

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент"	по ОКПО	26460673		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7729760588		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
119415, Москва г, проспект Вернадского, дом № 41, строение 1				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 544	1 491	1 469
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 481 765	241 913	1 702
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	8 456 952	8 253 942	3 953 462
	в том числе:				
	Паи	11701	3 279 769	3 279 769	2 268 780
	Акции	11702	2 883 373	2 883 373	1 664 216
	Предоставленные займы	11703	2 293 800	2 090 800	20 466
	Отложенные налоговые активы	1180	364 120	224 787	36 571
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 210 418	1 905 882	117 650
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	1 152 798	756 984	117 650
	Незавершенное строительство	11902	3 057 620	1 148 898	-
	Итого по разделу I	1100	15 514 800	10 628 015	4 110 854
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 820	3 887	1 411
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 108	2 297	1 338
	Основное производство	12102	45 712	1 590	73
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	246 669	199 888	43
	Дебиторская задолженность	1230	776 797	640 691	218 254
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	258 394	34 991	22 728
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	84 047	113 735	62 293
	Расчеты по налогам и сборам	12303	3 553	3 543	3 543
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	429 220	486 004	128 550
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	167 500	243 000	29 000
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	167 500	243 000	29 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	785 764	26 489	101 337
	Прочие оборотные активы	1260	7 223	6 438	7 334
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	7 223	6 438	7 334
	Итого по разделу II	1200	2 032 774	1 120 393	357 378
	БАЛАНС	1600	17 547 574	11 748 408	4 468 232

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	12 000	12 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 466 186	181 473	20 928
	Итого по разделу III	1300	2 616 186	193 473	32 928
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 203 480	10 791 257	3 492 803
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	9 723 000	9 892 800	3 400 000
	Проценты по долгосрочным займам	14102	1 480 480	898 457	92 803
	Отложенные налоговые обязательства	1420	625 230	157 485	18 655
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	11 828 710	10 948 742	3 511 458
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	483 000	-	395 136
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	483 000	-	386 200
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	8 936
	Кредиторская задолженность	1520	2 619 678	593 652	516 047
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 408 246	49 922	44 606
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	18 223	15 621	7 454
	Расчеты по налогам и сборам	15203	10 591	16 082	11 676
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	8 317	10 594	6 744
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	41 405	19 544	13 391
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	1 132 040	481 760	432 124
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	12 540	12 663
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 102 678	606 192	923 846
	БАЛАНС	1700	17 547 574	11 748 408	4 468 232



Руководитель _____
(подпись)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

Тихонова Татьяна
Владимировна
(расшифровка подписи)

Подольская Оксана
Николаевна
(расшифровка подписи)

27 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент"</u>	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	26460673		
Вид экономической деятельности	<u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	7729760588		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью</u> / <u>частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	234 164	189 814
	Себестоимость продаж	2120	(410 096)	(91 071)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(175 932)	98 743
	Коммерческие расходы	2210	(4 345)	(3 523)
	Управленческие расходы	2220	(40 786)	(271 549)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(221 063)	(176 329)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	170 074	68 224
	Проценты к уплате	2330	(92 408)	(64 717)
	Прочие доходы	2340	3 589 055	1
	Прочие расходы	2350	(22 533)	(2 627)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 423 125	(175 448)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	356 214	(392)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(467 745)	(65 019)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	139 333	99 716
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 094 713	(140 751)

