



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № **35752**

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью
Кому «Проект Мичуринский»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 9729055420, ОГРН 1177746107186,
почтовый адрес: 119192, г. Москва,
Мичуринский проспект, д. 56
его почтовый индекс и адрес,
info@capitalgroupcorp.com
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « **24** » **января** 2018 г.

N **77-183000-016249-2018**

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой и Многофункциональный медицинский центр. Этап 1. Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-5102-17 от 18.12.2017 77-1-1-2-1425
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0013003:122

Исполнительный директор
Засед.
и председатель
А. Б. Митронов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		<i>RU77183000-034469</i>
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77183000-030244, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО «ТПО «Резерв», шифр МР-91 от 2017. <i>ООО «ГК «ОЛИМП ПРОЕКТ»</i> <i>шифр 23/18-ГК от 2018</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<i>157326,4</i> 157057,0	Площадь участка (кв. м): 45700
	Объем (куб. м):	<i>644301,3</i> 677090,0	в том числе подземной части (куб. м): 157860,0
	Количество этажей (шт.):	<i>1-51-52+2</i> подземных + <i>шахтёрских</i>	Высота (м): 176,0
	Количество подземных этажей (шт.):	2 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<i>3633,0</i> 3613,0	<i>1303</i> 107692,8
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): <i>1202</i> 1202 ; Площадь квартир общая (кв.м.): <i>99184,9</i> 99184,9 ; Количество машино-мест: <i>1003</i> 1003 , в т.ч. в подземной автостоянке: <i>940</i> 940 , на открытой автостоянке: <i>63</i> 63 ; Площадь офисов (кв.м): <i>1967,8</i> 1967,8 ; Площадь ДОО (кв.м): <i>436,2</i> 436,2 ; Площадь прачечной (кв.м): <i>191,5</i> 191,5 ; Площадь мойки (кв.м): <i>255,5</i> 255,5	
5.	Адрес (местоположение) объекта: Москва, ЗАО, район Раменки, Мичуринский проспект, вл. 56		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	<i>Улицы районного значения</i>	
	Протяженность:	<i>Замк.</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>председателя</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>А.Б. Пирогов</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «24» февраля 2021

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 24 » января 20 18

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» 20__ г.

М.П.

РС № 0032223