ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru, http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Непубличное акционерное общество «ИНФОСЕТЬ»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7724124483, ОГРН 1037739642698,
полное наименование организации – для юридических лиц),
115409, г. Москва, Каширское шоссе, д. 66, корп. 2, пом. 17
naoinfoset@mail.ru, dmitriev_vv@rg-dev.ru
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 33371

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 27 » сентября 2018 г. № **77-173000-008569-2018**

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного~~, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

Многоэтажная жилая застройка. 2 этап - "Многоэтажная жилая застройка" корпус № 2, объекты инженерной инфраструктуры (корп. 12 А, Б, В)
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, ул. Генерала Белова, д. 28, корп. 1**
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:05:0011006:9627**

строительный адрес: **Москва, ЮАО, Орехово-Борисово Южное, ул. Генерала Белова, вл. 28**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №**77-173000-015012-2017**, дата выдачи «**04**» **августа** **2017** **г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

ООО «ЗНАК», Москва, 2017, «В», зак. № 63558.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	149239,1	156991,0
в том числе надземной части	куб.м.	140060,0	147453,0
Общая площадь	кв.м.	41880,8	41876,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1454,8	1457,1
Количество зданий, сооружений	шт.	14	14
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26210,9	26219,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1454,8	1457,1
Количество этажей	шт.	11-25+чердак+техническое подполье	13-27
в том числе подземных	шт.	техническое подполье	1
Количество секций	секц	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	472/27115,7	472/27159,2
в т.ч. 1-комнатные	шт.	148/5503,7	148/5509,8
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	216/13041,0	216/13066,5
общая площадь одной 2-комнатной	кв.м.	-	

РВ 0020585

квартиры			
в т.ч. 3-комнатные	шт.	108/8571,0	108/8582,9
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	27115,7	27159,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Внутриплощадочные сети водоснабжения d 400 мм	п.м.	8,0	8,0
Внутриплощадочные сети водоснабжения 2d 100 мм	п.м.	31,0	31,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети ливневой канализации d 100 мм	п.м.	62,0	62,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети ливневой канализации. d 100 мм, d 400 мм, d 600 мм, d 800мм	п.м.	475,1	475,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 100 мм, d 150 мм	п.м.	56,5	57,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 300 мм	п.м.	8,5	9,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации d 200 мм, d 250 мм, d 300 мм, d 315мм	п.м.	233,0	233,0
Наружные сети водоотведения. Внутриплощадочные сети бытовой канализации 2d 200 мм	п.м.	117,8	118,0
Внутриплощадочные сети наружного освещения ВБбШв-1-4х50	п.м.	485,0	485,0
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4 кВ АПвБбШп	п.м.	373,0	373,0
Телефонная канализация 2d100	п.м.	52,3	31
Блочная распределительная подстанция	кв.м.	4,2	4,2
Комплексная насосная станция	м	11	11
Лифты	шт.	16	16
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетонн ые	Железобетонные
Материалы стен	-	Железобетонн	Железобетонные

ООО «ЗНАК», Москва, 2017, «В», зак. № 63558.

		ые	
Материалы перекрытий	-	Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли	-	Железобетонная плита	Железобетонная плита
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А+	А+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	50	50
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные из ПВХ, двухкамерные из алюминиевых профилей	двухкамерные из ПВХ, двухкамерные из алюминиевых профилей
Теплосчетчики (ВИС Т-ТС-201 № 180332 Д100 мм)	шт.	1	1
Счетчик холодной воды (СТВХ-50ДГ)	шт.	1	1
Электросчетчик (Меркурий 230ART02CN)	шт.	14	14

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 31.08.18; Симонова Ю.В. № 77-16-52 от 10.03.2016;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;
от 19.07.18; Ерома И.В. № 62-11-74 от 18.01.2011;

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя		Войстратенко И.М.
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(подпись)	(расшифровка подписи)

« 27 » сентября 2018 г.

М.П.

ООО «ЗНАК», Москва, 2015, «В», зак. № 43593.

РВД 0001457