



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"КОМПЛЕКСНАЯ МАЛОЭТАЖНАЯ
ЗАСТРОЙКА "АЛЕКСАНДРИЯ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

142074, Московская область, г.
Домодедово, д. Калачево, территория
КМЖЗ "Александрия", стр. 1А,
+7(905)739-85-88,
ivan.surovenkov@kfamily.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.03.2022

№ RU50-28-21159-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта

«Комплекс малоэтажной жилой застройки «Александрия» расположенный по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Калачево 1, 2, 3, 4 очереди строительства»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:28:0110150:2809; 50:28:0110150:2815; 50:28:0110150:2817; 50:28:0110150:2818

строительный адрес:

Московская область, Домодедовский район, д. Калачево

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-41-5409-2016**, дата выдачи **15.07.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
9-ти квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Строительный объем - всего	куб. м	5338,00	5338,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	990,90	990,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
6-ти квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Строительный объем - всего	куб. м	3629,00	3629,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	666,40	666,40
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
8-ми квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Строительный объем - всего	куб. м	4768,00	4768,00

в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	882,80	882,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
8-ми квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Строительный объем - всего	куб. м	4768,00	4768,00
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	882,80	882,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
9-ти квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых	кв. м	-	-

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9/-	9/811,00
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	811,00	811,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б
Материалы кровли		-	натуральная черепица
Иные показатели		-	-
6-ти квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	6/-	6/548,80
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	548,80	548,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б
Материалы кровли		-	натуральная черепица
Иные показатели		-	-
8-ми квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-

Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	8/-	8/723,60
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	723,60	723,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б
Материалы кровли		-	натуральная черепица
Иные показатели		-	-
8-ми квартирный жилой дом - 2 очередь: 3 этап			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая	шт./кв. м	8/-	8/723,60

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	723,60	723,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	свайно-ростверковые
Материалы стен		-	керамоблоки с отделкой облицовочным кирпичом
Материалы перекрытий		-	сборные ж/б
Материалы кровли		-	натуральная черепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (4 шт.) от 18.08.2021, от 17.08.2021, кадастровый инженер Шуянец Дмитрий Юрьевич, СНИЛС: 071-183-893 65.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
10.03.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка
подписи)