



РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию
«08» февраля 2022 года

Председатель комитета государственного строительного надзора
и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Н. М. Циганов
(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «Специализированный застройщик «ЛАВР» от 02.02.2022
вх. № 06-632/2022, проектную документацию (изменение проектных решений), подготовленную
ООО «УК «АЭРОКЕРАМИКА» в 2021 году (шифр М-АЭРО-ПД-ЗУ4126) в отношении которой
ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» выдано положительное заключение
повторной негосударственной экспертизы 47-2-1-2-005258-2022 от 01.02.2022

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного
кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504307-124К-2021 от 15 декабря 2021 года,
(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-
пристроенными помещениями и пристроенной многоуровневой автостоянкой» по адресу:
Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Мурунское
городское поселение, город Мурино, проспект Ручьевский, кадастровый номер земельного участка
47:07:0722001:4126,

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы
Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующие изменения:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта
капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по
сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального
строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной
документацией:» раздела 4 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями		
	Общая площадь (кв. м):	53214,24	Площадь участка (кв. м): 18988
	Объем (куб. м):	180183,91	в том числе подземной части (куб. м): 13407,97

Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	36,82
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	4426,26		
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас с понижающим коэффициентом) (кв. м):	35925,1	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, веранд и террас без понижающего коэффициента) (кв. м):	38816,05
Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) (кв. м):	34334,89	Площадь встроенных помещений (кв. м):	2041,46
Количество секций (шт.):	7	Количество лифтов (шт.):	14
Многоуровневая автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	10734,86	Площадь участка (кв. м):	18988
Объем (куб. м):	34538,7	в том числе подземной части (куб. м):	3276,72
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	28,65
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (количество машино-мест, шт.):	300
Площадь застройки (кв. м):	1239,14	Лифты (шт.):	1

(указывается содержание вносимых изменений)

Председатель комитета
(должность лица, принявшего решение)

М.П.



(подпись)

Н. М. Циганов
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " _____ " _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)
действующий на основании доверенности от " _____ " _____ 201__ года N _____
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)