 7 | 2 | 75.90 | 2 | 26.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-209 | Квартира | 7 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-210 | Квартира | 7 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-211 | Квартира | 7 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-212 | Квартира | 7 | 2 | 74.90 | 2 | 27.20 | 3.10 |
| 1-213 | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-214 | Квартира | 8 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-215 | Квартира | 8 | 2 | 79.80 | 2 | 28.70 | 3.10 |
| 1-216 | Квартира | 8 | 2 | 79.50 | 2 | 27.60 | 3.10 |
| 1-217 | Квартира | 8 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-218 | Квартира | 8 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-219 | Квартира | 8 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-220 | Квартира | 8 | 2 | 74.90 | 2 | 27.20 | 3.10 |
| 1-221 | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-222 | Квартира | 9 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-223 | Квартира | 9 | 2 | 80.30 | 2 | 28.40 | 3.10 |
| 1-224 | Квартира | 9 | 2 | 81.60 | 2 | 25.30 | 3.10 |
| 1-225 | Квартира | 9 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-226 | Квартира | 9 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-227 | Квартира | 9 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-228 | Квартира | 9 | 2 | 74.90 | 2 | 27.20 | 3.10 |
| 1-229 | Квартира | 9 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-230 | Квартира | 10 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-231 | Квартира | 10 | 2 | 80.50 | 2 | 28.30 | 3.10 |
| 1-232 | Квартира | 10 | 2 | 84.80 | 3 | 34.70 | 3.10 |
| 1-233 | Квартира | 10 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-234 | Квартира | 10 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-235 | Квартира | 10 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-236 | Квартира | 10 | 2 | 75.00 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-237 | Квартира | 10 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-238 | Квартира | 11 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-239 | Квартира | 11 | 2 | 80.50 | 2 | 28.30 | 3.10 |
| 1-240 | Квартира | 11 | 2 | 88.60 | 3 | 37.40 | 3.10 |
| 1-241 | Квартира | 11 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-242 | Квартира | 11 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-243 | Квартира | 11 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-244 | Квартира | 11 | 2 | 75.00 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-245 | Квартира | 11 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-246 | Квартира | 12 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-247 | Квартира | 12 | 2 | 80.50 | 2 | 28.30 | 3.10 |
| 1-248 | Квартира | 12 | 2 | 91.70 | 3 | 39.50 | 3.10 |
| 1-249 | Квартира | 12 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-250 | Квартира | 12 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-251 | Квартира | 12 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-252 | Квартира | 12 | 2 | 75.00 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-253 | Квартира | 12 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1-254 | Квартира | 13 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-255 | Квартира | 13 | 2 | 80.50 | 2 | 28.30 | 3.10 |
| 1-256 | Квартира | 13 | 2 | 94.40 | 3 | 41.30 | 3.10 |
| 1-257 | Квартира | 13 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-258 | Квартира | 13 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-259 | Квартира | 13 | 2 | 45.80 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-260 | Квартира | 13 | 2 | 74.90 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-261 | Квартира | 13 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-262 | Квартира | 14 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-263 | Квартира | 14 | 2 | 80.60 | 2 | 28.30 | 3.10 |
| 1-264 | Квартира | 14 | 2 | 94.40 | 3 | 41.30 | 3.10 |
| 1-265 | Квартира | 14 | 2 | 46.30 | 1 | 12.60 | 3.10 |
| 1-266 | Квартира | 14 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-267 | Квартира | 14 | 2 | 45.90 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-268 | Квартира | 14 | 2 | 74.90 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-269 | Квартира | 14 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-270 | Квартира | 15 | 2 | 47.80 | 1 | 11.00 | 3.10 |
| 1-271 | Квартира | 15 | 2 | 78.50 | 2 | 28.40 | 3.10 |
| 1-272 | Квартира | 15 | 2 | 131.30 | 4 | 59.40 | 3.10 |
| 1-273 | Квартира | 15 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.10 |
| 1-274 | Квартира | 15 | 2 | 45.90 | 1 | 12.20 | 3.10 |
| 1-275 | Квартира | 15 | 2 | 74.90 | 2 | 27.30 | 3.10 |
| 1-276 | Квартира | 15 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.10 |
| 1-277 | Квартира | 16 | 2 | 118.70 | 4 | 58.00 | 3.25 |
| 1-278 | Квартира | 16 | 2 | 108.90 | 3 | 37.50 | 3.25 |
| 1-279 | Квартира | 16 | 2 | 78.80 | 2 | 29.00 | 3.25 |
| 1-280 | Квартира | 16 | 2 | 45.90 | 1 | 12.20 | 3.25 |
| 1-281 | Квартира | 16 | 2 | 74.90 | 2 | 27.30 | 3.25 |
| 1-282 | Квартира | 16 | 2 | 39.20 | 1 | 14.40 | 3.25 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-01 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 60.80 | БКТ | 60.80 | 5.33 |
| 1-02 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 63.90 | БКТ | 63.90 | 5.33 |
| 1-03 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 27.50 | Административное помещение | 27.50 | 5.53 |
| 1-04 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.40 | Административное помещение | 47.40 | 2.95 |
| 1-05 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.20 | Торговое помещение | 36.20 | 2.55 |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|---|---|---------|------------------------------------|---------|------|
| 1-06 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.80 | Торговое помещение | 38.80 | 5.15 |
| 1-07 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 79.60 | Торговое помещение | 79.60 | 2.29 |
| 1-08 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 358.20 | Торговое помещение | 358.20 | 5.15 |
| 1-09 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 7.20 | Кофе-поинт (ТЦ) | 7.20 | 5.45 |
| 1-010 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 1603.60 | Фитнес центр (ТЦ) | 1603.60 | 3.85 |
| 1-011 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 8.30 | Торговое помещение (ТЦ) | 8.30 | 1.65 |
| 1-012 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 923.70 | Супермаркет (ТЦ) | 923.70 | 3.85 |
| 1-013 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 568.80 | Ресторан (ТЦ) | 568.80 | 5.48 |
| 1-014 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 130.10 | Кафе (ТЦ) | 130.10 | 5.48 |
| 1-015 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 41.90 | Кофетерий (ТЦ) | 41.90 | 5.48 |
| 1-016 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.50 | Кофетерий (ТЦ) | 23.50 | 5.48 |
| 1-017 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 16.40 | Парикмахерская (ТЦ) | 16.40 | 5.48 |
| 1-018 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.50 | Ногтевая студия/ барбершоп (ТЦ) | 21.50 | 4.98 |
| 1-019 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.60 | Менеджер клиника (ТЦ) | 11.60 | 6.60 |
| 1-020 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 16.80 | Администрация (ТЦ) | 16.80 | 5.72 |
| 1-021 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 11.50 | Переговорная (ТЦ) | 11.50 | 5.72 |
| 1-022 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 12.40 | Коридор (ТЦ) | 12.40 | 6.60 |
| 1-023 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 10.70 | Комната отдыха и приема пищи (ТЦ) | 10.70 | 5.72 |
| 1-024 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.70 | Пульт охраны (ТЦ) | 6.70 | 6.60 |
| 1-025 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 14.50 | Диспетчерская (ТЦ) | 14.50 | 6.60 |
| 1-026 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 262.80 | Кафе (ТЦ) | 262.80 | 5.48 |
| 1-027 | Нежилое помещение | 1 | - | 53.10 | Техническое помещение (ТЦ) | 53.10 | 3.75 |
| 1-028 | Нежилое помещение | 1 | - | 14.00 | Тамбур (ТЦ) | 14.00 | 3.75 |
| 1-029 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.70 | Загрузочная (ТЦ) | 40.70 | 3.85 |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| 1-030 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 6.70 | Разгрузочна (ТЦ) | 6.70 | 5.53 |
| 1-031 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 13.20 | Тамбур (ТЦ) | 13.20 | 2.55 |
| 1-032 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 165.50 | Вестибюль (ТЦ) | 165.50 | 5.15 |
| 1-033 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 15.30 | Лестничная клетка (ТЦ) | 15.30 | 2.95 |
| 1-034 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 16.70 | Лестничная клетка (ТЦ) | 16.70 | 5.53 |
| 1-035 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 11.10 | Лестничная клетка (ТЦ) | 11.10 | 5.15 |
| 1-036 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.80 | Помещение уборочной техники (ТЦ) | 5.80 | 5.53 |
| 1-037 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 100.60 | Вестибюль (ТЦ) | 100.60 | 4.75 |
| 1-038 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 16.70 | Лестничная клетка (ТЦ) | 16.70 | 5.48 |
| 1-039 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 16.70 | Лестничная клетка (ТЦ) | 16.70 | 5.45 |
| 1-040 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.60 | Пожаробезопасня зон (ТЦ) | 5.60 | 5.45 |
| 1-041 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 17.00 | Лестничная клетка (ТЦ) | 17.00 | 5.48 |
| 1-042 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.30 | Пожаробезопасня зон (ТЦ) | 5.30 | 5.48 |
| 1-043 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 5.80 | Помещение уборочной техники (ТЦ) | 5.80 | 5.48 |
| 1-044 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 192.10 | Вестибюль (ТЦ) | 192.10 | 4.98 |
| 1-045 | Нежилое помещение | 3 | 2 | 16.70 | Лестничная клетка (ТЦ) | 16.70 | 6.60 |
| 1-046 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 25.30 | Лестничная клетка (ТЦ) | 25.30 | 5.48 |
| 1-047 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 6.50 | Пожаробезопасня зон (ТЦ) | 6.50 | 5.48 |
| 1-048 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 17.30 | Лестничная клетка (ТЦ) | 17.30 | 6.60 |
| 1-049 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.40 | Пожаробезопасня зон (ТЦ) | 5.40 | 6.60 |
| 1-050 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 5.80 | Помещение уборочной техники (ТЦ) | 5.80 | 6.60 |
| 1-051 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 44.80 | Санузел (ТЦ) | 44.80 | 6.60 |
| 1-052 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 4.10 | ПУИ (ТЦ) | 4.10 | 6.60 |
| 1-053 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 14.80 | Лифтовый хол (ТЦ) | 14.80 | 5.48 |

| | | | | | | | |
|-------|-------------------|----|---|-------|--|-------|------|
| 1-054 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 8.10 | Лифтовый хол (ТЦ) | 8.10 | 5.48 |
| М-1 | Машино-место | -1 | - | 15.30 | Машино-место | 15.30 | |
| М-2 | Машино-место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 | |
| М-3 | Машино-место | -1 | - | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-4 | Машино-место | -1 | - | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-5 | Машино-место | -1 | - | 16.60 | Машино-место | 16.60 | |
| М-6 | Машино-место | -1 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-7 | Машино-место | -1 | - | 17.10 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 17.10 | |
| М-8 | Машино-место | -1 | - | 18.20 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 18.20 | |
| М-9 | Машино-место | -1 | - | 23.60 | Машино-место | 23.60 | |
| М-10 | Машино-место | -1 | - | 24.10 | Машино-место | 24.10 | |
| М-11 | Машино-место | -1 | - | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| М-12 | Машино-место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 | |
| М-13 | Машино-место | -1 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 | |
| М-14 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-15 | Машино-место | -1 | - | 15.90 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 15.90 | |
| М-16 | Машино-место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-17 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-18 | Машино-место | -1 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-19 | Машино-место | -1 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-20 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-21 | Машино-место | -1 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-22 | Машино-место | -1 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-23 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-24 | Машино-место | -1 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-25 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-26 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-27 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-28 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-29 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-30 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-31 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-32 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-33 | Машино-место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-34 | Машино-место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-35 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-36 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-37 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-38 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-39 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-40 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-41 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-42 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-43 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-44 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-45 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-46 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-47 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-48 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-49 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-50 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-51 | Машино-место | -1 | - | 15.40 | Машино-место | 15.40 | |
| М-52 | Машино-место | -1 | - | 20.00 | Машино-место | 20.00 | |
| М-53 | Машино-место | -1 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| М-54 | Машино-место | -1 | - | 19.10 | Машино-место | 19.10 | |
| М-55 | Машино-место | -1 | - | 19.10 | Машино-место | 19.10 | |
| М-56 | Машино-место | -1 | - | 17.30 | Машино-место | 17.30 | |
| М-57 | Машино-место | -1 | - | 19.10 | Машино-место | 19.10 | |
| М-58 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-59 | Машино-место | -1 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-60 | Машино-место | -1 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-61 | Машино-место | -1 | - | 28.70 | Машино-место | 28.70 | |
| М-62 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-63 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-64 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-65 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-66 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-67 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-68 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-69 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-70 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| М-71 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-72 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-73 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-74 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-75 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-76 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-77 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-78 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-79 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-80 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-81 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-82 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-83 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-84 | Машино-место | -2 | - | 16.90 | Машино-место | 16.90 | |
| М-85 | Машино-место | -2 | - | 28.50 | Машино-место | 28.50 | |
| М-86 | Машино-место | -2 | - | 29.40 | Машино-место | 29.40 | |
| М-87 | Машино-место | -2 | - | 29.40 | Машино-место | 29.40 | |
| М-88 | Машино-место | -2 | - | 34.60 | Машино-место | 34.60 | |
| М-89 | Машино-место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 | |
| М-90 | Машино-место | -2 | - | 17.50 | Машино-место | 17.50 | |
| М-91 | Машино-место | -2 | - | 21.70 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 21.70 | |
| М-92 | Машино-место | -2 | - | 20.00 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 20.00 | |
| М-93 | Машино-место | -2 | - | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| М-94 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-95 | Машино-место | -2 | - | 15.80 | Машино-место | 15.80 | |
| М-96 | Машино-место | -2 | - | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-97 | Машино-место | -2 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-98 | Машино-место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-99 | Машино-место | -2 | - | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-100 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-101 | Машино-место | -2 | - | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| М-102 | Машино-место | -2 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| М-103 | Машино-место | -2 | - | 17.00 | Машино-место | 17.00 | |
| М-104 | Машино-место | -2 | - | 21.90 | Машино-место | 21.90 | |
| М-105 | Машино-место | -2 | - | 22.50 | Машино-место | 22.50 | |
| М-106 | Машино-место | -2 | - | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| М-107 | Машино-место | -2 | - | 22.10 | Машино-место | 22.10 | |
| М-108 | Машино-место | -2 | - | 36.40 | Машино-место | 36.40 | |
| М-109 | Машино-место | -2 | - | 41.00 | Машино-место | 41.00 | |
| М-110 | Машино-место | -2 | - | 19.20 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 19.20 | |
| М-111 | Машино-место | -2 | - | 18.00 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 18.00 | |
| М-112 | Машино-место | -2 | - | 30.40 | Машино-место | 30.40 | |
| М-113 | Машино-место | -2 | - | 31.20 | Машино-место | 31.20 | |
| М-114 | Машино-место | -2 | - | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| М-115 | Машино-место | -2 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-116 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| М-117 | Машино-место | -2 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-118 | Машино-место | -2 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-119 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-120 | Машино-место | -2 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-121 | Машино-место | -2 | - | 21.90 | Машино-место | 21.90 | |
| М-122 | Машино-место | -2 | - | 21.10 | Машино-место | 21.10 | |
| М-123 | Машино-место | -2 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-124 | Машино-место | -2 | - | 18.30 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 18.30 | |
| М-125 | Машино-место | -2 | - | 19.40 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 19.40 | |
| М-126 | Машино-место | -2 | - | 26.30 | Машино-место | 26.30 | |
| М-127 | Машино-место | -2 | - | 37.30 | Машино-место | 37.30 | |
| М-128 | Машино-место | -2 | - | 41.60 | Машино-место | 41.60 | |
| М-129 | Машино-место | -2 | - | 39.10 | Машино-место | 39.10 | |
| М-130 | Машино-место | -2 | - | 39.20 | Машино-место | 39.20 | |
| М-131 | Машино-место | -2 | - | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-132 | Машино-место | -2 | - | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| М-133 | Машино-место | -2 | - | 24.50 | Машино-место | 24.50 | |
| М-134 | Машино-место | -2 | - | 34.10 | Машино-место | 34.10 | |
| М-135 | Машино-место | -2 | - | 35.20 | Машино-место | 35.20 | |
| М-136 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-137 | Машино-место | -2 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-138 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-139 | Машино-место | -2 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-140 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-141 | Машино-место | -2 | - | 24.50 | Машино-место | 24.50 | |
| М-142 | Машино-место | -2 | - | 20.70 | Машино-место | 20.70 | |
| М-143 | Машино-место | -2 | - | 26.30 | Машино-место | 26.30 | |
| М-144 | Машино-место | -2 | - | 28.80 | Машино-место | 28.80 | |
| М-145 | Машино-место | -2 | - | 26.30 | Машино-место | 26.30 | |
| М-146 | Машино-место | -2 | - | 21.40 | Машино-место | 21.40 | |
| М-147 | Машино-место | -2 | - | 29.10 | Машино-место | 29.10 | |
| М-148 | Машино-место | -2 | - | 32.50 | Машино-место | 32.50 | |
| М-149 | Машино-место | -2 | - | 33.00 | Машино-место | 33.00 | |
| М-150 | Машино-место | -2 | - | 23.80 | Машино-место | 23.80 | |
| М-151 | Машино-место | -2 | - | 21.40 | Машино-место | 21.40 | |
| М-152 | Машино-место | -2 | - | 23.80 | Машино-место | 23.80 | |
| М-153 | Машино-место | -2 | - | 28.40 | Машино-место | 28.40 | |
| М-154 | Машино-место | -2 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-155 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-156 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-157 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-158 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-159 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-160 | Машино-место | -2 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-161 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-162 | Машино-место | -2 | - | 14.00 | Машино-место | 14.00 | |
| М-163 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-164 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-165 | Машино-место | -2 | - | 14.00 | Машино-место | 14.00 | |
| М-166 | Машино-место | -2 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-167 | Машино-место | -2 | - | 22.60 | Машино-место | 22.60 | |
| М-168 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-169 | Машино-место | -2 | - | 14.10 | Машино-место | 14.10 | |
| М-170 | Машино-место | -2 | - | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-171 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место | 14.20 | |
| М-172 | Машино-место | -2 | - | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| М-173 | Машино-место | -3 | - | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| М-174 | Машино-место | -3 | - | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| М-175 | Машино-место | -3 | - | 25.50 | Машино-место | 25.50 | |
| М-176 | Машино-место | -3 | - | 25.80 | Машино-место | 25.80 | |
| М-177 | Машино-место | -3 | - | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| М-178 | Машино-место | -3 | - | 27.80 | Машино-место | 27.80 | |
| М-179 | Машино-место | -3 | - | 31.80 | Машино-место | 31.80 | |
| М-180 | Машино-место | -3 | - | 26.50 | Машино-место | 26.50 | |
| М-181 | Машино-место | -3 | - | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-182 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-183 | Машино-место | -3 | - | 15.70 | Машино-место | 15.70 | |
| М-184 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-185 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-186 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-187 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-188 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-189 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-190 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-191 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-192 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-193 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-194 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-195 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-196 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-197 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-198 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-199 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-200 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-201 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-202 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-203 | Машино-место | -3 | - | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| М-204 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | Машино-место | 13.90 | |
| М-205 | Машино-место | -3 | - | 16.40 | Машино-место | 16.40 | |
| М-206 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-207 | Машино-место | -3 | - | 33.00 | Машино-место | 33.00 | |
| М-208 | Машино-место | -3 | - | 34.90 | Машино-место | 34.90 | |
| М-209 | Машино-место | -3 | - | 34.90 | Машино-место | 34.90 | |
| М-210 | Машино-место | -3 | - | 35.10 | Машино-место | 35.10 | |
| М-211 | Машино-место | -3 | - | 28.40 | Машино-место | 28.40 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| М-212 | Машино-место | -3 | - | 27.70 | Машино-место | 27.70 | |
| М-213 | Машино-место | -3 | - | 28.70 | Машино-место | 28.70 | |
| М-214 | Машино-место | -3 | - | 25.80 | Машино-место | 25.80 | |
| М-215 | Машино-место | -3 | - | 35.50 | Машино-место | 35.50 | |
| М-216 | Машино-место | -3 | - | 25.30 | Машино-место | 25.30 | |
| М-217 | Машино-место | -3 | - | 24.50 | Машино-место | 24.50 | |
| М-218 | Машино-место | -3 | - | 23.50 | Машино-место | 23.50 | |
| М-219 | Машино-место | -3 | - | 24.40 | Машино-место | 24.40 | |
| М-220 | Машино-место | -3 | - | 20.20 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 20.20 | |
| М-221 | Машино-место | -3 | - | 21.10 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 21.10 | |
| М-222 | Машино-место | -3 | - | 14.60 | Машино-место | 14.60 | |
| М-223 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-224 | Машино-место | -3 | - | 17.00 | Машино-место | 17.00 | |
| М-225 | Машино-место | -3 | - | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| М-226 | Машино-место | -3 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-227 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |
| М-228 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-229 | Машино-место | -3 | - | 13.50 | Машино-место | 13.50 | |
| М-230 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-231 | Машино-место | -3 | - | 16.00 | Машино-место | 16.00 | |
| М-232 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-233 | Машино-место | -3 | - | 22.00 | Машино-место | 22.00 | |
| М-234 | Машино-место | -3 | - | 22.40 | Машино-место | 22.40 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| М-235 | Машино-место | -3 | - | 23.00 | Машино-место | 23.00 | |
| М-236 | Машино-место | -3 | - | 37.90 | Машино-место | 37.90 | |
| М-237 | Машино-место | -3 | - | 36.20 | Машино-место | 36.20 | |
| М-238 | Машино-место | -3 | - | 40.10 | Машино-место | 40.10 | |
| М-239 | Машино-место | -3 | - | 18.00 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 18.00 | |
| М-240 | Машино-место | -3 | - | 18.00 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 18.00 | |
| М-241 | Машино-место | -3 | - | 30.40 | Машино-место | 30.40 | |
| М-242 | Машино-место | -3 | - | 31.20 | Машино-место | 31.20 | |
| М-243 | Машино-место | -3 | - | 23.20 | Машино-место | 23.20 | |
| М-244 | Машино-место | -3 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-245 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-246 | Машино-место | -3 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-247 | Машино-место | -3 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-248 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-249 | Машино-место | -3 | - | 15.90 | Машино-место | 15.90 | |
| М-250 | Машино-место | -3 | - | 21.90 | Машино-место | 21.90 | |
| М-251 | Машино-место | -3 | - | 21.70 | Машино-место | 21.70 | |
| М-252 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | Машино-место | 15.10 | |
| М-253 | Машино-место | -3 | - | 17.70 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 17.70 | |
| М-254 | Машино-место | -3 | - | 19.40 | Машино-место с возможностью установки зарядного ус | 19.40 | |
| М-255 | Машино-место | -3 | - | 26.40 | Машино-место | 26.40 | |
| М-256 | Машино-место | -3 | - | 35.60 | Машино-место | 35.60 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| М-257 | Машино-место | -3 | - | 41.50 | Машино-место | 41.50 | |
| М-258 | Машино-место | -3 | - | 39.30 | Машино-место | 39.30 | |
| М-259 | Машино-место | -3 | - | 39.20 | Машино-место | 39.20 | |
| М-260 | Машино-место | -3 | - | 15.60 | Машино-место | 15.60 | |
| М-261 | Машино-место | -3 | - | 18.60 | Машино-место | 18.60 | |
| М-262 | Машино-место | -3 | - | 24.30 | Машино-место | 24.30 | |
| М-263 | Машино-место | -3 | - | 34.30 | Машино-место | 34.30 | |
| М-264 | Машино-место | -3 | - | 35.50 | Машино-место | 35.50 | |
| М-265 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-266 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-267 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-268 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| М-269 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-270 | Машино-место | -3 | - | 24.00 | Машино-место | 24.00 | |
| М-271 | Машино-место | -3 | - | 18.90 | Машино-место | 18.90 | |
| М-272 | Машино-место | -3 | - | 27.00 | Машино-место | 27.00 | |
| М-273 | Машино-место | -3 | - | 35.30 | Машино-место | 35.30 | |
| М-274 | Машино-место | -3 | - | 26.30 | Машино-место | 26.30 | |
| М-275 | Машино-место | -3 | - | 21.40 | Машино-место | 21.40 | |
| М-276 | Машино-место | -3 | - | 29.50 | Машино-место | 29.50 | |
| М-277 | Машино-место | -3 | - | 17.90 | Машино-место | 17.90 | |
| М-278 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-279 | Машино-место | -3 | - | 16.20 | Машино-место | 16.20 | |
| М-280 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | Машино-место | 14.80 | |

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|---------------------------------------|-------|--|
| М-281 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-282 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-283 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-284 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| М-285 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-286 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| М-287 | Машино-место | -3 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-288 | Машино-место | -3 | - | 14.00 | Машино-место | 14.00 | |
| М-289 | Машино-место | -3 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-290 | Машино-место | -3 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-291 | Машино-место | -3 | - | 14.00 | Машино-место | 14.00 | |
| М-292 | Машино-место | -3 | - | 15.50 | Машино-место | 15.50 | |
| М-293 | Машино-место | -3 | - | 22.60 | Машино-место | 22.60 | |
| М-294 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место | 14.90 | |
| М-295 | Машино-место | -3 | - | 15.20 | Машино-место | 15.20 | |
| М-296 | Машино-место | -3 | - | 16.10 | Машино-место | 16.10 | |
| М-297 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| М-298 | Машино-место | -3 | - | 18.00 | Машино-место | 18.00 | |
| Н1 | Кладовая | -2 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н2 | Кладовая | -2 | - | 3.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.80 | |
| Н3 | Кладовая | -2 | - | 5.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.80 | |
| Н4 | Кладовая | -2 | - | 4.30 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---------------------------------------|------|--|
| Н5 | Кладовая | -2 | - | 4.00 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.00 | |
| Н6 | Кладовая | -2 | - | 4.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.60 | |
| Н7 | Кладовая | -2 | - | 5.50 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.50 | |
| Н8 | Кладовая | -2 | - | 7.30 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 7.30 | |
| Н9 | Кладовая | -2 | - | 4.50 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.50 | |
| Н10 | Кладовая | -2 | - | 3.70 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.70 | |
| Н11 | Кладовая | -2 | - | 3.30 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.30 | |
| Н12 | Кладовая | -3 | - | 3.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.80 | |
| Н13 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н14 | Кладовая | -3 | - | 5.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.10 | |
| Н15 | Кладовая | -3 | - | 4.90 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.90 | |
| Н16 | Кладовая | -3 | - | 4.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.10 | |
| Н17 | Кладовая | -3 | - | 4.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.60 | |
| Н18 | Кладовая | -3 | - | 4.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.20 | |
| Н19 | Кладовая | -3 | - | 8.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 8.60 | |
| Н20 | Кладовая | -3 | - | 5.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---------------------------------------|------|--|
| Н21 | Кладовая | -3 | - | 4.00 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.00 | |
| Н22 | Кладовая | -3 | - | 3.00 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.00 | |
| Н23 | Кладовая | -3 | - | 5.40 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.40 | |
| Н24 | Кладовая | -3 | - | 3.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.80 | |
| Н25 | Кладовая | -3 | - | 3.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.80 | |
| Н26 | Кладовая | -3 | - | 4.80 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.80 | |
| Н27 | Кладовая | -3 | - | 4.90 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.90 | |
| Н28 | Кладовая | -3 | - | 7.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 7.20 | |
| Н29 | Кладовая | -3 | - | 7.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 7.10 | |
| Н30 | Кладовая | -3 | - | 4.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.60 | |
| Н31 | Кладовая | -3 | - | 3.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.10 | |
| Н32 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н33 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н34 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н35 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |
| Н36 | Кладовая | -3 | - | 3.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---------------------------------------|------|--|
| Н37 | Кладовая | -3 | - | 3.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 3.10 | |
| Н38 | Кладовая | -3 | - | 4.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 4.60 | |
| Н39 | Кладовая | -3 | - | 5.50 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.50 | |
| Н40 | Кладовая | -3 | - | 5.40 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.40 | |
| Н41 | Кладовая | -3 | - | 6.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 6.60 | |
| Н42 | Кладовая | -3 | - | 6.20 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 6.20 | |
| Н43 | Кладовая | -3 | - | 6.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 6.10 | |
| Н44 | Кладовая | -3 | - | 7.00 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 7.00 | |
| Н45 | Кладовая | -3 | - | 5.10 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.10 | |
| Н46 | Кладовая | -3 | - | 5.60 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.60 | |
| Н47 | Кладовая | -3 | - | 5.40 | Нежилое хозяйственное помещение (НХП) | 5.40 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Рампа | Подземный -1 этаж | Общественное | 138.40 |
| 2 | Рампа | Подземный -1 этаж | Общественное | 97.30 |
| 3 | Проезды и проходы автостоянки | Подземный -1 этаж | Общественное | 1444.70 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подземный -1 этаж | Общественное | 19.50 |
| 5 | Помещение обслуживания ПММ | Подземный -1 этаж | Общественное | 9.40 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Подземный -1 этаж | Общественное | 13.30 |
| 7 | Лифтовой холл | Подземный -1 этаж | Общественное | 40.30 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подземный -1 этаж | Общественное | 4.20 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|---------|
| 9 | Лестничная клетка | Подземный -1 этаж | Общественное | 13.00 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Подземный -1 этаж | Общественное | 9.20 |
| 11 | Техническое помещение | Подземный -1 этаж | Техническое | 114.40 |
| 12 | Помещение СС | Подземный -2 этаж | Техническое | 25.60 |
| 13 | Помещение СС | Подземный -2 этаж | Техническое | 41.90 |
| 14 | Венткамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 186.70 |
| 15 | Форкамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 7.40 |
| 16 | Рампа | Подземный -2 этаж | Общественное | 76.30 |
| 17 | Проезды и проходы автостоянки | Подземный -2 этаж | Общественное | 2103.40 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Подземный -2 этаж | Общественное | 5.60 |
| 19 | Лифтовой холл | Подземный -2 этаж | Общественное | 15.20 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Подземный -2 этаж | Общественное | 4.30 |
| 21 | Лестничная клетка | Подземный -2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подземный -2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 23 | Помещение обслуживания ПММ | Подземный -2 этаж | Общественное | 29.30 |
| 24 | Тамбур-шлюз | Подземный -2 этаж | Общественное | 7.30 |
| 25 | Лифтовой холл | Подземный -2 этаж | Общественное | 21.80 |
| 26 | Тамбур-шлюз | Подземный -2 этаж | Общественное | 5.10 |
| 27 | Лестничная клетка | Подземный -2 этаж | Общественное | 13.00 |
| 28 | Коридор НХП | Подземный -2 этаж | Общественное | 15.10 |
| 29 | Рампа | Подземный -2 этаж | Общественное | 172.90 |
| 30 | ИТП | Подземный -2 этаж | Техническое | 145.10 |
| 31 | Насосная | Подземный -2 этаж | Техническое | 66.70 |
| 32 | Помещение ВПВ | Подземный -2 этаж | Техническое | 39.70 |
| 33 | Электрощитовая | Подземный -2 этаж | Техническое | 39.90 |
| 34 | Форкамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 18.00 |
| 35 | Венткамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 81.30 |
| 36 | Крессовая | Подземный -2 этаж | Техническое | 34.50 |
| 37 | Венткамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 14.10 |
| 38 | Помещение ВК | Подземный -2 этаж | Техническое | 21.80 |
| 39 | Помещение ВК | Подземный -2 этаж | Техническое | 32.10 |
| 40 | Венткамера приточная | Подземный -2 этаж | Техническое | 47.80 |
| 41 | Помещение ВК | Подземный -2 этаж | Техническое | 74.90 |
| 42 | Форкамера | Подземный -2 этаж | Техническое | 9.00 |
| 43 | Электрощитовая | Подземный -2 этаж | Техническое | 31.70 |
| 44 | Помещение СС | Подземный -2 этаж | Техническое | 31.00 |
| 45 | Электрощитовая | Подземный -2 этаж | Техническое | 80.50 |
| 46 | Венткамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 107.30 |
| 47 | Венткамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 78.40 |
| 48 | Помещение СС | Подземный -3 этаж | Техническое | 36.10 |
| 49 | Венткамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 58.90 |
| 50 | Рампа | Подземный -3 этаж | Общественное | 32.70 |
| 51 | Проезды и проходы автостоянки | Подземный -3 этаж | Общественное | 2177.60 |
| 52 | Тамбур-шлюз | Подземный -3 этаж | Общественное | 5.60 |
| 53 | Лифтовой холл | Подземный -3 этаж | Общественное | 15.20 |

| | | | | |
|----|---|------------------------------|--------------|--------|
| 54 | Лестничная клетка | Подземный -3 этаж | Общественное | 12.50 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Подземный -3 этаж | Общественное | 3.90 |
| 56 | Помещение обслуживания ПММ | Подземный -3 этаж | Общественное | 13.20 |
| 57 | ПУИ (Автостоянка) | Подземный -3 этаж | Общественное | 16.30 |
| 58 | Тамбур-шлюз | Подземный -3 этаж | Общественное | 7.10 |
| 59 | Лифтовой холл | Подземный -3 этаж | Общественное | 23.60 |
| 60 | Лифтовой холл | Подземный -3 этаж | Общественное | 13.00 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Подземный -3 этаж | Общественное | 5.00 |
| 62 | Коридор НХП | Подземный -3 этаж | Общественное | 31.70 |
| 63 | Коридор НХП | Подземный -3 этаж | Общественное | 14.40 |
| 64 | Форкамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 7.40 |
| 65 | Форкамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 4.40 |
| 66 | Форкамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 17.90 |
| 67 | Венткамера приточная | Подземный -3 этаж | Техническое | 103.50 |
| 68 | Помещение СС | Подземный -3 этаж | Техническое | 36.50 |
| 69 | Венткамера | Подземный -3 этаж | Техническое | 21.80 |
| 70 | Помещение ВК | Подземный -3 этаж | Техническое | 34.00 |
| 71 | Комната уборщиков помещений | Подземный -3 этаж | Общественное | 23.30 |
| 72 | Помещение уборщиков территории | Подземный -3 этаж | Общественное | 38.00 |
| 73 | Помещение сменных техников-электриков | Подземный -3 этаж | Общественное | 30.70 |
| 74 | ПУИ (склад моющих средств, реагентов, оборудования) | Подземный -1 этаж | Общественное | 7.40 |
| 75 | Помещение отдыха и приема пищи персонала | Подземный -1 этаж | Общественное | 7.40 |
| 76 | Помещение отдыха и приема пищи персонала (Клининг) | Подземный -1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 77 | Раздевальная женская (клининг) | Подземный -1 этаж | Общественное | 17.60 |
| 78 | Раздевальная мужская (клининг) | Подземный -1 этаж | Общественное | 16.70 |
| 79 | Раздевальная (охрана ТЦ) | Подземный -1 этаж | Общественное | 19.80 |
| 80 | Помещение отдыха персонала (Охрана ТЦ) | Подземный -1 этаж | Общественное | 19.10 |
| 81 | Раздевальная (Тех. персонал) | Подземный -1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 82 | Помещение для хранения оборудования ТЦ | Подземный -1 этаж | Общественное | 18.00 |
| 83 | Тамбур-шлюз | Подземный -1 этаж | Общественное | 5.40 |
| 84 | Коридор | Подземный -1 этаж | Общественное | 22.50 |
| 85 | ПУИ (ТЦ) | Подземный -1 этаж | Общественное | 4.00 |
| 86 | Санузел | Подземный -1 этаж | Общественное | 6.10 |
| 87 | Диспетчерская | Подземный -1 этаж | Техническое | 54.10 |
| 88 | Тамбур | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 9.50 |
| 89 | Вестибюль/тамбур | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 79.50 |
| 90 | Тамбур | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 10.00 |
| 91 | Зона ожидания | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 16.90 |
| 92 | Ресепшен | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.20 |
| 93 | Колясочная | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 21.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 94 | Санузел | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 6.30 |
| 95 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 21.70 |
| 96 | ПУИ | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.20 |
| 97 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 6.30 |
| 98 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 99 | Тамбур | Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 9.20 |
| 100 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 15.20 |
| 101 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 11.80 |
| 102 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 11.40 |
| 103 | Тамбур | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 8.20 |
| 104 | Колясочная | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 26.70 |
| 105 | Вестибюль/тамбур | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 34.20 |
| 106 | Зона ожидания | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 22.30 |
| 107 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7.70 |
| 108 | ПУИ | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 3.60 |
| 109 | Санузел | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 4.50 |
| 110 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 18.00 |
| 111 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 21.00 |
| 112 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 35.40 |
| 113 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 20.60 |
| 114 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 23.10 |
| 115 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 34.90 |
| 116 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 20.60 |
| 117 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 23.10 |
| 118 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 34.80 |
| 119 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 120 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 20.60 |
| 121 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 23.10 |
| 122 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 34.70 |
| 123 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 17.60 |
| 124 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 20.60 |
| 125 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 23.10 |
| 126 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 34.70 |
| 127 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 17.60 |
| 128 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 20.60 |
| 129 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 23.10 |
| 130 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 34.70 |
| 131 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 17.60 |
| 132 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 20.60 |
| 133 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 23.10 |
| 134 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 34.70 |
| 135 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 17.60 |
| 136 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 20.60 |
| 137 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 23.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 138 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 34.70 |
| 139 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 17.60 |
| 140 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 20.60 |
| 141 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 23.10 |
| 142 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 34.70 |
| 143 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 17.60 |
| 144 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 20.60 |
| 145 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 23.10 |
| 146 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 34.70 |
| 147 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 17.60 |
| 148 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 20.60 |
| 149 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 23.10 |
| 150 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 34.70 |
| 151 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 17.60 |
| 152 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 20.60 |
| 153 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 23.10 |
| 154 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 34.70 |
| 155 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 17.60 |
| 156 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 20.60 |
| 157 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 23.10 |
| 158 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 20.70 |
| 159 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 17.60 |
| 160 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 20.60 |
| 161 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 23.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 162 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 14.60 |
| 163 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 17.60 |
| 164 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 20.60 |
| 165 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 23.10 |
| 166 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж | Общественное | 17.60 |
| 167 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж | Общественное | 23.10 |
| 168 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 17 этаж | Общественное | 20.90 |
| 169 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж | Общественное | 17.60 |
| 170 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж | Общественное | 23.10 |
| 171 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 18 этаж | Общественное | 20.90 |
| 172 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж | Общественное | 17.60 |
| 173 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж | Общественное | 23.10 |
| 174 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 19 этаж | Общественное | 20.90 |
| 175 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж | Общественное | 17.60 |
| 176 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж | Общественное | 23.10 |
| 177 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 20 этаж | Общественное | 20.90 |
| 178 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж | Общественное | 17.60 |
| 179 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж | Общественное | 23.10 |
| 180 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 21 этаж | Общественное | 20.90 |
| 181 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж | Общественное | 17.60 |
| 182 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж | Общественное | 23.10 |
| 183 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 22 этаж | Общественное | 20.90 |
| 184 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж | Общественное | 17.60 |
| 185 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж | Общественное | 23.10 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 186 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 23 этаж | Общественное | 20.90 |
| 187 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж | Общественное | 17.60 |
| 188 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж | Общественное | 23.10 |
| 189 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 24 этаж | Общественное | 20.90 |
| 190 | Коридор | Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж | Общественное | 17.50 |
| 191 | Лестничная клетка | Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж | Общественное | 23.10 |
| 192 | Лифтовой холл | Корпус 1.1, Секция 1, 25 этаж | Общественное | 20.90 |
| 193 | Венткамера | Корпус 1.1, Секция 1, Кровля | Техническое | 16.40 |
| 194 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 13.40 |
| 195 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 14.70 |
| 196 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 18.30 |
| 197 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 13.40 |
| 198 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 10.70 |
| 199 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 14.70 |
| 200 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 19.80 |
| 201 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 13.40 |
| 202 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 10.70 |
| 203 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 14.70 |
| 204 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 19.80 |
| 205 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 13.40 |
| 206 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 14.10 |
| 207 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 14.70 |
| 208 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 19.80 |
| 209 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 13.40 |
| 210 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 14.10 |
| 211 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 14.70 |
| 212 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 19.80 |
| 213 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 13.40 |
| 214 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 14.10 |
| 215 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 14.70 |
| 216 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 19.80 |
| 217 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 13.40 |
| 218 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 14.10 |
| 219 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 14.70 |
| 220 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 19.80 |
| 221 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 13.40 |
| 222 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 14.10 |
| 223 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 14.70 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 224 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 19.80 |
| 225 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 13.40 |
| 226 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.00 |
| 227 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.70 |
| 228 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 19.80 |
| 229 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 13.40 |
| 230 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 14.10 |
| 231 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 14.70 |
| 232 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 19.80 |
| 233 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 13.40 |
| 234 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 14.10 |
| 235 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 14.70 |
| 236 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 19.80 |
| 237 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 13.40 |
| 238 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 14.10 |
| 239 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 14.70 |
| 240 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 19.80 |
| 241 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 13.40 |
| 242 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 14.10 |
| 243 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 14.70 |
| 244 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 19.80 |
| 245 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 13.40 |
| 246 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 10.70 |
| 247 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 14.70 |
| 248 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 19.80 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 249 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 13.40 |
| 250 | Коридор | Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 10.70 |
| 251 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 14.70 |
| 252 | Лифтовой холл | Корпус 1.2, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 19.80 |
| 253 | Лестничная клетка | Корпус 1.2, Секция 2, Кровля | Общественное | 19.10 |
| 254 | Венткамера | Корпус 1.2, Секция 2, Кровля | Техническое | 30.00 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Корпус 1.2 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 5 | Корпус 1.2 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 6 | Корпус 1.2 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 7 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 8 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 9 | Корпус 1.1 | Лифт | Вертикальный транспорт |
| 10 | Корпус 1.1 | Эскалатор | Вертикальный транспорт |
| 11 | Корпус 1.1 | Эскалатор | Вертикальный транспорт |
| 12 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 13 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система внутреннего пожаротушения | Пожаротушение |
| 15 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система электроснабжения | Электроснабжение |

| | | | |
|----|------------------|--------------------------|---------------|
| 16 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 17 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система отопления | Отопление |
| 18 | Корпуса 1.1, 1.2 | Система вентиляции | Вентиляция |
| 19 | Корпуса 1.1, 1.2 | Противодымная вентиляция | Дымоудаление |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2029 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. | |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2029</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 7 578 725 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК - ЦЕНТР КОРПОРАТИВНОГО БИЗНЕСА |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810779000001298 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810645250000720 |
| | | БИК: 044525720 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7725114488 |
| | | КПП: 770343001 |
| | | ОГРН: 1027700342890 |
| | | ОКПО: 13041035 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Социальная инфраструктура |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 29.12.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: ДПП-ИД-12-74/25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Департамент градостроительной политики города Москвы |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | Общеобразовательная организация в КРТ "ул. Александры Монаховой и ул. Эдварда Грига" - 149 мест (профицит) | 692019834.58 |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>Машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>На -1 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-7 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-8 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-15 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 3</p> <p>На -2 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-91 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-92 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-110 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-111 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-124 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-125 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>На -3 этаже предусмотрены машино-места с инфраструктурой для установки зарядных устройств:</p> <p>М-220 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-221 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-239 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-240 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-253 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>М-254 Машино-место с инфраструктурой для установки зарядного устройства тип 1</p> <p>Перепады высот помещений</p> <p>Помещение №1-04 Высота основного помещения 5,15 м с увеличением высоты части помещения до 5,53 м, перепад по потолку 0,38 м и уменьшением высоты части помещения до 2,95 м, перепад по потолку 2,2 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.</p> <p>Помещение №1-05 Высота основного помещения 5,15 м с уменьшением высоты части</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

помещения до 5,72 м, перепад по потолку 0,88 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-026

Высота основного помещения 6,60 м с уменьшением высоты части помещения до 5,48 м, перепад по потолку 1,12 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-032

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 5,15 м, перепад по потолку 0,38 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-033

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 2,95 м, перепад по потолку 2,58 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-035

Высота основного помещения 5,53 м с уменьшением высоты части помещения до 5,15 м, перепад по потолку 0,38 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-037

Высота основного помещения 5,48 м с уменьшением высоты части помещения до 5,45 м, перепад по потолку 0,03 м и до 4,75 м, перепад по потолку 0,73 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-044

Высота основного помещения 5,48 м с уменьшением высоты части помещения до 4,98 м, перепад по потолку 0,5 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-045

Высота основного помещения 6,60 м с увеличением высоты части помещения до 8,50 м, перепад по потолку 1,90 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Помещение №1-048

Высота основного помещения 6,60 м с увеличением высоты части помещения до 8,50 м, перепад по потолку 1,90 м. Высота помещения взята от отметки чистого пола до отметки низа вышележащего перекрытия.

Принадлежность помещений БКТ к пристройкам:

Помещение 1-05 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-06 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-09 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-010 расположено в корпусе 1.1, в пристройке к корпусу 1.1 и в корпусе 1.2

Помещение 1-011 расположено в пристройке к корпусу 1.1

Помещение 1-012 расположено в корпусе 1.1, в пристройке к кор-

| | | |
|--|--------|--|
| | | <p>пусу 1.1 и в корпусе 1.2</p> <p>Помещение 1-013 расположено в корпусе 1.2 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-014 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-015 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-016 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-017 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-018 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-026 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-027 расположено в пристройке к подземной автостоянке</p> <p>Помещение 1-028 расположено в пристройке к подземной автостоянке</p> <p>Помещение 1-029 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-030 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-031 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-032 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-034 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-037 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-039 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-040 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-044 расположено в корпусе 1.1 и в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-046 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-047 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-053 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>Помещение 1-054 расположено в пристройке к корпусу 1.1</p> <p>В разделе 10.4 размещено положительное заключение экспертизы № 77-2-1-3-021268-2026 от 14.05.2026, которое лежит в основе разрешения на строительство, иные другие положительные заключения, не указанные в РНС, но по каким-то техническим особенностям загруженные системой в проектную декларацию, застройщиком не прикреплены с целью не допущения введения потребителей в заблуждение.</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000060359b80071b3ba8f4984e71e5f2b4723

Владелец: **Бедов Дмитрий Алексеевич, Бедов
Дмитрий Алексеевич**

Действителен: с 09.10.2025 по 09.10.2026