



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
«КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
142712, Московская область,

Ленинский район, г.п. Горки Ленинские,
полное наименование организации – для юридических лиц
Новое шоссе, д.79, помещение 5/9
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 08 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-11-6716-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-й этап строительства. Корпус 2. Секционное жилое здание переменной этажности с подвальным этажом, встроенными помещениями без конкретной технологии

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Судебные экспертизы и исследования»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 06.10.2016 №77-2-1-2-0062-16 от 15.11.2016 №77-2-1-2-0067-16 (корректировка)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0080105:7192
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0080105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50503102-MSK002063 утвержден Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 12.07.2016 №Г11/2169
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурный Диалог с Мегполисом»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	41889,2
	Площадь участка (кв. м):	160000

Объем (куб. м):	158733,3	в том числе подземной части (куб. м):	9087,8
Количество этажей (шт.):	11-17	Высота (м): (жилых секций от планировочной отметки пожарного проезда до низа открывающегося проема верхнего этажа)	не более 50
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3536,0		
Иные показатели	Общая площадь квартир-28880,1 кв. м. Количество квартир-677 в том числе квартиры-студии-102 однокомнатные -151 евро двухкомнатные (с кухней-гостиной)-109 двухкомнатные- 154 евро трехкомнатные (с кухней-гостиной)-111 трехкомнатные-50. Общая площадь встроенных помещений без конкретной технологии – 1772,7 кв.м		
5	Адрес (местоположение) объекта		Московская область, Ленинский район, восточнее д. Ермолино
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до **«08» ноября 2018 г.** в соответствии с
Проектом организации строительства ВД-2015/01-2-ПОС

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)



« 08 » декабря 20 16 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

08.12.2016

Должность

дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 08.12.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.08.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 04.10.2018 № P001-1461918518-16859556 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 08.01.2019

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

11.10.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

66530357870335215853063162315326150961

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 31.01.2018 по 30.04.2019

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 12.11.2018 № P001-1461918518-18362664 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 15.01.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.11.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании обращения ООО "КУПЕЛИНКА ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 05.12.2018 № P001-1461918518-19200738 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-11-6716-2016 от 08.12.2016 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 22.01.2019

**Заместитель министра
жилищной политики
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

12.12.2018



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798723273197966716

Владелец: Черникова Елена Сергеевна

Действителен: с 11.12.2018 по 11.03.2020

Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)