



ОБЗОР РЫНКА

АПАРТАМЕНТЫ МОСКВЫ: ЭЛИТНЫЙ, БИЗНЕС, КОМФОРТ КЛАСС

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ

По итогам I квартала 2015 г. рынок апартментов столицы пополнился 5 новыми объектами. В результате общий объем предложения апартментов по сравнению с предыдущим кварталом вырос на 13,6% и составил более 9 000 лотов общей площадью более 540 тыс. кв. м.

Основной объем предложения по-прежнему сосредоточен в САО (43% от общего объема предложения) и ЮАО (24% от общего объема предложения), где реализуется ряд крупных объектов, таких как «ВТБ Арена-Парк», «Лайнер», «Лица» и «Царицыно-2».

Средняя цена квадратного метра апартментов по итогам I квартала 2015 г. составила 247 940 руб. (-5,5% к предыдущему кварталу). Аналитики компании «БЕСТ-Новострой» связывают изменение общего рыночного показателя со снижением средней стоимости квадратного метра в сегменте бизнес-класса на 5,8% до уровня 237 680 руб. за кв. м за счет поступления в продажу новых объектов. Так как доля лотов бизнес-класса в общем объеме предложения составляет 55%, то его влияние на общий средний показатель стоимости весьма ощутимо. В то же время по итогам I квартала

2015 г. средняя цена квадратного метра в комфорт-классе выросла на 3,6%, составив 136 290 руб. В элитном классе также произошло увеличение показателя на 3,1%, до 634 340 руб. за кв. м.

В условиях экономической нестабильности особенно актуальным становится вопрос поддержания спроса. По итогам I квартала 2015 г. наблюдается сокращение покупательской активности. Рынок апартментов в отличие от рынка жилья, получившего поддержку государства, вряд ли может рассчитывать на льготное финансирование, ведь апартменты не являются жилыми помещениями. Поддержание спроса становится исключительно заботой застройщиков: они прибегают к акциям, фиксации курса рубля, индивидуальному торгу, увеличению доли небольших

лотов в продаже. Вместе с тем новой, переломной для рынка апартментов тенденцией становится перевод застройщиками апартментов в квартиры. Примерами могут служить Capital Group (строящийся комплекс «Лица») и «Галс-Девелопмент» (планируемый к поступлению в продажу комплекс «Искра-Парк»). Таким образом, происходит сокращение объема предложения апартментов в рамках объектов капитального строительства.

С учетом сложившейся экономической ситуации специалисты компании «БЕСТ-Новострой» прогнозируют в течение 2015 г. ценовую стагнацию на рынке апартментов либо небольшую отрицательную коррекцию стоимости квадратного метра за счет выхода на рынок новых объектов по более низким ценам.



Комплекс апартментов «Лайнер»

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ

По итогам I квартала 2015 г. рынок апартментов столицы пополнился 5 новыми проектами, 2 из которых являются продолжением проектов, вышедших на рынок в 2014 г. Как следствие, объем предложения увеличился более чем на 150 тыс. кв. м.

В сегменте бизнес-класса стартовали продажи в комплексе «На Шлюзовой набережной»/ТИУМ, состоящем из двух корпусов: один – с квартирами, другой – с апартментами. В реализацию поступило 194 лота общей площадью около 9 000 кв. м. Концепция проекта разработана иностранным архитектурным бюро David Walker Architects. Введе-

ние объекта в эксплуатацию намечено на II квартал 2018 г. Также в продажу поступили апартменты в западном корпусе комплекса «Лайнер», общая площадь которого составляет 82 100 кв. м. В 2014 г. стартовала реализация в восточном корпусе. Сдача объекта планируется в IV квартале 2016 г.

В течение отчетного периода на рынок вышло сразу 3 объекта комфорт-класса. МФК «Орехово» от компании «Пересвет-Инвест» представляет собой построенное здание на юге столицы, где предлагаются апартменты с отделкой. В рамках освоения промышленной территории ЗИЛ в продажу

поступил комплекс апартментов квартал «Парк легенд». В комплекс входят 4 башни, объединенных общей стилобатной частью. В течение I квартала 2015 г. открылись продажи во 2-й очереди МФК «Фили Град», состоящей из 5 корпусов апартментов и 2 корпусов офисов. Многофункциональный комплекс возводится на западе столицы рядом с Филевским парком.

В результате поступления в продажу новых объектов общий объем предложения апартментов к предыдущему кварталу вырос на 13,6% и составил более 9 000 лотов.

НАЗВАНИЕ КОМПЛЕКСА	КЛАСС ПРОЕКТА	ДЕВЕЛОПЕР	НАЧАЛО РЕАЛИЗАЦИИ
«Лайнер» (западная часть)	Бизнес	«Интеко»	I квартал 2015 г.
«На Шлюзовой набережной» / ТИУМ	Бизнес	«ПСН»	I квартал 2015 г.
МФК «Орехово»	Комфорт	«Пересвет-Групп»	I квартал 2015 г.
«Парк легенд»	Комфорт	«ТЭН»	I квартал 2015 г.
«Фили Град – 2»	Комфорт	MR Group	I квартал 2015 г.

*В данном отчете объем предложения рассмотрен без учета показателей объектов, расположенных в ММДЦ «Москва-Сити».

По итогам I квартала 2015 г. в рейтинге округов все так же лидирует САО, доля которого по сравнению с предыдущим кварталом выросла на 4 п. п., достигнув 43% от общего объема предложения. Количество корпусов в продаже в данном округе составило 32 шт. Увеличение объемов связано с началом реализации апартментов в комплексе «Лайнер» (западная часть).

На втором месте находится ЮАО, доля которого практически не изменилась (-1 п. п. к IV кварталу 2014 г.): 24% от общего объема предложения в рамках 9 корпусов в продаже.

Третье место занимает ЦАО, доля которого к предыдущему кварталу сократилась на 3 п. п., составив 14% от общего объема предложения по итогам I квартала 2015 г. Количество корпусов в продаже незначительно ниже, чем в САО, – 28 шт.

Вдвое по сравнению с IV кварталом 2014 г. увеличилась доля СВАО, до 8%



Комплекс апартментов «Фили Град – 2»

от общего объема предложения, за счет открытия в конце прошлого года продаж в 3 объектах с апартментами: «Дом на ВДНХ», МФК «На Пришвина», МФК «На Менжинского». Доля ЗАО в общем объеме предложения не изменилась, составив 5% от общего объема предложения. Количество корпу-

сов в продаже увеличилось на 5 шт. из-за поступления в реализацию комплекса апартментов «Фили Град – 2». Доля СЗАО снизилась на 3 п. п. до 4% от общего объема предложения. Доли ВАО и ЮЗАО по-прежнему составляют по 1% от общего объема предложения апартментов.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОКРУГАМ Г. МОСКВЫ В % ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА АПАРТАМЕНТОВ И ПО КОЛИЧЕСТВУ КОРПУСОВ

Источник: «БЕСТ-Новострой»

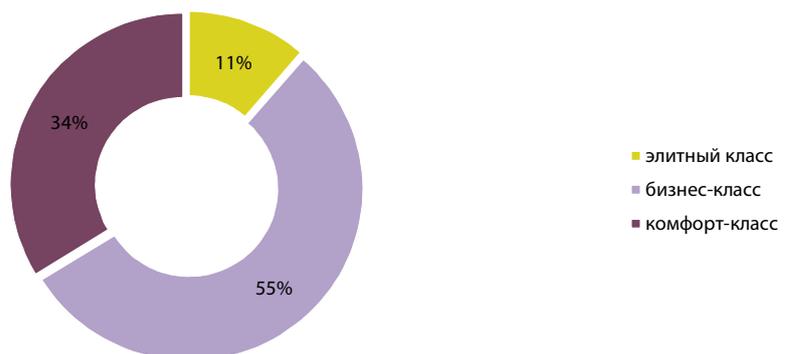


По итогам I квартала 2015 г. в структуре предложения апартментов более половины лотов относится к бизнес-классу: 55% от общего объема предложения. Доля апартментов в данном сегменте по сравнению с предыдущим кварталом выросла на 6 п. п. благодаря старту реализации в таких объектах бизнес-класса, как «Лайнер» (западная часть) и «На Шлюзовой набережной».

Доля апартментов комфорт-класса изменилась незначительно, составив по итогам I квартала 2015 г. 34% от общего объема предложения. Апартменты элитного класса составляют 11% от общего объема предложения.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КЛАССУ ОБЪЕКТОВ В % ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА АПАРТАМЕНТОВ

Источник: «БЕСТ-Новострой»

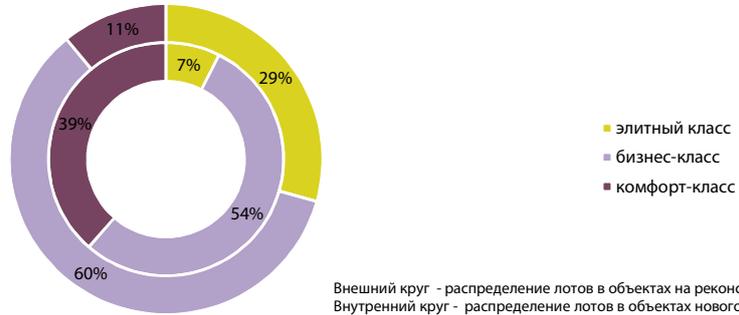


По итогам I квартала 2015 г. специалисты компании «БЕСТ-Новострой» отмечают рост доли апартментов комфорт-класса в объектах на реконструкции до 11% от общего объема предложения, прирост к предыдущему кварталу составил 6 п. п. В то же время доля апартментов комфорт-класса в объектах нового строительства снизилась на 5 п. п. к предыдущему кварталу, составив 39%.

Доля апартментов бизнес-класса в объектах нового строительства по сравнению с IV кварталом 2014 г. выросла на 8 п. п., достигнув 54% в связи с поступлением в продажу значительного объема лотов в данном сегменте. Доля лотов бизнес-класса в объектах реконструкции по сравнению с IV кварталом 2014 г. снизилась на 3 п. п., составив 60% от общего объема предложения.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КЛАССАМ И КОЛИЧЕСТВУ АПАРТАМЕНТОВ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТИПА ЗАСТРОЙКИ, %

Источник: «БЕСТ-Новострой»



По сравнению с предыдущим кварталом в элитном классе наблюдается снижение долей — как в разрезе объектов нового строительства (на 2 п. п., до 8% от общего объема предложения), так и в разрезе объектов на рекон-

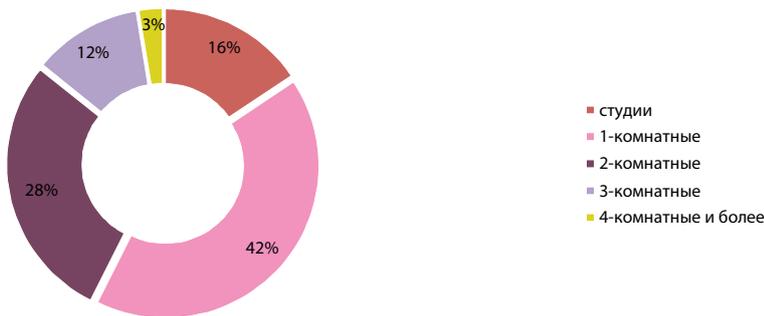
струкции (на 3 п. п., до 29% от общего объема предложения).

В распределении предложения апартментов по типам отмечены значительные изменения по сравнению с IV кварталом 2014 г. Так, доля апартментов-студий выросла на 10 п. п., составив 16% от общего объема предложения. Увеличение объема данного типа лотов произошло, главным образом, за счет поступления в продажу западной части комплекса апартментов «Лайнер», где студии занимают 70% экспозиции.

По итогам I квартала 2015 г. на 9 п. п. снизилась доля 1-комнатных лотов, составив 42% от общего объема предложения. Распределение предложения 2-комнатных, 3-комнатных и многокомнатных апартментов по сравнению с IV кварталом 2014 г. не претерпело изменений.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТИПАМ АПАРТАМЕНТОВ В % ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА АПАРТАМЕНТОВ

Источник: «БЕСТ-Новострой»



ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ

Средняя цена квадратного метра апартментов по итогам I квартала 2015 г. составила 247 940 руб. (-5,5% к предыдущему кварталу). Аналитики компании «БЕСТ-Новострой» связывают изменение общего рыночного показателя со снижением средней стоимости квадратного метра в сегменте бизнес-класса на 5,8%, до уровня 237 680 руб. за кв. м. Так как доля лотов бизнес-класса в общем объеме предложения составляет 55%, то его влияние на общий средний показатель стоимости значительно. В то же самое время средняя цена квадратного метра в комфорт-классе показала рост: 136 290 руб. (+3,6%), также увеличилась средняя цена метра и в элитном классе, составив 634 340 руб. (+3,1%).

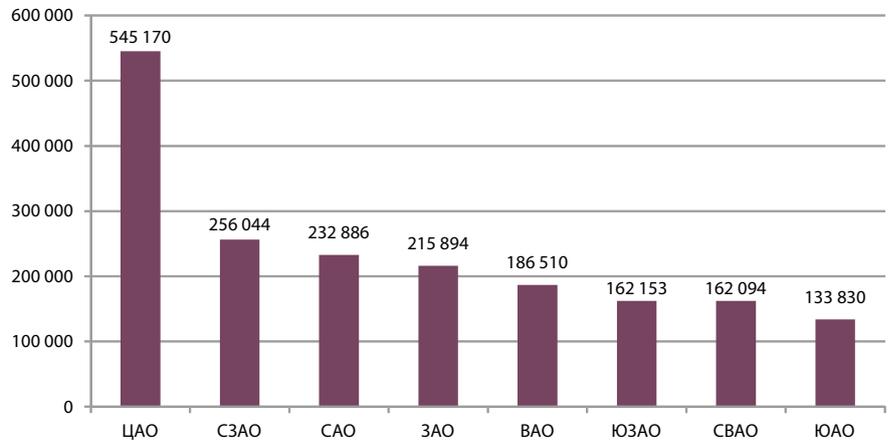


Возглавляет рейтинг округов ЦАО, где средняя стоимость квадратного метра составила 545 170 руб. по итогам отчетного квартала: -8,1% к IV кварталу 2014 г. Снижение стоимости связано с поступлением в продажу лотов в новом объекте «На Шлюзовой набережной». Некоторая часть застройщиков высокобюджетных апартаментов зафиксировала курс на уровне 42-45 руб. за доллар. Те, кто реализует лоты по курсу ЦБ РФ, готовы на торг и обсуждение условий покупки. Таким образом, реальная стоимость сделки может быть значительно ниже, чем заявленная цена. На втором месте СЗАО со стоимостью квадратного метра в 2 раза ниже, чем ЦАО (256 044 руб. за кв. м). Данное обстоятельство связано с тем, что в ЦАО сосредоточено более 80% от общего объема элитных апартаментов.

Предложение наиболее бюджетных апартаментов по итогам I квартала 2015 г. пополнилось лотами в МФК «На Пришвина» и комплексе «Дом на Галушкина»: от 3,2 млн руб. за апартамент. Также стоит упомянуть комплекс апартаментов «Старт» («Царицыно-2») (от 2,5 млн руб.) и Starting House (от 3,9 млн руб.).

РЕЙТИНГ ОКРУГОВ Г. МОСКВЫ ПО СРЕДНЕЙ СТОИМОСТИ 1 КВ. М АПАРТАМЕНТОВ, РУБ./КВ. М

Источник: «БЕСТ-Новострой»



В связи с ростом курса доллара по отношению к рублю на рынке установлен новый рекорд стоимости: в Golden Mile Private Residence предлагаются апартаменты по 2,4 трлн руб. (\$38,1 млн). Помимо этого максимальные бюджеты зафиксированы в таких объектах, как «У Патриарших», Turandot Residences, «Новый Арбат, 32».

Самая низкая стоимость квадратного метра апартаментов отмечена в ЮАО: 133 830 руб. за кв. м. Несмотря на то что предложение в данном округе пополнилось МФК «Орехово» и комплексом «Парк Легенд», по сравнению с предыдущим кварталом средняя стоимость квадратного метра выросла на 3,0% в основном за счет роста стоимости в сданном комплексе Pure Loft, а также в комплексах Riverdale и «Царицыно-2», которые находятся на стадии монтажных и отделочных работ. В распределении средней стоимости квадратного метра в зависимости от количества комнат по итогам I квартала 2015 г. наблюдается разнонаправленная динамика, которая является отражением кризисных стратегий ценообразования, выбранных застройщиками.

В комфорт-классе стоимость квадратного метра апартаментов с 1, 2 и 3 комнатами колеблется от 134 966 до 138 827 руб. Более дорогими являются студии (158 543 руб. за кв. м) и 4-комнатные и многокомнатные лоты комфорт-класса (170 000 руб. за кв. м). В бизнес-классе стоимость квадратного метра студий, напротив, является минимальной по сравнению с другими типами лотов (213 153 руб.). Это связано со значительным объемом предложения: в бизнес-классе экспонируется 90,6% от общего объема студий в продаже.

Наиболее высокие цены квадратного метра традиционно зафиксированы в элитном сегменте, где средняя стоимость рассматриваемого показателя варьируется в диапазоне от 530 178 до 684 904 руб. за кв. м.

НАЗВАНИЕ КОМПЛЕКСА	КЛАСС	МАКСИМАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, МЛН РУБ./КВ. М	МАКСИМАЛЬНЫЙ ПРЕДЛАГАЕМЫЙ БЮДЖЕТ ПОКУПКИ, МЛН РУБ.
Golden Mile Private Residence	Элитный	до 2,7	до 2 419,5
«У Патриарших»	Элитный	до 1,8	до 592,1
Turandot Residences	Элитный	до 2,0	до 550,0
«Новый Арбат, 32»	Элитный	до 1,3	до 470,7

НАЗВАНИЕ КОМПЛЕКСА	КЛАСС	МИНИМАЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ ПРЕДЛОЖЕНИЯ, РУБ./КВ. М	МИНИМАЛЬНЫЙ ПРЕДЛАГАЕМЫЙ БЮДЖЕТ ПОКУПКИ, МЛН РУБ.
«Старт» («Царицыно - 2»)	Комфорт	от 104 959	от 2 540 001
МФК «На Пришвина»	Комфорт	от 110 000	от 3 185 700
«Дом на ВДНХ»/«На Галушкина»	Комфорт	от 113 000	от 3 248 750
Starting House	Комфорт	от 170 000	от 3 910 000

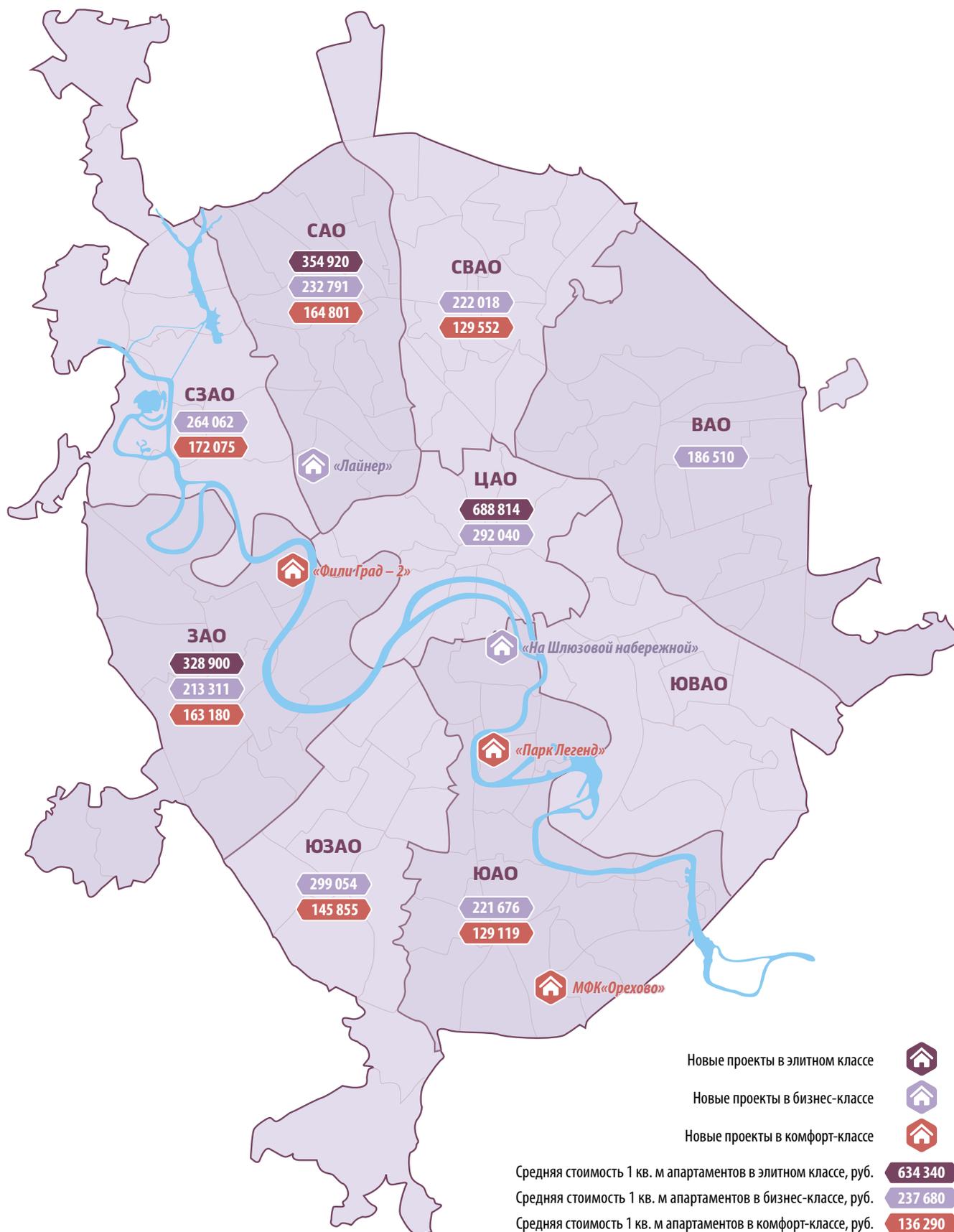
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДНЕЙ СТОИМОСТИ 1 КВ. М АПАРТАМЕНТОВ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КОЛИЧЕСТВА КОМНАТ, РУБ./КВ. М

Источник: «БЕСТ-Новострой»



НОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ, ВЫШЕДШИЕ НА РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ,
И СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 1 КВ. М АПАРТАМЕНТОВ ПО ОКРУГАМ Г. МОСКВЫ В I КВАРТАЛЕ 2015 Г.

Источник: «БЕСТ-Новострой»



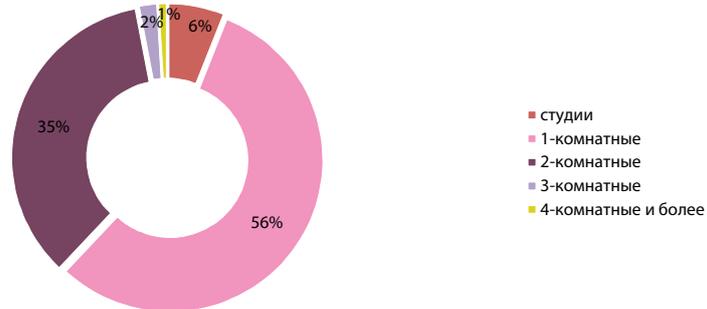
СПРОС НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ

В кризисных условиях для застройщиков апарт-аментов особенно остро стоит вопрос поддержания спроса. В частности, в отличие от рынка жилья, получившего поддержку государства, рынок апарт-аментов вряд ли может рассчитывать на льготное финансирование, ведь апарт-аменты не являются жилыми помещениями. По итогам I квартала 2015 г. наблюдается снижение покупательской активности. Однако качественные объекты с продуманной концепцией по-прежнему пользуются спросом. В существующих условиях застройщики высокобюджетных апарт-аментов прибегают к фиксации курса для того, чтобы понизить стоимость, готовы идти на торг и обсуждать условия покупки в индивидуальном порядке. В сегменте комфорт-класса поддержание спроса возможно благодаря более привлекательной по сравнению с квартирами стоимости квадратного метра: по итогам I квартала 2015 г. средняя стоимость квадратного метра жилья комфорт-класса на 9,8% превосходит стоимость квадратного метра апарт-аментов. Таким образом, рассматриваемый рынок обладает достаточным потенциалом, чтобы самостоятельно поддерживать спрос.

По итогам I квартала 2015 г. в распределении спроса на апарт-аменты стоит отметить увеличение доли студий на 3 п. п. по сравнению с IV кварталом 2014 г., до 6% от общего количества заявок. Студии представляют собой наиболее ликвидное предложение, поэтому увеличение спроса на них в кризисное время вполне объяснимо. Вместе с тем доля 1-комнатных апарт-аментов снизилась на 2 п. п. к преды-

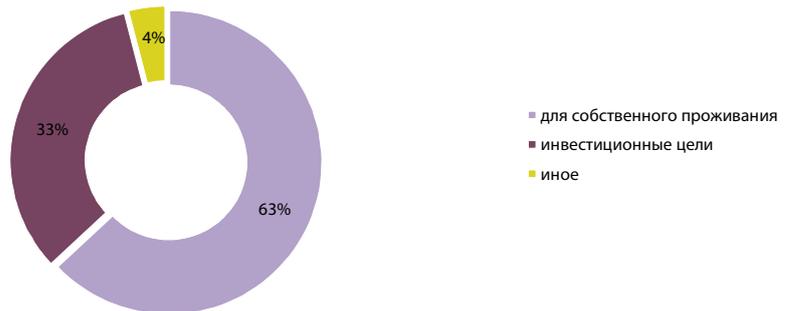
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СПРОСА НА АПАРТАМЕНТЫ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КОЛИЧЕСТВА КОМНАТ, %

Источник: «БЕСТ-Новострой»



РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СПРОСА НА АПАРТАМЕНТЫ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЦЕЛЕЙ ПРИОБРЕТЕНИЯ, %

Источник: «БЕСТ-Новострой»



дущему кварталу, составив 56% от общего количества заявок. Доля 2-комнатных лотов снизилась на 1 п. п., до 35% от общего количества заявок. Доля 3-комнатных, 4-комнатных и многокомнатных апарт-аментов в течение отчетного периода не претерпела изменений.

В распределении спроса в зависимости от целей приобретения на 7 п. п.

по сравнению с предыдущим кварталом выросла доля заявок на апарт-аменты для собственного проживания (63%). Причиной стало падение инвестиционного спроса: для данных целей апарт-аменты приобретаются в 33% случаев. Приобретение апарт-аментов по другим причинам было актуально для 4% обратившихся.

Новой, переломной для рынка апарт-аментов тенденцией становится перевод застройщиками лотов в квартиры. Положительное заключение градостроительно-земельной комиссии Москвы уже получили Capital Group (строящийся комплекс «Лица») и «Галс-Девелопмент» (планируемый к поступлению в продажу комплекс «Искра-Парк»). С учетом сложившейся экономической ситуации специалисты компании «БЕСТ-Новострой» прогнозируют в течение 2015 г. ценовую стагнацию на рынке апарт-аментов либо небольшую отрицательную коррекцию стоимости квадратного метра за счет выхода на рынок новых объектов по более низким ценам.



ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК «ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО-2018» Старт продаж!

Адрес: г. Москва, СЗАО, Волоколамское ш., вл. 67 (м. Тушинская, м. Спартак)

Девелопер: «ИФД КапиталЪ»

Этажность: 13 – 19 этажей

Площадь квартир / количество комнат: 39,6 – 100,3 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проект комплексного освоения территории площадью 160 га на берегу Москвы-реки, в рамках которого планируется возвести более 1 млн кв. м недвижимости: торгово-развлекательный центр, спортивный кластер и социальные объекты, в том числе 715 тыс. кв. м жилья.



ЖК «МАЯК»

Адрес: г. Химки, ул. Кудрявцева, д. 10 (2 км от МКАД, 7 мин пешком до ж/д ст. «Химки»)

Девелопер: «Маяк»

Этажность: 17 – 29 этажей

Площадь квартир / количество комнат: 49,6 – 159,7 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: проект на берегу канала им. Москвы с собственным доступом к воде, набережной и социальной инфраструктурой, расположенный в окружении зеленых зон, недалеко от парка им. Льва Толстого.



ЖК «ФИЛИ ГРАД» Старт продаж 2-ой очереди!

Адрес: г. Москва, ЗАО, Береговой проезд, вл. 5 (м. Фили)

Девелопер: MR Group

Этажность: 15 – 31 этажей

Площадь квартир / количество комнат: 35,8 – 124,7 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: масштабный проект, продуманная концепция которого предоставляет все возможности для комфортного проживания, работы и проведения свободного времени. МФК объединяет в себе зону деловой активности, жилую и досуговую составляющие.



ЖК «МИЧУРИНО-ЗАПАД» Старт продаж!

Адрес: г. Москва, ЗАО, Большая Очаковская ул., вл. 44, (м. Юго-Западная, открытие м. Очаково в IV кв. 2016 г.)

Девелопер: Forum Properties

Этажность: 23-24 этажа

Площадь квартир / количество комнат: 35 – 77 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проект с комплексным благоустройством придомовой территории в экологически чистом и престижном районе включает создание: огороженной территории, мини-парка, площадок для спорта и отдыха.



ЖК «НЕКРАСОВКА»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Некрасовка. Открытие м. Некрасовка в 2016 г.

Девелопер: КП «Управление гражданского строительства»

Этажность: 17 этажей

Площадь квартир / количество комнат: 35 – 100 кв. м / 1, 2, 3

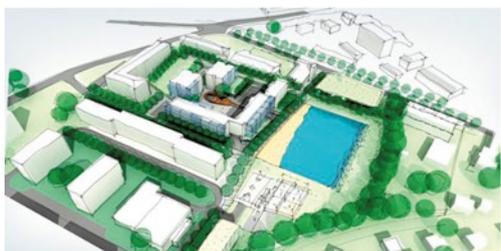
Описание проекта: все дома построены и готовы к заселению, квартиры с отделкой и сантехникой. В рамках микрорайона планируется строительство объектов социального, культурного, транспортного и спортивного назначения, качественное благоустройство территории.

УСЛУГИ КОМПАНИИ



Компания «БЕСТ-Новострой» предлагает Вашему вниманию ежеквартальные обзоры рынка жилой и коммерческой недвижимости. Ведение и регулярное обновление баз данных, выполняемое сотрудниками нашей компании, позволяет предоставлять Вам самую актуальную и достоверную информацию о рынке недвижимости всех сегментов:

- ◆ Анализ рынка недвижимости;
- ◆ Мониторинг цен на рынке недвижимости;
- ◆ Экспресс-оценка рынка;
- ◆ Обзоры рынка недвижимости;
- ◆ Абонентское сопровождение.



Компания «БЕСТ-Новострой» является профессиональным участником рынка недвижимости московского региона и оказывает полный спектр услуг комплексного сопровождения проекта от разработки концепции до реализации площадей конечному покупателю:

- ◆ Анализ наилучшего использования земельного участка (best use);
- ◆ Разработка концепции проекта комплексного освоения территорий;
- ◆ Разработки концепции жилого комплекса/апартаментов;
- ◆ Разработка концепции бизнес-центра;
- ◆ Разработка концепции торгового центра;
- ◆ Разработка концепции многофункционального комплекса (МФК);
- ◆ Разработка концепции коттеджного поселка;
- ◆ Экспресс-анализ проекта, участка.



Компания «БЕСТ-Новострой» готова помочь Вам оценить рыночную стоимость объекта, дать рекомендации по повышению его ликвидности:

- ◆ Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости;
- ◆ Оценка экономической эффективности проекта;
- ◆ Аудит проекта;
- ◆ Ценообразование проекта;
- ◆ Финансовое моделирование;
- ◆ Привлечение финансирования.

КОНТАКТЫ

В СЛУЧАЕ ВАШЕЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТИ
МЫ ГОТОВЫ ОТВЕТИТЬ НА ЛЮБЫЕ ВОЗНИКШИЕ ВОПРОСЫ,
ПРЕДОСТАВИТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНУЮ ИНФОРМАЦИЮ
И ПРОВЕСТИ ВСТРЕЧУ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ

(495) 241-66-88

м. Арбатская, Кропоткинская
Филипповский переулок, д.8, стр.1
consulting@best-novostroy.ru

WWW.BEST-NOVOSTROY.RU