

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
10.07.2018	
Кадастровый номер:	77:08:0011001:28
Номер кадастрового квартала:	77:08:0011001
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Берзарина, вл 30
Площадь:	12605 +/- 39кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	743399160.65
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:08:0011001:1117, 77:08:0011001:1121, 77:08:0011001:1120, 77:08:0011001:1122
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) (земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки (1.2.1)); дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); объекты гаражного назначения (2.7.1) (земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)); земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные (1.2.16))
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:08:0011001:5838.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент"
ГЛАВНЫЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ	Дмитриева Е. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>


М.П.



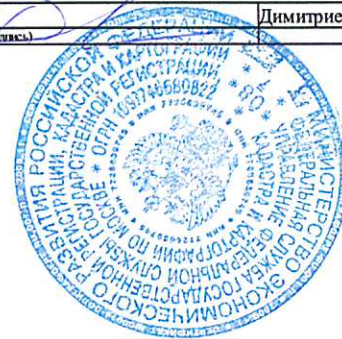
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.07.2018			
Кадастровый номер:		77:08:0011001:28	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент", ИНН: 7729760588, ОГРН: 5137746227670
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77:08:0011001:28-77/008/2018-4 от 10.07.2018
3. Документы-основания:	3.1. Решение ликвидатора Общества с ограниченной ответственностью производственное предприятие "КУАС" о распределении имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов от 14.06.2018; Акт приема-передачи от 14.06.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ		Димитриева Е. А.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(наименование, фамилия)</small>

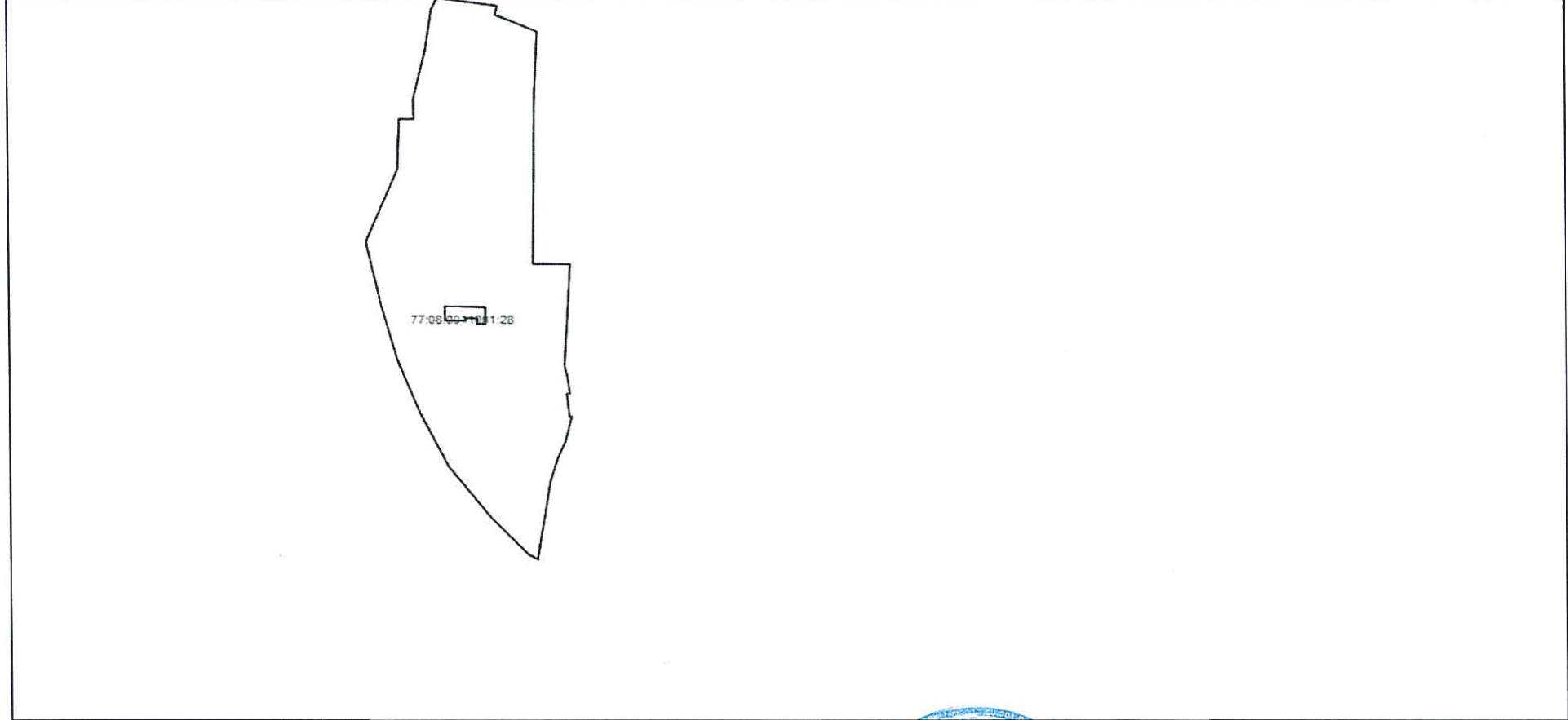
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
10.07.2018			
Кадастровый номер:		77:08:0011001:28	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

ГЛАВНЫЙ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ		Дмитриева Е. А.
(техническое наименование должности)	(подпись)	(товарный знак)

М.П.

