

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|   |  |
|---|--|
| <b>Земельный участок</b>  |  |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |  |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>   | Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>  |
| 10.07.2018  | Всего разделов: <u>    </u>  |
| Кадастровый номер:  | 77:08:0011001:5838   |
| Номер кадастрового квартала:  | 77:08:0011001  |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 20.06.2017   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |
| Адрес:  | Москва, ул Берзарина, вл 30, строн 11  |
| Площадь:  | 100 +/- 4 кв. м  |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 5897653  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 77:08:0011001:1119   |
| Категория земель:   | Земли населённых пунктов   |
| Виды разрешенного использования:  | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6); дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1); объекты гаражного назначения (2.7.1); земельные участки (территории) общего пользования (12.0) |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:   | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 77:08:0011001:28, 77:08:0011001:44.                              |
| Получатель выписки:   | Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент"  |
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦ.-ЭКСПЕРТ<br><small>(полное наименование должности)</small>               | <br><small>(подпись)</small>  |
|   | Димитриева Е. А.<br><small>(инициалы, фамилия)</small>   |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

|                                     |   |                             |                                   |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| <b>Земельный участок</b>            |   |                             |                                   |
| (вид объекта недвижимости)          |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| Кадастровый номер:                  |   | <b>77:08:0011001:5838</b>   |                                   |

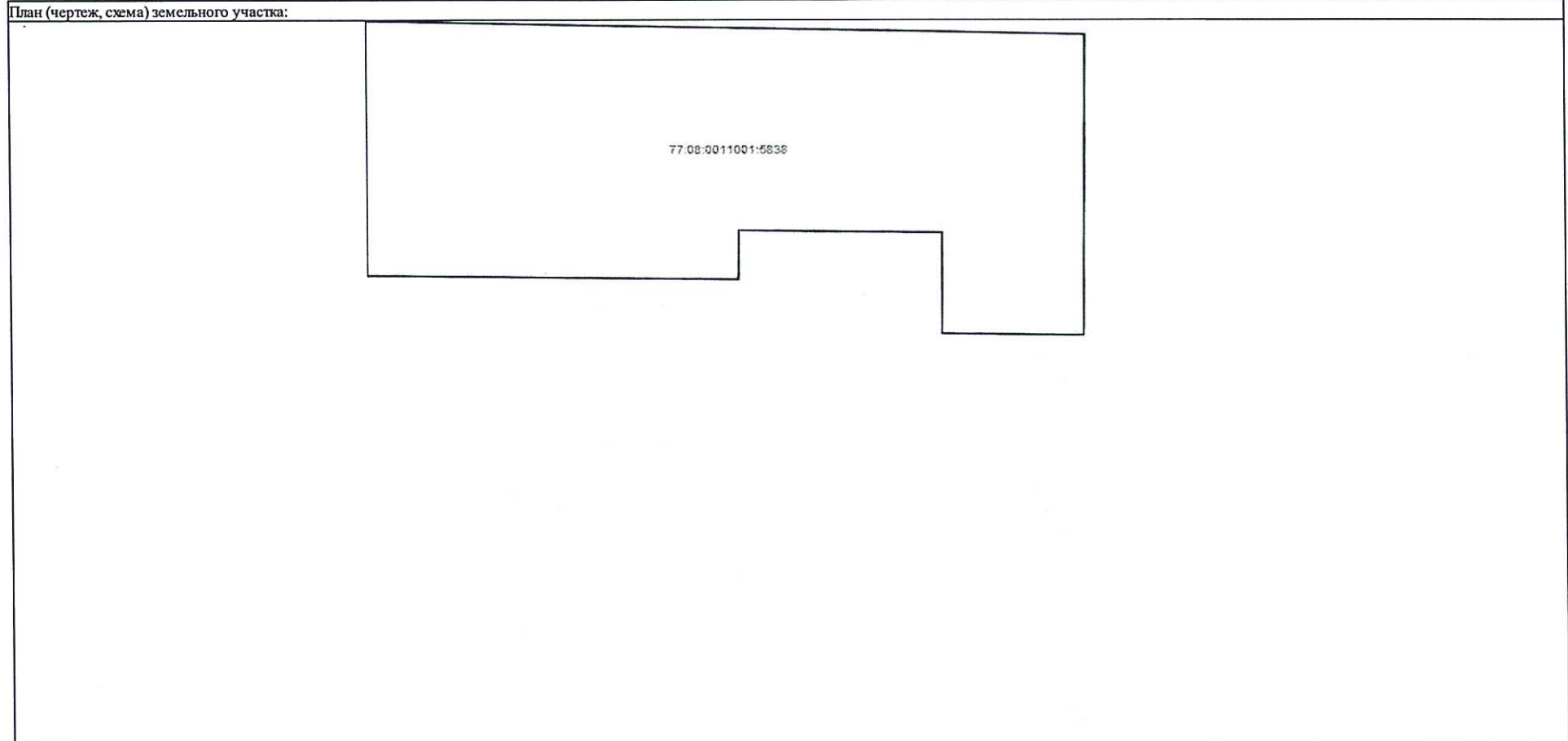
|  |  |
|--|--|
| 1. Правообладатель (правообладатели):  | 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "РГ-Девелопмент", ИНН: 7729760588, ОГРН: 5137746227670   |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1. Собственность, № 77:08:0011001:5838-77/008/2018-5 от 10.07.2018   |
| 3. Документы-основания:  | 3.1. Решение ликвидатора Общества с ограниченной ответственностью производственное предприятие "КУАС" о распределении имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов от 14.06.2018; Акт приема-передачи от 14.06.2018 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано  |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                      | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |

|                                  |   |                         |
|----------------------------------|---|-------------------------|
| <b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ</b>      |  | <b>Димитриева Е. А.</b> |
| (подпись исполняющего должность) | (подпись)   | (наименование, фамилия) |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                     |   |                             |                                   |
|-------------------------------------|---|-----------------------------|-----------------------------------|
| Земельный участок                   |   |                             |                                   |
| (вид объекта недвижимости)          |   |                             |                                   |
| Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u> | Всего разделов: <u>    </u> | Всего листов выписки: <u>    </u> |
| 10.07.2018                          |   |                             |                                   |
| Кадастровый номер:                  |   | 77:08:0011001:5838          |                                   |



|            |                       |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |  |  |
|------------|-----------------------|--|--|

|                          |  |                                   |
|--------------------------|--|-----------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦ-ЭКСПЕРТ     |  | Димитриева Е. А.                  |
| <small>(подпись)</small> |  | <small>(подпись, фамилия)</small> |

