



АНАЛИТИЧЕСКИЙ БЮЛЛЕТЕНЬ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ МОСКВЫ

IV КВАРТАЛ 2017

ЭЛИТНАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ.....	СТР. 2
НОВОСТРОЙКИ БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА.....	СТР. 3
НОВОСТРОЙКИ ЭКОНОМ- И КОМФОРТ-КЛАССА.....	СТР. 4
РЫНОК АПАРТАМЕНТОВ МОСКВЫ.....	СТР. 5
НОВОСТРОЙКИ НОВОЙ МОСКВЫ.....	СТР. 6

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА ЭЛИТНОЙ ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

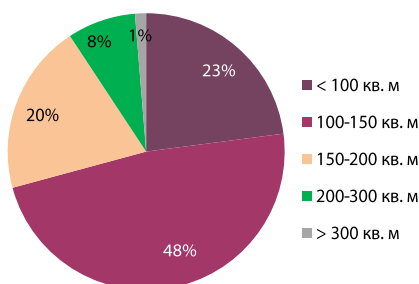
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

Анализ цен на рынке элитных новостроек показал положительную динамику, обусловленную изменением состава экспозиции, а также повышением цен по ряду проектов.

В целом продолжилась тенденция выхода новых проектов с отделкой «под ключ». Общее количество таких жилых комплексов в экспозиции по итогам текущего периода выросло до 7 шт.

В ближайшей перспективе заявлен старт продаж ряда новых элитных проектов, в частности от знаковых девелоперов: PSN group, Vesper, Capital Group, и проч.

СТРУКТУРА СПРОСА



1 НОВЫЙ ПРОЕКТ ВЫШЕЛ НА ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.

По мнению консультантов компании «БЕСТ-Новострой», в дальнейшем на фоне расширения линейки предложения, обусловленного выходом на рынок новых проектов, небольшая коррекция удельного показателя стоимости элитного жилья продолжится при сохранении спроса на стабильном уровне.

ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.

- ЖК «Малая Бронная 15» / «ЛидЭстейт» / Пресненский



ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ В ЭЛИТНОМ КЛАССЕ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

33 (-3%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

52 (-9%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ЕД.

943 (-11%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

135 100 (-14%)*

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

791 960 (+5%)*

Средняя стоимость 1 кв. м, \$

13 550 (+4%)*

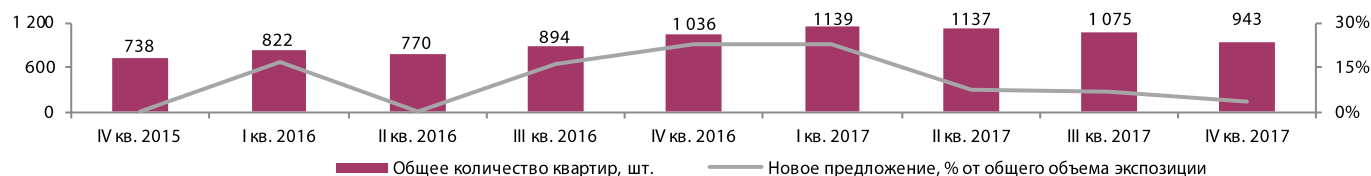
Средний бюджет покупки, руб.

117 236 000 (+2%)*

Средний бюджет покупки, \$

2 005 000 (+1%)*

ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЭЛИТНЫХ КВАРТИР



ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ И ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССА

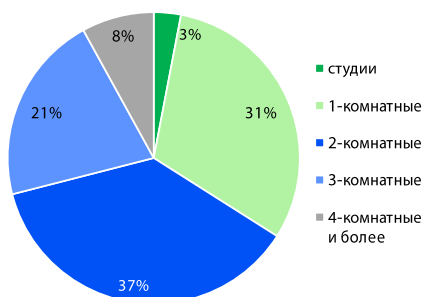
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

Сохранение высоких показателей объема экспозиции при регулярном пополнении предложения – в IV квартале 2017 г. на рынке представлено более 16,0 тыс. лотов в 110 проектах.

В новостройках бизнес-класса сохраняется стабильная ценовая ситуация в условиях растущей конкуренции. Рост цен отмечается по мере повышения строительной готовности корпусов.

В течение IV квартала 2017 г. в премиум-классе отмечена положительная динамика цен, обусловленная ростом стадии строительства объектов и изменением структуры предложения.

СТРУКТУРА СПРОСА



В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.
НА РЫНОК НОВОСТРОЕК
БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-
КЛАССА ВЫШЛО
4 НОВЫХ ПРОЕКТА

Уровень покупательской активности на рынке бизнес- и премиум-класса в течение IV квартала 2017 г. оставался высоким благодаря привлекательным условиям приобретения жилья, умеренной политике ценообразования и снижению ипотечных ставок.

ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.

- ЖК «Кутузовский 12» / премиум-класс / Capital Group / ЗАО
- ЖК «Life-Кутузовский» / бизнес-класс / «Пионер» / ЗАО
- ЖК «Серебряный парк» / бизнес-класс / INGRAD / СЗАО
- ЖК «Мой адрес на Тишинском» / бизнес-класс / КП УГС / ЦАО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ В БИЗНЕС/ПРЕМИУМ-КЛАССЕ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

110 (+2%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

227 (+2%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ЕД.

16 483 (-3%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

1 327 241 (-4%)*

ПРЕМИУМ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

451 100 (+5%)*

Средний бюджет покупки, руб.

53 508 665 (+6)*

БИЗНЕС-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

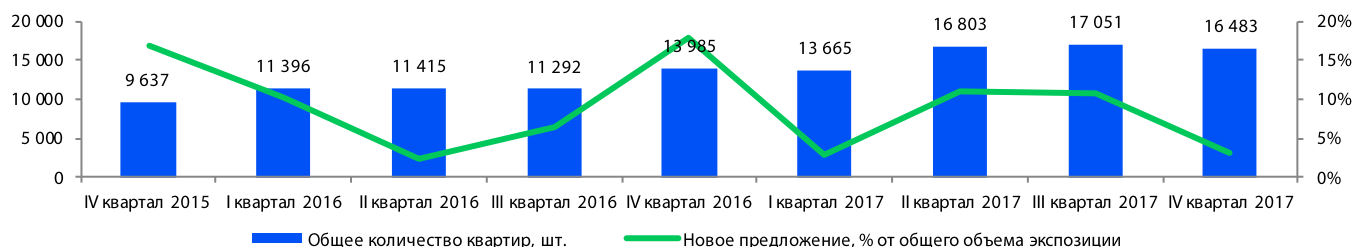
226 260 (+1%)*

Средний бюджет покупки, руб.

17 824 700 (+1%)*



ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР В БИЗНЕС- И ПРЕМИУМ-КЛАССЕ



ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК ЭКОНОМ- И КОМФОРТ-КЛАССА

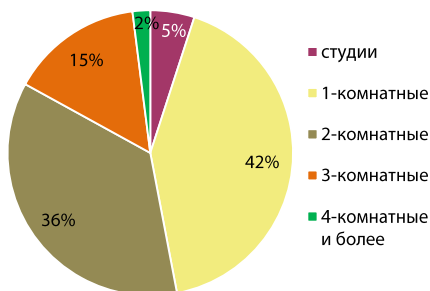
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

По итогам декабря 2017 г. порядка 60% экспозиционного объема квартир было сконцентрировано в 3 из 9 округов на реализации: ЮВАО (29%), ЗАО (14%) и ЮАО (13%).

Доля корпусов, в которых предлагаются квартиры с каким-либо типом отделки, по итогам декабря 2017 г. составила 48% от общего количества корпусов в продаже.

Уровень спроса продолжает оставаться высоким: число ДДУ, заключенных в течение 2017 г., на 52% превышает аналогичный показатель 2016 г. и почти в 2 раза показатель 2015 г.

СТРУКТУРА СПРОСА



В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г. НА РЫНОК ЖИЛЬЯ МАССОВОГО СЕГМЕНТА В ПРОДАЖУ ВЫШЛО **5 НОВЫХ ПРОЕКТОВ** И **20 НОВЫХ КОРПУСОВ** В УЖЕ РЕАЛИЗУЕМЫХ ПРОЕКТАХ.

По сравнению с декабрем 2016 г. средневзвешенная стоимость квадратного метра практически не изменилась по итогам года: **144 460 руб. (+0,2%)**. В структуре спроса повышение доли 3-комнатных квартир сопровождалось снижением доли 1-комнатных.

ЗНАКОВЫЕ ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.

- ЖК «Лесопарковый» / INGRAD / ЮАО
- ЖК «Грани» / «Основа» / ЮВАО
- ЖК «Мой адрес на Рокоссовского» / «МонАрх» / ВАО
- ЖК «Мой адрес на Чертановской» / КП УГС / ЮАО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ В ЭКОНОМ/КОМФОРТ-КЛАССЕ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

83 (0%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

289 (+4%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ЕД.

21 350 (-2%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

1 241 674 (-4%)*

КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

150 297 (0%)*

Средний бюджет покупки, руб.

9 557 000 (+1%)*

ЭКОНОМКЛАСС

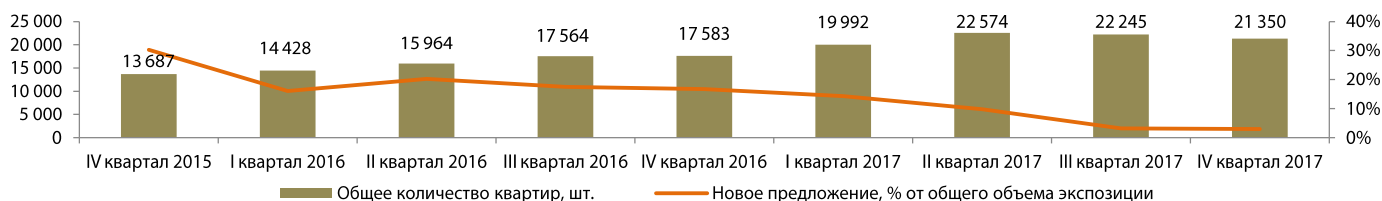
Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

111 250 (-1%)*

Средний бюджет покупки, руб.

6 348 370 (-3%)*

ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР В ЭКОНОМ/КОМФОРТ КЛАССЕ



ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА АПАРТАМЕНТОВ Г. МОСКВЫ*

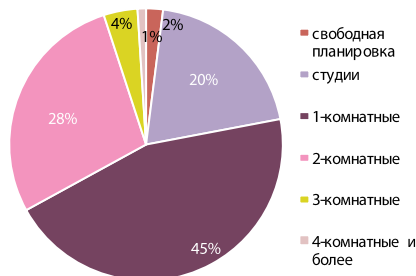
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

По итогам IV квартала 2017 г. отмечено увеличение средней площади экспозиции на 7% за счет поступления в продажу новых проектов высокобюджетного сегмента.

В IV квартале 2017 г. рост цен зафиксирован в элитном сегменте за счет выхода в продажу нового проекта «Царев сад», а в бизнес-классе за счет повышения строительной готовности.

Доля предложения апартментов в объектах реконструкции составляет 13% от общей экспозиции. Наибольшая доля реконструкции отмечена в элитном сегменте — 41%.

СТРУКТУРА СПРОСА



В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г. РЫНОК АПАРТАМЕНТОВ ПОПОЛНИЛСЯ 6 НОВЫМИ ПРОЕКТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ 2 ПРОЕКТА СМЕШЕННОГО ФОРМАТА

На первичном рынке апартментов Москвы сохраняется стабильный уровень спроса благодаря привлекательным условиям приобретения жилья и позитивным изменениям законодательства в отношении апартментов.

ПРОЕКТЫ, ВЫШЕДШИЕ В IV КВАРТАЛЕ 2017 Г.

- «Царев сад» / Сбербанк Капитал / Midland Development / ЦАО / элитный-класс
- «ORDYNKA» / Insigma Group / ЦАО / элитный-класс
- «Большая Дмитровка IX» / ИНГЕОКОМ / ЦАО / элитный-класс
- «Цвет 32» / Hutton Development / MR Group / ЦАО / премиум-класс
- «NOVA Алексеевская» / КАНЬОН-2/ СВАО / комфорт-класс
- «Нормандия» / Эталон-Инвест / СВАО / комфорт-класс

ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ НА РЫНКЕ АПАРТАМЕНТОВ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

109 (+1%)**

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

167 (+4%)**

КОЛИЧЕСТВО ЛОТОВ, ЕД.

9 853 (-1%)**

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

651 824 (+6%)**

ЭЛИТНЫЙ КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

758 505 (+6%)**

БИЗНЕС-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

262 540 (+5%)**

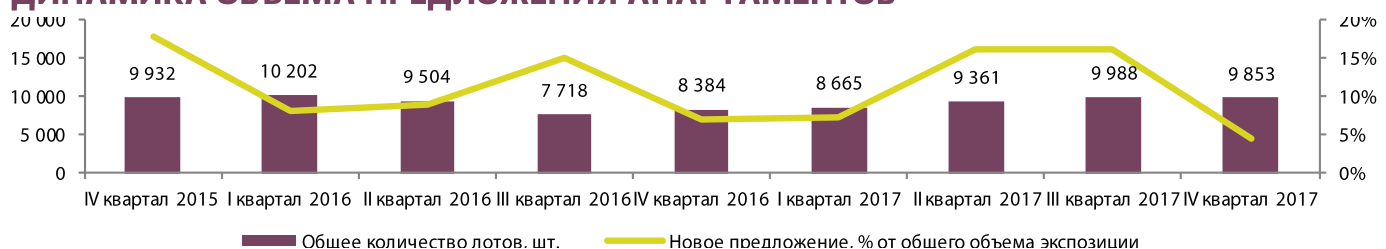
КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

145 290 (0%)**



ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ АПАРТАМЕНТОВ



*Без учета объектов, расположенных в ММДЦ «Москва-Сити» и в Новой Москве, а также проекты премиального сегмента, не выделяются в отдельный класс, а рассматриваются в общем объеме проектов бизнес-класса.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РЫНКА НОВОСТРОЕК НОВОЙ МОСКВЫ

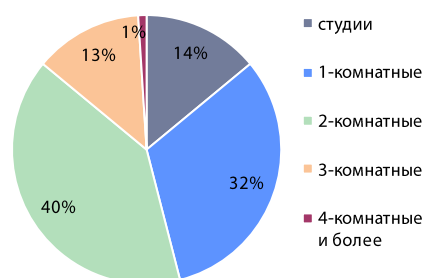
ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ

По итогам IV квартала 2017 г. объем нового предложения пополнившего рынок в составе новых проектов и корпусов составил 1,9 тыс. лотов общей площадью около 92 тыс. кв. м.

Средневзвешенная цена предложения на рынке новостроек Новой Москвы в IV квартале 2017 г. осталась без изменений и зафиксирована на уровне 99 040 руб. за кв. м.

В декабре 2017 г. в рейтинге наиболее масштабных проектов по объему экспозиции лидирует ЖК «Скандинавия» в рамках которого продается порядка 14% от совокупного предложения.

СТРУКТУРА СПРОСА



2 НОВЫХ ПРОЕКТА И 13 КОРПУСОВ В УЖЕ РЕАЛИЗУЕМЫХ ПРОЕКТАХ ВЫШЛИ НА РЫНОК НОВОЙ МОСКВЫ В ТЕЧЕНИЕ IV КВАРТАЛА 2017 Г.

В IV квартале 2017 г. на первичном рынке Новой Москвы сохранялся стабильно высокий уровень спроса во многом за счет специальных предложений по ипотечным ставкам в совокупности с круглогодичными акциями и скидками.

НАИБОЛЕЕ МАСШТАБНЫЕ ПРОЕКТЫ В НОВОЙ МОСКВЕ**

- ЖК «Скандинавия» / ГК А101 / НАО
- ЖК «Саларьево Парк» / ГК ПИК / НАО
- ЖК «Москвичка» / Гранель / НАО
- ЖК «Москва А-101» / ГК А101 / НАО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ НА РЫНКЕ НОВОЙ МОСКВЫ

КОЛИЧЕСТВО ПРОЕКТОВ, ЕД.

39 (+5%)*

КОЛИЧЕСТВО КОРПУСОВ, ЕД.

215 (+6%)*

КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР, ЕД.

8 857 (-8%)*

ПЛОЩАДЬ ЭКСПОЗИЦИИ, КВ. М

426 143 (-26%)*

БИЗНЕС-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

111 400 (-2%)*

КОМФОРТ-КЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

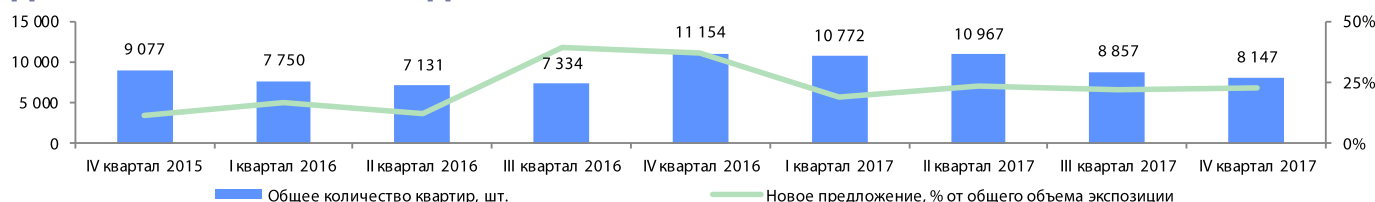
96 135 (0%)*

ЭКОНОМКЛАСС

Средняя стоимость 1 кв. м, руб.

108 430 (+1%)*

ДИНАМИКА ОБЪЕМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ КВАРТИР В НОВОЙ МОСКВЕ



ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК «ФЕСТИВАЛЬ ПАРК»

Адрес: г. Москва, САО, Левобережный, мкр. 2Е, корп. 28; мкр. 2Г, корп. 19 (м. «Речной вокзал».)

Девелопер: «Центр-Инвест»

Этажность: 31-35 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 30,1-113,69 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: новый проект расположен в экологически благоприятном районе, в пешей доступности от парка «Дружба» и станции метро Речной вокзал. В жилом комплексе предусмотрен подземный паркинг.



ЖК «ФИЛИ СИТИ»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, ЗАО, Багратионовский пр-д, вл. 5 (м. «Парк победы», м. «Багратионовская», м. «Фили», ж/д ст. Фили)

Девелопер: MR Group

Этажность: 22-43 этажf

Площадь квартир/количество комнат: 25,0–135,2 кв. м / студия, 1, 2, 3, 4, 5

Описание проекта: жилой комплекс является совместной работой известных архитектурных бюро SPEECH и ADM. В проекте сочетаются принципы квартальной застройки с закрытым двором и высотного строительства.



ЖК «ГОРОД НА РЕКЕ ТУШИНО - 2018»

Адрес: г. Москва, СЗАО, Волоколамское ш., вл. 67 (м. «Спартак», м. «Тушинская»)

Девелопер: «ИФД КапиталЪ»

Этажность: 13-19 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 39,6–100,3 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проект комплексного освоения территории площадью 160 га на берегу Москвы-реки, в рамках которого планируется возвести более 1 млн кв. м недвижимости: торгово-развлекательный центр, спортивный кластер и социальные объекты, в том числе 715 тыс. кв. м жилья.



ЖК «МИХАЙЛОВА, 31»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Михайлова ул., вл. 31 (м. «Рязанский Проспект»)

Девелопер: INGRAD

Этажность: 12-19 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 28,8–97,1 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: монолитный жилой комплекс с подземным паркингом и кладовыми помещениями, выходящий на первую линию улицы Михайлова. Проектом предусмотрено строительство встроенного детского сада на 124 места, а также обустройство детских и спортивных площадок.



ЖК «ДОМАШНИЙ»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Марьино, ул. Донецкая, вл. 30 (м. «Марьино»)

Девелопер: ПСН

Этажность: 6-32 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 29,4-102,4 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: комплекс предполагает строительство жилых монолитных домов переменной этажности, объектов инфраструктуры, благоустройство набережной Москвы-реки, прогулочные зоны. Современный проект разработан голландским архитектурным бюро MLA+.

ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК HEADLINER («ЦЕНТР СИТИ»)

Адрес: г. Москва, ЦАО, Шмитовский проезд, вл. 39 (м. «Шелепиха» (МЦК))

Девелопер: «Жилой квартал Сити»

Этажность: 7-53 этажа

Площадь квартир/количество комнат: 30,1-113,69 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: проектом предусмотрено возведение 3 корпусов переменной этажности с панорамными видами на «Москва-Сити». Инфраструктура проекта на первых этажах жилых домов включает в себя дошкольное учреждение, магазины и офисные помещения.



ЖК «ЯСНЫЙ»

Адрес: г. Москва, ЮАО, Каширское ш., вл. 65 (м. «Домодедовская»)

Девелопер: MR Group

Этажность: 15-19 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 26,6–85,6 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: современный многофункциональный жилой комплекс с оригинальной архитектурой от SPEECH. Проект состоит из 3 корпусов общей площадью более 100 тыс. кв. м. Инфраструктура проекта включает в себя дошкольное учреждение и школу, магазины и офисные помещения..



ЖК «ПРАЙМ ТАЙМ»

Адрес: г. Москва, САО, ул. Викторенко, 11 (м. «Аэропорт»)

Девелопер: «Атлантик»

Этажность: 15 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 36–94 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: монолитный дом с подземным паркингом расположен в глубине современной застройки Ходынского поля. Собственная придомовая территория комплекса занимает более 1 га. Широкая линейка квартир предусматривает наличие евроформатов. Квартиры предлагаются под чистовую отделку



ЖК «КВАРТАЛЫ 21/19»

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Рязанское шоссе, вл. 6А (м. «Текстильщики», м. «Нижегородская» (МЦК), открытие м. «Стахановская» в 2018 г.))

Девелопер: «ВекторСтройФинанс»

Этажность: 9–24 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 30,3–90,0 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: проектом предусмотрено строительство 21 жилого дома с полным набором инфраструктуры - школа с бассейном, 3 детских сада, паркинги, многофункциональный комплекс с фитнес-центром.



ЖК «РОДНОЙ ГОРОД. КАХОВСКАЯ»

Адрес: г. Москва, ЮЗАО, Внутренний проезд, д. 8 (м. «Каховская»)

Девелопер: «РГ-Девелопмент»

Этажность: 16–23 этажа

Площадь апартаментов/количество комнат: 34,7–104,5 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: современный жилой комплекс, спроектированный при участии немецкого архитектурного бюро WILLEN ASSOCIATES ARCHITECTEN. Основными преимуществами проекта являются развитая инфраструктура района Зюзино и благоприятная экологическая ситуация.

ПРОЕКТЫ НАШИХ ПАРТНЕРОВ



ЖК SREDA

Адрес: г. Москва, ЮВАО, Рязанский проспект, д. 2 (м. «Рязанский проспект», м. «Текстильщики», м. «Нижегородская»)

Девелопер: ПСН

Этажность: 5-25 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 23–104 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: на участке в 19,4 га будут построены современные монолитные жилые дома комфорт-класса, детский сад и школа, офисы и торговые помещения. Общая площадь проекта составит 763,0 тыс. кв. м.



ЖК «ФИЛИ ГРАД»

Адрес: г. Москва, ЗАО, Береговой проезд, вл. 5 (м. «Фили»)

Девелопер: MR Group

Этажность: 15-31 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 35,8-124,7 кв. м / 1, 2, 3, 4

Описание проекта: масштабный проект, продуманная концепция которого предоставляет все возможности для комфортного проживания, работы и проведения свободного времени. МФК объединяет в себе зону деловой активности, жилую и досуговую составляющие.



ЖК «ПОЗИТИВ»

Адрес: г. Москва, НАО, вблизи д. Румянцево, уч. 3/2 (м. «Румянцево», м. «Саларьево»)

Девелопер: Capital Group / ГВСУ

Этажность: 16-25 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 34–77 кв. м / 1, 2, 3

Описание проекта: новый яркий жилой комплекс комфорт-класса в Новой Москве, в состав которого войдут жилые дома новой серии ДОММОС, объекты инфраструктуры, а также пятиуровневый наземный паркинг.



ЖК «НОВОКРАСКОВО»

Адрес: МО, Люберецкий район, г. п. Красково, Егорьевское шоссе, д.1 (ж/д ст. Красково, м. «Котельники», м. «Жулебино», м. «Лермонтовский пр-т»)

Девелопер: «Тройка РЭД»

Этажность: 7-17 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 20–92 кв. м / студии, 1, 2, 3

Описание проекта: жилой комплекс комфорт-класса на берегу озера с собственной инфраструктурой. Проектом предусмотрены квартальная застройка, комплексное благоустройство территории, дворы без машин.



ЖК «МИР МИТИНО»

Адрес: г. Москва, СЗАО, Митино, Муравская ул. (м. «Пятницкое шоссе»)

Девелопер: Capital Group и ГВСУ «Центр»

Этажность: 11-25 этажей

Площадь квартир/количество комнат: 25-148,7 кв. м / студии, 1, 2, 3, 4

Описание проекта: в рамках проекта общей жилой площадью 676 тыс. кв. м на участке 58,13 га возводятся панельные дома, а также монолитные корпуса наряду с разнообразным набором инфраструктуры: детские сады, школы, ФОК, магазины, аптеки, кафе, отделения банков и многое др.

ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫЙ B2B ПОРТАЛ



БЕСТ
НОВОСТРОЙ

ONLY
THE BEST
PARTNERS
CLUB



КАТАЛОГ ПОЛЕЗНЫХ КОНТАКТОВ ДЛЯ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Станьте членом Клуба Only The Best Partners,
чтобы регулярно получать новости информационного B2B портала
по всем направлениям, с которыми Вы имеете дело
при строительстве жилого комплекса: до, во время и после.

1

Before

- ★ РАЗРАБОТКА КОНЦЕПЦИИ
- ★ ФИНАНСОВОЕ МОДЕЛИРОВАНИЕ
- ★ ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ
- ★ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
- ★ ОХРАНА
- ★ ВПМАР

2

During

- ★ СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА
- ★ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
- ★ КОМПЛЕКТУЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
- ★ ИНЖЕНЕРИЯ И КОММУНИКАЦИИ
- ★ МЕСТА ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ

3

After

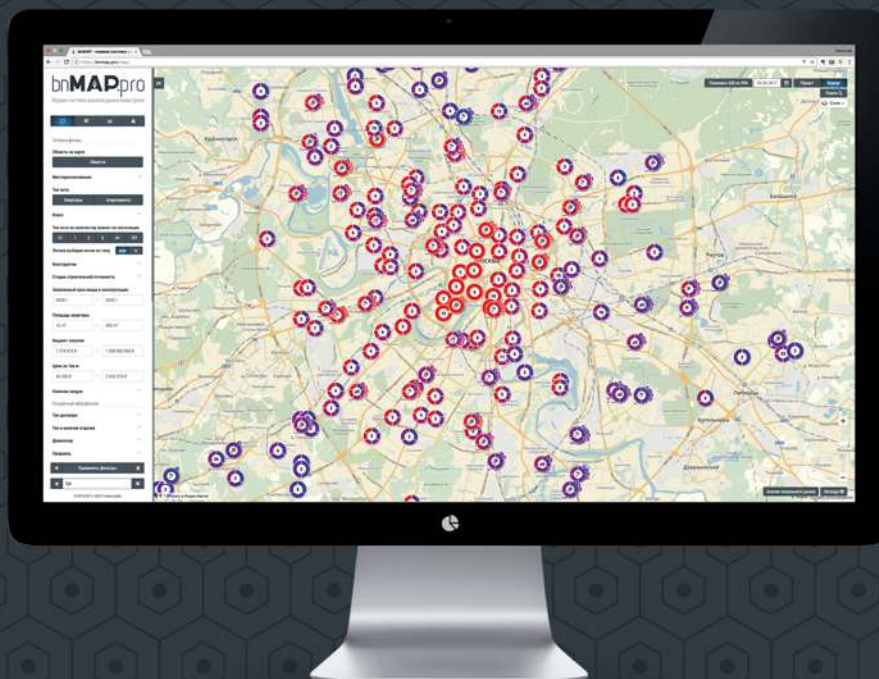
- ★ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ
- ★ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОДАЖ
- ★ ШОУ-РУМ
- МЕДИА-ПРОДВИЖЕНИЕ ПРОЕКТА
- ★ ПОСТПРОДАЖНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

PARTNERS.BEST-NOVOSTROY.RU

loyalty@best-novostroy.ru | (499) 551-66-14

bnMAP.pro

Первая система анализа рынка новостроек



ПЕРВАЯ В РОССИИ СИСТЕМА АНАЛИТИКИ И МОНИТОРИНГА РЫНКА НОВОСТРОЕК МОСКОВСКОГО РЕГИОНА



База новостроек регулярно проверяется и обновляется специалистами отдела аналитики



Автоматический анализ и мониторинг рыночного потенциала и конкурентов с 2016 года



Информативная карта с понятным интерфейсом для работы с большим количеством данных

Пользователи сервиса bnMAP.pro получают круглосуточный доступ к проверенной базе всех новостроек Москвы и Новой Москвы и всего в несколько кликов могут:

Изучить инвестиционный потенциал площадок

Проанализировать рыночные тенденции и предложения

Получить данные по локальной и глобальной конкуренции

Изучить динамику и сформировать отчеты в Excel или PDF

www.bnmap.pro | (499) 551 88 72 | info@bnmap.pro



**ПАРТНЕРЫ – ТОЛЬКО ТЕ, КТО, ДЕРЖАСЬ
ЗА ОДИН КАНАТ, ОБЩИМИ УСИЛИЯМИ
ВЗБИРАЮТСЯ НА ГОРНУЮ ВЕРШИНУ
И В ТОМ ОБРЕТАЮТ СВОЮ БЛИЗОСТЬ.**

Антуан де Сент-Экзюпери

(499) 551-66-16

м. «Арбатская», «Кропоткинская»
Филипповский переулок, д. 8, стр. 1
consulting@best-novostroy.ru

WWW.BEST-NOVOSTROY.RU